



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 630 224  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: UTSIKT SØR AS  
Forretningsadresse: Nesgata 4  
4480 KVINESDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Monica Homme  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		421 961	2 268 536
Annen driftsinntekt		136 503	90 250
<b>Sum inntekter</b>		<b>558 464</b>	<b>2 358 786</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-273 200	273 200
Varekostnad		695 264	2 132 695
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		17 958	55 750
Annen driftskostnad		37 624	58 578
<b>Sum kostnader</b>		<b>477 646</b>	<b>2 520 223</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>80 818</b>	<b>-161 437</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			2 675
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>2 675</b>
Annen rentekostnad		34 178	89 778
Annen finanskostnad			5 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>34 178</b>	<b>94 778</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-34 178</b>	<b>-92 103</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>46 640</b>	<b>-253 540</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>46 640</b>	<b>-253 540</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>46 640</b>	<b>-253 540</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			236 097
Overføringer til/fra annen egenkapital		46 639	14 891
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>46 639</b>	<b>250 988</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		83 200	1 432 921
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>83 200</b>	<b>1 432 921</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>83 200</b>	<b>1 432 921</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		143 200	503 995
<b>Sum varer</b>		<b>143 200</b>	<b>503 995</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			4 000
<b>Sum fordringer</b>			<b>4 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 112	45 219
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 112</b>	<b>45 219</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>144 312</b>	<b>553 214</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>227 512</b>	<b>1 986 135</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen egenkapital		46 639	
Udekket tap		236 097	236 097
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-189 458</b>	<b>-236 097</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-159 458</b>	<b>-206 097</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld			1 404 464
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>1 404 464</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>1 404 464</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		28 291	340 687
Betalbar skatt			1 648
Skyldige offentlige avgifter			-270
Annen kortsiktig gjeld		358 678	445 702
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>386 969</b>	<b>787 767</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>386 969</b>	<b>2 192 231</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>227 511</b>	<b>1 986 134</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 889158

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 630 224  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: UTSIKT SØR AS  
Forretningsadresse: Nesgata 4  
4480 KVINESDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Monica Homme  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.08.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 630 224  
UTSIKT SØR AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		421 961	2 268 536
Annen driftsinntekt		136 503	90 250
<b>Sum inntekter</b>		<b>558 464</b>	<b>2 358 786</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-273 200	273 200
Varekostnad		695 264	2 132 695
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		17 958	55 750
Annen driftskostnad		37 624	58 578
<b>Sum kostnader</b>		<b>477 646</b>	<b>2 520 223</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>80 818</b>	<b>-161 437</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			2 675
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>2 675</b>
Annen rentekostnad		34 178	89 778
Annen finanskostnad			5 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>34 178</b>	<b>94 778</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-34 178</b>	<b>-92 103</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>46 640</b>	<b>-253 540</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>46 640</b>	<b>-253 540</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>46 640</b>	<b>-253 540</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			236 097
Overføringer til/fra annen egenkapital		46 639	14 891
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>46 639</b>	<b>250 988</b>



Organisasjonsnr: 922 630 224  
UTSIKT SØR AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler  
Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom  
Sum varige driftsmidler

83 200	1 432 921
<b>83 200</b>	<b>1 432 921</b>

Sum anleggsmidler

<b>83 200</b>	<b>1 432 921</b>
---------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

Varer  
Sum varer

143 200	503 995
<b>143 200</b>	<b>503 995</b>

##### Fordringer

Kundefordringer  
Sum fordringer

4 000
<b>4 000</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

1 112	45 219
<b>1 112</b>	<b>45 219</b>

Sum omløpsmidler

<b>144 312</b>	<b>553 214</b>
----------------	----------------

SUM EIENDELER

<b>227 512</b>	<b>1 986 135</b>
----------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital  
Sum innskutt egenkapital

30 000	30 000
<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital  
Udekket tap  
Sum opptjent egenkapital

46 639	
236 097	236 097
<b>-189 458</b>	<b>-236 097</b>

Sum egenkapital

<b>-159 458</b>	<b>-206 097</b>
-----------------	-----------------

#### Gjeld

Langsiktig gjeld



<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Øvrig langsiktig gjeld		1 404 464
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 404 464</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>1 404 464</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	28 291	340 687
Betalbar skatt		1 648
Skyldige offentlige avgifter		-270
Annen kortsiktig gjeld	358 678	445 702
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>386 969</b>	<b>787 767</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>386 969</b>	<b>2 192 231</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>227 511</b>	<b>1 986 134</b>



Organisasjonsnr: 922 630 224  
UTSIKT SØR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note  
0

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Note  
0

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
	0.00
<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
	0.00

Mer om ekstraordinære inntekter og kostnader

Balanseført verdi 31.12.      Varige driftsmidler   Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn





Utsikt Sør AS

Noter til regnskapet for 2021

## Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter: Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

## Note 2

	Aksjekapital	Annen	Sum egenkapital
Årsresultat		46 639	46 639
Kontantinskudd	30 000		30 000
Andre endringer	-	236 097	236 097
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>189 458</b>	<b>159 458</b>

