



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 875 904
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRORUDVEIEN 99 AS
Forretningsadresse: Parkveien 3D
0350 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harpreet Singh Padda
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.09.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 345 126	2 079 300
Sum inntekter		2 345 126	2 079 300
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	38 430	14 463
Annen driftskostnad	4	937 457	614 736
Sum kostnader		975 887	629 199
Driftsresultat		1 369 239	1 450 101
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		765	
Annen renteinntekt		271	78
Sum finansinntekter		1 036	78
Annen rentekostnad	2, 3, 7	866 593	788 548
Sum finanskostnader		866 593	788 548
Netto finans		-865 557	-788 470
Ordinært resultat før skattekostnad		503 681	661 631
Skattekostnad på ordinært resultat	1	127 324	145 565
Ordinært resultat etter skattekostnad		376 357	516 066
Årsresultat		376 357	516 066
Årsresultat etter minoritetsinteresser		376 357	516 066
Totalresultat		376 357	516 066
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		395 324	491 403
Udekket tap		-18 967	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Avsatt til annen egenkapital			24 663
Sum overføringer og disponeringer	8	376 357	516 066



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 7	27 923 843	21 866 193
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	139 257	177 687
Sum varige driftsmidler		28 063 100	22 043 880
Sum anleggsmidler		28 063 100	22 043 880
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	3 835	6 057 650
Sum fordringer		3 835	6 057 650
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	75 040	107 086
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		75 040	107 086
Sum omløpsmidler		78 875	6 164 736
SUM EIENDELER		28 141 975	28 208 616
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		4 617 924	4 617 924
Sum innskutt egenkapital		4 817 924	4 817 924
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital	9	471 054	490 020
Sum opptjent egenkapital		471 054	490 020
Sum egenkapital	8	5 288 978	5 307 944
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1	6 220	6 964
Sum avsetninger for forpliktelser		6 220	6 964
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	21 298 757	21 522 513
Øvrig langsiktig gjeld	3, 7	711 065	630 004
Sum annen langsiktig gjeld		22 009 822	22 152 517
Sum langsiktig gjeld		22 016 042	22 159 481
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1	16 566	
Annen kortsiktig gjeld	2	820 389	741 191
Sum kortsiktig gjeld		836 955	741 191
Sum gjeld		22 852 997	22 900 672
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 141 975	28 208 616



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 813693

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 875 904
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRORUDVEIEN 99 AS
Forretningsadresse: Parkveien 3D
0350 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harpreet Singh Padda
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.09.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.10.2021



Organisasjonsnr: 915 875 904
GRORUDVEIEN 99 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 345 126	2 079 300
Sum inntekter		2 345 126	2 079 300
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	38 430	14 463
Annen driftskostnad	4	937 457	614 736
Sum kostnader		975 887	629 199
Driftsresultat		1 369 239	1 450 101
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		765	
Annen renteinntekt		271	78
Sum finansinntekter		1 036	78
Annen rentekostnad	2, 3, 7	866 593	788 548
Sum finanskostnader		866 593	788 548
Netto finans		-865 557	-788 470
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	1	127 324	145 565
Ordinært resultat etter skattekostnad		376 357	516 066
Årsresultat		376 357	516 066
Årsresultat etter minoritetsinteresser		376 357	516 066
Totalresultat		376 357	516 066
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		395 324	491 403
Udekket tap		-18 967	
Avsatt til annen egenkapital			24 663
Sum overføringer og disponeringer	8	376 357	516 066





Organisasjonsnr: 915 875 904
GRORUDVEIEN 99 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 7	27 923 843	21 866 193
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	5	139 257	177 687
Sum varige driftsmidler		28 063 100	22 043 880
Sum anleggsmidler		28 063 100	22 043 880

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	3	3 835	6 057 650
Sum fordringer		3 835	6 057 650

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	75 040	107 086
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		75 040	107 086
Sum omløpsmidler		78 875	6 164 736

SUM EIENDELER **28 141 975** **28 208 616**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		4 617 924	4 617 924
Sum innskutt egenkapital		4 817 924	4 817 924

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	9	471 054	490 020
Sum opptjent egenkapital		471 054	490 020

Sum egenkapital **8** **5 288 978** **5 307 944**

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1	6 220	6 964
Sum avsetninger for forpliktelseser		6 220	6 964
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	21 298 757	21 522 513
Øvrig langsiktig gjeld	3, 7	711 065	630 004
Sum annen langsiktig gjeld		22 009 822	22 152 517
Sum langsiktig gjeld		22 016 042	22 159 481
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1	16 566	
Annen kortsiktig gjeld	2	820 389	741 191
Sum kortsiktig gjeld		836 955	741 191
Sum gjeld		22 852 997	22 900 672
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 141 975	28 208 616



Organisasjonsnr: 915 875 904
GRORUDVEIEN 99 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



SYSTEMREVISJON AS

Medlem av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Grorudveien 99 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Grorudveien 99 AS som viser et overskudd på kr 376 357,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Ingen øvrig informasjon utover årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Brugt. 1, 0186 Oslo
Telefon: 22 17 27 17 - Mobil: 91 78 83 48
mail: rahman@systemrevisjon.net
www.systemrevisjon.net
Org.nr.: 821 154 022



SYSTEMREVISJON AS

Medlem av Den norske Revisorforening

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse, av årsregnskap. Selskapet har ikke tinglyst skjøte til bokført eiendom med adresse Tjonerudbakken 2. Hjemmel til eiendommen fortsatt står registrert på aksjonær per 22.09.2021.

Oslo, 22. september 2021

Med vennlig hilsen
For Systemrevisjon

Sahidur Rahman
Statsautorisert revisor



ÅRSREGNSKAP

2020

Grorudveien 99 AS

915 875 904



Resultatregnskap

Grorudveien 99 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		2 345 126	2 079 300
Sum driftsinntekter		2 345 126	2 079 300
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	38 430	14 463
Annen driftskostnad	4	937 457	614 736
Sum driftskostnader		975 887	629 199
Driftsresultat		1 369 239	1 450 101
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		765	0
Annen renteinntekt		271	78
Annen rentekostnad	2, 3, 7	866 593	788 548
Resultat av finansposter		-865 557	-788 470
Ordinært resultat før skattekostnad		503 681	661 631
Skattekostnad på ordinært resultat	1	127 324	145 565
Ordinært resultat		376 357	516 066
Årsresultat		376 357	516 066
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		395 324	491 403
Avsatt til annen egenkapital		0	24 663
Overført til udekket tap		18 967	0
Sum overføringer	8	376 357	516 066



Balanse

Grorudveien 99 AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 7	27 923 843	21 866 193
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	139 257	177 687
Sum varige driftsmidler		28 063 100	22 043 880
Sum anleggsmidler		28 063 100	22 043 880
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	3 835	6 057 650
Sum fordringer		3 835	6 057 650
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	75 040	107 086
Sum omløpsmidler		78 875	6 164 736
Sum eiendeler		28 141 975	28 208 616



Balanse

Grorudveien 99 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		4 617 924	4 617 924
Sum innskutt egenkapital		4 817 924	4 817 924
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	471 054	490 020
Sum opptjent egenkapital		471 054	490 020
Sum egenkapital	8	5 288 978	5 307 944
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	1	6 220	6 964
Sum avsetning for forpliktelser		6 220	6 964
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	21 298 757	21 522 513
Øvrig langsiktig gjeld	3, 7	711 065	630 004
Sum annen langsiktig gjeld		22 009 822	22 152 517
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1	16 566	0
Annen kortsiktig gjeld	2	820 389	741 191
Sum kortsiktig gjeld		836 955	741 191
Sum gjeld		22 852 997	22 900 672
Sum egenkapital og gjeld		28 141 975	28 208 616

Oslo, 21.09.2021
Styret i Grorudveien 99 AS

Harpreet Singh Padda
styreleder/daglig leder



Grorudveien 99 AS

915 875 904

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Grorudveien 99 AS

915 875 904

Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	128 068	138 601
Endring i utsatt skatt	-744	6 964
Skattekostnad ordinært resultat	127 324	145 565
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	503 681	661 631
Permanente forskjeller	75 063	26
Endring i midlertidige forskjeller	3 382	-31 653
Avgitt konsernbidrag	-506 826	-630 004
Skattepliktig inntekt	75 300	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	128 068	138 601
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-111 502	-138 601
Sum betalbar skatt i balansen	16 566	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	28 271	31 653	3 382
Sum	28 271	31 653	3 382
Grunnlag for utsatt skatt	28 271	31 653	3 382
Utsatt skatt (22 %)	6 220	6 964	744



Grorudveien 99 AS

915 875 904

Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Grorudveien 99 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	2 000,0	200 000
Sum	100		200 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
PARKVEIEN TANNKLINIKK/TANNLEGEVAKT AS	100	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Harpreet Singh Padda	styreleder/daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100

Selskapet har kortsiktig gjeld til styrets leder på kr 399 312. Lånet er renteberegnet med kr 2 271.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

	2020	2019
Fordringer		
Mellomværende med Løren Tannklinikk AS	3 835	0
Sum	3 835	0
Gjeld		
Langsiktig gjeld til morselskap	711 065	630 004
Sum	711 065	630 004

Av langsiktig gjeld til morselskap er kr. 516 853 konsernbidrag avgitt i år. Gjelden er ikke sikret, men planlegges konvertert til kapital.

Note 4 Ansatte, godtgjørelser m.v.

Grorudveien 99 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående personer

Det er kostnadsført kr 0 i revisjonshonorar.



Grorudveien 99 AS

915 875 904

Note 5 Anleggsnote

	Bygninger og tomter	Vare- og lastebiler	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2020	21 866 193	0	21 866 193
Tilgang kjøpte driftsmidler	6 057 650	192 150	6 249 800
Anskaffelseskost 31.12.2020	27 923 843	192 150	28 115 993
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2020	0	52 893	52 893
Bokført verdi per 31.12.2020	27 923 843	139 257	28 063 100
Årets avskrivninger	0	38 430	38 430
Avskrivningssatser	0 %	20 %	

Årets tilgang bygninger og tomter gjelder eiendom overført fra eier gjennom transaksjon med nærstående. Hjemmelen for eiendommen er foreløpig ikke registrert overført, men alle nødvendige dokumenter for overføring av hjemmel er utstedt.

Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 0.
Skyldig skattetrekk pr. 31.12.20 utgjør kr. 0.

Note 7 Annen langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	21 298 757	21 522 513
Gjeld til morselskap	711 065	0
Sum	22 009 822	21 522 513

Bokført rente på lån til kredittinstitusjoner utgjør kr. 863 935.

Gjeld sikret med pant	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	21 298 757	21 522 513
Sum	21 298 757	21 522 513

Eiendeler stilt som sikkerhet (balanseført verdi)	2020	2019
Tomter, bygninger	27 923 843	21 866 193
Kundefordringer	0	0
Sum	27 923 843	21 866 193



Grorudveien 99 AS

915 875 904

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	200 000	4 617 924	490 020	5 307 944
Pr 01.01.2020	200 000	4 617 924	490 020	5 307 944
Årets resultat	0	0	376 357	376 357
Konsernbidrag avgitt	0	0	-395 324	-395 324
Pr 31.12.2020	200 000	4 617 924	471 054	5 288 978

Note 9 Fortsatt drift

Resultatet for 2020 viser et overskudd på kr. 376 357 etter skatt, mot kr. 516 066 i 2019. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Grorudveien 99 ASs utleie av eiendom vil fortsatt være verdifull. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.