



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 091 116
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSTERHAUSGATEN 5 AS
Forretningsadresse: Bogstadveien 8
0355 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Allan Leonard Kahan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 077 075	1 992 339
Sum inntekter		2 077 075	1 992 339
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	44 900	45 300
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		704 090	327 396
Sum kostnader		748 990	372 696
Driftsresultat		1 328 085	1 619 643
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4		
Annen renteinntekt		-60 631	1 803
Sum finansinntekter		-60 631	1 803
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4		
Annen rentekostnad		13	
Sum finanskostnader		13	
Netto finans		-60 644	1 803
Ordinært resultat før skattekostnad		1 267 441	1 621 446
Skattekostnad på resultat	2	288 718	366 684
Ordinært resultat etter skattekostnad		978 723	1 254 762
Årsresultat	3	978 723	1 254 762
Årsresultat etter minoritetsinteresser		978 723	1 254 762
Totalresultat		978 723	1 254 762
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		978 723	1 254 762



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Avsatt til annen egenkapital			
Sum overføringer og disponeringer	3	978 723	1 254 762



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 448 596	4 493 496
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	4 448 596	4 493 496
Sum anleggsmidler		4 448 596	4 493 496
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		61 569	50 711
Andre kortsiktige fordringer	4	53 713	61 513
Sum fordringer		115 282	112 224
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		94 670	116 697
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		94 670	116 697
Sum omløpsmidler		209 952	228 921
SUM EIENDELER		4 658 548	4 722 417
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	3, 4		
Overkurs	3		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen innskutt egenkapital	3		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	3		
Annen egenkapital	3		
Udisponert resultat	3		
Udekket tap	3		
Sum egenkapital	3	100 000	100 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	288 718	366 684
Utbytte		978 723	1 254 762
Kortsiktig konserngjeld		3 273 906	2 944 973
Annen kortsiktig gjeld		17 200	55 998
Sum kortsiktig gjeld		4 558 547	4 622 417
Sum gjeld		4 558 547	4 622 417
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 658 548	4 722 417



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 553011

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 091 116
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSTERHAUSGATEN 5 AS
Forretningsadresse: Bogstadveien 8
0355 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Allan Leonard Kahan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023



Organisasjonsnr: 997 091 116
OSTERHAUSGATEN 5 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 077 075	1 992 339
Sum inntekter		2 077 075	1 992 339
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	44 900	45 300
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		704 090	327 396
Sum kostnader		748 990	372 696
Driftsresultat		1 328 085	1 619 643
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4		
Annen renteinntekt		-60 631	1 803
Sum finansinntekter		-60 631	1 803
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4		
Annen rentekostnad		13	
Sum finanskostnader		13	
Netto finans		-60 644	1 803
Ordinært resultat før skattekostnad		1 267 441	1 621 446
Skattekostnad på resultat	2	288 718	366 684
Ordinært resultat etter skattekostnad		978 723	1 254 762
Årsresultat	3	978 723	1 254 762
Årsresultat etter minoritetsinteresser		978 723	1 254 762
Totalresultat		978 723	1 254 762
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		978 723	1 254 762
Avsatt til annen egenkapital			



Sum overføringer og disponeringer	3	978 723	1 254 762
--------------------------------------	---	---------	-----------



Organisasjonsnr: 997 091 116
OSTERHAUSGATEN 5 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom		4 448 596	4 493 496
--------------	--	-----------	-----------

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	1		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler	1	4 448 596	4 493 496
-------------------------	---	-----------	-----------

Sum anleggsmidler		4 448 596	4 493 496
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		61 569	50 711
-----------------	--	--------	--------

Andre kortsiktige fordringer	4	53 713	61 513
---------------------------------	---	--------	--------

Sum fordringer		115 282	112 224
----------------	--	---------	---------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		94 670	116 697
----	--	--------	---------

Sum bankinnskudd,			
-------------------	--	--	--

kontanter og lignende		94 670	116 697
-----------------------	--	--------	---------

Sum omløpsmidler		209 952	228 921
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		4 658 548	4 722 417
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
--------------	------	---------	---------

Beholdning av egne aksjer	3, 4		
---------------------------	------	--	--

Overkurs	3		
----------	---	--	--

Annen innskutt egenkapital	3		
----------------------------	---	--	--

Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
--------------------------	--	---------	---------

Opptjent egenkapital

Fond for			
----------	--	--	--

vurderingsforskjeller	3		
-----------------------	---	--	--



Annen egenkapital	3		
Udisponert resultat	3		
Udekket tap	3		
Sum egenkapital	3	100 000	100 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	288 718	366 684
Utbytte		978 723	1 254 762
Kortsiktig konserngjeld	3	273 906	2 944 973
Annen kortsiktig gjeld		17 200	55 998
Sum kortsiktig gjeld		4 558 547	4 622 417
Sum gjeld		4 558 547	4 622 417
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 658 548	4 722 417



Organisasjonsnr: 997 091 116
OSTERHAUSGATEN 5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets


Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Berite Kahan
2023-04-12

 BankID Signing
Camilla Therese Berge
2023-04-13

 BankID Signing
Allan Leonard Kahan
2023-04-13

Årsregnskap 2022

Osterhausgaten 5 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning

Org.nr.: 997 091 116



Resultatregnskap

Osterhausgaten 5 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		2 077 075	1 992 339
Sum driftsinntekter		<u>2 077 075</u>	<u>1 992 339</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	44 900	45 300
Annen driftskostnad		704 090	327 396
Sum driftskostnader		<u>748 990</u>	<u>372 696</u>
Driftsresultat		<u>1 328 085</u>	<u>1 619 643</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		-60 631	1 803
Annen rentekostnad		13	0
Resultat av finansposter		<u>-60 644</u>	<u>1 803</u>
Resultat før skattekostnad		1 267 441	1 621 446
Skattekostnad på resultat	2	288 718	366 684
Resultat		<u>978 723</u>	<u>1 254 762</u>
Årsresultat	3	<u>978 723</u>	<u>1 254 762</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		978 723	1 254 762
Sum overføringer	3	<u>978 723</u>	<u>1 254 762</u>



Balanse

Osterhausgaten 5 AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 448 596	4 493 496
Sum varige driftsmidler	1	<u>4 448 596</u>	<u>4 493 496</u>
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		<u>4 448 596</u>	<u>4 493 496</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		61 569	50 711
Andre kortsiktige fordringer	4	53 713	61 513
Sum fordringer		<u>115 282</u>	<u>112 224</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		94 670	116 697
Sum omløpsmidler		<u>209 952</u>	<u>228 921</u>
Sum eiendeler		<u>4 658 548</u>	<u>4 722 417</u>



Balanse

Osterhausgaten 5 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Sum egenkapital	3	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	288 718	366 684
Utbytte		978 723	1 254 762
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		3 273 906	2 944 973
Annen kortsiktig gjeld		17 200	55 998
Sum kortsiktig gjeld		<u>4 558 547</u>	<u>4 622 417</u>
Sum gjeld		<u>4 558 547</u>	<u>4 622 417</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>4 658 548</u>	<u>4 722 417</u>

Oslo, 12.04.2023
Styret i Osterhausgaten 5 AS

Allan Leonard Kahan
styreleder

Bente Kahan
styremedlem

Camilla Therese Berge
daglig leder



Osterhausgaten 5 AS NOTER 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Fakturering av leieinntekter skjer på forskudd. Leieinntekter inntektsføres etter opptjeningsprinsippet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ikke bokført i regnskapet.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	4 919 191	4 919 191
Anskaffelseskost 31.12.22	4 919 191	4 919 191
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	470 595	470 595
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.22	470 595	470 595
Bokført verdi 31.12.22	4 448 596	4 448 596
Årets ordinære avskrivninger	44 900	44 900



Avskrivningsplan saldo 1%

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	288 718	366 684
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	288 718	366 684
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 267 441	1 621 446
Permanente forskjeller	13	0
Endring i midlertidige forskjeller	44 900	45 300
Skattepliktig inntekt	1 312 354	1 666 746
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	288 718	366 684
Sum betalbar skatt i balansen	288 718	366 684

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-470 595	-425 695	44 900
Sum	-470 595	-425 695	44 900
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	470 595	425 695	-44 900
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	100 000	0	0	0	100 000
Pr 01.01.2022	100 000	0	0	0	100 000
Årets resultat				978 723	978 723
Utbytte				-978 723	-978 723
Pr 31.12.2022	100 000	0	0	0	100 000



Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Osterhausgaten 5 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000
Sum		100	100 000

Alle aksjene eies av Heka Eiendom AS.

Det er bokført gjeld til morselskapet på kr. 3 273 906,-. Gjelden er renteberegnet med kr. 64 129,- i 2022.

Note 6 Pantstillelser

Det er stilt sikkerhet på NOK 17 mill. for lån i Heka Eiendom AS. Eiendommen som er stilt som sikkerhet er bokført til 4 448 596,- kr.



Crowe Partner Revisjon AS
Org.nr.: 922829845MVA
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo
Tlf. +47 21 93 93 00
www.crowe.no

Til generalforsamlingen i Osterhausgate 5 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert **Osterhausgate 5 AS'** årsregnskap som viser et overskudd på **NOK 978 723,-**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Crowe Partner Revisjon AS is a member of Crowe Global, a Swiss Verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. Crowe Partner Revisjon AS and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in Crowe Partner Revisjon AS.

© 2023 Crowe Partner Revisjon AS



Crowe Partner Revisjon AS
Org.nr.: 922829845MVA
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo
Tlf. +47 21 93 93 00
www.crowe.no

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessige og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 17. april 2023

CROWE PARTNER REVISJON AS

Ulrik Ytterstad
Statsautorisert revisor

Crowe Partner Revisjon AS is a member of Crowe Global, a Swiss Verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. Crowe Partner Revisjon AS and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in Crowe Partner Revisjon AS.

© 2023 Crowe Partner Revisjon AS



Elektronisk signatur

Signert av

YTTERSTAD, ULRİK
Norwegian Bypass

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

18.04.2023 19.45.37

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.