



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 935 070 465
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CONSTRUCTION CITY EVENT OG MEDIA AS
Forretningsadresse: Standardveien 1
0581 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Morten Bøhler
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 037 155	
Annen driftsinntekt		317 262	
Sum inntekter		1 354 416	
Kostnader			
Varekostnad		263 171	
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		3 121 229	
Sum kostnader		3 384 400	
Driftsresultat		-2 029 984	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		521	
Sum finansinntekter		521	
Annen rentekostnad		25 474	
Sum finanskostnader		25 474	
Netto finans		-24 953	
Resultat før skattekostnad		-2 054 937	
Skattekostnad på resultat	3	-447 686	
Årsresultat	4	-1 607 251	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 607 251	
Totalresultat		-1 607 251	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 607 251	
Sum overføringer og disponeringer		-1 607 251	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	447 686	
Sum immaterielle eiendeler		447 686	
Sum anleggsmidler		447 686	
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	489 024	
Andre kortsiktige fordringer	5	153 130	
Sum fordringer	5	642 154	
Sum omløpsmidler		642 154	
SUM EIENDELER		1 089 840	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	
Overkurs		-6 500	
Sum innskutt egenkapital		23 500	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 607 251	
Sum opptjent egenkapital		-1 607 251	
Sum egenkapital	4	-1 583 751	
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	973 428	
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	5	1 603 827	
Annen kortsiktig gjeld	5	96 335	
Sum kortsiktig gjeld	5	2 673 591	
Sum gjeld		2 673 591	
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 089 840	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 346237

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 935 070 465
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CONSTRUCTION CITY EVENT OG MEDIA AS
Forretningsadresse: Standardveien 1
0581 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Nils Morten Bøhler
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 21.03.2026



Organisasjonsnr: 935 070 465
CONSTRUCTION CITY EVENT OG MEDIA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 037 155	
Annen driftsinntekt		317 262	
Sum inntekter		1 354 416	
Kostnader			
Varekostnad		263 171	
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		3 121 229	
Sum kostnader		3 384 400	
Driftsresultat		-2 029 984	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		521	
Sum finansinntekter		521	
Annen rentekostnad		25 474	
Sum finanskostnader		25 474	
Netto finans		-24 953	
Resultat før skattekostnad		-2 054 937	
Skattekostnad på resultat	3	-447 686	
Årsresultat	4	-1 607 251	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 607 251	
Totalresultat		-1 607 251	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 607 251	
Sum overføringer og disponeringer		-1 607 251	



Organisasjonsnr: 935 070 465
CONSTRUCTION CITY EVENT OG MEDIA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	447 686	
Sum immaterielle eiendeler		447 686	
Sum anleggsmidler		447 686	
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	489 024	
Andre kortsiktige fordringer	5	153 130	
Sum fordringer	5	642 154	
Sum omløpsmidler		642 154	
SUM EIENDELER		1 089 840	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	
Overkurs		-6 500	
Sum innskutt egenkapital		23 500	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 607 251	
Sum opptjent egenkapital		-1 607 251	
Sum egenkapital	4	-1 583 751	
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	973 428	
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	5	1 603 827	
Annen kortsiktig gjeld	5	96 335	
Sum kortsiktig gjeld	5	2 673 591	



Sum gjeld	2 673 591	
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 089 840	0



Organisasjonsnr: 935 070 465
CONSTRUCTION CITY EVENT OG MEDIA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00



Årsregnskap 2025 Construction City Event Og Media AS

Org.nr.: 935 070 465

Dokument-ID 09222115557572915666





Resultatregnskap

Construction City Event Og Media AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025
Salgsinntekt		1 037 155
Annen driftsinntekt		317 262
Sum driftsinntekter		1 354 416
Varekostnad		263 171
Annen driftskostnad		3 121 229
Sum driftskostnader		3 384 400
Driftsresultat		-2 029 984
Finansinntekter og finanskostnader		
Annen renteinntekt		521
Annen rentekostnad		25 474
Resultat av finansposter		-24 953
Resultat før skattekostnad		-2 054 937
Skattekostnad på resultat	3	-447 686
Årsresultat	4	-1 607 251
Overføringer		
Overført til udekket tap		1 607 251
Sum overføringer		-1 607 251





Balanse

Construction City Event Og Media AS

Eiendeler	Note	2025
Anleggsmidler		
Immaterielle eiendeler		
Utsatt skattefordel	3	447 686
Sum immaterielle eiendeler		447 686
Sum anleggsmidler		447 686
Omløpsmidler		
Fordringer		
Kundefordringer	5	489 024
Andre kortsiktige fordringer	5	153 130
Sum fordringer	5	642 154
Sum omløpsmidler		642 154
Sum eiendeler		1 089 840





Balanse

Construction City Event Og Media AS

	Note	2025
Egenkapital og gjeld		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital		30 000
Overkurs		-6 500
Sum innskutt egenkapital		23 500
Opptjent egenkapital		
Udekket tap		-1 607 251
Sum opptjent egenkapital		-1 607 251
Sum egenkapital	4	-1 583 751
Gjeld		
Avsetning for forpliktelser		
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	5	973 428
Konserngjeld	5	1 603 827
Annen kortsiktig gjeld	5	96 335
Sum kortsiktig gjeld	5	2 673 591
Sum gjeld		2 673 591
Sum egenkapital og gjeld		1 089 840

18.03.2026

Styret i Construction City Event Og Media AS

Nils Morten Bøhler
styreleder

Hege Kathrine Wolff-Skjelbred Hatlemark
styremedlem

Alexander Bromnes
styremedlem





Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Construction City Event Og Media AS er et selskap der virksomheten omfatter Utleie av egen eller leid fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Oslo kommune.

Note 2 Lønnskostnader

Construction City Event Og Media AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.





Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2025
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	-447 686
Skattekostnad ordinært resultat	-447 686
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	-2 054 937
Permanente forskjeller	20 000
Skattepliktig inntekt	-2 034 937
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
Sum betalbar skatt i balansen	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 034 937
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	-2 034 937
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	-447 686

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Innskudd kapital	30 000	- 6 500			23 500
Årets resultat				-1 607 251	-1 607 251
Pr 31.12.2025	30 000	-6 500	0	-1 607 251	-1 583 751

Konsernforhold

Selskapet inngår i OBOS konsern, hvor OBOS BBLer ultimate morselskap. Forretningsadressen er Standardveien 1 i Oslo. Konsernregnskap finnes på nettstedet www.obos.no.

I samsvar med regnskapsloven §3-3 bekreftes det at forutsetning om fortsatt drift er til stede og denne forutsetning er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.





Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

	OBOS Eiendom 2025
Fordringer	
OBOS BBL	51 113
OBOS Eiendom AS	7 350
OBOSNye hjem AS	2 125
Sum	60 588
Gjeld	
OBOS Eiendom AS	90 000
Lån OBOS BBL (konsernkonto)	1 603 827
Sum	1 693 827

Selskapet er del i konsernkontordning hvor OBOS BBL står som kontohaver. Negativ saldo pr 31.12.2025 er klassifisert som kortsiktig gjeld.





Verifikasjon

Dokument-ID 09222115557572915666

Underskriverne



The name returned by Norwegian BankID QES is visible in the certificate. Please click here to view it.

This document is signed using a Qualified Electronic Signature provided by Norwegian BankID QES



The name returned by Norwegian BankID QES is visible in the certificate. Please click here to view it.

This document is signed using a Qualified Electronic Signature provided by Norwegian BankID QES



The name returned by Norwegian BankID QES is visible in the certificate. Please click here to view it.

This document is signed using a Qualified Electronic Signature provided by Norwegian BankID QES

Klikk [her](#)for å laste ned bevisfilen.

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene i bevisfilen som er lenket til. Merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres i henhold til bestemmelsene nedenfor. Den digitale signaturen (elektronisk forsegling) garanterer at integriteten til dokumentet kan dokumenteres med verktøy som Adobe Reader.





Årsregnskap 2025 Construction City Event Og Media AS

Org.nr.: 935 070 465



Resultatregnskap

Construction City Event Og Media AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025
Salgsinntekt		1 037 155
Annen driftsinntekt		317 262
Sum driftsinntekter		1 354 416
Varekostnad		263 171
Annen driftskostnad		3 121 229
Sum driftskostnader		3 384 400
Driftsresultat		-2 029 984
Finansinntekter og finanskostnader		
Annen renteinntekt		521
Annen rentekostnad		25 474
Resultat av finansposter		-24 953
Resultat før skattekostnad		-2 054 937
Skattekostnad på resultat	3	-447 686
Årsresultat	4	-1 607 251
Overføringer		
Overført til udekket tap		1 607 251
Sum overføringer		-1 607 251



Balanse

Construction City Event Og Media AS

Eiendeler	Note	2025
Anleggsmidler		
Immaterielle eiendeler		
Utsatt skattefordel	3	447 686
Sum immaterielle eiendeler		447 686
Sum anleggsmidler		447 686
Omløpsmidler		
Fordringer		
Kundefordringer	5	489 024
Andre kortsiktige fordringer	5	153 130
Sum fordringer	5	642 154
Sum omløpsmidler		642 154
Sum eiendeler		1 089 840



Balanse

Construction City Event Og Media AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital		30 000
Overkurs		-6 500
Sum innskutt egenkapital		23 500
Opptjent egenkapital		
Udekket tap		-1 607 251
Sum opptjent egenkapital		-1 607 251
Sum egenkapital	4	-1 583 751
Gjeld		
Avsetning for forpliktelser		
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	5	973 428
Konserngjeld	5	1 603 827
Annen kortsiktig gjeld	5	96 335
Sum kortsiktig gjeld	5	2 673 591
Sum gjeld		2 673 591
Sum egenkapital og gjeld		1 089 840

18.03.2026

Styret i Construction City Event Og Media AS

<hr/> Nils Morten Bøhler styreleder	<hr/> Hege Kathrine Wolff-Skjelbred Hatlemark styremedlem	<hr/> Alexander Bromnes styremedlem
--	--	--



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Construction City Event Og Media AS er et selskap der virksomheten omfatter Utleie av egen eller leid fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Oslo kommune.

Note 2 Lønnskostnader

Construction City Event Og Media AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2025
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	-447 686
Skattekostnad ordinært resultat	-447 686
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	-2 054 937
Permanente forskjeller	20 000
Skattepliktig inntekt	-2 034 937
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
Sum betalbar skatt i balansen	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 034 937
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	-2 034 937
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	-447 686

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Innskudd kapital	30 000	- 6 500			23 500
Årets resultat				-1 607 251	-1 607 251
Pr 31.12.2025	30 000	-6 500	0	-1 607 251	-1 583 751

Konsernforhold

Selskapet inngår i OBOS konsern, hvor OBOS BBLer ultimate morselskap. Forretningsadressen er Standardveien 1 i Oslo. Konsernregnskap finnes på nettstedet www.obos.no.

I samsvar med regnskapsloven §3-3 bekreftes det at forutsetning om fortsatt drift er til stede og denne forutsetning er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.



Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

	OBOS Eiendom 2025
Fordringer	
OBOS BBL	51 113
OBOS Eiendom AS	7 350
OBOSNye hjem AS	2 125
Sum	60 588
<hr/>	
Gjeld	
OBOS Eiendom AS	90 000
Lån OBOS BBL (konsernkonto)	1 603 827
Sum	1 693 827

Selskapet er del i konsernkontordning hvor OBOS BBL står som kontohaver. Negativ saldo pr 31.12.2025 er klassifisert som kortsiktig gjeld.