



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 382 752
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELITE BYGG AS
Forretningsadresse: Kokleheia 63
4630 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Ivar Ulrichsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		342 975	446 622
Sum inntekter		342 975	446 622
Kostnader			
Lønnskostnad	1	1 046 301	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	18 118	18 241
Annen driftskostnad	1	533	-9 609
Sum kostnader		1 064 952	8 633
Driftsresultat		-721 977	437 990
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			40 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		102 959	
Annen renteinntekt			120 487
Sum finansinntekter		102 959	160 487
Rentekostnad til foretak i samme konsern		27 155	
Annen rentekostnad		198	
Sum finanskostnader		27 353	
Netto finans		75 606	160 487
Ordinært resultat før skattekostnad		-646 371	598 477
Skattekostnad på resultat	3	-142 157	90 694
Ordinært resultat etter skattekostnad		-504 214	507 783
Årsresultat	4	-504 214	507 783
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-504 214	507 783
Totalresultat		-504 214	507 783
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Udekket tap		-484 043	
Avsatt til annen egenkapital		-20 171	507 783
Sum overføringer og disponeringer		-504 214	507 783



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	142 157	
Sum immaterielle eiendeler		142 157	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	48 900	67 018
Sum varige driftsmidler	2	48 900	67 018
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler		191 057	67 018
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		146 723	755 989
Fordringer			
Kundefordringer		38 031	151 300
Andre kortsiktige fordringer	5		3 757
Sum fordringer	5	38 031	155 056
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	2 191	53 300
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 191	53 300
Sum omløpsmidler		186 945	964 345
SUM EIENDELER		378 002	1 031 363

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8		120 171
Udekket tap		484 043	
Sum opptjent egenkapital		-484 043	120 171
Sum egenkapital	4	-384 043	220 171
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	5 821	5 821
Sum avsetninger for forpliktelser		5 821	5 821
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		5 821	5 821
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		273 740	318 038
Betalbar skatt	3	38 600	84 872
Skyldig offentlige avgifter		262 725	26 906
Annen kortsiktig gjeld		181 158	375 555
Sum kortsiktig gjeld		756 223	805 371
Sum gjeld		762 044	811 192
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		378 002	1 031 363



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 648832

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 382 752
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELITE BYGG AS
Forretningsadresse: Kōkleheia 63
4630 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Ivar Ulrichsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 382 752
ELITE BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		342 975	446 622
Sum inntekter		342 975	446 622
Kostnader			
Lønnskostnad	1	1 046 301	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	18 118	18 241
Annen driftskostnad	1	533	-9 609
Sum kostnader		1 064 952	8 633
Driftsresultat		-721 977	437 990
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			40 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		102 959	
Annen renteinntekt			120 487
Sum finansinntekter		102 959	160 487
Rentekostnad til foretak i samme konsern		27 155	
Annen rentekostnad		198	
Sum finanskostnader		27 353	
Netto finans		75 606	160 487
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-142 157	90 694
Ordinært resultat etter skattekostnad		-504 214	507 783
Årsresultat	4	-504 214	507 783
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-504 214	507 783
Totalresultat		-504 214	507 783
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-484 043	
Avsatt til annen egenkapital		-20 171	507 783



Sum overføringer og
disponeringer

-504 214

507 783



Organisasjonsnr: 988 382 752
ELITE BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	142 157	
Sum immaterielle eiendeler		142 157	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	48 900	67 018
Sum varige driftsmidler	2	48 900	67 018
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler		191 057	67 018
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		146 723	755 989
Fordringer			
Kundefordringer		38 031	151 300
Andre kortsiktige fordringer	5		3 757
Sum fordringer	5	38 031	155 056
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	2 191	53 300
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 191	53 300
Sum omløpsmidler		186 945	964 345
SUM EIENDELER		378 002	1 031 363
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		



Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8		120 171
Udekket tap		484 043	
Sum opptjent egenkapital		-484 043	120 171
Sum egenkapital	4	-384 043	220 171
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	5 821	5 821
Sum avsetninger for forpliktelse		5 821	5 821
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		5 821	5 821
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		273 740	318 038
Betalbar skatt	3	38 600	84 872
Skyldig offentlige avgifter		262 725	26 906
Annen kortsiktig gjeld		181 158	375 555
Sum kortsiktig gjeld		756 223	805 371
Sum gjeld		762 044	811 192
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		378 002	1 031 363



Organisasjonsnr: 988 382 752
ELITE BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

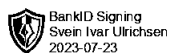
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

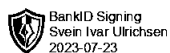
Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

ELITE BYGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		342 975	446 622
Sum driftsinntekter		342 975	446 622
Lønnskostnad	1	1 046 301	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	18 118	18 241
Annen driftskostnad	1	533	-9 609
Sum driftskostnader		1 064 952	8 633
Driftsresultat		-721 977	437 990
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		0	40 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		102 959	0
Annen renteinntekt		0	120 487
Rentekostnad til foretak i samme konsern		27 155	0
Annen rentekostnad		198	0
Resultat av finansposter		75 606	160 487
Resultat før skattekostnad		-646 371	598 477
Skattekostnad på resultat	3	-142 157	90 694
Resultat		-504 214	507 783
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	-504 214	507 783
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-20 171	507 783
Overført til udekket tap		484 043	0
Sum overføringer		-504 214	507 783



BankID Signing
Svein Ivar Ulrichsen
2023-07-23

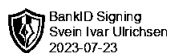
BALANSE

ELITE BYGG AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	142 157	0
Sum immaterielle eiendeler		142 157	0
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	48 900	67 018
Sum varige driftsmidler	2	48 900	67 018
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		191 057	67 018
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		146 723	755 989
FORDRINGER			
Kundefordringer		38 031	151 300
Andre kortsiktige fordringer	5	0	3 757
Sum fordringer	5	38 031	155 056
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	2 191	53 300
Sum omløpsmidler		186 945	964 345
Sum eiendeler		378 002	1 031 363

ELITE BYGG AS

SIDE 2



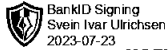
BALANSE

ELITE BYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	8	0	120 171
Udekket tap		-484 043	0
Sum opptjent egenkapital		-484 043	120 171
Sum egenkapital	4	-384 043	220 171
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	5 821	5 821
Sum avsetning for forpliktelser		5 821	5 821
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		273 740	318 038
Betalbar skatt	3	38 600	84 872
Skyldig offentlige avgifter		262 725	26 906
Annen kortsiktig gjeld		181 158	375 555
Sum kortsiktig gjeld		756 223	805 371
Sum gjeld		762 044	811 192
Sum egenkapital og gjeld		378 002	1 031 363

30.06.2023
Styret i Elite Bygg AS

Svein Ivar Ulrichsen
styreleder/daglig leder



BankID Signing
Svein Ivar Ulrichsen
2023-07-23

regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNNSKOSTNADER

	2022	2021
Lønninger	917 004	0
Arbeidsgiveravgift	129 297	0
Sum	1 046 301	0

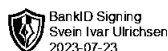
Selskapet har i 2022 sysselsatt 1 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

YTELSER TIL LEDENDE PERSONER

	Daglig leder	Styret
Lønn	917 004	0
Sum	917 004	0



BankID Signing
Svein Ivar Ulrichsen
2023-07-23

Note 2 Anleggsmidler

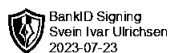
	Driftsløsoere, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	117 601	117 601
= Anskaffelseskost 31.12.22	117 601	117 601
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	68 701	68 701
= Bokført verdi 31.12.22	48 900	48 900
Årets ordinære avskrivninger	18 118	18 118
Økonomisk levetid	5-7 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	84 872
Endring i utsatt skatt	-142 157	5 822
Skattekostnad ordinært resultat	-142 157	90 694
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-646 371	598 477
Permanente forskjeller	198	-40 000
Endring i midlertidige forskjeller	8 385	-6 921
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-165 773
Skattepliktig inntekt	-637 788	385 783
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	84 872
Sum betalbar skatt i balansen	0	84 872

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	18 078	26 463	8 385
Sum	18 078	26 463	8 385
Akkumulert fremførbart underskudd	-637 788	0	637 788
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	-619 710	26 463	646 173
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	-136 336	5 822	142 158



BankID Signing
Svein Ivar Ulrichsen
2023-07-23

note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	100 000	0	0	120 171	220 171
Årets resultat				-504 214	-504 214
Tilleggsutbytte				-100 000	-100 000
Pr 31.12.2022	100 000	0	0	-484 043	-384 043

Note 5 Mellomværende med nærstående

	2022	2021
Fordringer		
Otra Terrasse	146 723	755 989
Sum	146 723	755 989
Gjeld		
Stein Ivar Ulrichsen	11 016	2 725
Sum	11 016	2 725

Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 636.

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ELITE BYGG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Svein Ivar Ulrichsen	100	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Svein Ivar Ulrichsen	styreleder/daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100



note 8 fortsatt drift

Resultatet for 2022 viser et overskudd på kr. -504 214 etter skatt, mot kr. 507 783 i 2021. Forventet omsetning for 2023 er høyere enn for 2022, da selskapet har inngått to nye avtaler. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.