



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 180 505  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ULLENSAKER ALMENNING AS  
Forretningsadresse: Nordåsvegen 5  
2032 MAURA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 18.05.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leira Regnskap v/Hanne Kopperud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		5 696	
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 696</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 696</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-5 696</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-5 696</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 696</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-5 696</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført annen egenkapital		-5 696	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-5 696</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet foretak i samme konsern		2 223	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 223</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 223</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		27 652	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>27 652</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>27 652</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>29 875</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	30 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	-5 696	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-5 696</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>24 305</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		5 570	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 570</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 570</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>29 875</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 497274

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 180 505  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ULLENSAKER ALMENNING AS  
Forretningsadresse: Nordåsvegen 5  
2032 MAURA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 18.05.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leira Regnskap v/Hanne Kopperud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2020

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 180 505  
ULLENSAKER ALMENNING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		5 696	
Sum kostnader		5 696	
<b>Driftsresultat</b>		-5 696	
<b>Netto finans</b>			
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 696	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 696	0
<b>Årsresultat</b>		-5 696	0
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		-5 696	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført annen egenkapital		-5 696	
Sum overføringer og disponeringer		-5 696	



Organisasjonsnr: 925 180 505  
ULLENSAKER ALMENNING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i annet

foretak i samme konsern

2 223

Sum finansielle

anleggsmidler

2 223

Sum anleggsmidler

2 223

0

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

27 652

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

27 652

Sum omløpsmidler

27 652

0

SUM EIENDELER

29 875

0

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

2

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

4

-5 696

Sum opptjent egenkapital

-5 696

Sum egenkapital

4

24 305

0

Sum langsiktig gjeld

0

0

#### Kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld

5 570

Sum kortsiktig gjeld

5 570

Sum gjeld

5 570

0



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

29 875

0



Organisasjonsnr: 925 180 505  
ULLENSAKER ALMENNING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	30.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ullensaker Almenning	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap



## Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Ullensaker Almanning KS	10.00%	10.00%		



## Årsrapport 2020

Ullensaker Almenning AS  
Organisasjonsnr. 925 180 505

### Innhold:

#### Årsregnskap

Resultatregnskap

Balanse

Noter



**Resultatregnskap pr 31.12.  
Ullensaker Almenning AS**

	Note	Regnskap 2020	Regnskap 2019
<b>Driftsinntekter</b>			
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		5 696	
Sum driftskostnader		5 696	
Driftsresultat		-5 696	
<b>Finansposter</b>			
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 696	
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>			
Ordinært resultat		-5 696	
<b>Ekstraordinære poster</b>			
Årsresultat		-5 696	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført annen egenkapital		-5 696	
Sum overføringer og disponeringer		-5 696	



**Balanse pr 31.12.**  
**Ullensaker Almenning AS**

	Note	Regnskap 2020	Regnskap 2019
<b>Anleggsmidler</b>			
Investeringer i annet foretak i samme konsern		2 223	
Sum finansielle anleggsmidler		2 223	
Sum anleggsmidler		2 223	
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		27 652	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 652	
Sum omløpsmidler		27 652	
Sum eiendeler		29 875	



**Balanse pr 31.12.**  
**Ullensaker Almenning AS**

	Note	Regnskap 2020	Regnskap 2019
<b>Egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Annen egenkapital		-5 696	
Sum opptjent egenkapital		-5 696	
Sum egenkapital		24 305	
<b>Gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		5 570	
Sum kortsiktig gjeld		5 570	
Sum gjeld		5 570	
Sum egenkapital og gjeld		29 875	

Nannestad 31.12.2020/30.04.2021  
Ullensaker Almenning AS

Torunn Kvarme Aurstad Styreleder	Gry-Heidi Ruud-Wethal Styremedlem	Håkon Nikolai Gundersen Styremedlem
Morten Ole Elvhaug Styremedlem	Rolf Johannes Enersen Daglig leder	Ole Semming Wiig Styremedlem



## Noter 2020

Ullensaker Almenning AS  
Organisasjonsnr. 925 180 505

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

#### *Aksjer mv.*

Aksjer mv. klassifisert som anleggsmiddel vurderes til anskaffelseskostnad, eller nedskrevet til virkelig verdi hvis verdifallet ikke ansees å være midlertidig. Børsnoterte aksjer er skrevet ned til kursen ved utgangen av regnskapsåret hvis den er lavere enn anskaffelseskost. Utbytte inntektsføres som annen finansinntekt.

Aksjer mv. som er klassifisert som omløpsmiddel vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer mv. vurderes til virkelig verdi ved årets slutt.

#### *Fordringer*

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. For kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

#### *Gjeld*

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

#### *Skatt*

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke bokført.



## Note 2 - Aksjekapital og aksjonærer

### Aksjekapital pr. 31.12.20

Klasse	Antall	Pålydende pr. aksje	Aksjekapital
Ordinære aksjer	1 000	30,00	30 000,00
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>30 000,00</b>

Navn	Rolle	Aksjeklasse	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Ullensaker Almenning		Ordinære aksjer	1 000	100,00	0,00
<b>Sum</b>			<b>1 000</b>	<b>100,00</b>	<b>0,00</b>

### Tilknyttet selskap og/eller datterselskap:

Navn og forretningsadresse	Eierandel	Stemmeandel	Egenkapital	Resultat
Ullensaker Almenning KS	10,00	0,00	0	0

## Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad består av:	2020	2019
Betalbar skatt	0	0
For mye eller for lite avsatt skatt forrige år	0	
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skattegrunnlag	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	-5 696	0
Ekstraordinært resultat før skattekostnad	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Permanente forskjeller	-946	0
3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0

<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>-6 642</b>	<b>0</b>
-----------------------------	---------------	----------

	2020	2019
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	0	0
Balanseført betalbar skatt	0	0



## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
<b>Egenkapital 31.12.2019</b>					
<b>Prinsippendringer og korrigeringer</b>					
<b>Egenkapital 01.01.2020</b>					
Årsresultat				-5 696	-5 696
Ordinært utbytte					
Tilleggsutbytte					
Ekstraordinært utbytte					
Mottatt konsernbidrag					
Avgitt konsernbidrag					
Kontantinnskudd	30 000				30 000
Tinginnskudd					
Nedsettelse aksjekap. og overkurs					
Gjeldsettergivelse					
Kjøp av egne aksjer					
Salg av egne aksjer					
Gjeld konvertert til aksjekapital					
Andre endringer					
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>30 000</b>			<b>-5 696</b>	<b>24 304</b>

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page  
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

**Ole Semming Wiig**

f9580fc9-221b-4c7a-b77f-6daa9ce9f86d - 2021-06-11 18:18:54 UTC +03:00  
BankID - c86bb1f0-f640-4fc2-bd4d-c92b24588052 - NO

**Morten Ole Elvhaug**

c59f62a9-0475-4bef-a4dc-767cc2e7e88e - 2021-06-14 07:08:21 UTC +03:00  
BankID - 28fe2ccc-35ac-4286-8291-3a828997225d - NO

**Håkon Nikolai Gundersen**

d0b887b9-8cba-4e59-98a8-7d4bea30a11b - 2021-06-14 10:35:48 UTC +03:00  
BankID - becc9ef4-d08f-4382-88aa-298918e8953d - NO

**Gry-Heidi Ruud-Wethal**

1bc0b21f-2c18-4315-ac6b-49a9b21461d4 - 2021-06-14 10:51:20 UTC +03:00  
BankID - 53f1d791-e8d1-43f3-b1bf-35f18eb9eb06 - NO

**Olav Tveit**

4b1daf53-76a9-4312-8b3c-c9ce15060b66 - 2021-06-15 11:45:21 UTC +03:00  
BankID - 2301f1c3-8a6d-4ee6-83a8-35178c937511 - NO

**Torunn Elisabeth Kvarme Aurstad**

4e0290e2-54ec-4824-a05c-89ae76aeb217 - 2021-06-16 23:33:06 UTC +03:00  
BankID - 80fc76ac-ab8d-4dc6-986d-0af1942504ca - NO

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberovende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/7b951e59-a6d5-496e-bc1b-8ab16e622764>

**VISMA Sign**  
www.vismasign.com



## Noter 2020

### Ullensaker Almenning AS Organisasjonsnr. 925 180 505

#### **Note 1 - Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

#### *Aksjer mv.*

Aksjer mv. klassifisert som anleggsmiddel vurderes til anskaffelseskostnad, eller nedskrevet til virkelig verdi hvis verdifallet ikke ansees å være midlertidig. Børsnoterte aksjer er skrevet ned til kursen ved utgangen av regnskapsåret hvis den er lavere enn anskaffelseskost. Utbytte inntektsføres som annen finansinntekt.

Aksjer mv. som er klassifisert som omløpsmiddel vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer mv. vurderes til virkelig verdi ved årets slutt.

#### *Fordringer*

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. For kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

#### *Gjeld*

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

#### *Skatt*

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke bokført.



## Note 2 - Aksjekapital og aksjonærer

### Aksjekapital pr. 31.12.20

Klasse	Antall	Pålydende pr. aksje	Aksjekapital
Ordinære aksjer	1 000	30,00	30 000,00
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>30 000,00</b>

Navn	Rolle	Aksjeklasse	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Ullensaker Almenning		Ordinære aksjer	1 000	100,00	10,00
<b>Sum</b>			<b>1 000</b>	<b>100,00</b>	<b>10,00</b>

### Tilknyttet selskap og/eller datterselskap:

Navn og forretningsadresse	Eierandel	Stemmeandel	Egenkapital	Resultat
Ullensaker Almenning KS	10,00	10,00	0	0

## Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad består av:	2020	2019
Betalbar skatt	0	0
For mye eller for lite avsatt skatt forrige år	0	
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skattegrunnlag	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	-5 696	0
Ekstraordinært resultat før skattekostnad	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Permanente forskjeller	-946	0
3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0

<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>-6 642</b>	<b>0</b>
-----------------------------	---------------	----------

	2020	2019
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	0	0
Balanseført betalbar skatt	0	0



Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
<b>Egenkapital 31.12.2019</b>					
<b>Prinsippendringer og korrigeringer</b>					
<b>Egenkapital 01.01.2020</b>					
Årsresultat				-5 696	-5 696
Ordinært utbytte					
Tilleggsutbytte					
Ekstraordinært utbytte					
Mottatt konsernbidrag					
Avgitt konsernbidrag					
Kontantinskudd	30000				30 000
Tinginskudd					
Nedsettelse aksjekap. og overkurs					
Gjeldsettergivelse					
Kjøp av egne aksjer					
Salg av egne aksjer					
Gjeld konvertert til aksjekapital					
Andre endringer					
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>30 000</b>			<b>-5 696</b>	<b>24 304</b>