



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 081 373
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: XL-BYGG OSTERØY AS
Forretningsadresse: 5281 VALESTRANDSFOSSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Henning Rød
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		32 715 636	41 626 609
Annen driftsinntekt		36 949	614 442
Sum inntekter		32 752 586	42 241 051
Kostnader			
Varekostnad		20 970 089	27 751 727
Lønnskostnad	2	7 910 996	9 290 230
Avskrivning på driftsmidler	3	133 500	100 448
Annen driftskostnad		4 040 752	6 230 761
Sum kostnader		33 055 338	43 373 168
Driftsresultat		-302 752	-1 132 117
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18 375	4 222
Annen finansinntekt		47 059	56 342
Sum finansinntekter		65 434	60 565
Annen rentekostnad		331 295	196 578
Sum finanskostnader		331 295	196 578
Netto finans		-265 861	-136 013
Ordinært resultat før skattekostnad		-568 613	-1 268 130
Skattekostnad på resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-568 613	-1 268 130
Årsresultat		-568 613	-1 268 130
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-568 613	-1 268 130
Totalresultat		-568 613	-1 268 130
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Udekket tap		-76 519	
Overført fra annen egenkapital		-492 095	-1 268 130
Sum overføringer og disponeringer		-568 613	-1 268 130



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 9	276 100	409 600
Sum varige driftsmidler		276 100	409 600
Sum anleggsmidler		276 100	409 600
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	9	4 860 838	6 113 502
Fordringer			
Kundefordringer	4, 9	4 484 079	3 115 860
Andre kortsiktige fordringer	9	1 613 253	3 262 847
Sum fordringer		6 097 332	6 378 707
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	347 952	413 790
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		347 952	413 790
Sum omløpsmidler		11 306 122	12 905 999
SUM EIENDELER		11 582 222	13 315 599
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Overkurs			492 095
Sum innskutt egenkapital		100 000	592 095



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		76 519	
Sum opptjent egenkapital		-76 519	
Sum egenkapital	8	23 481	592 095
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	3 923 007	3 923 613
Leverandørgjeld	4	3 424 275	2 777 476
Betalbar skatt	6		
Skyldige offentlige avgifter		924 038	1 004 239
Annen kortsiktig gjeld	4	3 287 420	5 018 176
Sum kortsiktig gjeld		11 558 741	12 723 504
Sum gjeld		11 558 741	12 723 504
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 582 222	13 315 599



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 530095

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 081 373
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: XL-BYGG OSTERØY AS
5281 VALESTRANDSFOSSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Henning Rød
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024



Organisasjonsnr: 989 081 373
XL-BYGG OSTERØY AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		32 715 636	41 626 609
Annen driftsinntekt		36 949	614 442
Sum inntekter		32 752 586	42 241 051
Kostnader			
Varekostnad		20 970 089	27 751 727
Lønnskostnad	2	7 910 996	9 290 230
Avskrivning på driftsmidler	3	133 500	100 448
Annen driftskostnad		4 040 752	6 230 761
Sum kostnader		33 055 338	43 373 168
Driftsresultat		-302 752	-1 132 117
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18 375	4 222
Annen finansinntekt		47 059	56 342
Sum finansinntekter		65 434	60 565
Annen rentekostnad		331 295	196 578
Sum finanskostnader		331 295	196 578
Netto finans		-265 861	-136 013
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	6	-568 613	-1 268 130
Ordinært resultat etter skattekostnad		-568 613	-1 268 130
Årsresultat		-568 613	-1 268 130
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-568 613	-1 268 130
Totalresultat		-568 613	-1 268 130
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-76 519	
Overført fra annen egenkapital		-492 095	-1 268 130
Sum overføringer og disponeringer		-568 613	-1 268 130



Organisasjonsnr: 989 081 373
XL-BYGG OSTERØY AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2023	2022
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3, 9	276 100	409 600
Sum varige driftsmidler		276 100	409 600
Sum anleggsmidler		276 100	409 600

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	9	4 860 838	6 113 502
-----------	---	-----------	-----------

Fordringer

Kundefordringer	4, 9	4 484 079	3 115 860
Andre kortsiktige fordringer	9	1 613 253	3 262 847
Sum fordringer		6 097 332	6 378 707

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	347 952	413 790
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		347 952	413 790

Sum omløpsmidler		11 306 122	12 905 999
------------------	--	------------	------------

SUM EIENDELER		11 582 222	13 315 599
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	100 000	100 000
Overkurs			492 095
Sum innskutt egenkapital		100 000	592 095

Opptjent egenkapital

Udekket tap		76 519	
Sum opptjent egenkapital		-76 519	

Sum egenkapital	8	23 481	592 095
-----------------	---	--------	---------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	3 923 007	3 923 613
Leverandørgjeld	4	3 424 275	2 777 476
Betalbar skatt	6		
Skyldige offentlige avgifter		924 038	1 004 239
Annen kortsiktig gjeld	4	3 287 420	5 018 176
Sum kortsiktig gjeld		11 558 741	12 723 504
Sum gjeld		11 558 741	12 723 504
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 582 222	13 315 599



Organisasjonsnr: 989 081 373
XL-BYGG OSTERØY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
10.97

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Fag Revisjon as

Statsautorisert revisor Solgunn Talberg

Medlem i Den norske Revisorforening

Statsautorisert revisor Magne B. Johnsen

Til generalforsamlingen i XL Bygg Osterøy AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskap for XL Bygg Osterøy AS som viser et underskudd på kr 568.613. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Bølgekraftvegen 1
5337 Rong

Mob. MBJ 99 59 37 62
Mob. ST 95 20 15 46

E-post: firmapost@fagrevisjon.no
Nettside: www.fagrevisjon.no
Org.nr. 995 269 503 MVA



Fag Revisjon AS

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Toft, 18.juni 2024

Fag Revisjon AS

Magne B. Johnsen
Magne B. Johnsen
Statsautorisert revisor



Noter 2023

XL-Bygg Osterøy AS

Note nr. 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Inntektsføring - og kostnadsføringstidspunkt - sammenstilling

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Varebeholdning

Varebeholdningen er vurdert til den laveste av kostpris og virkelig verdi.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. Opptjente ikke fakturerte inntekter er klassifisert som kundefordringer.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas ikke utsatt skattefordel i balansen iht god regnskapsskikk for små foretak.



Noter 2023

XL-Bygg Osterøy AS

Note nr. 2 - Lønnskostnader.

	2023	2022
Lønninger	6 317 659	7 344 700
Folketrygdavgift	996 768	1 151 151
Pensjonskostnader (OTP)	488 057	546 160
Andre ytelser	108 512	248 219
Lønnskostnader	7 910 996	9 290 230

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret **10,97**

Note nr.3 - Varige driftsmidler

	Materielle eiendeler
Anskaffelseskost pr. 01.01.2023	2 385 217
+ tilgang i året	0
- avgang i året	0
Anskaffelseskost pr. 31.12.2023	<u>2 385 217</u>
Akk. avskrivninger 31.12.2023	2 109 117
Regnskapsmessig bokført verdi 31.12.2023	<u>276 100</u>
Årets avskrivning	133 500
Økonomisk levetid 3 - 7år	

Note nr. 4 - Konsernmellomværende

	2023		2022	
	Fordring	Gjeld	Fordring	Gjeld
Konsernfordringer/gjeld	4 439 745	2 799 391	4 818 746	4 224 070

Note nr. 5 - Bundne midler

Av innestående i bank er kr 333.098 bundet skattetrekksmidler.



Noter 2023

XL-Bygg Osterøy AS

Note nr. 6 - Skattekostnad

	Midlertidige forskjeller		
	2023	2022	Endring
Utsatt skatt			
Kortsiktige fordringer	-1 900 000	-2 000 000	-100 000
Langsiktige poster	-174 673	-199 365	-24 692
Fremførbart underskudd	-699 112	-25 820	673 292
Sum midlertidige forskjeller	<u>-2 773 785</u>	<u>-2 225 185</u>	548 600
Utsatt skattefordel(-) jfr. note 1	-610 233	-489 541	120 692
Betalbar skatt	2023	2022	
Resultat før skattekostnad (regnskapsmessig resultat)	-568 613	-1 268 130	
Permanente forskjeller	20 013	24 435	
Endring midlertidige tidsforskjeller (jfr. ovenfor)	-124 692	1 217 875	
Grunnlag betalbar skatt (Skattemessig resultat)	<u>-673 292</u>	<u>-25 820</u>	
Betalbar skatt	0	0	
Skatt på avsatt konsernbidrag	0	0	
Betalbar skatt i balansen pr. 31.12	<u>0</u>	<u>0</u>	
Skattekostnad	2023	2022	
Årets betalbare skatt	0	0	
Skattekostnad	<u>0</u>	<u>0</u>	

Note nr. 7 - Aksjeeiere

Aksjekapitalen pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ord. Aksjer	1 000	100	100 000

Selskapets aksjonærer er: *Andel:*
Knerten AS 100 %



Noter 2023

XL-Bygg Osterøy AS

Note nr. 8 - Egenkapital

	Aksje kapital	Annen innsk EK	Udekket tap	SUM
Egenkapital 31.12.22	100 000	492 095		592 095
Årets resultat		0	-568 613	-568 613
Overført fra annen innk EK		-492 095	492 095	0
Pr. 31.12.23	100 000	0	-76 518	23 482

Note nr. 9 - Pantstillelser og garantier m.v.

Bokført gjeld som er sikret ved pant o.l.:

	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 923 007	3 923 613
Sum	3 923 007	3 923 613

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld:

	2023	2022
Driftsløsøre m.m.	276 100	409 600
Øvrige	6 000 000	7 500 000
Totalt	6 276 100	7 909 600



Årsregnskap

2023

XI-bygg Osterøy AS

org.nr.989 081 373



Resultatregnskap

XI-bygg Osterøy AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		32 715 636	41 626 609
Annen driftsinntekt		36 949	614 442
Sum driftsinntekter		<u>32 752 586</u>	<u>42 241 051</u>
Varekostnad		20 970 089	27 751 727
Lønnskostnad	2	7 910 996	9 290 230
Avskrivning på driftsmidler	3	133 500	100 448
Annen driftskostnad		4 040 752	6 230 761
Sum driftskostnader		<u>33 055 338</u>	<u>43 373 168</u>
Driftsresultat		<u>-302 752</u>	<u>-1 132 117</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18 375	4 222
Annen finansinntekt		47 059	56 342
Annen rentekostnad		331 295	196 578
Resultat av finansposter		<u>-265 861</u>	<u>-136 013</u>
Resultat før skattekostnad		-568 613	-1 268 130
Resultat		<u>-568 613</u>	<u>-1 268 130</u>
Årsresultat		<u>-568 613</u>	<u>-1 268 130</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap		76 519	0
Overført fra annen egenkapital		492 095	1 268 130
Sum overføringer		<u>-568 613</u>	<u>-1 268 130</u>



Balanse

XI-bygg Osterøy AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 9	276 100	409 600
Sum varige driftsmidler		<u>276 100</u>	<u>409 600</u>
Sum anleggsmidler		<u>276 100</u>	<u>409 600</u>
Omløpsmidler			
Lager av varer	9	<u>4 860 838</u>	<u>6 113 502</u>
Fordringer			
Kundefordringer	4, 9	4 484 079	3 115 860
Andre kortsiktige fordringer	9	1 613 253	3 262 847
Sum fordringer		<u>6 097 332</u>	<u>6 378 707</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	<u>347 952</u>	<u>413 790</u>
Sum omløpsmidler		<u>11 306 122</u>	<u>12 905 999</u>
Sum eiendeler		<u>11 582 222</u>	<u>13 315 599</u>



Balanse

XI-bygg Osterøy AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	492 095
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>592 095</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-76 519	0
Sum opptjent egenkapital		<u>-76 519</u>	<u>0</u>
Sum egenkapital	8	<u>23 481</u>	<u>592 095</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	3 923 007	3 923 613
Leverandørgjeld	4	3 424 275	2 777 476
Skyldige offentlige avgifter		924 038	1 004 239
Annen kortsiktig gjeld	4	3 287 420	5 018 176
Sum kortsiktig gjeld		<u>11 558 741</u>	<u>12 723 504</u>
Sum gjeld		<u>11 558 741</u>	<u>12 723 504</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>11 582 222</u>	<u>13 315 599</u>

Valestrandsfossen , 18.06.2024
Styret i XI-bygg Osterøy AS

Rolf Henning Rød
Styreleder/daglig leder