



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 046 819
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJORDGATA 10 PORSGRUNN AS
Forretningsadresse: Munkegata 48
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Merete Lille
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		144 000	144 000
Sum inntekter		144 000	144 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning	2		
Annen driftskostnad	1	76 343	55 579
Sum kostnader		76 343	55 579
Driftsresultat		67 658	88 421
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 745	4 393
Sum finansinntekter		12 745	4 393
Rentekostnad til foretak i samme konsern		61 538	45 919
Sum finanskostnader		61 538	45 919
Netto finans		-48 793	-41 526
Ordinært resultat før skattekostnad		18 864	46 895
Skattekostnad på resultat		4 150	10 317
Ordinært resultat etter skattekostnad		14 714	36 578
Årsresultat		14 714	36 578
Årsresultat etter minoritetsinteresser		14 714	36 578
Totalresultat		14 714	36 578
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		14 714	36 578
Sum overføringer og disponeringer		14 714	36 578



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomt og bygninger	2	3 324 084	3 324 084
Sum varige driftsmidler		3 324 084	3 324 084
Sum anleggsmidler		3 324 084	3 324 084
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		125 060	126 749
Andre kortsiktige fordringer			4 305
Sum fordringer		125 060	131 054
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		397 077	312 370
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		397 077	312 370
Sum omløpsmidler		522 137	443 424
SUM EIENDELER		3 846 221	3 767 508
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer á kr 400)		40 000	40 000
Overkurs		554 705	554 705
Annen innskutt egenkapital		1 907 792	1 810 245
Sum innskutt egenkapital		2 502 497	2 404 950



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		116 676	101 962
Sum opptjent egenkapital		116 676	101 962
Sum egenkapital		2 619 173	2 506 912
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		302 300	270 637
Sum avsetninger for forpliktelser		302 300	270 637
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		918 748	983 958
Sum annen langsiktig gjeld		918 748	983 958
Sum langsiktig gjeld		1 221 048	1 254 596
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		6 000	6 000
Sum kortsiktig gjeld		6 000	6 000
Sum gjeld		1 227 048	1 260 596
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 846 221	3 767 508



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 540812

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 046 819
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJORDGATA 10 PORSGRUNN AS
Forretningsadresse: Munkegata 48
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Merete Lille
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 046 819
FJORDGATA 10 PORSGRUNN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		144 000	144 000
Sum inntekter		144 000	144 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning	2		
Annen driftskostnad	1	76 343	55 579
Sum kostnader		76 343	55 579
Driftsresultat		67 658	88 421
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 745	4 393
Sum finansinntekter		12 745	4 393
Rentekostnad til foretak i samme konsern		61 538	45 919
Sum finanskostnader		61 538	45 919
Netto finans		-48 793	-41 526
Ordinært resultat før skattekostnad		18 864	46 895
Skattekostnad på resultat		4 150	10 317
Ordinært resultat etter skattekostnad		14 714	36 578
Årsresultat		14 714	36 578
Årsresultat etter minoritetsinteresser		14 714	36 578
Totalresultat		14 714	36 578
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		14 714	36 578
Sum overføringer og disponeringer		14 714	36 578



Organisasjonsnr: 999 046 819
FJORDGATA 10 PORSGRUNN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomt og bygninger	2	3 324 084	3 324 084
Sum varige driftsmidler		3 324 084	3 324 084

Sum anleggsmidler		3 324 084	3 324 084
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer		125 060	126 749
Andre kortsiktige fordringer			4 305
Sum fordringer		125 060	131 054

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		397 077	312 370
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		397 077	312 370

Sum omløpsmidler		522 137	443 424
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		3 846 221	3 767 508
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer å kr 400)		40 000	40 000
Overkurs		554 705	554 705
Annen innskutt egenkapital		1 907 792	1 810 245
Sum innskutt egenkapital		2 502 497	2 404 950

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		116 676	101 962
Sum opptjent egenkapital		116 676	101 962

Sum egenkapital		2 619 173	2 506 912
-----------------	--	-----------	-----------

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	302 300	270 637
Sum avsetninger for forpliktelse	302 300	270 637
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	918 748	983 958
Sum annen langsiktig gjeld	918 748	983 958
Sum langsiktig gjeld	1 221 048	1 254 596
Kortsiktig gjeld		
Skyldige offentlige avgifter	6 000	6 000
Sum kortsiktig gjeld	6 000	6 000
Sum gjeld	1 227 048	1 260 596
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 846 221	3 767 508



Organisasjonsnr: 999 046 819
FJORDGATA 10 PORSGRUNN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Fjordgata 10 Porsgrunn AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Fjordgata 10 Porsgrunn AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 26. april 2024

PricewaterhouseCoopers AS

Ronny Lysmen
Statsautorisert revisor

PricewaterhouseCoopers AS, Brattørkaia 17B, 7010 Trondheim

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Resultatregnskap 01.01. - 31.12.			
Fjordgata 10 Porsgrunn AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		144 000	144 000
Sum driftsinntekt		144 000	144 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	76 343	55 579
Sum driftskostnad		76 343	55 579
Driftsresultat		67 658	88 421
Finansposter			
Annen renteinntekt		12 745	4 393
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-61 538	-45 919
Sum finansposter		-48 793	-41 526
Ordinært resultat før skattekostnad		18 864	46 895
Skattekostnad på resultat		4 150	10 317
Årsresultat		14 714	36 578
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		14 714	36 578
Sum overføringer og disponeringer		14 714	36 578




Balanse pr. 31.12.			
Fjordgata 10 Porsgrunn AS			
EIENDELER	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomt og bygninger	2	3 324 084	3 324 084
Sum varige driftsmidler		<u>3 324 084</u>	<u>3 324 084</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 324 084</u>	<u>3 324 084</u>
Omløpsmidler			
Kortsiktige fordringer			
Konsernfordringer		125 060	126 749
Andre kortsiktige fordringer		0	4 305
Sum kortsiktige fordringer		<u>125 060</u>	<u>131 054</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		397 077	312 370
Sum omløpsmidler		<u>522 137</u>	<u>443 424</u>
Sum eiendeler		<u>3 846 221</u>	<u>3 767 508</u>

**Balanse pr. 31.12.**

Fjordgata 10 Porsgrunn AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer á kr 400)		40 000	40 000
Overkurs		554 705	554 705
Annen innskutt egenkapital		1 907 792	1 810 245
Sum innskutt egenkapital		2 502 497	2 404 950
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		116 676	101 962
Sum opptjent egenkapital		116 676	101 962
Sum egenkapital		2 619 173	2 506 912
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		302 300	270 637
Sum avsetning for forpliktelser		302 300	270 637
Annen langsiktig gjeld			
Konserngjeld		918 748	983 958
Sum annen langsiktig gjeld		918 748	983 958
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		6 000	6 000
Sum kortsiktig gjeld		6 000	6 000
Sum gjeld		1 227 048	1 260 596
Sum gjeld og egenkapital		3 846 221	3 767 508

Trondheim, 26.04.2024


Erik Fremstad (May 7, 2024 20:19 GMT+2)Erik Fremstad
styreleder



Fjordgata 10 Porsgrunn AS

Noter til årsregnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntekt ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdig av vederlaget, netto etter fradrag for merverdigavgift, returer, rabatter og andre avslag. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

Skatt på avgitt konsernbidrag er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning tilforventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



Fjordgata 10 Porsgrunn AS

Noter til årsregnskapet 2023

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte. Siden selskapet ikke har noen ansatte er det heller ikke etablert pensjonsordning.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2023	3 324 084	3 324 084
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2023	3 324 084	3 324 084
Akkumulerte avskrivninger	0	0
Akkumulerte nedskrivninger	0	0
Bokført verdi per 31.12.2023	3 324 084	3 324 084
Årets avskrivninger	0	0
Årets nedskrivninger	0	0

Tomter avskrives ikke.



010_Fjordgata 10 Porsgrunn AS_regnskap

Final Audit Report

2024-05-07

Created:	2024-05-07
By:	Merete Lille (merete.lille@bunnpris.no)
Status:	Signed
Transaction ID:	CBJCHBCAABAAqHQLurl-UVimCXkrhiyqTWZyuBDFVS02

"010_Fjordgata 10 Porsgrunn AS_regnskap" History

-  Document created by Merete Lille (merete.lille@bunnpris.no)
2024-05-07 - 4:43:03 PM GMT - IP address: 89.248.8.30
-  Document emailed to erik.fremstad@iklykke.no for signature
2024-05-07 - 4:43:23 PM GMT
-  Email viewed by erik.fremstad@iklykke.no
2024-05-07 - 6:19:16 PM GMT - IP address: 80.212.252.129
-  Signer erik.fremstad@iklykke.no entered name at signing as Erik Fremstad
2024-05-07 - 6:19:45 PM GMT - IP address: 80.212.252.129
-  Document e-signed by Erik Fremstad (erik.fremstad@iklykke.no)
Signature Date: 2024-05-07 - 6:19:47 PM GMT - Time Source: server- IP address: 80.212.252.129
-  Agreement completed.
2024-05-07 - 6:19:47 PM GMT