



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 900 984
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CCD EIENDOMSTJENESTER AS
Forretningsadresse: Christian August Thorings veg 7
4033 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anderson Marcus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 797 291	8 027 743
Annen driftsinntekt		12 847	52 525
Sum inntekter		9 810 138	8 080 268
Kostnader			
Varekostnad		4 907 813	4 325 384
Lønnskostnad	1	3 151 941	2 553 831
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	255 600	173 929
Annen driftskostnad		1 173 036	1 245 076
Sum kostnader		9 488 390	8 298 221
Driftsresultat		321 748	-217 953
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		847	
Annen finansinntekt		962	592
Sum finansinntekter		1 809	592
Annen rentekostnad		66 343	32 466
Annen finanskostnad		990	
Sum finanskostnader		67 333	32 466
Netto finans		-65 524	-31 874
Ordinært resultat før skattekostnad		256 224	-249 827
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		256 224	-249 827
Årsresultat		256 224	-249 827
Årsresultat etter minoritetsinteresser		256 224	-249 827
Totalresultat		256 224	-249 827



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		256 224	-249 827
Sum overføringer og disponeringer		256 224	-249 827



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 4	974 369	1 183 199
Sum varige driftsmidler	2	974 369	1 183 199
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 000	1 000
Andre langsiktige fordringer		18 402	45 998
Sum finansielle anleggsmidler		19 402	46 998
Sum anleggsmidler		993 771	1 230 197
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		360 272	304 640
Fordringer			
Kundefordringer	4	1 134 358	809 115
Andre kortsiktige fordringer		27 731	29 677
Sum fordringer		1 162 089	838 792
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		146 606	228 920
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		146 606	228 920
Sum omløpsmidler		1 668 967	1 372 352
SUM EIENDELER		2 662 738	2 602 549



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	400 000	400 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		88 860	88 860
Sum innskutt egenkapital		488 860	488 860
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
Udekket tap		161 341	417 565
Sum opptjent egenkapital		-161 341	-417 565
Sum egenkapital	6	327 519	71 295
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4, 7	920 059	1 081 996
Sum annen langsiktig gjeld		920 059	1 081 996
Sum langsiktig gjeld		920 059	1 081 996
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	171 614	120 063
Leverandørgjeld		574 584	764 290
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		388 992	305 372
Annen kortsiktig gjeld		279 970	259 533
Sum kortsiktig gjeld		1 415 160	1 449 258
Sum gjeld		2 335 219	2 531 254
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 662 738	2 602 549



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 394545

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 900 984
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CCD EIENDOMSTJENESTER AS
Forretningsadresse: Luramyrvеien 53
4313 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anderson Marcus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2023



Organisasjonsnr: 920 900 984
CCD EIENDOMSTJENESTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 797 291	8 027 743
Annen driftsinntekt		12 847	52 525
Sum inntekter		9 810 138	8 080 268
Kostnader			
Varekostnad		4 907 813	4 325 384
Lønnskostnad	1	3 151 941	2 553 831
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	255 600	173 929
Annen driftskostnad		1 173 036	1 245 076
Sum kostnader		9 488 390	8 298 221
Driftsresultat		321 748	-217 953
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		847	
Annen finansinntekt		962	592
Sum finansinntekter		1 809	592
Annen rentekostnad		66 343	32 466
Annen finanskostnad		990	
Sum finanskostnader		67 333	32 466
Netto finans		-65 524	-31 874
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	256 224	-249 827
Ordinært resultat etter skattekostnad		256 224	-249 827
Årsresultat		256 224	-249 827
Årsresultat etter minoritetsinteresser		256 224	-249 827
Totalresultat		256 224	-249 827
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		256 224	-249 827
Sum overføringer og disponeringer		256 224	-249 827



Organisasjonsnr: 920 900 984
CCD EIENDOMSTJENESTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2, 4	974 369	1 183 199
Sum varige driftsmidler	2	974 369	1 183 199
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 000	1 000
Andre langsiktige fordringer		18 402	45 998
Sum finansielle anleggsmidler		19 402	46 998
Sum anleggsmidler		993 771	1 230 197
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		360 272	304 640
Fordringer			
Kundefordringer	4	1 134 358	809 115
Andre kortsiktige fordringer		27 731	29 677
Sum fordringer		1 162 089	838 792
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		146 606	228 920
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		146 606	228 920
Sum omløpsmidler		1 668 967	1 372 352
SUM EIENDELER		2 662 738	2 602 549
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	400 000	400 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		88 860	88 860
Sum innskutt egenkapital		488 860	488 860
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
Udekket tap		161 341	417 565
Sum opptjent egenkapital		-161 341	-417 565
Sum egenkapital	6	327 519	71 295
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4, 7	920 059	1 081 996
Sum annen langsiktig gjeld		920 059	1 081 996
Sum langsiktig gjeld		920 059	1 081 996
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	171 614	120 063
Leverandørgjeld		574 584	764 290
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		388 992	305 372
Annen kortsiktig gjeld		279 970	259 533
Sum kortsiktig gjeld		1 415 160	1 449 258
Sum gjeld		2 335 219	2 531 254
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 662 738	2 602 549



Organisasjonsnr: 920 900 984
CCD EIENDOMSTJENESTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
4.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Ccd Eiendomstjenester AS AS

RSM Norge AS

Stokkamyrveien 22, 4313 Sandnes
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 51 63 85 00
www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ccd Eiendomstjenester AS AS som viser et overskudd på NOK 256 224. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.


RSM Norge AS er medlem av/vis a member of Den norske Revisorforening.



Revisors beretning 2022 for Ccd Eiendomstjenester AS AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandnes, 12. april 2023
RSM Norge AS


Gunnar Golin Strøm
(statsautorisert revisor
elektronisk signert)



Årsregnskap 2022

Ccd Eiendomstjenester AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: JHEGG-6H6IJ-GS148-308X1-ZV7AJ-SZNE4

Org.nr.: 920 900 984



Resultatregnskap

Ccd Eiendomstjenester AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		9 797 291	8 027 743
Annen driftsinntekt		12 847	52 525
Sum driftsinntekter		9 810 138	8 080 268
Varekostnad		4 907 813	4 325 384
Lønnskostnad	1	3 151 941	2 553 831
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	255 600	173 929
Annen driftskostnad		1 173 036	1 245 076
Sum driftskostnader		9 488 390	8 298 221
Driftsresultat		321 748	-217 953
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		847	0
Annen finansinntekt		962	592
Annen rentekostnad		66 343	32 466
Annen finanskostnad		990	0
Resultat av finansposter		-65 524	-31 874
Resultat før skattekostnad		256 224	-249 827
Resultat		256 224	-249 827
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		256 224	-249 827
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		256 224	0
Overført til udekket tap		0	249 827
Sum overføringer		256 224	-249 827

Penneo Dokumentnøkkel: JHEGG-6H6IJ-GS148-308XI-ZV7AJ-SZNE4



Balanse

Ccd Eiendomstjenester AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 4	974 369	1 183 199
Sum varige driftsmidler	2	974 369	1 183 199
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 000	1 000
Andre langsiktige fordringer		18 402	45 998
Sum finansielle anleggsmidler		19 402	46 998
Sum anleggsmidler		993 771	1 230 197
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		360 272	304 640
Fordringer			
Kundefordringer	4	1 134 358	809 115
Andre kortsiktige fordringer		27 731	29 677
Sum fordringer		1 162 089	838 792
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		146 606	228 920
Sum omløpsmidler		1 668 967	1 372 352
Sum eiendeler		2 662 738	2 602 549

Penneo Dokumentnøkkel: JHEGG-6H6U-GS148-308X1-ZV7AJ-SZNE4



Balanse

Ccd Eiendomstjenester AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	400 000	400 000
Annen innskutt egenkapital		88 860	88 860
Sum innskutt egenkapital		488 860	488 860
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-161 341	-417 565
Sum opptjent egenkapital		-161 341	-417 565
Sum egenkapital	6	327 519	71 295
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4, 7	920 059	1 081 996
Sum annen langsiktig gjeld		920 059	1 081 996
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	171 614	120 063
Leverandørgjeld		574 584	764 290
Skyldig offentlige avgifter		388 992	305 372
Annen kortsiktig gjeld		279 970	259 533
Sum kortsiktig gjeld		1 415 160	1 449 258
Sum gjeld		2 335 219	2 531 254
Sum egenkapital og gjeld		2 662 738	2 602 549

Sandnes, 12.04.2023
Styret i Ccd Eiendomstjenester AS

Anderson Marcus
styreleder/daglig leder

Therese Erga Anderson
nestleder



Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler / Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler inkl. aksjer og andre verdipapirer vurderes normalt til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler / Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler inkl. aksjer er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler og aksjer nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	2 688 840	2 152 380
Arbeidsgiveravgift	390 613	319 104
Pensjonskostnad	54 065	49 855
Andre ytelser	18 423	32 492
Sum	3 151 941	2 553 831

Antall årsverk	4	4
----------------	---	---

Lån

Det er ikke gitt lån eller lignende til ledende personer, aksjeeiere m.v.



Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	1 424 741	1 424 741
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	46 769	46 769
= Anskaffelseskost 31.12.22	1 471 510	1 471 510
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	497 141	497 141
= Bokført verdi 31.12.22	974 369	974 369
Årets ordinære avskrivninger	255 600	255 600
Økonomisk levetid	3-6 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	256 224	-249 827
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-59 818	-64 486
Anvendelse av fremførbart underskudd	-196 406	0
Skattepliktig inntekt	0	-314 313
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	150 970	181 153	30 182
Fordringer	-60 000	-150 000	-90 000
Sum	90 970	31 153	-59 818
Akkumulert fremførbart underskudd	-283 210	-479 616	-196 406
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	192 240	448 464	256 224
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 4 Pantstillelser

	2022	2021
Av selskapets bokførte gjeld er sikret med pant:	1 091 673	1 202 059
Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet:		
Driftsløsøre og inventar	974 369	1 183 199
Kundefordringer	1 134 358	809 115
Sum	2 108 726	1 992 314

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ccd Eiendomstjenester AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	4 000,0	400 000
Sum	100		400 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Anderson Marcus	100	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Anderson Marcus	styreleder/daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum
Pr 01.01.2022	400 000	88 860	-417 565	71 295
Årets resultat	0	0	256 224	256 224
Pr 31.12.2022	400 000	88 860	-161 341	327 519

Note 7 Fordringer, gjeld og garantiforpliktelser

	2022	2021
Gjeld som forfaller senere enn 5 år	183 064	272 309



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Marcus Anderson

Daglig leder

På vegne av: CCD Eiendomstjenester AS

Serienummer: 9578-5997-4-563494

IP: 92.221.xxx.xxx

2023-04-12 06:50:02 UTC



Marcus Anderson

Styreleder

På vegne av: CCD Eiendomstjenester AS

Serienummer: 9578-5997-4-563494

IP: 92.221.xxx.xxx

2023-04-12 06:50:02 UTC



Therese Erga Anderson

Styremedlem

På vegne av: CCD eiendomstjenester AS

Serienummer: 9578-5997-4-736230

IP: 92.221.xxx.xxx

2023-04-12 07:15:51 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: JHEGG-6H6IJ-GS148-308X1-ZV7AJ-SZNE4

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>