



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 959 715 912
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALMA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Søndre Ålsveg 650
2740 ROA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Paul Edgar Bråthen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		13 971	0
Sum inntekter		13 971	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		39 229	32 201
Sum kostnader		39 229	32 201
Driftsresultat		-25 258	-32 201
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 119	7 555
Annen finansinntekt		2 510 604	2 685 433
Sum finansinntekter		2 511 723	2 692 988
Netto finans		2 511 723	2 692 988
Ordinært resultat før skattekostnad		2 486 465	2 660 787
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 486 465	2 660 787
Årsresultat		2 486 465	2 660 787
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		2 486 465	2 660 787
Sum overføringer og disponeringer		2 486 465	2 660 787



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap			4 050 000
Investeringer i aksjer og andeler		4 161 051	1 589 334
Andre fordringer		5 088 889	2 371 607
Sum finansielle anleggsmidler		9 249 940	8 010 941
Sum anleggsmidler		9 249 940	8 010 941
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			250 428
Sum fordringer			250 428
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 545 166	48 666
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 545 166	48 666
Sum omløpsmidler		1 545 166	299 094
SUM EIENDELER		10 795 106	8 310 035
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		5 000 000	5 000 000
Overkurs		572	572
Sum innskutt egenkapital		5 000 572	5 000 572



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 794 053	3 307 588
Sum opptjent egenkapital		5 794 053	3 307 588
Sum egenkapital		10 794 625	8 308 160
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		481	1 875
Sum kortsiktig gjeld		481	1 875
Sum gjeld		481	1 875
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 795 106	8 310 035



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 401842

Enheten

Organisasjonsnummer: 959 715 912
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALMA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Søndre Ålsveg 650
2740 ROA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Paul Edgar Bråthen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2023



Organisasjonsnr: 959 715 912
ALMA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		13 971	0
Sum inntekter		13 971	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		39 229	32 201
Sum kostnader		39 229	32 201
Driftsresultat		-25 258	-32 201
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 119	7 555
Annen finansinntekt		2 510 604	2 685 433
Sum finansinntekter		2 511 723	2 692 988
Netto finans		2 511 723	2 692 988
Ordinært resultat før skattekostnad		2 486 465	2 660 787
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 486 465	2 660 787
Årsresultat		2 486 465	2 660 787
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		2 486 465	2 660 787
Sum overføringer og disponeringer		2 486 465	2 660 787



Organisasjonsnr: 959 715 912
ALMA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap			4 050 000
Investeringer i aksjer og andeler	4 161 051	1 589 334	
Andre fordringer	5 088 889	2 371 607	
Sum finansielle anleggsmidler	9 249 940	8 010 941	
Sum anleggsmidler	9 249 940	8 010 941	
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		250 428	
Sum fordringer		250 428	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	1 545 166	48 666	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	1 545 166	48 666	
Sum omløpsmidler	1 545 166	299 094	
SUM EIENDELER	10 795 106	8 310 035	
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5 000 000	5 000 000	
Overkurs	572	572	
Sum innskutt egenkapital	5 000 572	5 000 572	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5 794 053	3 307 588	
Sum opptjent egenkapital	5 794 053	3 307 588	
Sum egenkapital	10 794 625	8 308 160	



Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	481	1 875
Sum kortsiktig gjeld	481	1 875
Sum gjeld	481	1 875
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	10 795 106	8 310 035



Organisasjonsnr: 959 715 912
ALMA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Se vedlegg

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets



lassifisert som omløpsmidler. Fordringer
ktig og langsiktig gjeld er tilsvarende

er lavere enn bokført verdi, og
avskrives planmessig.

pitaltransaksjoner føres mot
itekt og endring i utsatt skatt. Utsatt