



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 984 205 341  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SURNADAL VARME & SANITÆR AS  
Forretningsadresse: Øravegen 10  
6650 SURNADAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per-Henrik Ruud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		8 326 907	8 915 074
Annen driftsinntekt		170 375	140 292
<b>Sum inntekter</b>		<b>8 497 282</b>	<b>9 055 367</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 566 774	3 824 133
Lønnskostnad	1	2 867 913	3 689 799
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	212 645	215 944
Annen driftskostnad		1 582 185	1 577 928
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 229 517</b>	<b>9 307 805</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>267 765</b>	<b>-252 438</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		749	1 444
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>749</b>	<b>1 444</b>
Annen rentekostnad		615 405	576 066
Annen finanskostnad		57 020	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>672 425</b>	<b>576 066</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-671 677</b>	<b>-574 622</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-403 912</b>	<b>-827 060</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-403 912</b>	<b>-827 060</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	-403 912	-827 060
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-403 912</b>	<b>-827 060</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 642 417	2 823 722
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	58 499	89 839
Sum varige driftsmidler		2 700 915	2 913 561
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		0	50 520
Sum finansielle anleggsmidler		0	50 520
Sum anleggsmidler		2 700 915	2 964 081
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		2 299 935	2 355 930
Sum varer		2 299 935	2 355 930
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		415 012	521 428
Andre kortsiktige fordringer		217 888	332 924
Sum fordringer		632 900	854 352
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		102 599	136 083
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		102 599	136 083
Sum omløpsmidler		3 035 434	3 346 365
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 736 349</b>	<b>6 310 446</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	150 000	150 000
Annen innskutt egenkapital	3	450 000	450 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>600 000</b>	<b>600 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	4 277 641	3 873 729
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-4 277 641</b>	<b>-3 873 729</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>-3 677 641</b>	<b>-3 273 729</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	6 280 326	6 573 461
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 280 326</b>	<b>6 573 461</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 280 326</b>	<b>6 573 461</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	172 623	77 908
Leverandørgjeld		2 135 092	1 897 453
Skyldige offentlige avgifter		314 460	363 058
Annen kortsiktig gjeld		511 490	672 295
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 133 664</b>	<b>3 010 714</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 413 990</b>	<b>9 584 175</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 736 349</b>	<b>6 310 446</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 535018

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 984 205 341  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SURNADAL VARME & SANITÆR AS  
Forretningsadresse: Øravegen 10  
6650 SURNADAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per-Henrik Ruud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 984 205 341  
SURNADAL VARME & SANITÆR AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		8 326 907	8 915 074
Annen driftsinntekt		170 375	140 292
<b>Sum inntekter</b>		<b>8 497 282</b>	<b>9 055 367</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 566 774	3 824 133
Lønnskostnad	1	2 867 913	3 689 799
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	212 645	215 944
Annen driftskostnad		1 582 185	1 577 928
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 229 517</b>	<b>9 307 805</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>267 765</b>	<b>-252 438</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		749	1 444
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>749</b>	<b>1 444</b>
Annen rentekostnad		615 405	576 066
Annen finanskostnad		57 020	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>672 425</b>	<b>576 066</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-671 677</b>	<b>-574 622</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-403 912</b>	<b>-827 060</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-403 912</b>	<b>-827 060</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	-403 912	-827 060
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-403 912</b>	<b>-827 060</b>



Organisasjonsnr: 984 205 341  
SURNADAL VARME & SANITÆR AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 642 417	2 823 722
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	58 499	89 839
Sum varige driftsmidler		2 700 915	2 913 561
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		0	50 520
Sum finansielle anleggsmidler		0	50 520
Sum anleggsmidler		2 700 915	2 964 081
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		2 299 935	2 355 930
Sum varer		2 299 935	2 355 930
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		415 012	521 428
Andre kortsiktige fordringer		217 888	332 924
Sum fordringer		632 900	854 352
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		102 599	136 083
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		102 599	136 083
Sum omløpsmidler		3 035 434	3 346 365
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 736 349</b>	<b>6 310 446</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	150 000	150 000
Annen innskutt egenkapital	3	450 000	450 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>600 000</b>	<b>600 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	4 277 641	3 873 729
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-4 277 641</b>	<b>-3 873 729</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>-3 677 641</b>	<b>-3 273 729</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	6 280 326	6 573 461
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 280 326</b>	<b>6 573 461</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 280 326</b>	<b>6 573 461</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	172 623	77 908
Leverandørgjeld		2 135 092	1 897 453
Skyldige offentlige avgifter		314 460	363 058
Annen kortsiktig gjeld		511 490	672 295
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 133 664</b>	<b>3 010 714</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 413 990</b>	<b>9 584 175</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 736 349</b>	<b>6 310 446</b>



Organisasjonsnr: 984 205 341  
SURNADAL VARME & SANITÆR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

4.50

## Note

1

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	2503711.00	3359450.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets



	173664.00	229230.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	147328.00	138338.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	43210.00	-37218.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2867913.00	3689799.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

2

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6873680.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	15230.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6858450.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4157534.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2700916.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	212645.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet





**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



## Revisoren AS

Statsautoriserte revisorer  
Org.nr: 886862342 MVA

Til generalforsamlingen i  
Surnadal Varme & Sanitær AS

### Uavhengig revisors beretning

#### Konklusjon

Vi har revidert Surnadal Varme & Sanitær AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 403.912. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjon med forbehold

Selskapets regnskaper pr. 31.12.2024 viser en negativ egenkapital på kr 3.677.641. Denne situasjonen indikerer at det foreligger vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift, og selskapet vil derfor muligens ikke kunne realisere sine eiendeler og møte sine forpliktelser gjennom den ordinære virksomheten. Årsregnskapet og årsberetningen gir ikke fullstendige opplysninger om denne situasjonen og om at det ved et eventuelt opphør foreligger risiko for vesentlige tap ved realisasjon av selskapets varelager. Vi viser til nærmere omtale i note 3 til regnskapet.

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



## Revisoren AS

---

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Strømmen 11. juni 2025

Revisoren AS

Eskil Kristiansen  
Statsautorisert revisor



Årsregnskap for  
**SURNADAL VARME & SANITÆR AS**

984205341

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



SURNADAL VARME & SANITÆR AS  
984 205 341

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		8 326 907	8 915 074
Annen driftsinntekt		170 375	140 292
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>8 497 282</b>	<b>9 055 367</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-3 566 774	-3 824 133
Lønnskostnad	1	-2 867 913	-3 689 799
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-212 645	-215 944
Annen driftskostnad		-1 582 185	-1 577 928
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-8 229 517</b>	<b>-9 307 805</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>267 765</b>	<b>-252 438</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		749	1 444
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>749</b>	<b>1 444</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-615 405	-576 066
Annen finanskostnad		-57 020	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-672 425</b>	<b>-576 066</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-671 677</b>	<b>-574 622</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-403 912</b>	<b>-827 060</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap	3	-403 912	-827 060
<b>Sum overføringer</b>		<b>-403 912</b>	<b>-827 060</b>



SURNADAL VARME & SANITÆR AS  
984 205 341

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 642 417	2 823 722
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	58 499	89 839
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 700 915</b>	<b>2 913 561</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		0	50 520
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>50 520</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 700 915</b>	<b>2 964 081</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		2 299 935	2 355 930
<b>Sum varer</b>		<b>2 299 935</b>	<b>2 355 930</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		415 012	521 428
Andre kortsiktige fordringer		217 888	332 924
<b>Sum fordringer</b>		<b>632 900</b>	<b>854 352</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		102 599	136 083
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>102 599</b>	<b>136 083</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 035 434</b>	<b>3 346 365</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 736 349</b>	<b>6 310 446</b>



SURNADAL VARME & SANITÆR AS  
984 205 341

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	150 000	150 000
Annen innskutt egenkapital	3	450 000	450 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>600 000</b>	<b>600 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	-4 277 641	-3 873 729
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-4 277 641</b>	<b>-3 873 729</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>-3 677 641</b>	<b>-3 273 729</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	6 280 326	6 573 461
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 280 326</b>	<b>6 573 461</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	172 623	77 908
Leverandørgjeld		2 135 092	1 897 453
Skyldige offentlige avgifter		314 460	363 058
Annen kortsiktig gjeld		511 490	672 295
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 133 664</b>	<b>3 010 714</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 413 990</b>	<b>9 584 175</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 736 349</b>	<b>6 310 446</b>

SURNADAL, 06.05.2025

Jan Widar Løseth  
styrets leder / daglig leder

Gunn Mari Moen  
styremedlem

Eivind Strand  
styremedlem



SURNADAL VARME & SANITÆR AS  
984 205 341

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



SURNADAL VARME & SANITÆR AS  
984 205 341

## Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 4,5

## Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	2 503 711	3 359 450
Arbeidsgiveravgift	173 664	229 230
Pensjonskostnader	147 328	138 338
Andre relaterte ytelser	43 210	-37 218
<b>Sum</b>	<b>2 867 913</b>	<b>3 689 799</b>

## Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	6 873 680
Tilgang i året	0
Avgang i året	-15 230
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>6 858 450</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-4 157 534
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>2 700 916</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	212 645

## Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	150 000	450 000	-3 873 729	-3 273 729
Årsresultat	0	0	-403 912	-403 912
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>150 000</b>	<b>450 000</b>	<b>-4 277 641</b>	<b>-3 677 641</b>

### Mer om egenkapital

Selskapets bokførte egenkapital er tapt, men det er etter styrets oppfatning merverdier i selskapets driftsmidler som utgjør mer enn den tapte egenkapitalen. Hovedsakelig er merverdiene knyttet til selskapets eiendom anskaffet i 2009 for kr 6 354 558, som nå har en bokført verdi på kr 2 642 417. Videre eier selskapet fire varebiler med en bokført verdi på kr 55 314 hvorav tre av bilene er fullt avskrevet. På bakgrunn av dette er det etter styrets mening grunnlag for videre drift.

Driftsresultatet for 2024 endte positivt på kr 267 765 som er en forbedring fra 2023 på kr minus 252 438.



SURNADAL VARME & SANITÆR AS  
984 205 341

## Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	<b>Beløp</b>
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	4 850 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	6 452 949
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	5 397 294
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	830 000

### Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Garantier løpt i 2024

Benefisiar:	Garantinr:	Fra dato:	Til dato:	Garantibeløp:
Christie & Opsahl AS	030811	01.10.2021	00.00.0000	830 000

### Mer om gjeld

Selskapet har en gjeld til Sparebank 1 Finans Midt-Norge AS. Saldo pr 31.12.2024 er kr 61 297.

Som pant for gjelden er bil VB15350 med bokført verdi pr 31.12.24 kr 55 314.

Selskapet har et pantelån til Surnadal Sparebank. Saldo pr 31.12.2024 er kr 6 219 029.

I tillegg har selskapet en kassakreditt på kr 500 000. Per 31.12.2024 var kr 172 703 benyttet av denne.

Den bokførte verdi av eiendeler som selskapet har stilt som sikkerhet for gjelden er:

Kundefordringer	kr	396 444
Varebeholdning	kr	2 299 935
Fast eiendom	kr	2 642 416
Driftsløsøre	kr	58 499

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.