



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 386 908  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKAGESTAD TAKST OG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Gamleveien 39A  
4520 LINDESNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddleiv Skagestad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2017

### Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.06.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		643 991	677 200
Annen driftsinntekt		3 600	
<b>Sum inntekter</b>		<b>647 591</b>	<b>677 200</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	9	83 292	107 450
Lønnskostnad	1, 2, 9, 11	237 614	184 825
Annen driftskostnad	9, 12	188 150	172 423
<b>Sum kostnader</b>		<b>509 055</b>	<b>464 699</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>138 536</b>	<b>212 501</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 961	1 175
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 961</b>	<b>1 175</b>
Annen rentekostnad			150
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>150</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 961</b>	<b>1 026</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>140 497</b>	<b>213 526</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	35 529	57 643
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>104 968</b>	<b>155 883</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>104 968</b>	<b>155 883</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte		200 000	100 000
Annen egenkapital		-95 032	55 883
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>104 968</b>	<b>155 883</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	102 851	143 026
Andre fordringer		1 032	3 283
<b>Sum fordringer</b>		<b>103 882</b>	<b>146 309</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	1 118 786	1 081 178
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 118 786</b>	<b>1 081 178</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 222 669</b>	<b>1 227 486</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 222 669</b>	<b>1 227 486</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	6, 7, 8	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	779 778	874 810
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>779 778</b>	<b>874 810</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>879 778</b>	<b>974 810</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		12 720	16 953
Betalbar skatt	3	35 529	59 011
Skyldige offentlige avgifter		24 506	30 216
Utbytte			100 000
Annen kortsiktig gjeld	2	270 136	46 496
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>342 890</b>	<b>252 676</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>342 890</b>	<b>252 676</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 222 669</b>	<b>1 227 486</b>



**Årsoppgjør for 2016**

**SKAGESTAD TAKST OG EIENDOM AS  
4520 LINDESNES**

Innhold;

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Årsberetning

(24.04.2017 19:11:06)



**Resultatregnskap for 2016**  
**SKAGESTAD TAKST OG EIENDOM AS**

	Note	2016	2015
Salgsinntekt		643 991	677 200
Annen driftsinntekt		3 600	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>647 591</b>	<b>677 200</b>
Varekostnad	9	(83 292)	(107 450)
Lønnskostnad	1, 2, 9, 11	(237 614)	(184 825)
Annen driftskostnad	9, 12	(188 150)	(172 423)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(509 055)</b>	<b>(464 699)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>138 536</b>	<b>212 501</b>
Annen renteinntekt		1 961	1 175
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 961</b>	<b>1 175</b>
Annen rentekostnad		0	(150)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>(150)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 961</b>	<b>1 026</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>140 497</b>	<b>213 526</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(35 529)	(57 643)
<b>Ordinært resultat</b>		<b>104 968</b>	<b>155 883</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>104 968</b>	<b>155 883</b>
<b>Overføringer</b>			
Utbytte		0	100 000
Tilleggsutbytte		200 000	0
Annen egenkapital		(95 032)	55 883
<b>Sum</b>		<b>104 968</b>	<b>155 883</b>

(24.04.2017 19:11:06)



**Balanse pr. 31. desember 2016**  
**SKAGESTAD TAKST OG EIENDOM AS**

	Note	2016	2015
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	102 851	143 026
Andre fordringer		1 032	3 283
<b>Sum fordringer</b>		<b>103 882</b>	<b>146 309</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	1 118 786	1 081 178
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 118 786</b>	<b>1 081 178</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 222 669</b>	<b>1 227 486</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 222 669</b>	<b>1 227 486</b>

(24.04.2017 19:11:06)



**Balanse pr. 31. desember 2016**  
**SKAGESTAD TAKST OG EIENDOM AS**

	Note	2016	2015
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	6, 7, 8	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	779 778	874 810
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>779 778</b>	<b>874 810</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>879 778</b>	<b>974 810</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		12 720	16 953
Betalbar skatt	3	35 529	59 011
Skyldige offentlige avgifter		24 506	30 216
Utbytte		0	100 000
Annen kortsiktig gjeld	2	270 136	46 496
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>342 890</b>	<b>252 676</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>342 890</b>	<b>252 676</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 222 669</b>	<b>1 227 486</b>

LINDESNES den 26.04.2017

  
Oddleiv Skagestad  
Styreleder/daglig leder

(24.04.2017 19:11:06)



## Noter 2016

### SKAGESTAD TAKST OG EIENDOM AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 24% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

(24.04.2017 19:11:06)



## Note 1 - Lønnskostnader etc

Spesifikasjon av lønnskostnader	2016	2015
Lønn	205 740	160 020
Arbeidsgiveravgift	29 629	23 182
Andre relaterte ytelser	2 245	1 623
<b>Sum</b>	<b>237 614</b>	<b>184 825</b>

Foretaket har sysselsatt 1 årsverk i regnskapsåret.

## Note 2 - Ytelse til ledende personer

### Ytelse til ledende personer

Type ytelse	Daglig leder	Styret
Lønn	180 000	
Pensjonsutgifter		
Annen godtgjørelse	27 642	

I posten Annen kortsiktig gjeld inngår gjeld til aksjonær med kr 224 376.

## Note 3 - Skatt

Grunnlag for beregning av skatt	2016	2015
Ordinært resultat før skattekostnad	140 497	213 526
+/- Permanente forskjeller	1 620	(33)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller		5 065
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>142 117</b>	<b>218 558</b>

Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 25%	35 529	59 011
Sum	35 529	59 011

+/- Endring i utsatt skatt (1 368)

<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>35 529</b>	<b>57 643</b>
---	---------------	---------------

Betalbar skatt i skattekostnad	35 529	59 011
--------------------------------	--------	--------

<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>35 529</b>	<b>59 011</b>
----------------------------------	---------------	---------------

## Note 4 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2016.

Spesifikasjon kundefordringer	2016	2015
Kundefordringer til pålydende	102 851	143 026
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>102 851</b>	<b>143 026</b>

## Note 5 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 16 491.

## Note 6 - Aksjekapital

Foretaket har 100 aksjer, pålydende kr 1 000,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 100 000.

Foretaket har én aksjeklasse.

(24.04.2017 19:11:06)



## Note 7 - Aksjonærer

### Foretakets aksjonær pr 31.12. 2016

Foretaket har 1 aksjonær.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Skagestad, Oddleiv	100	100,00%
<b>Sum</b>	<b>100</b>	<b>100,00%</b>

## Note 8 - Aksjeinnehav

### Aksjeinnehav ledende personer

Tittel	Navn	Antall aksjer
Daglig leder/ Styrets leder	Oddleiv Skagestad	100

## Note 9 - Driftskostnader

Spesifikasjon av driftskostnader	2016	2015
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	0	0
Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler	0	0
Varekostnad	(83 292)	(107 450)
Lønnskostnad	(237 614)	(184 825)
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	0	0
Annen driftskostnad	(188 150)	(172 423)
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>(509 055)</b>	<b>(464 699)</b>

## Note 10 - Egenkapital

Spesifikasjon egenkapital	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2016	100 000	874 810	974 810
Tilleggsutbytte		(200 000)	(200 000)
Årets resultat		104 968	104 968
<b>Egenkapital 31.12.2016</b>	<b>100 000</b>	<b>779 778</b>	<b>879 778</b>

## Note 11 - Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 12 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravaig revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

(24.04.2017 19:11:06)



**Årsberetning 2016**  
**SKAGESTAD TAKST OG EIENDOM AS**

Org. nr. 992 386 908

**Virksomhetens art og hvor den drives**

Skagestad Takst og Eiendom AS driver med takstvirksomhet, og er lokalisert i Lindesnes kommune.

**Fortsatt drift**

Styret mener årsregnskapet og årsberetningen gir en rettvise oversikt over utvikling og resultat av foretakets virksomhet, og dets stilling pr. 31. desember 2016.

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning av fortsatt drift av selskapet. Det bekreftes herved at forutsetning om fortsatt drift er tilstede.

**Arbeidsmiljø**

Styret mener arbeidsmiljøet i selskapet er tilfredsstillende. Det har ikke vært skader eller ulykker i 2016.

**Egenkapital og inntjening**

Egenkapitalen er kroner 879 778,-. Inkludert årets resultat (overskudd) på kroner 104 968,-.

**Likestilling**

Bedriften har 1 mann ansatt. I styret er valgt 1 mann.

Styret har ut fra en vurdering av antall ansatte og stillingskategorier ikke funnet det nødvendig å iverksette spesielle tiltak med hensyn til likestilling.


**Ytre miljø**

Virksomhetens bransje medfører verken forurensing eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø.

**Forsknings og utviklingsaktiviteter**

Selskapet har for tiden ingen forsknings eller utviklingsaktiviteter.

LINDESNES den 26.04.2017

  
Oddleiv Skagestad  
Styreleder/daglig leder

(24.04.2017 19:11:06)