



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 778 783  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: INDUSTRIHOLDING NORGE AS  
Forretningsadresse: Asbjørn Dørumsgards veg 33  
2008 FJERDINGBY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Glenn Andre Sundhagen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.02.2018

### Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.11.2020



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2017             | 2016             |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>                              |      |                  |                  |
| Salgsinntekt                                  |      | 2 264 205        | 781 432          |
| <b>Sum inntekter</b>                          |      | <b>2 264 205</b> | <b>781 432</b>   |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                  |                  |
| Lønnskostnad                                  | 3    | 998 667          | 895 267          |
| Annen driftskostnad                           |      | 839 172          | 273 489          |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>1 837 840</b> | <b>1 168 756</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>426 365</b>   | <b>-387 324</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                  |                  |
| Annen renteinntekt                            |      | 570              | 1 077            |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>570</b>       | <b>1 077</b>     |
| Annen rentekostnad                            |      | 55               | 1 067            |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>55</b>        | <b>1 067</b>     |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>515</b>       | <b>10</b>        |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      | <b>426 881</b>   | <b>-387 313</b>  |
| Skattekostnad på ordinært resultat            | 5    | 52 325           |                  |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>374 556</b>   | <b>-387 313</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                            |      | <b>374 556</b>   | <b>-387 313</b>  |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>374 556</b>   | <b>-387 313</b>  |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>374 556</b>   | <b>-387 313</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                  |                  |
| Udekket tap                                   | 4    | 374 556          | -387 313         |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |      | <b>374 556</b>   | <b>-387 313</b>  |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2017             | 2016             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                  |                  |
| Investering i datterselskap                    | 2    | 120 000          | 80 000           |
| Investeringer i aksjer og andeler              |      | 790 000          | 790 000          |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>910 000</b>   | <b>870 000</b>   |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>910 000</b>   | <b>870 000</b>   |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Andre fordringer                               |      | 65 526           | 62 904           |
| Konsernfordringer                              |      | 18 302           |                  |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>83 828</b>    | <b>62 904</b>    |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            | 6    | 271 526          | 1 453 590        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>271 526</b>   | <b>1 453 590</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>355 354</b>   | <b>1 516 494</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>1 265 354</b> | <b>2 386 494</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Selskapskapital                                | 4    | 41 500           | 41 500           |
| Overkurs                                       |      | 748 500          | 748 500          |
| Annen innskutt egenkapital                     |      | 338 700          | -10 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>1 128 700</b> | <b>780 000</b>   |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>             | <b>Note</b> | <b>2017</b>      | <b>2016</b>      |
|---------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| <b>Opptjent egenkapital</b>     |             |                  |                  |
| Udekket tap                     |             | 12 758           | 387 313          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |             | <b>-12 758</b>   | <b>-387 313</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>          | 4           | <b>1 115 942</b> | <b>392 687</b>   |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>     |             | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |             |                  |                  |
| Leverandørgjeld                 |             |                  | 18 031           |
| Betalbar skatt                  | 5           | 52 325           |                  |
| Skyldige offentlige avgifter    | 6           |                  | 72 495           |
| Annen kortsiktig gjeld          |             | 97 087           | 1 903 281        |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |             | <b>149 412</b>   | <b>1 993 807</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                |             | <b>149 412</b>   | <b>1 993 807</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |             | <b>1 265 354</b> | <b>2 386 494</b> |



## Resultatregnskap

### Gentas AS

| <b>Driftsinntekter og driftskostnader</b> | <b>Note</b> | <b>2017</b>      | <b>2016</b>      |
|---|-------------|------------------|------------------|
| Salgsinntekt                              |             | 2 264 205        | 781 432          |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                |             | <b>2 264 205</b> | <b>781 432</b>   |
| Lønnskostnad                              | 3           | 998 667          | 895 267          |
| Annen driftskostnad                       |             | 839 172          | 273 489          |
| <b>Sum driftskostnader</b>                |             | <b>1 837 840</b> | <b>1 168 756</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                     |             | <b>426 365</b>   | <b>-387 324</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b> |             |                  |                  |
| Annen renteinntekt                        |             | 570              | 1 077            |
| Annen rentekostnad                        |             | 55               | 1 067            |
| <b>Resultat av finansposter</b>           |             | <b>515</b>       | <b>10</b>        |
| Ordinært resultat før skattekostnad       |             | 426 881          | -387 313         |
| Skattekostnad på ordinært resultat        | 5           | 52 325           | 0                |
| <b>Ordinært resultat</b>                  |             | <b>374 556</b>   | <b>-387 313</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                        |             | <b>374 556</b>   | <b>-387 313</b>  |
| <b>Overføringer</b>                       |             |                  |                  |
| Overført til udekket tap                  | 4           | -374 556         | 387 313          |
| <b>Sum overføringer</b>                   |             | <b>374 556</b>   | <b>-387 313</b>  |



Balanse  
**Gentas AS**

| <b>Eiendeler</b>                     | <b>Note</b> | <b>2017</b>      | <b>2016</b>      |
|--------------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| <b>Anleggsmidler</b>                 |             |                  |                  |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>     |             |                  |                  |
| Investeringer i datterselskap        | 2           | 120 000          | 80 000           |
| Investeringer i aksjer og andeler    |             | 790 000          | 790 000          |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b> |             | <b>910 000</b>   | <b>870 000</b>   |
| <b>Sum anleggsmidler</b>             |             | <b>910 000</b>   | <b>870 000</b>   |
| <b>Omløpsmidler</b>                  |             |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                    |             |                  |                  |
| Andre kortsiktige fordringer         |             | 65 526           | 62 904           |
| Konsernfordringer                    |             | 18 302           | 0                |
| <b>Sum fordringer</b>                |             | <b>83 828</b>    | <b>62 904</b>    |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.         | 6           | 271 526          | 1 453 590        |
| <b>Sum omløpsmidler</b>              |             | <b>355 354</b>   | <b>1 516 494</b> |
| <b>Sum eiendeler</b>                 |             | <b>1 265 354</b> | <b>2 386 494</b> |




Balanse  
Gentas AS

| Egenkapital og gjeld              | Note     | 2017             | 2016             |
|-----------------------------------|----------|------------------|------------------|
| <b>Egenkapital</b>                |          |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>       |          |                  |                  |
| Aksjekapital                      | 4        | 41 500           | 41 500           |
| Ikke registrert kapitalforhøyelse |          | 348 700          | 0                |
| Overkurs                          |          | 748 500          | 748 500          |
| Annen innskutt egenkapital        |          | -10 000          | -10 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |          | <b>1 128 700</b> | <b>780 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |          |                  |                  |
| Udekket tap                       |          | 12 758           | 387 313          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |          | <b>-12 758</b>   | <b>-387 313</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>            | <b>4</b> | <b>1 115 942</b> | <b>392 687</b>   |
| <b>Gjeld</b>                      |          |                  |                  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |          |                  |                  |
| Leverandørgjeld                   |          | 0                | 18 031           |
| Betalbar skatt                    | 5        | 52 325           | 0                |
| Skyldig offentlige avgifter       | 6        | 0                | 72 495           |
| Annen kortsiktig gjeld            |          | 97 087           | 1 903 281        |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |          | <b>149 412</b>   | <b>1 993 807</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                  |          | <b>149 412</b>   | <b>1 993 807</b> |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>   |          | <b>1 265 354</b> | <b>2 386 494</b> |

Rælingen, 15.02.2018

Styret i Gentas AS

  
Glenn Andre Sundhagen  
styreleder



## Gentas AS

### Noter til årsregnskapet for 2017

#### 1. Regnskapsprinsipper

Regnskapet er satt opp etter regnskapslovens regler og god regnskapsskikk. Selskapet er ifølge regnskapslovens definisjon et lite foretak og kan benytte særregler for små foretak som fremgår av regnskapsloven og god regnskapsskikk.

##### *Inntektsføring*

Inntekter ved salg av tjenester regnskapsføres når tjenesten er utført. Utbytte regnskapsføres når det mottas.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Eiendeler anskaffet til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som anleggsmidler dersom de skal tilbakebetales mer enn ett år etter at fordringen oppstod. Andre eiendeler klassifiseres som omløpsmidler. Ved klassifisering av langsiktig og kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler er vurdert til den laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost.

##### *Investering i aksjer*

Investering i datterselskaper og tilknyttede selskaper regnskapsføres etter kostmetoden.

##### *Skatt*

På grunn av ligningsmessig underskudd og forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier av selskapets eiendeler og gjeld oppstår det utsatt skatteforpliktelse eller utsatt skattefordel i regnskapet. Årets skattekostnad består av betalbar skatt og endring utsatt skatt.

#### 2. Datterselskap

Gentas AS har følgende investering i datterselskaper:

| Selskap                      | Forretnings-<br>kontor | Eierandel/<br>stemmeandel | Egenkapital<br>31.12.2017 | Årsresultat<br>2017 |
|------------------------------|------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------|
| Industriholding Bergen AS    | Rælingen               | 100 %                     | 73 132                    | -6 868              |
| Gentas Eiendomsinvest III AS | Rælingen               | 100 %                     | 34 449                    | -5 551              |

##### **Transaksjoner mellom konsernselskaper og interngvinster:**

Det er ingen transaksjoner med datterselskapene i regnskapsåret.

#### 3. Ansatte, lønn og andre godtgjørelser

| Spesifikasjon av lønnskostnader | 2017    | 2016    |
|---------------------------------|---------|---------|
| Lønninger                       | 785 829 | 784 000 |
| Arbeidsgiveravgift              | 124 587 | 111 267 |
| Pensjon                         | 88 251  | 0       |
| Sum lønnskostnader              | 998 667 | 895 267 |
| Antall årsverk sysselsatt       | 2       | 1       |

Selskapet plikter ikke å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Honorar til revisor er belastet med kr 78 750 inkl. mva, der kr 54 375 er for annen bistand.



## Gentas AS

### Noter til årsregnskapet for 2017

#### 4. Egenkapital og aksjonærinformasjon:

Selskapets 41 500 aksjer med pålydende å kr 1,00 eies av

|   | Antall aksjer | Stemmeandel |
|---|---------------|-------------|
| Gasu Invest AS, v/ styreleder Glenn Sundhagen | 35 998        | 86,74 %     |
| Jacob Killingmo                               | 2             | 0,01 %      |
| Johnny Hanseth                                | 2 500         | 6,02 %      |
| Sigurd Birkeland                              | 3 000         | 7,23 %      |
|   | 41 500        | 100,00 %    |

| Egenkapital              | Aksje kapital | Ikke-registrert aksjekapital | Overkurs       | Annen innskutt egenkapital | Udekket tap    | SUM              |
|--------------------------|---------------|------------------------------|----------------|----------------------------|----------------|------------------|
| Egenkapital 1.1          | 41 500        |                              | 748 500        | -10 000                    | - 387 313      | 392 687          |
| Kapitalforhøyelse        | 0             | 348 700                      | 0              | 0                          | 0              | 348 700          |
| Årets resultat           | 0             | 0                            | 0              | 0                          | 374 556        | 374 556          |
| <b>Egenkapital 31.12</b> | <b>41 500</b> | <b>348 700</b>               | <b>748 500</b> | <b>-10 000</b>             | <b>-12 757</b> | <b>1 115 942</b> |

Kapitalforhøyelse vedtatt i desember 2017 er registrert i Foretaksregisteret i januar 2018. Utvidelsen er en rettet emisjon mot 2 nye aksjonærer på til sammen 3 487 aksjer.

Emisjonen skyldes et ønske om å styrke selskapets egenkapital for å kunne legge til rette for nye investeringer.

#### 5. Skatt

##### Beregning av årets skattekostnad:

|   |          |
|---|----------|
| Resultat før skatt                                  | 426 881  |
| Permanente forskjeller                              | 0        |
| Endring midlertidige forskjeller                    | 0        |
| Benyttet underskudd til fremføring fra tidligere år | -208 862 |
| Grunnlag betalbar skatt                             | 218 019  |
| Betalbar skatt 24 %                                 | 52 325   |

Årets skattekostnad tilsvarer betalbar skatt, da selskapet ikke har regnskapsført utsatt skattefordel. Ved årets utgang har selskapet ikke utsatt skatt eller skattefordel.

#### 6. Bankinnskudd, bundne midler

Av selskapets bankinnskudd på totalt kr 271 526 er kr 9 568 bundet til skattetrekkskonto. Skyldig skattetrekk 31.12.17 var kr 0.



PKF BECKMAN  LUNDEVALL



Revisjon &  
rådgivning

Til generalforsamlingen i  
**Gentas AS**

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2017

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet til Gentas AS som viser et overskudd på kr 374 556. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2017, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Side 1 av 2

Sandstuveien 70, Pb. 199 Manglerud, 0612 Oslo • Tlf: +47 22 78 28 00 • Faks: +47 22 78 28 01 • firmapost@pkfblr.no • www.pkfblr.no • Org./revisornr. 983 773 370  
Medlem av Den norske Revisorforening

PKF Beckman Lundeveall Revisjon AS er medlem av PKF International Limited, et nettverk av juridisk uavhengige selskaper, og fraskriver seg ethvert ansvar for arbeid eller manglende arbeid utført av et annet individuelt selskapsmedlem eller annet selskap.



PKF BECKMAN  LUNDEVALL



Revisjon &  
rådgivning

## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*

---

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

## **Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

---

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 15. februar 2018

PKF BECKMAN LUNDEVALL REVISJON AS

Margun Hessevik Pausen

statsautorisert revisor