



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 943 247 587
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SENTRALLAGERET AS
Forretningsadresse: Blådalen 35
5106 ØVRE ERVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kari-Anne Gabrielsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		506 088	331 957
Annen driftsinntekt		3 048 564	4 449 366
Sum inntekter		3 554 652	4 781 323
Kostnader			
Varekostnad		4 608	
Avskrivning	2	990 149	987 488
Annen driftskostnad	3	2 547 772	2 908 240
Sum kostnader		3 542 529	3 895 728
Driftsresultat		12 123	885 595
Annen finanskostnad		1 461 456	1 371 680
Sum finanskostnader		1 461 456	1 371 680
Netto finans		-1 461 456	-1 371 680
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 449 333	-486 085
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-318 853	-106 939
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 130 480	-379 146
Årsresultat	4, 4	-1 130 480	-379 146
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-1 130 480	-379 146
Sum overføringer og disponeringer		-1 130 480	-379 146



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 6, 6, 6, 6, 6, 6, 6, 6, 6, 6	30 730 082	31 720 230
Sum varige driftsmidler		30 730 082	31 720 230
Sum anleggsmidler		30 730 082	31 720 230
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	785 826	673 818
Andre fordringer	7	92 483	28 500
Sum fordringer		878 309	702 318
Sum omløpsmidler		878 309	702 318
SUM EIENDELER		31 608 391	32 422 548
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8, 9	350 000	350 000
Sum innskutt egenkapital		350 000	350 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5, 5, 5	3 365 186	4 495 666
Sum opptjent egenkapital	5	3 365 186	4 495 666



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		3 715 186	4 845 666
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	617 856	936 709
Sum avsetninger for forpliktelser		617 856	936 709
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 10	13 052 830	14 056 890
Sum annen langsiktig gjeld		13 052 830	14 056 890
Sum langsiktig gjeld		13 670 686	14 993 599
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7, 7	155 265	273 030
Skyldige offentlige avgifter		30 078	17 999
Annen kortsiktig gjeld	7	14 037 176	12 292 254
Sum kortsiktig gjeld	4	14 222 519	12 583 283
Sum gjeld		27 893 205	27 576 882
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		31 608 391	32 422 548



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 601846

Enheten

Organisasjonsnummer: 943 247 587
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SENTRALLAGERET AS
Forretningsadresse: Blådalen 35
5106 ØVRE ERVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kari-Anne Gabrielsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Organisasjonsnr: 943 247 587
SENTRALLAGERET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		506 088	331 957
Annen driftsinntekt		3 048 564	4 449 366
Sum inntekter		3 554 652	4 781 323
Kostnader			
Varekostnad		4 608	
Avskrivning	2	990 149	987 488
Annen driftskostnad	3	2 547 772	2 908 240
Sum kostnader		3 542 529	3 895 728
Driftsresultat		12 123	885 595
Annen finanskostnad		1 461 456	1 371 680
Sum finanskostnader		1 461 456	1 371 680
Netto finans		-1 461 456	-1 371 680
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 449 333	-486 085
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-318 853	-106 939
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 130 480	-379 146
Årsresultat	4, 4	-1 130 480	-379 146
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-1 130 480	-379 146
Sum overføringer og disponeringer		-1 130 480	-379 146



Organisasjonsnr: 943 247 587
SENTRALLAGERET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 6, 6,	30 730 082	31 720 230
Sum varige driftsmidler		30 730 082	31 720 230

Sum anleggsmidler		30 730 082	31 720 230
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	7	785 826	673 818
Andre fordringer	7	92 483	28 500
Sum fordringer		878 309	702 318

Sum omløpsmidler		878 309	702 318
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		31 608 391	32 422 548
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 8, 9	350 000	350 000
Sum innskutt egenkapital		350 000	350 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5, 5, 5	3 365 186	4 495 666
Sum opptjent egenkapital	5	3 365 186	4 495 666

Sum egenkapital		3 715 186	4 845 666
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4	617 856	936 709
Sum avsetninger for forpliktelses		617 856	936 709

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 10	13 052 830	14 056 890
Sum annen langsiktig gjeld		13 052 830	14 056 890

Sum langsiktig gjeld		13 670 686	14 993 599
-----------------------------	--	-------------------	-------------------



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7, 7	155 265	273 030
Skyldige offentlige avgifter		30 078	17 999
Annen kortsiktig gjeld	7	14 037 176	12 292 254
Sum kortsiktig gjeld	4	14 222 519	12 583 283
Sum gjeld		27 893 205	27 576 882
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		31 608 391	32 422 548



Organisasjonsnr: 943 247 587
SENTRALLAGERET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	3500.00	100.00	350000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
A2G Gruppen AS	3500.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	3500.00	100.00%	

Note
3

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet er ikke pliktig å ha obligatorisk tjenstepensjon. Det er ikke kostnadsført styrehonorar i selskapet i 2024.

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	14000.00	10800.00

<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	17762.00	11786.00



<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	31762.00	22586.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Shape the future
with confidence

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Thormøhlens gate 53 D, 5006 Bergen
Postboks 6163, 5892 Bergen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Sentrallageret AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sentrallageret AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



Shape the future
with confidence

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 12. juni 2025
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Gina Torgnes Helle
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 7NM19-J4UGS-V4GPM-4DC1W-17NUY-KU0BA



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Helle, Gina Kristin Torgnes

Oppdragsansvarlig partner

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-3025839

IP: 77.18.xxx.xxx

2025-06-12 06:56:32 UTC



Helle, Gina Kristin Torgnes

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-3025839

IP: 77.18.xxx.xxx

2025-06-12 06:56:32 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Penneo Dokumentnøkkel: 7NM19-J4UG5-V4GPM-4DCLW-17NUY-KUOBA



Sentrallageret AS

Årsrapport for 2024

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap
 - Balanse
 - Noter

Revisjonsberetning



Sentrallageret AS

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		506 088	331 957
Annen driftsinntekt		3 048 564	4 449 366
Sum driftsinntekter		<u>3 554 652</u>	<u>4 781 323</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		4 608	0
Avskrivning	2	990 149	987 488
Annen driftskostnad	3	2 547 772	2 908 240
Sum driftskostnader		<u>3 542 529</u>	<u>3 895 728</u>
Driftsresultat		<u>12 123</u>	<u>885 595</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finanskostnad		1 461 456	1 371 680
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-1 449 333</u>	<u>-486 085</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>-318 853</u>	<u>-106 939</u>
Årsresultat		<u>-1 130 480</u>	<u>-379 146</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	<u>-1 130 480</u>	<u>-379 146</u>
Sum disponert		<u>-1 130 480</u>	<u>-379 146</u>



Sentrallageret AS

Balanse pr. 31. desember


	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 6	<u>30 730 082</u>	<u>31 720 230</u>
Sum varige driftsmidler		<u>30 730 082</u>	<u>31 720 230</u>
Sum anleggsmidler		<u>30 730 082</u>	<u>31 720 230</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		785 826	673 818
Andre fordringer		<u>92 483</u>	<u>28 500</u>
Sum fordringer		<u>878 309</u>	<u>702 318</u>
Sum omløpsmidler		<u>878 309</u>	<u>702 318</u>
Sum eiendeler		<u>31 608 391</u>	<u>32 422 548</u>



Sentrallageret AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 8, 9	<u>350 000</u>	<u>350 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>350 000</u>	<u>350 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	<u>3 365 186</u>	<u>4 495 666</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>3 365 186</u>	<u>4 495 666</u>
Sum egenkapital		<u>3 715 186</u>	<u>4 845 666</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelses</i>			
Utsatt skatt	4	<u>617 856</u>	<u>936 709</u>
Sum avsetning for forpliktelses		<u>617 856</u>	<u>936 709</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 10	<u>13 052 830</u>	<u>14 056 890</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>13 052 830</u>	<u>14 056 890</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	7	155 265	273 030
Skyldige offentlige avgifter		30 078	17 999
Annen kortsiktig gjeld	7	<u>14 037 176</u>	<u>12 292 254</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>14 222 519</u>	<u>12 583 283</u>
Sum gjeld		<u>27 893 205</u>	<u>27 576 882</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>31 608 391</u>	<u>32 422 548</u>


Steinar Halvorsen
Daglig leder/Styrets leder

31. desember 2024
Bergen, 30. april 2025


Kari-Anne Gabrielsen
Styremedlem



Sentrallageret AS

Noter til regnskapet for 2024

Sentrallageret AS driver eiendomsvirksomhet i Bergen Kommune. Selskapet er et heleid datterselskap av A2G Gruppen AS.

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Sentrallageret AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2024	48 536 951	48 536 951
Anskaffelseskost 31.12.2024	48 536 951	48 536 951
Akk. avskrivning 31.12.2024	-17 806 869	-17 806 869
Balanseført pr. 31.12.2024	30 730 082	30 730 082
Årets avskrivninger	990 149	990 149
Økonomisk levetid	20-50 år	
Avskrivningsplan	Lineær	
I Prosent	2-5%	

Saldo inkluderer tomt bokført til kr. 2 302 222 som ikke avskrives.

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet er ikke pliktig å ha obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke kostnadsført styrehonorar i selskapet i 2024.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

	2024
Revisjon	14 000
Andre tjenester	17 762
Sum	31 762

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.



Sentrallageret AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2024	2023
Endring utsatt skatt	-318 853	-106 939
Årets totale skattekostnad	<u>-318 853</u>	<u>-106 939</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	-1 449 333	-486 085
Endring i midlertidige forskjeller	197 731	24 716
Årets skattegrunnlag	<u>-1 251 602</u>	<u>-461 369</u>
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2024	2023
Driftsmidler inkl goodwill	12 099 868	12 189 265
Utestående fordringer	-1 883 810	-1 583 810
Regnskapsmessige avsetninger, fremtidig vedlikehold mv	0	-191 666
Sum	<u>10 216 058</u>	<u>10 413 789</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-7 407 621</u>	<u>-6 156 020</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>2 808 437</u>	<u>4 257 769</u>
 Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	617 856	936 709

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	350 000	4 495 666	4 845 666
Årsresultat	0	-1 130 480	-1 130 480
Egenkapital 31.12.2024	350 000	3 365 186	3 715 186



Sentrallageret AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 6 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	13 052 830	14 056 890
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2024	2023
Anleggsmidler	30 730 082	31 720 230

Panteobjekt også satt som sikkerhet for gjeld i A2G Gruppen AS.

Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Gjeld</i>	2024	2023
Leverandørgjeld	139 755	259 751
Annen kortsiktig gjeld*	13 888 989	11 821 845
Sum	<u>14 028 744</u>	<u>12 081 596</u>

*Annen kortsiktig gjeld er mellomværende i forbindelse med konsernkontoordningen, jfr note 11.

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	3 500	100	350 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
A2G Gruppen AS	3 500	100 %	100 %

Note 9 - Konsern

Sentrallageret AS eies 100% av A2G Gruppen AS som utarbeider konsernregnskap. Konsernregnskap kan utleveres ved henvendelse til A2G Gruppen AS sin forretningsadresse:
Blådalen 35, 5106 Øvre Ervik



Sentrallageret AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 10 - Fordringer og gjeld

<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	2024	2023
Pantelån	13 052 830	14 056 890

Note 11 - Konsernkonto

Knyttet til konsernkonto i DnB NOR er følgende selskaper i A2G solidarisk ansvarlige ovenfor en kausjonserklæring på kroner 6,5 millioner.

A2G Gruppen AS
Sentrallageret AS
A2G Eiendomsdrift og Logistikk AS
A2G Kompetanse AS
A2G Videre AS
A2G Friluftsbarnehage AS

Note 12 - Hendelser etter balansedagen

Det er ingen hendelser etter balansedagen med vesentlig betydning for årsregnskapet 2024.





Sentrallageret AS

Noter til regnskapet for 2024

Sentrallageret AS driver eiendomvirksomhet i Bergen Kommune. Selskapet er et heleid datterselskap av A2G Gruppen AS.

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Sentrallageret AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2024	48 536 951	48 536 951
Anskaffelseskost 31.12.2024	48 536 951	48 536 951
Akk.avskrivning 31.12.2024	-17 806 869	-17 806 869
Balanseført pr. 31.12.2024	30 730 082	30 730 082
Årets avskrivninger	990 149	990 149
Økonomisk levetid	20-50 år	
Avskrivningsplan	Lineær	
I Prosent	2-5%	

Saldo inkluderer tomt bokført til kr. 2 302 222 som ikke avskrives.

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet er ikke pliktig å ha obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke kostnadsført styrehonorar i selskapet i 2024.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	2024
Revisjon	14 000
Andre tjenester	17 762
Sum	<u>31 762</u>

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.



Sentrallageret AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2024	2023
Endring utsatt skatt	-318 853	-106 939
Årets totale skattekostnad	<u>-318 853</u>	<u>-106 939</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	-1 449 333	-486 085
Endring i midlertidige forskjeller	-971 751	24 716
Årets skattegrunnlag	<u>-2 421 084</u>	<u>-461 369</u>
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2024	2023
Driftsmidler inkl goodwill	12 099 868	12 189 265
Utestående fordringer	-1 883 810	-1 583 810
Regnskapsmessige avsetninger, fremtidig vedlikehold mv	0	-191 666
Sum	<u>10 216 058</u>	<u>10 413 789</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-7 407 621</u>	<u>-6 156 020</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>2 808 437</u>	<u>4 257 769</u>
 Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	617 856	936 709

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	350 000	4 495 666	4 845 666
Årsresultat	0	-1 130 480	-1 130 480
<u>Egenkapital 31.12.2024</u>	<u>350 000</u>	<u>3 365 186</u>	<u>3 715 186</u>



Sentrallageret AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 6 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	13 052 830	14 056 890
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2024	2023
Anleggsmidler	30 730 082	31 720 230

Panteobjekt også satt som sikkerhet for gjeld i A2G Gruppen AS.

Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Gjeld</i>	2024	2023
Leverandørgjeld	139 755	259 751
Annen kortsiktig gjeld*	13 888 989	11 821 845
Sum	<u>14 028 744</u>	<u>12 081 596</u>

*Annen kortsiktig gjeld er mellomværende i forbindelse med konsernkontoordningen, jfr note 11.

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	3 500	100	350 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
A2G Gruppen AS	3 500	100 %	100 %

Note 9 - Konsern

Sentrallageret AS eies 100% av A2G Gruppen AS som utarbeider konsernregnskap. Konsernregnskap kan utleveres ved henvendelse til A2G Gruppen AS sin forretningsadresse:
Blådalen 35, 5106 Øvre Ervik



Sentrallageret AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 10 - Fordringer og gjeld

<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	2024	2023
Pantelån	13 052 830	14 056 890

Note 11 - Konsernkonto

Knyttet til konsernkonto i DnB NOR er følgende selskaper i A2G solidarisk ansvarlige ovenfor en kausjonserklæring på kroner 6,5 millioner.

A2G Gruppen AS
Sentrallageret AS
A2G Eiendomsdrift og Logistikk AS
A2G Kompetanse AS
A2G Videre AS
A2G Friluftsbarnhage AS

Note 12 - Hendelser etter balansedagen

Det er ingen hendelser etter balansedagen med vesentlig betydning for årsregnskapet 2024.