



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 782 602
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDE UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Bøveien 22
3074 SANDE I VESTFOLD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nilsons Revisjonskontor AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		14 040	13 571
Sum kostnader		14 040	13 571
Driftsresultat		-14 040	-13 571
Annen rentekostnad			2
Annen finanskostnad			1 668
Sum finanskostnader			1 670
Netto finans			-1 670
Resultat før skattekostnad		-14 040	-15 241
Skattekostnad på resultat	2	-3 089	-3 353
Årsresultat	3	-10 951	-11 888
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-10 951	-11 888
Totalresultat		-10 951	-11 888
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-10 951	-11 888
Sum overføringer og disponeringer		-10 951	-11 888



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	39 560	36 471
Sum immaterielle eiendeler		39 560	36 471
Sum anleggsmidler		39 560	36 471
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		924 168	924 168
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		-117	-117
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-117	-117
Sum omløpsmidler		924 051	924 051
SUM EIENDELER		963 611	960 522
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	530 000	530 000
Overkurs		20 000	20 000
Annen innskutt egenkapital		110 810	110 810
Sum innskutt egenkapital		660 810	660 810
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-237 128	-226 177
Sum opptjent egenkapital		-237 128	-226 177
Sum egenkapital	3	423 681	434 632



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	4	539 930	525 890
Sum kortsiktig gjeld		539 930	525 890
Sum gjeld		539 930	525 890
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		963 611	960 522



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 686587

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 782 602
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDE UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Bøveien 22
3074 SANDE I VESTFOLD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nilsons Revisjonskontor AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2025



Organisasjonsnr: 993 782 602
SANDE UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		14 040	13 571
Sum kostnader		14 040	13 571
Driftsresultat		-14 040	-13 571
Annen rentekostnad			2
Annen finanskostnad			1 668
Sum finanskostnader			1 670
Netto finans			-1 670
Resultat før skattekostnad		-14 040	-15 241
Skattekostnad på resultat	2	-3 089	-3 353
Årsresultat	3	-10 951	-11 888
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-10 951	-11 888
Totalresultat		-10 951	-11 888
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-10 951	-11 888
Sum overføringer og disponeringer		-10 951	-11 888



Organisasjonsnr: 993 782 602
SANDE UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	39 560	36 471
Sum immaterielle eiendeler		39 560	36 471
Sum anleggsmidler		39 560	36 471
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		924 168	924 168
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		-117	-117
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-117	-117
Sum omløpsmidler		924 051	924 051
SUM EIENDELER		963 611	960 522
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	530 000	530 000
Overkurs		20 000	20 000
Annen innskutt egenkapital		110 810	110 810
Sum innskutt egenkapital		660 810	660 810
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-237 128	-226 177
Sum opptjent egenkapital		-237 128	-226 177
Sum egenkapital	3	423 681	434 632
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		



Annen kortsiktig gjeld	4	539 930	525 890
Sum kortsiktig gjeld		539 930	525 890
Sum gjeld		539 930	525 890
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		963 611	960 522



Organisasjonsnr: 993 782 602
SANDE UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024
for
Sande Utvikling AS



Resultatregnskap			
Sande Utvikling AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		14 040	13 571
Sum driftskostnader		14 040	13 571
Driftsresultat		<u>-14 040</u>	<u>-13 571</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	2
Annen finanskostnad		0	1 668
Resultat av finansposter		0	-1 670
Resultat før skattekostnad		-14 040	-15 241
Skattekostnad på resultat	2	-3 089	-3 353
Resultat	2	<u>-10 951</u>	<u>-11 888</u>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	3	-10 951	-11 888
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		10 951	11 888
Sum overføringer		<u>-10 951</u>	<u>-11 888</u>




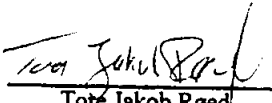
Balanse			
Sande Utvikling AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Utsatt skattefordel	2	39 560	36 471
Sum immaterielle eiendeler		39 560	36 471
Sum anleggsmidler		39 560	36 471
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		924 168	924 168
Fordringer			
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		-117	-117
Sum omløpsmidler		924 051	924 051
Sum eiendeler		963 611	960 522



Balanse			
Sande Utvikling AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	530 000	530 000
Overkurs		20 000	20 000
Annen innskutt egenkapital		110 810	110 810
Sum innskutt egenkapital		660 810	660 810
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-237 128	-226 177
Sum opptjent egenkapital		-237 128	-226 177
Sum egenkapital	3	<u>423 681</u>	<u>434 632</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	4	539 930	525 890
Sum kortsiktig gjeld		539 930	525 890
Sum gjeld		539 930	525 890
Sum egenkapital og gjeld		<u>963 611</u>	<u>960 522</u>

Sande den
Styret i Sande Utvikling AS


Eivind Berger
styremedlem


Tore Jakob Røed
styreleder

Sande Utvikling AS Side 4



Regnskapsprinsipper note 1

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for igjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 28% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Note 2 Skatt

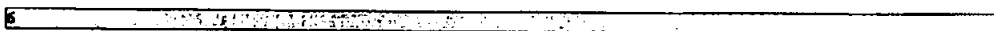
Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-3 089	-3 353
Skattekostnad ordinært resultat	-3 089	-3 353
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-14 040	-15 241
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-14 040	-15 241
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-179 818	-165 778	14 040
Grunnlag for utsatt skattefordel	-179 818	-165 778	14 040
Utsatt skattefordel (22 %)	-39 560	-36 471	3 089

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkursfond	Annen innbet E	Annen EK	Sum
01.01	530 000	20 000	110 810	-226 177	434 632
Årets resultat				-10 951	-10 951
Mottatt konsb					0
Økn aksjekap					0
Avsatt utbytte				0	0
31.12	530 000	20 000	110 810	-237 128	423 681





Note 4 Aksjonærer, godtgjørelser ol

Selskapet eies 50 % av Beitostølen Sportell AS og 50% av Tted AS

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2024.

Det er utbetalt kr 14 040,- inkl mva i honorar til revisor.

Selskapet har en gjeld til eierne på kr 539.930.





NILSONS REVISJONSKONTOR AS

Storgata 69
2870 Dokka
Bank 2140.04.01648
nilsonsrevisjon.no
post@nilsonsrevisjon.no

Postboks 117
2882 Dokka
Telefon 61 11 25 70
Foretaksregisteret:
NO 988 913 081 MVA

Medlem i Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Sande Utvikling AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sande Utvikling AS som viser et underskudd på kr 10 951. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

DOKKA, 17. juli 2025
Nilsons Revisjonskontor AS

Bård Axel Nilson
Statsautorisert revisor