



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 126 823  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NYE INDUSTRIVEGEN 72 AS  
Forretningsadresse: c/o Rune Andersen  
Storgata 26  
2000 LILLESTRØM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Andersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.03.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 548 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 548 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	106 429	189 547
Annen driftskostnad		108 798	69 721
<b>Sum kostnader</b>		<b>215 227</b>	<b>259 268</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 332 773</b>	<b>-259 268</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		290 699	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>290 699</b>	
Annen rentekostnad		625 545	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>625 545</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-334 846</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>997 927</b>	<b>-259 268</b>
Skattekostnad på resultat	3	162 505	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>835 422</b>	<b>-259 268</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>835 422</b>	<b>-259 268</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>835 422</b>	<b>-259 268</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>835 422</b>	<b>-259 268</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		312 000	
Udekket tap		321 456	-259 268
Avsatt til annen egenkapital		201 966	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum overføringer og disponeringer		835 422	-259 268



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	8 299 496	4 255 276
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>8 299 496</b>	<b>4 255 276</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Andre langsiktige fordringer	5	2 603 362	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 603 362</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 902 857</b>	<b>4 255 276</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			150 000
Andre kortsiktige fordringer		266 048	232 056
<b>Sum fordringer</b>		<b>266 048</b>	<b>382 056</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 267 750	23 928
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 267 750</b>	<b>23 928</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 533 798</b>	<b>405 984</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 436 655</b>	<b>4 661 260</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	60 000	60 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		170 188	170 188
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>224 618</b>	<b>224 618</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	201 966	
Udekket tap			321 456
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>201 966</b>	<b>-321 456</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>426 584</b>	<b>-96 838</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	63 059	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>63 059</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	8		
Obligasjonslån	8		
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	12 000 000	
Langsiktig konserngjeld	8		331 275
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	8	<b>12 000 000</b>	<b>331 275</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>12 063 059</b>	<b>331 275</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		473 117	
Betalbar skatt	3	99 446	
Utbytte		312 000	
Kortsiktig konserngjeld			4 306 823
Annen kortsiktig gjeld		62 449	120 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>947 012</b>	<b>4 426 823</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum gjeld		13 010 071	4 758 098
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 436 655</b>	<b>4 661 260</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 417789

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 126 823  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NYE INDUSTRIVEGEN 72 AS  
Forretningsadresse: c/o Rune Andersen  
Storgata 26  
2000 LILLESTRØM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Andersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.05.2024



Organisasjonsnr: 929 126 823  
NYE INDUSTRIVEGEN 72 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 548 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 548 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	106 429	189 547
Annen driftskostnad		108 798	69 721
<b>Sum kostnader</b>		<b>215 227</b>	<b>259 268</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 332 773</b>	<b>-259 268</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		290 699	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>290 699</b>	
Annen rentekostnad		625 545	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>625 545</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-334 846</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	997 927	-259 268
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>162 505</b>	
<b>Årsresultat</b>	4	<b>835 422</b>	<b>-259 268</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>835 422</b>	<b>-259 268</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>835 422</b>	<b>-259 268</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		312 000	
Udekket tap		321 456	-259 268
Avsatt til annen egenkapital		201 966	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>835 422</b>	<b>-259 268</b>



Organisasjonsnr: 929 126 823  
NYE INDUSTRIVEGEN 72 AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	8 299 496	4 255 276
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>8 299 496</b>	<b>4 255 276</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme			
konsern	5		
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet	5		
Andre langsiktige			
fordringer	5	2 603 362	
<b>Sum finansielle</b>		<b>2 603 362</b>	
<b>anleggsmidler</b>		<b>2 603 362</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 902 857</b>	<b>4 255 276</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			150 000
Andre kortsiktige			
fordringer		266 048	232 056
<b>Sum fordringer</b>		<b>266 048</b>	<b>382 056</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		2 267 750	23 928
<b>Sum bankinnskudd,</b>		<b>2 267 750</b>	<b>23 928</b>
<b>kontanter og lignende</b>		<b>2 267 750</b>	<b>23 928</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 533 798</b>	<b>405 984</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 436 655</b>	<b>4 661 260</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	60 000	60 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		170 188	170 188
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>224 618</b>	<b>224 618</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	201 966	
Udekket tap			321 456
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>201 966</b>	<b>-321 456</b>

**Sum egenkapital** 4 **426 584** **-96 838**

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3	63 059	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>63 059</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	8		
Obligasjonslån	8		
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	12 000 000	
Langsiktig konserngjeld	8		331 275
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>8</b>	<b>12 000 000</b>	<b>331 275</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>12 063 059</b>	<b>331 275</b>

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		473 117	
Betalbar skatt	3	99 446	
Utbytte		312 000	
Kortsiktig konserngjeld			4 306 823
Annen kortsiktig gjeld		62 449	120 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>947 012</b>	<b>4 426 823</b>

**Sum gjeld** 13 010 071 **4 758 098**

**SUM EGENKAPITAL OG GJELD** 13 436 655 **4 661 260**



Organisasjonsnr: 929 126 823  
NYE INDUSTRIVEGEN 72 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



	BankID Signing Rune Andersen 2024-05-07
	BankID Signing Ernst Høva 2024-05-07
	BankID Signing Ketil Medlie 2024-05-14



# Årsregnskap 2023

## Nye Industrivegen 72 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 929 126 823



### RESULTATREGNSKAP

#### NYE INDUSTRIVEGEN 72 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		1 548 000	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 548 000</b>	<b>0</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	106 429	189 547
Annen driftskostnad		108 798	69 721
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>215 227</b>	<b>259 268</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 332 773</b>	<b>-259 268</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		290 699	0
Annen rentekostnad		625 545	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-334 846</b>	<b>0</b>
Resultat før skattekostnad		997 927	-259 268
Skattekostnad på resultat	3	162 505	0
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>835 422</b>	<b>-259 268</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		321 456	0
Avsatt til utbytte		312 000	0
Avsatt til annen egenkapital		201 966	0
Overført til udekket tap		0	259 268
<b>Sum overføringer</b>		<b>835 422</b>	<b>-259 268</b>



### BALANSE

#### NYE INDUSTRIVEGEN 72 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	8 299 496	4 255 276
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>8 299 496</b>	<b>4 255 276</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Andre langsiktige fordringer	5	2 603 362	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 603 362</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 902 857</b>	<b>4 255 276</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		0	150 000
Andre kortsiktige fordringer		266 048	232 056
<b>Sum fordringer</b>		<b>266 048</b>	<b>382 056</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 267 750	23 928
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 533 798</b>	<b>405 984</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>13 436 655</b>	<b>4 661 260</b>



## BALANSE

### NYE INDUSTRIVEGEN 72 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	6	60 000	60 000
Overkurs		170 188	170 188
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>224 618</strong>	<strong>224 618</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital	7	201 966	0
Udekket tap		0	-321 456
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>201 966</strong>	<strong>-321 456</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	4	<strong>426 584</strong>	<strong>-96 838</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</strong>			
Utsatt skatt	3	63 059	0
<strong>Sum avsetning for forpliktelser</strong>		<strong>63 059</strong>	<strong>0</strong>
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	12 000 000	0
Langsiktig konserngjeld	8	0	331 275
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>	8	<strong>12 000 000</strong>	<strong>331 275</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		473 117	0
Betalbar skatt	3	99 446	0
Utbytte		312 000	0
Konserngjeld		0	4 306 823
Annen kortsiktig gjeld		62 449	120 000
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>947 012</strong>	<strong>4 426 823</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>13 010 071</strong>	<strong>4 758 098</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>13 436 655</strong>	<strong>4 661 260</strong>

Lillestrøm, 07.05.2024  
Styret i Nye Industrivegen 72 AS

Ernst Høva  
styreleder

Rune Andersen  
styremedlem

Ketil Medlie  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk, og har dermed ikke hatt lønns- eller personalkostnader.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	5 734 734	375 075	6 109 809
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	3 188 649	962 000	4 150 649
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>8 923 383</b>	<b>1 337 075</b>	<b>10 260 458</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	1 612 364	348 598	1 960 962
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>7 311 019</b>	<b>988 477</b>	<b>8 299 496</b>
Årets ordinære avskrivninger	102 016	4 413	106 429



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	99 446	0
Endring i utsatt skatt	63 059	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>162 505</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	997 927	-259 268
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-290 211	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-255 689	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>452 027</b>	<b>-259 268</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	99 446	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>99 446</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	286 632	-3 579	-290 211
<b>Sum</b>	<b>286 632</b>	<b>-3 579</b>	<b>-290 211</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-255 689	-255 689
<b>Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>286 632</b>	<b>-259 268</b>	<b>-545 900</b>
<b>Utsatt skatt / skattefordel (22 %)</b>	<b>63 059</b>	<b>-57 039</b>	<b>-120 098</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	60 000	170 188	-5 570	-321 456	-96 838
Årets resultat				835 422	835 422
Utbytte				-312 000	-312 000
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>60 000</b>	<b>170 188</b>	<b>-5 570</b>	<b>201 966</b>	<b>426 584</b>



## Note 5 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2023	2022
Lån til tilknyttet selskap/ felleskontrollert virksomhet	2 603 362	0
<b>Sum langsiktige fordringer</b>	<b>2 603 362</b>	<b>0</b>

## Note 6 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I NYE INDUSTRIVEGEN 72 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	200,0	60 000
<b>Sum</b>	<b>300</b>		<b>60 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ehra AS	200	66,7	66,7
Kvm Invest AS	100	33,3	33,3
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>300</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

## Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et overskudd på kr. 835 422 etter skatt, mot kr. -259 268 i 2022. Soliditeten og likviditeten er god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

## Note 8 Langsiktig gjeld

### Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	12 000 000	0
Øvrig langsiktig gjeld	0	331 275
<b>Sum</b>	<b>12 000 000</b>	<b>331 275</b>

Restsaldo på gjeld til kredittinstitusjoner etter 5 år forventes å være 8.947.344,-.

Gjeld til kredittinstitusjoner er pantesikret i eiendom tilknyttet selskapet, samt via selvskyldnerkausjon fra Ehra AS.