



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 616 347
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAGEGATA UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Hagegata 46C
0653 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Roar Jarli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		394 800	394 800
Sum inntekter		394 800	394 800
Kostnader			
Annen driftskostnad		131 484	131 484
Sum kostnader		131 484	131 484
Driftsresultat		263 316	263 316
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	9
Sum finansinntekter		0	9
Annen rentekostnad		116 155	146 518
Sum finanskostnader		116 155	146 518
Netto finans		-116 155	-146 509
Ordinært resultat før skattekostnad		147 161	116 807
Skattekostnad på ordinært resultat		32 375	25 697
Ordinært resultat etter skattekostnad		114 786	91 110
Årsresultat		114 786	91 110



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		114 786	91 110
Sum immaterielle eiendeler		114 786	91 110
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 073 487	3 136 212
Sum varige driftsmidler		3 073 487	3 136 212
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		260 000	260 000
Sum finansielle anleggsmidler		260 000	260 000
Sum anleggsmidler		3 448 273	3 487 322
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		342 818	342 818
Sum fordringer		342 818	342 818
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		141 050	149 200
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		141 050	149 200
Sum omløpsmidler		483 868	492 018
SUM EIENDELER		3 932 141	3 979 340

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		224 853	224 853
Sum innskutt egenkapital		254 853	254 853
Sum egenkapital		254 853	254 853
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 295 008	3 520 944
Sum annen langsiktig gjeld		3 295 008	3 520 944
Sum langsiktig gjeld		3 295 008	3 520 944
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 283	7 283
Annen kortsiktig gjeld		140 500	140 500
Annen kortsiktig gjeld		55 760	55 760
Annen kortsiktig gjeld		178 737	
Sum kortsiktig gjeld		382 280	203 543
Sum gjeld		3 677 288	3 724 487
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 932 141	3 979 340



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 786648

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 616 347
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAGEGATA UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Hagegata 46C
0653 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Roar Jarli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2022



Organisasjonsnr: 912 616 347
HAGEGATA UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		394 800	394 800
Sum inntekter		394 800	394 800
Kostnader			
Annen driftskostnad		131 484	131 484
Sum kostnader		131 484	131 484
Driftsresultat		263 316	263 316
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	9
Sum finansinntekter		0	9
Annen rentekostnad		116 155	146 518
Sum finanskostnader		116 155	146 518
Netto finans		-116 155	-146 509
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		32 375	25 697
Ordinært resultat etter skattekostnad		114 786	91 110
Årsresultat		114 786	91 110



Organisasjonsnr: 912 616 347
HAGEGATA UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		114 786	91 110
Sum immaterielle eiendeler		114 786	91 110

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 073 487	3 136 212
Sum varige driftsmidler		3 073 487	3 136 212

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer		260 000	260 000
Sum finansielle anleggsmidler		260 000	260 000

Sum anleggsmidler		3 448 273	3 487 322
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer		342 818	342 818
Sum fordringer		342 818	342 818

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		141 050	149 200
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		141 050	149 200

Sum omløpsmidler		483 868	492 018
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		3 932 141	3 979 340
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		224 853	224 853
Sum innskutt egenkapital		254 853	254 853

Sum egenkapital		254 853	254 853
-----------------	--	---------	---------

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	3 295 008	3 520 944
Sum annen langsiktig gjeld	3 295 008	3 520 944
Sum langsiktig gjeld	3 295 008	3 520 944
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	7 283	7 283
Annen kortsiktig gjeld	140 500	140 500
Annen kortsiktig gjeld	55 760	55 760
Annen kortsiktig gjeld	178 737	
Sum kortsiktig gjeld	382 280	203 543
Sum gjeld	3 677 288	3 724 487
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 932 141	3 979 340



Organisasjonsnr: 912 616 347
HAGEGATA UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------