



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 816 492 602  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JAMY EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Hagaberget 32  
8617 DALSGRENDA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Arvid Myrheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.08.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		252 000	262 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>252 000</b>	<b>262 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Annen driftskostnad		59 213	54 960
<b>Sum kostnader</b>		<b>59 213</b>	<b>54 960</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>192 787</b>	<b>207 541</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		14	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		109 860	94 870
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>109 860</b>	<b>94 870</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-109 846</b>	<b>-98 773</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>82 941</b>	<b>108 767</b>
Skattekostnad		19 984	27 509
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>62 957</b>	<b>85 161</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>62 957</b>	<b>85 180</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		62 957	85 161
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>62 957</b>	<b>85 161</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	1	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	1	0	0
Goodwill	1	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 863 554	2 863 554
Maskiner og anlegg	1	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	1	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 863 554</b>	<b>2 863 554</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	2	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	0	0
Andre langsiktige fordringer	2, 3	0	500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 863 554</b>	<b>2 864 054</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		8 750	19 250
Andre kortsiktige fordringer	3	0	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 750</b>	<b>19 250</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		31 099	32 880
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>31 099</b>	<b>32 880</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>39 849</b>	<b>52 130</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 903 403</b>	<b>2 916 184</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 666	-5 666
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 334</b>	<b>24 334</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		335 886	279 516
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>335 886</b>	<b>279 516</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>360 220</b>	<b>303 850</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	4	0	0
Utsatt skatt		192	0
Andre avsetninger for forpliktelser		-873	385
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>-681</b>	<b>385</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	4	0	0
Obligasjonslån	4	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 830 690	1 830 690
Langsiktig konserngjeld	4	0	0
Ansvarlig lånekapital	4	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	4	659 186	658 837
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 489 876</b>	<b>2 489 527</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 489 195</b>	<b>2 489 912</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		31 889	22 732
Betalbar skatt		18 332	27 650



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen kortsiktig gjeld		3 769	82 925
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>53 990</b>	<b>133 307</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 543 185</b>	<b>2 623 219</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 903 405</b>	<b>2 927 069</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 568035

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 816 492 602  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JAMY EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Hagaberget 32  
8617 DALSGRENDA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Arvid Myrheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023



Organisasjonsnr: 816 492 602  
JAMY EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		252 000	262 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>252 000</b>	<b>262 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Annen driftskostnad		59 213	54 960
<b>Sum kostnader</b>		<b>59 213</b>	<b>54 960</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>192 787</b>	<b>207 541</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		14	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		109 860	94 870
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>109 860</b>	<b>94 870</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-109 846</b>	<b>-98 773</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad		82 941	108 767
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>19 984</b>	<b>27 509</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>62 957</b>	<b>85 161</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		62 957	85 161
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>62 957</b>	<b>85 161</b>



Organisasjonsnr: 816 492 602  
JAMY EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	1	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	1	0	0
Goodwill	1	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 863 554	2 863 554
Maskiner og anlegg	1	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	1	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 863 554</b>	<b>2 863 554</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	2	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	0	0
Andre langsiktige fordringer	2, 3	0	500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 863 554</b>	<b>2 864 054</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		8 750	19 250
Andre kortsiktige fordringer	3	0	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 750</b>	<b>19 250</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		31 099	32 880
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>31 099</b>	<b>32 880</b>



Sum omløpsmidler		39 849	52 130
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 903 403</b>	<b>2 916 184</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 666	-5 666
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 334</b>	<b>24 334</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		335 886	279 516
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>335 886</b>	<b>279 516</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>360 220</b>	<b>303 850</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	4	0	0
Utsatt skatt		192	0
Andre avsetninger for forpliktelser		-873	385
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>-681</b>	<b>385</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	4	0	0
Obligasjonslån	4	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 830 690	1 830 690
Langsiktig konserngjeld	4	0	0
Ansvarlig lånekapital	4	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	4	659 186	658 837
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 489 876</b>	<b>2 489 527</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 489 195</b>	<b>2 489 912</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		31 889	22 732
Betalbar skatt		18 332	27 650
Annen kortsiktig gjeld		3 769	82 925
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>53 990</b>	<b>133 307</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 543 185</b>	<b>2 623 219</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 903 405</b>	<b>2 927 069</b>



Organisasjonsnr: 816 492 602  
JAMY EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum

Beløp



## Note

1

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2863554.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2863554.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	57271.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2806283.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	57271.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

### Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Pantstillelse Beløp

Note

2

**Fordringer**

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

4

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
1830690.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Posten øvrig langsiktig gjeld er knyttet til egenkapital fra aksjonær.

Note

3

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



JAMY EIENDOM AS  
816 492 602

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		252 000	262 500
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>252 000</b>	<b>262 500</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-59 213	-54 960
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-59 213</b>	<b>-54 960</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>192 787</b>	<b>207 540</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		14	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-109 860	-94 870
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-109 860</b>	<b>-94 870</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-109 846</b>	<b>-94 870</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>82 941</b>	<b>112 670</b>
Skattekostnad		-19 984	-27 509
<b>Årsresultat</b>		<b>62 957</b>	<b>85 161</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		62 957	85 161
<b>Sum overføringer</b>		<b>62 957</b>	<b>85 161</b>



JAMY EIENDOM AS  
816 492 602

### Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 863 554	2 863 554
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 863 554</b>	<b>2 863 554</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	2, 3	0	500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 863 554</b>	<b>2 864 054</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		8 750	19 250
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 750</b>	<b>19 250</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		31 099	32 880
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>31 099</b>	<b>32 880</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>39 849</b>	<b>52 130</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 903 403</b>	<b>2 916 184</b>



JAMY EIENDOM AS  
816 492 602

### Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 666	-5 666
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 334</b>	<b>24 334</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		335 886	279 516
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>335 886</b>	<b>279 516</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>360 220</b>	<b>303 850</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		192	0
Andre avsetninger for forpliktelser		-873	385
<b>Sum avsetning og forpliktelser</b>		<b>-681</b>	<b>385</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 830 690	1 830 690
Øvrig langsiktig gjeld	4	659 186	658 837
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 489 876</b>	<b>2 489 527</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		31 889	22 732
Betalbar skatt		18 332	27 650
Annen kortsiktig gjeld		3 769	82 925
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>53 989</b>	<b>133 307</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 543 184</b>	<b>2 623 218</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 903 403</b>	<b>2 927 068</b>

Jørn Arvid Myrheim  
styrets leder / daglig leder



JAMY EIENDOM AS  
816 492 602

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



JAMY EIENDOM AS  
816 492 602

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	<b>Varige driftsmidler</b>
Anskaffelseskost 01.01.	2 863 554
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>2 863 554</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-57 271
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>2 806 283</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	57 271

## Note 2 - Fordringer

### Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

### Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	<b>Beløp</b>
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 830 690
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

#### Mer om gjeld

Posten øvrig langsiktig gjeld er knyttet til egenkapital fra aksjonær.