



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 950 227 052
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS ODD FELLOWHUSET SOLHEIM
Forretningsadresse: Roveveien 46
3085 HOLMESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjørn Wad Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			178 548
Annen driftsinntekt		354 389	313 240
Sum inntekter		354 389	491 788
Kostnader			
Varekostnad		305	95 248
Lønnskostnad	1	5 025	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	53 800	51 200
Annen driftskostnad		484 104	297 730
Sum kostnader		543 234	444 178
Driftsresultat		-188 845	47 610
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		799	177
Annen finansinntekt		2 313	2 206
Sum finansinntekter		3 112	2 383
Annen rentekostnad		8 250	11 979
Sum finanskostnader		8 250	11 979
Netto finans		-5 138	-9 596
Ordinært resultat før skattekostnad		-193 983	38 014
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-193 983	38 014
Årsresultat	4	-193 983	38 014
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-193 983	38 014
Totalresultat		-193 983	38 014
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avsatt til annen egenkapital		-193 983	38 014
Sum overføringer og disponeringer		-193 983	38 014



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	387 232	441 032
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	387 232	441 032
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler		387 232	441 032
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		64 600	
Andre kortsiktige fordringer	5	23 611	32 612
Sum fordringer	5	88 211	32 612
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		88 078	290 999
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		88 078	290 999
Sum omløpsmidler		176 288	323 611
SUM EIENDELER		563 520	764 643

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	6	346 000	346 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		346 000	346 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	4 929	198 912
Sum opptjent egenkapital		4 929	198 912
Sum egenkapital	4	350 929	544 912
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	67 664	141 392
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		67 664	141 392
Sum langsiktig gjeld		67 664	141 392
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		23 251	35 756
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		121 677	42 583
Sum kortsiktig gjeld		144 927	78 340
Sum gjeld		212 591	219 732
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		563 520	764 643



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 347652

Enheten

Organisasjonsnummer: 950 227 052
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS ODD FELLOWHUSET SOLHEIM
Forretningsadresse: Roveveien 46
3085 HOLMESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjørn Wad Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.03.2025



Organisasjonsnr: 950 227 052
AS ODD FELLOWHUSET SOLHEIM

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			178 548
Annen driftsinntekt		354 389	313 240
Sum inntekter		354 389	491 788
Kostnader			
Varekostnad		305	95 248
Lønnskostnad	1	5 025	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	53 800	51 200
Annen driftskostnad		484 104	297 730
Sum kostnader		543 234	444 178
Driftsresultat		-188 845	47 610
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		799	177
Annen finansinntekt		2 313	2 206
Sum finansinntekter		3 112	2 383
Annen rentekostnad		8 250	11 979
Sum finanskostnader		8 250	11 979
Netto finans		-5 138	-9 596
Ordinært resultat før skattekostnad		-193 983	38 014
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-193 983	38 014
Årsresultat	4	-193 983	38 014
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-193 983	38 014
Totalresultat		-193 983	38 014
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-193 983	38 014
Sum overføringer og disponeringer		-193 983	38 014



Organisasjonsnr: 950 227 052
AS ODD FELLOWHUSET SOLHEIM

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	387 232	441 032
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	387 232	441 032
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler		387 232	441 032
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		64 600	
Andre kortsiktige fordringer	5	23 611	32 612
Sum fordringer	5	88 211	32 612
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		88 078	290 999
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		88 078	290 999
Sum omløpsmidler		176 288	323 611
SUM EIENDELER		563 520	764 643
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	346 000	346 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		346 000	346 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	4 929	198 912
Sum opptjent egenkapital		4 929	198 912
Sum egenkapital	4	350 929	544 912
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	67 664	141 392
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		67 664	141 392
Sum langsiktig gjeld		67 664	141 392
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		23 251	35 756
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		121 677	42 583
Sum kortsiktig gjeld		144 927	78 340
Sum gjeld		212 591	219 732
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		563 520	764 643



Organisasjonsnr: 950 227 052
AS ODD FELLOWHUSET SOLHEIM

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

As Odd Fellowhuset Solheim

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 950 227 052



RESULTATREGNSKAP

AS ODD FELLOWHUSET SOLHEIM

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		0	178 548
Annen driftsinntekt		354 389	313 240
Sum driftsinntekter		354 389	491 788
Varekostnad		305	95 248
Lønnskostnad	1	5 025	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	53 800	51 200
Annen driftskostnad		484 104	297 730
Sum driftskostnader		543 234	444 178
Driftsresultat		-188 845	47 610
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		799	177
Annen finansinntekt		2 313	2 206
Annen rentekostnad		8 250	11 979
Resultat av finansposter		-5 138	-9 596
Resultat før skattekostnad		-193 983	38 014
Årsresultat	4	-193 983	38 014
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-193 983	38 014
Sum overføringer		-193 983	38 014



BALANSE

AS ODD FELLOWHUSET SOLHEIM

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	387 232	441 032
Sum varige driftsmidler	2	387 232	441 032
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		387 232	441 032
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		64 600	0
Andre kortsiktige fordringer	5	23 611	32 612
Sum fordringer	5	88 211	32 612
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		88 078	290 999
Sum omløpsmidler		176 288	323 611
Sum eiendeler		563 520	764 643



BALANSE

AS ODD FELLOWHUSET SOLHEIM

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	346 000	346 000
Sum innskutt egenkapital		346 000	346 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	7	4 929	198 912
Sum opptjent egenkapital		4 929	198 912
Sum egenkapital	4	350 929	544 912
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	67 664	141 392
Sum annen langsiktig gjeld		67 664	141 392
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		23 251	35 756
Annen kortsiktig gjeld		121 677	42 583
Sum kortsiktig gjeld		144 927	78 340
Sum gjeld		212 591	219 732
Sum egenkapital og gjeld		563 520	764 643

Holmestrand, 18.03.2025
Styret i As Odd Fellowhuset Solheim

Torbjørn Wad Nilsen
styreleder

Kjetil Nygaard
styremedlem

Cathrine Arvidson
styremedlem

Torgeir Lilleberg
styremedlem

Berit Fortum Kleven
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Arbeidsgiveravgift	25	0
Andre ytelser	5 000	0
Sum	5 025	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	2 298 735	233 280	2 532 014
= Anskaffelseskost 31.12.24	2 298 735	233 280	2 532 014
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	1 911 503	233 280	2 144 783
= Bokført verdi 31.12.24	387 232	0	387 232



Årets ordinære avskrivninger	53 800	53 800
Økonomisk levetid	10-39 år	5-10 år

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-193 983	38 014
Permanente forskjeller	-799	-101
Endring i midlertidige forskjeller	-450	-70 807
Skattepliktig inntekt	-195 231	-32 894
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-416 194	-416 644	-450
Fordringer	-36 000	-36 000	0
Sum	-452 194	-452 644	-450
Akkumulert fremførbart underskudd	-228 125	-32 894	195 231
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	680 319	485 538	-194 782
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	346 000	0	0	198 912	544 912
Årets resultat				-193 983	-193 983
Pr 31.12.2024	346 000	0	0	4 929	350 929



Note 5 Øvrig langsiktig gjeld

	2024
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	141 392

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 141 392. Balanseført verdi av de pantsatte eiendelene utgjør kr. 441 032.

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I AS ODD FELLOWHUSET SOLHEIM PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	346	1 000,0	346 000
Sum	346		346 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Loge Nr 100 Sarepta Id42 06 91	173	50,0	50,0
Loge Nr. 85 De Tre Holmer Id 345059	173	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	346	100,0	100,0

Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr. 193 983 etter skatt, mot et overskudd kr. 38 014 i 2023. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.