



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 878 085
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRANDSTORP FORVALTNING AS
Forretningsadresse: Stenbruddveien 1A
1746 SKJEBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vigdis Brandstorp
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		382 500	428 500
Sum inntekter		382 500	428 500
Kostnader			
Lønnskostnad	1		36 474
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	82 000	82 000
Annen driftskostnad		336 628	288 358
Sum kostnader		418 628	406 832
Driftsresultat		-36 128	21 668
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		108	
Sum finansinntekter		108	
Annen rentekostnad		3 986	997
Sum finanskostnader		3 986	997
Netto finans		-3 878	-997
Ordinært resultat før skattekostnad		-40 006	20 671
Skattekostnad på resultat	3	-8 801	4 548
Ordinært resultat etter skattekostnad		-31 205	16 123
Årsresultat		-31 205	16 123
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-31 205	16 123
Totalresultat		-31 205	16 123
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			16 123
Overført fra annen egenkapital		-31 205	
Sum overføringer og disponeringer	4	-31 205	16 123



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 445 400	2 518 900
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	3 100	11 600
Sum varige driftsmidler		2 448 500	2 530 500
Sum anleggsmidler		2 448 500	2 530 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		65 000	6 875
Andre kortsiktige fordringer		5 187	7 197
Konsernfordringer	5		90 800
Sum fordringer		70 187	104 872
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		138 324	214 676
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		138 324	214 676
Sum omløpsmidler		208 511	319 548
SUM EIENDELER		2 657 011	2 850 048

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		69 008	69 008
Sum innskutt egenkapital		169 008	169 008
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		157 785	188 990
Sum opptjent egenkapital		157 785	188 990
Sum egenkapital	4	326 793	357 998
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	65 670	74 471
Sum avsetninger for forpliktelser		65 670	74 471
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	2 032 100	
Øvrig langsiktig gjeld		232 447	234 319
Sum annen langsiktig gjeld		2 264 547	234 319
Sum langsiktig gjeld		2 330 217	308 790
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			50 000
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	5		2 122 900
Annen kortsiktig gjeld			10 360
Sum kortsiktig gjeld			2 183 260
Sum gjeld		2 330 217	2 492 050
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 657 011	2 850 048



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 443294

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 878 085
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRANDSTORP FORVALTNING AS
Forretningsadresse: Stenbruddveien 1A
1746 SKJEBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vigdis Brandstorp
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2023



Organisasjonsnr: 989 878 085
BRANDSTORP FORVALTNING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		382 500	428 500
Sum inntekter		382 500	428 500
Kostnader			
Lønnskostnad	1		36 474
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	82 000	82 000
Annen driftskostnad		336 628	288 358
Sum kostnader		418 628	406 832
Driftsresultat		-36 128	21 668
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		108	
Sum finansinntekter		108	
Annen rentekostnad		3 986	997
Sum finanskostnader		3 986	997
Netto finans		-3 878	-997
Ordinært resultat før skattekostnad		-40 006	20 671
Skattekostnad på resultat	3	-8 801	4 548
Ordinært resultat etter skattekostnad		-31 205	16 123
Årsresultat		-31 205	16 123
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-31 205	16 123
Totalresultat		-31 205	16 123
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			16 123
Overført fra annen egenkapital		-31 205	
Sum overføringer og disponeringer	4	-31 205	16 123



Organisasjonsnr: 989 878 085
BRANDSTORP FORVALTNING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 445 400	2 518 900
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	3 100	11 600
Sum varige driftsmidler		2 448 500	2 530 500
Sum anleggsmidler		2 448 500	2 530 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		65 000	6 875
Andre kortsiktige fordringer		5 187	7 197
Konsernfordringer	5		90 800
Sum fordringer		70 187	104 872
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		138 324	214 676
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		138 324	214 676
Sum omløpsmidler		208 511	319 548
SUM EIENDELER		2 657 011	2 850 048
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		69 008	69 008
Sum innskutt egenkapital		169 008	169 008



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		157 785	188 990
Sum opptjent egenkapital		157 785	188 990
Sum egenkapital	4	326 793	357 998
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	65 670	74 471
Sum avsetninger for forpliktelseser		65 670	74 471
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	2 032 100	
Øvrig langsiktig gjeld		232 447	234 319
Sum annen langsiktig gjeld		2 264 547	234 319
Sum langsiktig gjeld		2 330 217	308 790
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			50 000
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	5		2 122 900
Annen kortsiktig gjeld			10 360
Sum kortsiktig gjeld			2 183 260
Sum gjeld		2 330 217	2 492 050
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 657 011	2 850 048



Organisasjonsnr: 989 878 085
BRANDSTORP FORVALTNING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



S5 Revisjon AS

S5 Revisjon AS
Storgata 5
1607 Fredrikstad

Til generalforsamlingen i Brandstorp Forvaltning AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Brandstorp Forvaltning AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



S5 Revisjon AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Fredrikstad, 29.mai 2023

S5-Revisjon AS

Tommie Risdal

statsautorisert revisor

(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretning

Name

Risdal, Tommie

Date

2023-05-29

Identification

 bankID Risdal, Tommie



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



Årsregnskap 2022 Brandstorp Forvaltning AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 878 085



Resultatregnskap

Brandstorp Forvaltning AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		382 500	428 500
Sum driftsinntekter		382 500	428 500
Lønnskostnad	1	0	36 474
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	82 000	82 000
Annen driftskostnad		336 628	288 358
Sum driftskostnader		418 628	406 832
Driftsresultat		-36 128	21 668
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		108	0
Annen rentekostnad		3 986	997
Resultat av finansposter		-3 878	-997
Resultat før skattekostnad		-40 006	20 671
Skattekostnad på resultat	3	-8 801	4 548
Årsresultat		-31 205	16 123
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	16 123
Overført fra annen egenkapital		31 205	0
Sum overføringer	4	-31 205	16 123



Balanse

Brandstorp Forvaltning AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 445 400	2 518 900
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	3 100	11 600
Sum varige driftsmidler		2 448 500	2 530 500
Sum anleggsmidler		2 448 500	2 530 500
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		65 000	6 875
Andre kortsiktige fordringer		5 187	7 197
Konsernfordringer	5	0	90 800
Sum fordringer		70 187	104 872
Bankinnskudd, kontanter o.l.		138 324	214 676
Sum omløpsmidler		208 511	319 548
Sum eiendeler		2 657 011	2 850 048



Balanse

Brandstorp Forvaltning AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		69 008	69 008
Sum innskutt egenkapital		169 008	169 008
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		157 785	188 990
Sum opptjent egenkapital		157 785	188 990
Sum egenkapital	4	326 793	357 998
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	65 670	74 471
Sum avsetning for forpliktelser		65 670	74 471
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	2 032 100	0
Øvrig langsiktig gjeld		232 447	234 319
Sum annen langsiktig gjeld		2 264 547	234 319
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	50 000
Konserngjeld	5	0	2 122 900
Annen kortsiktig gjeld		0	10 360
Sum kortsiktig gjeld		0	2 183 260
Sum gjeld		2 330 217	2 492 050
Sum egenkapital og gjeld		2 657 011	2 850 048

Sarpsborg, 22.05.2023
Styret i Brandstorp Forvaltning AS


Vigdis Brandstorp
styreleder


Jørn Brandstorp
daglig leder



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er avlagt basert på forutsetningen om fortsatt drift.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter til regnskapet 2022

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2022	2021
Lønninger	0	31 967
Arbeidsgiveravgift	0	4 507
Sum	0	36 474

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	3 674 900	288 026	3 962 926
= Anskaffelseskost 31.12.22	3 674 900	288 026	3 962 926
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	1 229 500	284 926	1 514 426
= Bokført verdi 31.12.22	2 445 400	3 100	2 448 500
Årets ordinære avskrivninger	73 500	8 500	82 000
Økonomisk levetid	50 år	10 år	



Noter til regnskapet 2022

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-8 801	4 548
Skattekostnad ordinært resultat	-8 801	4 548
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-40 006	20 671
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-2 454	-9 202
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-11 469
Skattepliktig inntekt	-42 460	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	997 762	995 308	-2 454
Sum	997 762	995 308	-2 454
Akkumulert fremførbart underskudd	-699 263	-656 803	42 460
Grunnlag for utsatt skatt	298 499	338 505	40 006
Utsatt skatt (22 %)	65 670	74 471	8 801

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	100 000	69 008	188 990	357 998
Årets resultat			-31 205	-31 205
Pr 31.12.2022	100 000	69 008	157 785	326 793



Noter til regnskapet 2022

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Fordringer		
Kortsiktig fordring Brandstorp Holding AS	0	90 800
Sum	0	90 800
Gjeld		
Langsiktig gjeld Brandstorp Holding AS	2 032 100	0
Kortsiktig gjeld Brandstorp Holding AS	0	2 122 900
Sum	2 032 100	2 122 900

Det er ikke beregnet renter på mellomværende i 2022.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Brandstorp Forvaltning AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Brandstorp Holding As	100	100,0	100,0