



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	927 385 074
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TØRAASEN INVEST AS
Forretningsadresse:	Østre Trysilvegen 371 2422 NYBERGSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	TØRAASEN OLA
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	10.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	20 616	12 598
Sum kostnader		20 616	12 598
Driftsresultat		-20 616	-12 598
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	14 363 880	
Annen renteinntekt		395 056	5
Annen finansinntekt	2, 5		
Sum finansinntekter		14 758 936	5
Annen rentekostnad			2 726
Sum finanskostnader			2 726
Netto finans		14 758 936	-2 721
Resultat før skattekostnad		14 738 320	-15 319
Skattekostnad på resultat	3	79 459	-1 320
Årsresultat	4	14 658 861	-13 999
Årsresultat etter minoritetsinteresser		14 658 861	-13 999
Totalresultat		14 658 861	-13 999
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		14 658 861	
Overført fra annen egenkapital			-13 999
Sum overføringer og disponeringer		14 658 861	-13 999



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	4 047 568	4 464 369
Investeringer i tilknyttet selskap	2	2 500 000	
Sum finansielle anleggsmidler		6 547 568	4 464 369
Sum anleggsmidler		6 547 568	4 464 369
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		250 000	1 143
Konsernfordringer	2		
Sum fordringer		250 000	1 143
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5		
Markedsbaserte obligasjoner	5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5	12 038 530	
Sum investeringer		12 038 530	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		381 293	13 559
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		381 293	13 559
Sum omløpsmidler		12 669 823	14 702
SUM EIENDELER		19 217 391	4 479 071

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		130 000	130 000
Overkurs		3 422 951	3 422 951
Annen innskutt egenkapital		20 000	20 000
Sum innskutt egenkapital		3 572 951	3 572 951
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		15 554 981	896 120
Sum opptjent egenkapital		15 554 981	896 120
Sum egenkapital	4	19 127 932	4 469 071
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	79 459	
Annen kortsiktig gjeld		10 000	10 000
Sum kortsiktig gjeld		89 459	10 000
Sum gjeld		89 459	10 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 217 391	4 479 071



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 736169

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 385 074
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TØRAASEN INVEST AS
Forretningsadresse: Østre Trysilvegen 371
2422 NYBERGSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: TØRAASEN OLA
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 385 074
TØRAASEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	20 616	12 598
Sum kostnader		20 616	12 598
Driftsresultat		-20 616	-12 598
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	14 363 880	
Annen renteinntekt		395 056	5
Annen finansinntekt	2, 5		
Sum finansinntekter		14 758 936	5
Annen rentekostnad			2 726
Sum finanskostnader			2 726
Netto finans		14 758 936	-2 721
Resultat før skattekostnad		14 738 320	-15 319
Skattekostnad på resultat	3	79 459	-1 320
Årsresultat	4	14 658 861	-13 999
Årsresultat etter minoritetsinteresser		14 658 861	-13 999
Totalresultat		14 658 861	-13 999
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		14 658 861	
Overført fra annen egenkapital			-13 999
Sum overføringer og disponeringer		14 658 861	-13 999



Organisasjonsnr: 927 385 074
TØRAASEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	4 047 568	4 464 369
Investeringer i tilknyttet selskap	2	2 500 000	
Sum finansielle anleggsmidler		6 547 568	4 464 369
Sum anleggsmidler		6 547 568	4 464 369
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		250 000	1 143
Konsernfordringer	2		
Sum fordringer		250 000	1 143
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5		
Markedsbaserte obligasjoner	5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5	12 038 530	
Sum investeringer		12 038 530	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		381 293	13 559
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		381 293	13 559
Sum omløpsmidler		12 669 823	14 702
SUM EIENDELER		19 217 391	4 479 071
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		130 000	130 000
Overkurs		3 422 951	3 422 951



Annen innskutt egenkapital		20 000	20 000
Sum innskutt egenkapital		3 572 951	3 572 951
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		15 554 981	896 120
Sum opptjent egenkapital		15 554 981	896 120
Sum egenkapital	4	19 127 932	4 469 071
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	79 459	
Annen kortsiktig gjeld		10 000	10 000
Sum kortsiktig gjeld		89 459	10 000
Sum gjeld		89 459	10 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 217 391	4 479 071



Organisasjonsnr: 927 385 074
TØRAASEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Tøraasen Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 927 385 074



RESULTATREGNSKAP

TØRAASEN INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	20 616	12 598
Sum driftskostnader		20 616	12 598
Driftsresultat		-20 616	-12 598
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap	2	14 363 880	0
Annen renteinntekt		395 056	5
Annen rentekostnad		0	2 726
Resultat av finansposter		14 758 936	-2 721
Resultat før skattekostnad		14 738 320	-15 319
Skattekostnad på resultat	3	79 459	-1 320
Årsresultat	4	14 658 861	-13 999
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		14 658 861	0
Overført fra annen egenkapital		0	13 999
Sum overføringer		14 658 861	-13 999



BALANSE

TØRAASEN INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	2	4 047 568	4 464 369
Investeringer i tilknyttet selskap	2	2 500 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		6 547 568	4 464 369
Sum anleggsmidler		6 547 568	4 464 369
OMLØPSMIDLER			
Andre kortsiktige fordringer		250 000	1 143
Sum fordringer		250 000	1 143
INVESTERINGER			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5	12 038 530	0
Sum investeringer		12 038 530	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		381 293	13 559
Sum omløpsmidler		12 669 823	14 702
Sum eiendeler		19 217 391	4 479 071



BALANSE

TØRAASEN INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		130 000	130 000
Overkurs		3 422 951	3 422 951
Annen innskutt egenkapital		20 000	20 000
Sum innskutt egenkapital		3 572 951	3 572 951
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		15 554 981	896 120
Sum opptjent egenkapital		15 554 981	896 120
Sum egenkapital	4	19 127 932	4 469 071
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	3	79 459	0
Annen kortsiktig gjeld		10 000	10 000
Sum kortsiktig gjeld		89 459	10 000
Sum gjeld		89 459	10 000
Sum egenkapital og gjeld		19 217 391	4 479 071

Styret i Tøraasen Invest AS

TØRAASEN OLA
styreleder/daglig leder

Lars Lillebo Tøraasen
styremedlem



TØRAASEN INVEST AS

927 385 074

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet. Det utarbeides ikke konsernregnskap jfr RL §3-2 og §3-8.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Tøraasen Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

2 Datterselskap/tilknyttet selskap

Selskapets navn	Kommune	Eierandel	Resultat 2024	Egenkapital 2024
Tøraasen Eiendom AS	Trysil	100%	267 180	4 845 649

Et tidligere eid datterselskap er solgt i 2024 med gevinst. Tøraasen Invest AS har kjøpt 20 % av selskapet som kjøpte datterselskapet og den investeringen er oppført til kostpris.

TØRAASEN INVEST AS

SIDE 5



TØRAASEN INVEST AS

927 385 074

Note 3 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	79 459	0
Endring i utsatt skattefordel	0	-1 320
Skattekostnad ordinært resultat	79 459	-1 320
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	14 738 320	-15 319
Permanente forskjeller	-14 363 880	2 057
Anvendelse av fremførbart underskudd	-13 262	0
Skattepliktig inntekt	361 178	-13 262
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	79 459	0
Sum betalbar skatt i balansen	79 459	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>Endring</u>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-13 262	-13 262
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	13 262	13 262
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Overkurs</u>	<u>Annen innskutt egenkapital</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr. 31.12.2023	130 000	3 422 951	20 000	896 120	4 469 071
Årets resultat				14 658 861	14 658 861
Pr 31.12.2024	130 000	3 422 951	20 000	15 554 981	19 127 932

TØRAASEN INVEST AS

SIDE 6



TØRAASEN INVEST AS

927 385 074

Note 5 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses- kost	Markeds- verdi	Balanseført verdi	Resultatført verdiendring
Andre finansielle instrumenter				
Fond/Verdipapirer	12 038 530	12 118 210	12 038 530	0
Sum andre finansielle instrumenter	12 038 530	12 118 210	12 038 530	0
Sum	12 038 530	12 118 210	12 038 530	0

Markedsbaserte verdipapirer er verdsatt til kostpris.

TØRAASEN INVEST AS

SIDE 7