



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 563 941
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GAMLE ÅSVEI 37 AS
Forretningsadresse: Granvegen 2D
7058 JAKOBSLI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gnanavalluvan Vettivel
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt fast eiendom		472 627	403 404
Sum inntekter		472 627	403 404
Kostnader			
Lønnskostnad	2	44 527	19 562
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6		
Annen driftskostnad	2	155 301	483 479
Sum kostnader		199 828	503 041
Driftsresultat		272 799	-99 637
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		171	
Annen finansinntekt		23	104
Sum finansinntekter		194	104
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	45 276	44 632
Annen finanskostnad		143 972	161 826
Sum finanskostnader		189 248	206 458
Netto finans		-189 054	-206 353
Ordinært resultat før skattekostnad		83 745	-305 991
Skattekostnad på ordinært resultat	8		
Ordinært resultat etter skattekostnad		83 745	-305 991
Årsresultat		83 745	-305 991
Årsresultat etter minoritetsinteresser		83 745	-305 991
Totalresultat		83 745	-305 991
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	83 745	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overført fra annen egenkapital	4		-305 991
Sum overføringer og disponeringer		83 745	-305 991



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 6	4 472 683	4 472 683
Maskiner og anlegg	6		
Skip og flytende installasjoner	6		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6		
Sum varige driftsmidler	6	4 472 683	4 472 683
Sum anleggsmidler		4 472 683	4 472 683
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		90 638	74 184
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		90 638	74 184
Sum omløpsmidler		90 638	74 184
SUM EIENDELER		4 563 321	4 546 866
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	4	5 170	5 170
Sum innskutt egenkapital		35 170	35 170
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital	4	162 903	79 157
Sum opptjent egenkapital		162 903	79 157
Sum egenkapital		198 073	114 327
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 515 651	3 606 179
Øvrig langsiktig gjeld	3	783 254	772 615
Sum annen langsiktig gjeld		4 298 905	4 378 793
Sum langsiktig gjeld		4 298 905	4 378 793
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 155	9 580
Betalbar skatt	8		46
Skyldig offentlige avgifter		18 327	706
Annen kortsiktig gjeld		39 861	43 414
Sum kortsiktig gjeld		66 343	53 746
Sum gjeld		4 365 248	4 432 539
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 563 321	4 546 866



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 836366

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 563 941
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GAMLE ÅSVEI 37 AS
Forretningsadresse: Granvegen 2D
7058 JAKOBSLI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gnanavalluvan Vettivel
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 563 941
GAMLE ÅSVEI 37 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt fast eiendom		472 627	403 404
Sum inntekter		472 627	403 404
Kostnader			
Lønnskostnad	2	44 527	19 562
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6		
Annen driftskostnad	2	155 301	483 479
Sum kostnader		199 828	503 041
Driftsresultat		272 799	-99 637
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		171	
Annen finansinntekt		23	104
Sum finansinntekter		194	104
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	45 276	44 632
Annen finanskostnad		143 972	161 826
Sum finanskostnader		189 248	206 458
Netto finans		-189 054	-206 353
Ordinært resultat før skattekostnad		83 745	-305 991
Skattekostnad på ordinært resultat	8		
Ordinært resultat etter skattekostnad		83 745	-305 991
Årsresultat		83 745	-305 991
Årsresultat etter minoritetsinteresser		83 745	-305 991
Totalresultat		83 745	-305 991
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	83 745	
Overført fra annen egenkapital	4		-305 991
Sum overføringer og disponeringer		83 745	-305 991





Organisasjonsnr: 998 563 941
GAMLE ÅSVEI 37 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	8		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	5, 6	4 472 683	4 472 683
--------------	------	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	6		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	6		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	6		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler	6	4 472 683	4 472 683
--------------------------------	----------	------------------	------------------

Sum anleggsmidler		4 472 683	4 472 683
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		90 638	74 184
----	--	--------	--------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		90 638	74 184
------------------------------	--	---------------	---------------

Sum omløpsmidler		90 638	74 184
-------------------------	--	---------------	---------------

SUM EIENDELER		4 563 321	4 546 866
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 7	30 000	30 000
--------------	------	--------	--------

Beholdning av egne aksjer	7		
---------------------------	---	--	--

Overkurs	4	5 170	5 170
----------	---	-------	-------

Sum innskutt egenkapital		35 170	35 170
---------------------------------	--	---------------	---------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	162 903	79 157
-------------------	---	---------	--------

Sum opptjent egenkapital		162 903	79 157
---------------------------------	--	----------------	---------------

Sum egenkapital		198 073	114 327
------------------------	--	----------------	----------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	3 515 651	3 606 179
Øvrig langsiktig gjeld	3	783 254	772 615
Sum annen langsiktig gjeld		4 298 905	4 378 793
Sum langsiktig gjeld		4 298 905	4 378 793
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 155	9 580
Betalbar skatt	8		46
Skyldig offentlige avgifter		18 327	706
Annen kortsiktig gjeld		39 861	43 414
Sum kortsiktig gjeld		66 343	53 746
Sum gjeld		4 365 248	4 432 539
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 563 321	4 546 866



Organisasjonsnr: 998 563 941
GAMLE ÅSVEI 37 AS


NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



 Legally signed by
Marydarshiny Rogasian
2021-09-27

 Legally signed by
Gnanavalluvan Vettivel
2021-09-28

Årsregnskap 2020 Gamle Åsvei 37 AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 998 563 941



Legally signed by
Marydarshiny Rogasian
2021-09-27


Legally signed by
Gnanavalluvan Vettivel
2021-09-28

Resultatregnskap

Gamle Åsvei 37 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Leieinntekt fast eiendom		472 627	403 404
Sum driftsinntekter		472 627	403 404
Lønnskostnad	2	44 527	19 562
Annen driftskostnad	2	155 301	483 479
Sum driftskostnader		199 828	503 041
Driftsresultat		272 799	-99 637
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		171	0
Annen finansinntekt		23	104
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	45 276	44 632
Annen finanskostnad		143 972	161 826
Resultat av finansposter		-189 054	-206 353
Ordinært resultat før skattekostnad		83 745	-305 991
Ordinært resultat		83 745	-305 991
Årsresultat		83 745	-305 991
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	83 745	0
Overført fra annen egenkapital	4	0	305 991
Sum overføringer		83 745	-305 991





 Legally signed by
Marydarshiny Rogasian
2021-09-27

 Legally signed by
Gnanavalluvan Vettivel
2021-09-28

Balanse pr. 31.12.

Gamle Åsvei 37 AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 6	4 472 683	4 472 683
Sum varige driftsmidler	6	4 472 683	4 472 683
Sum anleggsmidler		4 472 683	4 472 683
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		90 638	74 184
Sum omløpsmidler		90 638	74 184
Sum eiendeler		4 563 321	4 546 866

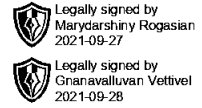
 Legally signed by
Marydarshiny Rogasian
2021-09-27 Legally signed by
Gnanavalluvan Vettivel
2021-09-28**Balanse pr. 31.12.****Gamle Åsvei 37 AS**

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	30 000	30 000
Overkurs	4	5 170	5 170
Sum innskutt egenkapital		35 170	35 170
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	162 903	79 157
Sum opptjent egenkapital		162 903	79 157
Sum egenkapital		198 073	114 327
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 515 651	3 606 179
Øvrig langsiktig gjeld	3	783 254	772 615
Sum annen langsiktig gjeld		4 298 905	4 378 793
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 155	9 580
Betalbar skatt	8	0	46
Skyldig offentlige avgifter		18 327	706
Annen kortsiktig gjeld		39 861	43 414
Sum kortsiktig gjeld		66 343	53 746
Sum gjeld		4 365 248	4 432 539
Sum egenkapital og gjeld		4 563 321	4 546 866

Trondheim, 31.08.2021
Styret i Gamle Åsvei 37 AS

Gnanavalluvan Vettivel
styreleder

Mary Darshiny Rogasian
daglig leder



Noter til årsregnskapet for 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	39 200	17 145
Arbeidsgiveravgift	5 327	2 417
Sum	44 527	19 562

Selskapet har i 2020 sysselsatt 0,1 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	25 000	10 000

Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.



Noter til årsregnskapet for 2020

Legally signed by
Marydarshiny Rogasian
2021-09-27

Legally signed by
Gnanavalluvan Vettivel
2021-09-28

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld	2020	2019
Gjeld til Vettivel Invest AS (mor)	783 254	772 615

Det er kostnadsført kr 45 276 i renter iht låneavtale i regnskapsåret.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2020	30 000	5 170	79 157	114 327
Årets resultat			83 745	83 745
Pr. 31.12.2020	30 000	5 170	162 903	198 073

Note 5 Fordringer og gjeld

	2020	2019
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 515 651	3 606 179
Sum	3 515 651	3 606 179
Gjeld sikret ved pant	3 515 651	3 606 179
Pantsatte eiendeler:		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4 472 683	4 472 683
Sum	4 472 683	4 472 683

Note 6 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	4 472 683	4 472 683
= Anskaffelseskost 31.12.20	4 472 683	4 472 683
= Bokført verdi 31.12.20	4 472 683	4 472 683

Det er ingen avskrivninger på tomter, bygninger og annen fast eiendom, da det er et hybelhus.



Noter til årsregnskapet for 2020

Legally signed by
Marydarshiny Rogasian
2021-09-27

Legally signed by
Gnanavalluvan Vettivel
2021-09-28

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Gamle Åsvei 37 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
Sum	1 000		30 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Vettivel Invest As	1 000	100,0	100,0

Styrets leder Vettivel Gnanavalluvan eier 100 % av aksjene i Vettivel Invest AS.

Note 8 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:

Ordinært resultat før skatt	83 745	-305 991
Permanente forskjeller	-171	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-83 574	0
Skattepliktig inntekt	0	-305 991

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	46
Sum betalbar skatt i balansen	0	46

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-222 417	-305 991	-83 574
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	222 417	305 991	83 574
Utsatt skattefordel (22 %)	-48 932	-67 318	-18 386

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.