



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 713 327
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OBJNR 1 AS
Forretningsadresse: Nøttveitvegen 236
5238 RÅDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Helge Holum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		326 700	324 850
Sum inntekter		326 700	324 850
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	41 900	41 900
Annen driftskostnad		195 227	248 149
Sum kostnader		237 127	290 049
Driftsresultat		89 573	34 801
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		181	418
Annen finansinntekt		856	
Sum finansinntekter		1 037	418
Annen rentekostnad			79
Sum finanskostnader			79
Netto finans		1 037	339
Ordinært resultat før skattekostnad		90 610	35 140
Skattekostnad på resultat	3	19 894	7 748
Ordinært resultat etter skattekostnad		70 716	27 392
Årsresultat		70 716	27 392
Årsresultat etter minoritetsinteresser		70 716	27 392
Totalresultat		70 716	27 392
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			2 628
Avsatt til annen egenkapital		70 716	24 764
Sum overføringer og disponeringer		70 716	27 392



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	78 386	69 168
Sum immaterielle eiendeler		78 386	69 168
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 842 349	3 884 249
Sum varige driftsmidler		3 842 349	3 884 249
Sum anleggsmidler		3 920 735	3 953 417
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	10 521	31 970
Sum fordringer		10 521	31 970
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		440 947	329 966
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		440 947	329 966
Sum omløpsmidler		451 468	361 936
SUM EIENDELER		4 372 203	4 315 353
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	4 238 649	4 238 649
Sum innskutt egenkapital		4 238 649	4 238 649
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital		95 480	24 764
Sum opptjent egenkapital		95 480	24 764
Sum egenkapital	5	4 334 129	4 263 413
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 362	31 374
Betalbar skatt	3	29 112	16 966
Annen kortsiktig gjeld		3 600	3 600
Sum kortsiktig gjeld		38 074	51 940
Sum gjeld		38 074	51 940
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 372 203	4 315 353



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 433669

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 713 327
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OBJNR 1 AS
Forretningsadresse: Nøttveitvegen 236
5238 RÅDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Helge Holum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 713 327
OBJNR 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		326 700	324 850
Sum inntekter		326 700	324 850
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	41 900	41 900
Annen driftskostnad		195 227	248 149
Sum kostnader		237 127	290 049
Driftsresultat		89 573	34 801
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		181	418
Annen finansinntekt		856	
Sum finansinntekter		1 037	418
Annen rentekostnad			79
Sum finanskostnader			79
Netto finans		1 037	339
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		90 610	35 140
Skattekostnad på resultat	3	19 894	7 748
Ordinært resultat etter skattekostnad		70 716	27 392
Årsresultat		70 716	27 392
Årsresultat etter minoritetsinteresser		70 716	27 392
Totalresultat		70 716	27 392
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			2 628
Avsatt til annen egenkapital		70 716	24 764
Sum overføringer og disponeringer		70 716	27 392



Organisasjonsnr: 915 713 327
OBJNR 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	78 386	69 168
Sum immaterielle eiendeler		78 386	69 168
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 842 349	3 884 249
Sum varige driftsmidler		3 842 349	3 884 249
Sum anleggsmidler		3 920 735	3 953 417
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	10 521	31 970
Sum fordringer		10 521	31 970
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		440 947	329 966
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		440 947	329 966
Sum omløpsmidler		451 468	361 936
SUM EIENDELER		4 372 203	4 315 353
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	4 238 649	4 238 649
Sum innskutt egenkapital		4 238 649	4 238 649
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		95 480	24 764
Sum opptjent egenkapital		95 480	24 764
Sum egenkapital	5	4 334 129	4 263 413
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 362	31 374
Betalbar skatt	3	29 112	16 966
Annen kortsiktig gjeld		3 600	3 600
Sum kortsiktig gjeld		38 074	51 940
Sum gjeld		38 074	51 940
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 372 203	4 315 353



Organisasjonsnr: 915 713 327
OBJNR 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Objnr 1 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 915 713 327



Resultatregnskap			
Objnr 1 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		326 700	324 850
Sum driftsinntekter		326 700	324 850
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	41 900	41 900
Annen driftskostnad		195 227	248 149
Sum driftskostnader		237 127	290 049
Driftsresultat		89 573	34 801
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		181	418
Annen finansinntekt		856	0
Annen rentekostnad		0	79
Resultat av finansposter		1 037	339
Resultat før skattekostnad		90 610	35 140
Skattekostnad på resultat	3	19 894	7 748
Resultat		70 716	27 392
Årsresultat		70 716	27 392
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	2 628
Avsatt til annen egenkapital		70 716	24 764
Sum overføringer		70 716	27 392
Objnr 1 AS			Side 2



Balanse			
Objnr 1 AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	78 386	69 168
Sum immaterielle eiendeler		78 386	69 168
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 842 349	3 884 249
Sum varige driftsmidler		3 842 349	3 884 249
Sum anleggsmidler		3 920 735	3 953 417
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	10 521	31 970
Sum fordringer		10 521	31 970
Bankinnskudd, kontanter o.l.		440 947	329 966
Sum omløpsmidler		451 468	361 936
Sum eiendeler		4 372 203	4 315 353
Objnr 1 AS			Side 3



Balanse			
Objnr 1 AS			
	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	4 238 649	4 238 649
Sum innskutt egenkapital		4 238 649	4 238 649
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		95 480	24 764
Sum opptjent egenkapital		95 480	24 764
Sum egenkapital	5	4 334 129	4 263 413
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 362	31 374
Betalbar skatt	3	29 112	16 966
Annen kortsiktig gjeld		3 600	3 600
Sum kortsiktig gjeld		38 074	51 940
Sum gjeld		38 074	51 940
Sum egenkapital og gjeld		4 372 203	4 315 353
22.05.2024 Styret i Objnr 1 AS			
<hr/> Pål Helge Holum styreleder			
Objnr 1 AS			Side 4



Objnr 1 AS

915 713 327

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Ansatte

Selskapet har ingen ansatte og ingen lønnskostnader.

Note 2 Anleggsmidler

	Leilighet i Allègt 40	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	4 198 649	4 198 649
= Anskaffelseskost 31.12.23	4 198 649	4 198 649
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	356 300	356 300
= Bokført verdi 31.12.23	3 842 349	3 842 349
Årets ordinære avskrivninger	41 900	41 900
Økonomisk levetid	100 år	



Objnr 1 AS

915 713 327

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	29 112	16 966
Endring i utsatt skattefordel	-9 218	-9 218
Skattekostnad ordinært resultat	19 894	7 748
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	90 610	35 140
Permanente forskjeller	-181	79
Endring i midlertidige forskjeller	41 900	41 900
Skattepliktig inntekt	132 329	77 119
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	29 112	16 966
Sum betalbar skatt i balansen	29 112	16 966

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-356 300	-314 400	41 900
Sum	-356 300	-314 400	41 900
Grunnlag for utsatt skattefordel	-356 300	-314 400	41 900
Utsatt skattefordel (22 %)	-78 386	-69 168	9 218

Note 4 Aksjekapital

Aksjekapitalen i Objnr 1 AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
aksjer	100	42 386,49	4 238 649

Eierstruktur

WFL Investment eier 100% av aksjene

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	4 238 649	0	0	24 764	4 263 413
Pr 01.01.2023	4 238 649	0	0	24 764	4 263 413
Årets resultat				70 716	70 716
Pr 31.12.2023	4 238 649	0	0	95 480	4 334 129

Objnr 1 AS

Side 6