



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 592 136
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AREAL ENTREPRENØR AS
Forretningsadresse: Tollbugata 87
3041 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kyrre Medrud Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		16 132 535	25 100 564
Annen driftsinntekt		233 000	353 200
Sum inntekter		16 365 535	25 453 764
Kostnader			
Varekostnad		14 829 574	19 132 637
Lønnskostnad	1	3 711 729	3 937 127
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2, 3	104 805	153 709
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2, 3		
Annen driftskostnad		1 543 085	1 883 599
Sum kostnader		20 189 193	25 107 072
Driftsresultat		-3 823 658	346 692
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 468	
Sum finansinntekter		3 468	
Annen rentekostnad		288 794	173 382
Sum finanskostnader		288 794	173 382
Netto finans		-285 326	-173 382
Resultat før skattekostnad		-4 108 985	173 310
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat	5	-4 108 985	173 310
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 108 985	173 310
Totalresultat		-4 108 985	173 310
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			700 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Udekket tap		-3 916 548	
Overført fra annen egenkapital		-192 436	-526 690
Sum overføringer og disponeringer	5	-4 108 985	173 310



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2		
Konsesjoner, patenter o.l.	2		1 309
Utsatt skattefordel	4		
Goodwill	2		
Sum immaterielle eiendeler			1 309
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 6	249 642	353 138
Sum varige driftsmidler		249 642	353 138
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	6	237 151	60 764
Sum finansielle anleggsmidler		237 151	60 764
Sum anleggsmidler		486 792	415 210
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6		5 623 948
Fordringer			
Kundefordringer	6	641 184	1 259 637
Andre kortsiktige fordringer		31 375	9 138
Sum fordringer		672 559	1 268 775
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6, 7	108 343	848 071
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		108 343	848 071
Sum omløpsmidler		780 902	7 740 795
SUM EIENDELER		1 267 694	8 156 005



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		525 000	525 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		519 430	519 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			192 436
Udekket tap		3 916 548	
Sum opptjent egenkapital		-3 916 548	192 436
Sum egenkapital	5, 8	-3 397 118	711 866
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	256 617	3 745 438
Sum annen langsiktig gjeld		256 617	3 745 438
Sum langsiktig gjeld		256 617	3 745 438
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	180 289	
Leverandørgjeld		3 575 224	2 902 646
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		205 307	329 893
Annen kortsiktig gjeld		447 377	466 162
Sum kortsiktig gjeld		4 408 195	3 698 701
Sum gjeld		4 664 813	7 444 139
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 267 694	8 156 005



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 712115

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 592 136
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AREAL ENTREPRENØR AS
Forretningsadresse: Tollbugata 87
3041 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kyrre Medrud Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025



Organisasjonsnr: 922 592 136
AREAL ENTREPRENØR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		16 132 535	25 100 564
Annen driftsinntekt		233 000	353 200
Sum inntekter		16 365 535	25 453 764
Kostnader			
Varekostnad		14 829 574	19 132 637
Lønnskostnad	1	3 711 729	3 937 127
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2, 3	104 805	153 709
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2, 3		
Annen driftskostnad		1 543 085	1 883 599
Sum kostnader		20 189 193	25 107 072
Driftsresultat		-3 823 658	346 692
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 468	
Sum finansinntekter		3 468	
Annen rentekostnad		288 794	173 382
Sum finanskostnader		288 794	173 382
Netto finans		-285 326	-173 382
Resultat før skattekostnad		-4 108 985	173 310
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat	5	-4 108 985	173 310
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 108 985	173 310
Totalresultat		-4 108 985	173 310
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			700 000
Udekket tap		-3 916 548	
Overført fra annen egenkapital		-192 436	-526 690
Sum overføringer og disponeringer	5	-4 108 985	173 310



Organisasjonsnr: 922 592 136
AREAL ENTREPRENØR AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2		
Konsesjoner, patenter o.l.	2		1 309
Utsatt skattefordel	4		
Goodwill	2		
Sum immaterielle eiendeler			1 309
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3, 6	249 642	353 138
Sum varige driftsmidler		249 642	353 138
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	6	237 151	60 764
Sum finansielle anleggsmidler		237 151	60 764
Sum anleggsmidler		486 792	415 210
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6		5 623 948
Fordringer			
Kundefordringer	6	641 184	1 259 637
Andre kortsiktige fordringer		31 375	9 138
Sum fordringer		672 559	1 268 775
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6, 7	108 343	848 071
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		108 343	848 071
Sum omløpsmidler		780 902	7 740 795
SUM EIENDELER		1 267 694	8 156 005

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital		525 000	525 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		519 430	519 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			192 436
Udekket tap		3 916 548	
Sum opptjent egenkapital		-3 916 548	192 436
Sum egenkapital	5, 8	-3 397 118	711 866
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	256 617	3 745 438
Sum annen langsiktig gjeld		256 617	3 745 438
Sum langsiktig gjeld		256 617	3 745 438
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	180 289	
Leverandørgjeld		3 575 224	2 902 646
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		205 307	329 893
Annen kortsiktig gjeld		447 377	466 162
Sum kortsiktig gjeld		4 408 195	3 698 701
Sum gjeld		4 664 813	7 444 139
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 267 694	8 156 005



Organisasjonsnr: 922 592 136
AREAL ENTREPRENØR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
4.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Areal Entreprenør AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Pennco Dokumentnøkkel: 3F1SL-PTCP3-DX97P-56T5X-9SS9M-JAZX1

Org.nr.: 922 592 136



Resultatregnskap			
Areal Entreprenør AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		16 132 535	25 100 564
Annen driftsinntekt		233 000	353 200
Sum driftsinntekter		16 365 535	25 453 764
Varekostnad		14 829 574	19 132 637
Lønnskostnad	1	3 711 729	3 937 127
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2, 3	104 805	153 709
Annen driftskostnad		1 543 085	1 883 599
Sum driftskostnader		20 189 193	25 107 072
Driftsresultat		-3 823 658	346 692
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 468	0
Annen rentekostnad		288 794	173 382
Resultat av finansposter		-285 326	-173 382
Resultat før skattekostnad		-4 108 985	173 310
Resultat		-4 108 985	173 310
Årsresultat	5	-4 108 985	173 310
Overføringer			
Tilleggsutbytte		0	700 000
Overført til udekket tap		3 916 548	0
Overført fra annen egenkapital		192 436	526 690
Sum overføringer	5	-4 108 985	173 310
Areal Entreprenør AS		Side 2	

Penneo Dokumentnøkkel: 3F1SL-P1CP3-DX97P-56T5X-9SS9M-JAZX1



Balanse			
Areal Entreprenør AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	2	0	1 309
Sum immaterielle eiendeler		0	1 309
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 6	249 642	353 138
Sum varige driftsmidler		249 642	353 138
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	6	237 151	60 764
Sum finansielle anleggsmidler		237 151	60 764
Sum anleggsmidler		486 792	415 210
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	6	0	5 623 948
Fordringer			
Kundefordringer	6	641 184	1 259 637
Andre kortsiktige fordringer		31 375	9 138
Sum fordringer		672 559	1 268 775
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6, 7	108 343	848 071
Sum omløpsmidler		780 902	7 740 795
Sum eiendeler		1 267 694	8 156 005

Penneo Dokumentnøkkel: 3F1SL-P1CP3-DX97P-56T5X-9SS9M-JAZX7



Balanse			
Areal Entreprenør AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		525 000	525 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		519 430	519 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	192 436
Udekket tap		-3 916 548	0
Sum opptjent egenkapital		-3 916 548	192 436
Sum egenkapital	5, 8	-3 397 118	711 866
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	256 617	3 745 438
Sum annen langsiktig gjeld		256 617	3 745 438
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	180 289	0
Leverandørgjeld		3 575 224	2 902 646
Skyldig offentlige avgifter		205 307	329 893
Annen kortsiktig gjeld		447 377	466 162
Sum kortsiktig gjeld		4 408 195	3 698 701
Sum gjeld		4 664 813	7 444 139
Sum egenkapital og gjeld		1 267 694	8 156 005
Drammen, 27.06.2025 Styret i Areal Entreprenør AS			
<hr/> Kyrre Medrud Andersen styreleder		<hr/> Bjørn-Sivert Haldorhamn styremedlem	
Areal Entreprenør AS		Side 4	

Penneo Dokumentnøkkel: 3F1SL-P1CP3-DX97P-56T5X-9SS9M-JAZX7



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregnings metode hvor inntektsføring skjer i takt med fremdriften av prosjektet. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. Når kontraktens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Penneo Dokumentnøkkel: 3FJSL-PTCP3-DX97P-5675X-95SS9M-JAZX7



Noter til regnskapet 2024

Note 1 Lønnskostnader og ytelser mv.

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	3 029 946	3 247 946
Arbeidsgiveravgift	478 617	550 701
Pensjonskostnader	161 641	88 436
Andre ytelser	41 525	50 044
Sum	3 711 729	3 937 127

Selskapet har i 2024 sysselsatt ca. 4 årsverk.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styre eller daglig leder.

Note 2 Immaterielle eiendeler

	Internettside
Anskaffelseskost 01.01	121 575
Tilgang	0
Avgang	0
Anskaffelseskost 31.12	121 575
Akk. av-/ned avskrivninger	-121 575
Bokført verdi pr. 31.12	0
Årets avskrivninger	1 309
Årets nedskrivninger	0
Avskrivningsplan	Lineær
Økonomisk levetid	3 år

Note 3 Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr
Anskaffelseskost 01.01	646 334
Tilgang	0
Avgang	0
Anskaffelseskost 31.12	646 334
Akk. av-/ned avskrivninger	-396 692
Bokført verdi pr. 31.12	249 642
Årets avskrivninger	103 496
Årets nedskrivninger	0
Avskrivningsplan	Lineær
Økonomisk levetid	3-5 år



Noter til regnskapet 2024

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-4 108 985	173 310
Permanente forskjeller	0	4 182
Endring i midlertidige forskjeller	-104 264	377 688
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-555 179
Skattepliktig inntekt	-4 213 249	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-1 003	13 482	14 485
Fordringer	-242 538	-361 288	-118 750
Avsetninger mv	-50 000	-50 000	0
Sum	-293 541	-397 806	-104 264
Akkumulert fremførbart underskudd	-4 647 743	-434 494	4 213 249
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	4 941 285	832 300	-4 108 985
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01	525 000	-5 570	192 436	0	711 866
Årets resultat			-192 436	-3 916 548	-4 108 985
Pr 31.12	525 000	-5 570	0	-3 916 548	-3 397 118



Noter til regnskapet 2024

Note 6 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v.

	2024	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år	39 931	60 764
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	0
Garantiforpliktelser		
Ikke balanseførte forpliktelser	0	0
Gjeld sikret ved pant	436 906	3 745 438
Pantsatte eiendeler:		
Driftsløsøre, inventar og annet utstyr	249 642	353 138
Kundefordringer	641 184	1 259 637
Varelager oppad begrenset til	0	4 500 000
Sum	1 327 732	9 858 213
Kassekreditt limit	500 000	500 000
Byggelån limit	0	1 500 000

Note 7 Bankinnskudd

	2024	2023
Bundne skattetrekkmidler	108 343	170 836

Note 8 Fortsatt drift

Etter årets underskudd viser egenkapitalen kr -3 397 118. Den reelle bakgrunnen for årets underskudd har sammenheng med et større enkeltprosjekt som påførte selskapet et betydelig tap. Selskapet deltar mer aktivt i anbudsprosesser for å skaffe flere oppdrag og opplever også en generell positiv utvikling i etterspørselen etter våre tjenester. Våre forpliktelser er hovedsakelig til vare- og tjenesteleverandører og alle er informert om vår økonomiske stilling. Med bakgrunn i forventninger om større ordretilgang er selskapets målsetting å dekke forfalte forpliktelser/skape positiv egenkapital innen utgangen av 2026. Det presiseres at dersom vi ikke lykkes med våre målsettinger vil det foreligge vesentlig usikkerhet for videre drift. Med bakgrunn i våre forventninger ovenfor om bedret ordretilgang, som skaper økt lønnsomhet, har styret lagt til grunn forutsetning om fortsatt drift ved utarbeidelsen av årsregnskap 2024. Det presiseres likevel usikkerhet, som er omtalt ovenfor.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Haldorhamn, Bjørn-Sivert

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-3934043

IP: 81.167.xxx.xxx

2025-07-23 17:13:50 UTC

Andersen, Kyrre Medrud

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-3482651

IP: 46.15.xxx.xxx

2025-07-23 17:18:07 UTC



Penneo Dokumentnr: 3FLSL-P1CP3-DX97P-56T5X-95S9M-JA2X1

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Til generalforsamlingen i Areal Entreprenør AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Areal Entreprenør AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom på note 8 i årsregnskapet som angir at selskapet har en bokført negativ egenkapital på kr. 3 397 118 etter årets underskudd. Som angitt i nevnte note, indikerer disse forholdene og andre omstendigheter som er beskrevet i noten, at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Vår konklusjon er ikke modifisert som følge av dette forholdet.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Gol, 23. juli 2025

Revisor Team AS

Ole Gunnar Gaptjern
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Gaptjern, Ole Gunnar

Statsautorisert revisor

På vegne av: Revisor Team AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-2163591

IP: 193.213.xxx.xxx

2025-07-23 18:03:39 UTC



Penneo Dokumentmøkket: E58G-8V7JR-PMRSK-N8D0I-2HM5S-2QONL

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.