



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 721 459  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NØSTED SELF STORAGE AS  
Forretningsadresse: Svelvikveien 61  
3039 DRAMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Erik Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		14 222	1 613 580
Annen driftsinntekt		721 307	21 843
<b>Sum inntekter</b>	2	<b>735 529</b>	<b>1 635 423</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			1 014
Annen driftskostnad	3	675 791	2 030 077
<b>Sum kostnader</b>		<b>675 791</b>	<b>2 031 091</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>59 738</b>	<b>-395 668</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	9 235	
Annen renteinntekt		4 458	2 059
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13 693</b>	<b>2 059</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	172 101	
Annen rentekostnad		15 280	115 512
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>187 381</b>	<b>115 512</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-173 688</b>	<b>-113 453</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-113 951</b>	<b>-509 122</b>
Skattekostnad på resultat	5		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-113 951</b>	<b>-509 122</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-113 951</b>	<b>-509 122</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-113 951</b>	<b>-509 122</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-113 951</b>	<b>-509 122</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-113 951	-509 122



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum overføringer og disponeringer		-113 951	-509 122



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	173 260	269 055
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>173 260</b>	<b>269 055</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>173 260</b>	<b>269 055</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			17 473
<b>Sum fordringer</b>			<b>17 473</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		118 046	43 376
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>118 046</b>	<b>43 376</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>118 046</b>	<b>60 849</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>291 305</b>	<b>329 904</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		3 161 025	3 047 075



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 161 025</b>	<b>-3 047 075</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>-3 061 025</b>	<b>-2 947 075</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4	3 344 613	2 941 196
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 344 613</b>	<b>2 941 196</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 344 613</b>	<b>2 941 196</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			327 704
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld		7 717	8 079
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 717</b>	<b>335 783</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 352 331</b>	<b>3 276 978</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>291 305</b>	<b>329 904</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 342643

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 721 459  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NØSTED SELF STORAGE AS  
Forretningsadresse: Svelvikveien 61  
3039 DRAMMEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Erik Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.04.2024



Organisasjonsnr: 917 721 459  
NØSTED SELF STORAGE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		14 222	1 613 580
Annen driftsinntekt		721 307	21 843
<b>Sum inntekter</b>	<b>2</b>	<b>735 529</b>	<b>1 635 423</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			1 014
Annen driftskostnad	3	675 791	2 030 077
<b>Sum kostnader</b>		<b>675 791</b>	<b>2 031 091</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>59 738</b>	<b>-395 668</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	9 235	
Annen renteinntekt		4 458	2 059
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13 693</b>	<b>2 059</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	172 101	
Annen rentekostnad		15 280	115 512
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>187 381</b>	<b>115 512</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-173 688</b>	<b>-113 453</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-113 951</b>	<b>-509 122</b>
Skattekostnad på resultat	5		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-113 951</b>	<b>-509 122</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-113 951</b>	<b>-509 122</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-113 951</b>	<b>-509 122</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-113 951</b>	<b>-509 122</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-113 951	-509 122
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-113 951</b>	<b>-509 122</b>



Organisasjonsnr: 917 721 459  
NØSTED SELF STORAGE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2023	2022
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern 4

173 260

269 055

Sum finansielle

anleggsmidler

173 260

269 055

Sum anleggsmidler

173 260

269 055

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

17 473

Sum fordringer

17 473

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

118 046

43 376

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

118 046

43 376

Sum omløpsmidler

118 046

60 849

SUM EIENDELER

291 305

329 904

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

100 000

100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap

3 161 025

3 047 075

Sum opptjent egenkapital

-3 161 025

-3 047 075

Sum egenkapital

6

-3 061 025

-2 947 075

#### Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4	3 344 613	2 941 196
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 344 613</b>	<b>2 941 196</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 344 613</b>	<b>2 941 196</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			327 704
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld		7 717	8 079
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 717</b>	<b>335 783</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 352 331</b>	<b>3 276 978</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>291 305</b>	<b>329 904</b>



Organisasjonsnr: 917 721 459  
NØSTED SELF STORAGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023 Nøsted Self Storage AS

---

Organisasjonsnr: 917 721 459



## Resultatregnskap Nøsted Self Storage AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		14 222	1 613 580
Annen driftsinntekt		721 307	21 843
<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>2</b>	<b>735 529</b>	<b>1 635 423</b>
Varekostnad		0	1 014
Annen driftskostnad	3	675 791	2 030 077
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>675 791</b>	<b>2 031 091</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>59 738</b>	<b>-395 668</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	9 235	0
Annen renteinntekt		4 458	2 059
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	172 101	0
Annen rentekostnad		15 280	115 512
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-173 688</b>	<b>-113 453</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-113 951</b>	<b>-509 122</b>
Skattekostnad på resultat	5	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-113 951</b>	<b>-509 122</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		113 951	509 122
<b>Sum overføringer</b>		<b>-113 951</b>	<b>-509 122</b>



**Balanse**  
Nøsted Self Storage AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern	4	173 260	269 055
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>173 260</b>	<b>269 055</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>173 260</b>	<b>269 055</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		0	17 473
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>17 473</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		118 046	43 376
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>118 046</b>	<b>43 376</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>118 046</b>	<b>60 849</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>291 305</b>	<b>329 904</b>

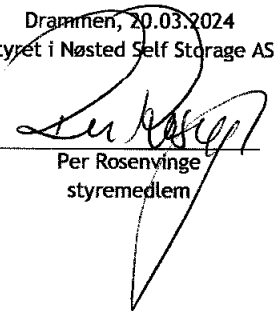


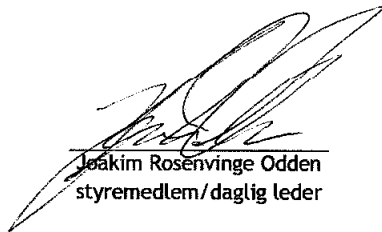
**Balanse**  
Nøsted Self Storage AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap		-3 161 025	-3 047 075
Sum opptjent egenkapital		<u>-3 161 025</u>	<u>-3 047 075</u>
Sum egenkapital	6	<u>-3 061 025</u>	<u>-2 947 075</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	4	3 344 613	2 941 196
Sum annen langsiktig gjeld		<u>3 344 613</u>	<u>2 941 196</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	327 704
Annen kortsiktig gjeld		7 717	8 079
Sum kortsiktig gjeld		<u>7 717</u>	<u>335 783</u>
Sum gjeld		<u>3 352 331</u>	<u>3 276 978</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>291 305</u>	<u>329 904</u>

Drammen, 20.03.2024  
Styret i Nøsted Self Storage AS

  
Jan Erik Hansen  
styreleder

  
Per Rosenvinge  
styremedlem

  
Joakim Rosenvinge Odden  
styremedlem/daglig leder



## Noter til regnskapet 2023

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering for de enkelte fordringene.

#### Konsernforhold

Nøsted Self Storage AS er datterselskap av Nøsted AS, Svelvikveien 61, 3039 Drammen. Konsernregnskap utarbeides ikke.



## Noter til regnskapet 2023

### Note 2 Årets Inntekter

Av årets inntekter på totalt kr 735 529 består kr 670 000 av forsikringsoppgjør for brann i lokalene i 2022.

### Note 3 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.

### Note 4 Nærstående parter

Mellomværende med selskap i samme konsern utgjør:

	2023	2022
<b>Fordring (+)</b>		
Nøsted Marina AS	173 260	164 025
Nøsted Brygge Bolig AS	0	105 030
<b>Gjeld (-)</b>		
Drammen Næringsparker AS	-3 344 613	-2 941 196
<b>Sum gjeld</b>	<b>-3 171 354</b>	<b>-2 672 141</b>

Det er inngått rammelånavtaler mellom selskaper innen konsernet og rentene er beregnet med kr 9 235 i renteinntekter og kr 172 101 i rentekostnader.

Selskapet er nærstående part med Hobro Bygg AS som leverer selskapets administrasjonstjenester. Transaksjoner mellom nærstående parter skjer kun på forretningsmessig grunnlag og Nøsted Self Storage AS betaler markedspris for tjenestene. Administrasjonskostnad for 2023 utgjør kr 489 538, og i 2022 kr 697 297.



## Noter til regnskapet 2023

### Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-113 951	-509 122
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	59 035	38 939
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-54 916</b>	<b>-470 182</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	0	-12 778	-12 778
Gevinst - og tapskonto	287 251	359 063	71 813
<b>Sum</b>	<b>287 251</b>	<b>346 285</b>	<b>59 035</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 449 596	-3 394 680	54 916
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	3 162 345	3 048 395	-113 951
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2023	100 000	-3 047 075	-2 947 075
Årets resultat		-113 951	-113 951
Pr 31.12.2023	100 000	-3 161 025	-3 061 025

### Fortsatt Drift

Nøsted-konsernets utvikling av eiendommer med 90 leiligheter som er forventet innflyttingsklar fra sommeren 2025. Nøsted-konsernet vil når eiendommen er ferdig utviklet besitte 90 leiligheter, næringslokaler og parkering. Dette vil generere inntekter til konsernet fra sommeren 2025. 75% av 90 leilighetene er allerede solgt, som viser at området er ettertraktet.

Det arbeides også med å få leieavtaler på plass for næringsseiendommene.

Konsernet vil begynne å gå med overskudd i fremtiden og vil kunne gi konsernbidrag til hverandre som vil finansiere fortsatt drift.

Selskapet har lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi. Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på ovennevnte forhold.

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekrefter styret at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelse av regnskapet.



Bragernes Torg 2A  
3017 Drammen  
www.bdo.no

## Uavhengig revisors beretning

### Til generalforsamlingen i Nøsted Self Storage AS

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Nøsted Self Storage AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Frode Ludvigsen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 3N4HF-UGLA7-UM6DW-UVYHI-2C40N-E6PPX



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Frode Ludvigsen

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: UN:NO-9578-5997-4-2557508

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-03-22 10:27:11 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 3N4HF-UGLA7-UM6DW-UVYH-2C40N-E6PPX

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>