



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 767 373
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DAVÅS AS
Forretningsadresse: Løkvoll
9144 SAMUELSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: DM CONSULT AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 039 850	654 218
Annen driftsinntekt		104 596	134 687
Sum inntekter		1 144 445	788 905
Kostnader			
Varekostnad		359 183	156 395
Lønnskostnad	1	66 022	48 334
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	45 902	88 155
Annen driftskostnad		475 447	261 841
Sum kostnader		946 554	554 725
Driftsresultat		197 892	234 180
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			70
Sum finansinntekter			70
Annen rentekostnad		38 351	44 937
Sum finanskostnader		38 351	44 937
Netto finans		-38 351	-44 867
Ordinært resultat før skattekostnad		159 540	189 313
Skattekostnad på resultat	3	35 098	41 649
Ordinært resultat etter skattekostnad		124 442	147 664
Årsresultat		124 442	147 664
Årsresultat etter minoritetsinteresser		124 442	147 664
Totalresultat		124 442	147 664
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		82 703	147 664



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Avsatt til annen egenkapital		41 739	
Sum overføringer og disponeringer		124 442	147 664



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		16 238
Sum immaterielle eiendeler			16 238
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	709 867	745 067
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	52 000	42 474
Sum varige driftsmidler	2	761 867	787 541
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		1 975	
Sum finansielle anleggsmidler		1 975	
Sum anleggsmidler		763 842	803 779
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		39 490	43 272
Fordringer			
Kundefordringer		53 697	
Andre kortsiktige fordringer		4 000	35 665
Sum fordringer		57 697	35 665
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		271 650	142 262
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		271 650	142 262
Sum omløpsmidler		368 837	221 199
SUM EIENDELER		1 132 679	1 024 978

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		344 680	344 680
Sum innskutt egenkapital		444 680	444 680
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		41 739	
Udekket tap			82 703
Sum opptjent egenkapital		41 739	-82 703
Sum egenkapital		486 419	361 977
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	18 860	
Sum avsetninger for forpliktelser		18 860	
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	4		
Obligasjonslån	4		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	569 672	648 248
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum annen langsiktig gjeld	4	569 672	648 248
Sum langsiktig gjeld		588 532	648 248
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 474	5 997
Skyldig offentlige avgifter		28 249	3 466
Annen kortsiktig gjeld		7 005	5 290
Sum kortsiktig gjeld		57 728	14 753
Sum gjeld		646 260	663 001
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 132 679	1 024 978



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 374422

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 767 373
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DAVÅS AS
Forretningsadresse: Løkvoll
9144 SAMUELSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: DM CONSULT AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 767 373
DAVÅS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 039 850	654 218
Annen driftsinntekt		104 596	134 687
Sum inntekter		1 144 445	788 905
Kostnader			
Varekostnad		359 183	156 395
Lønnskostnad	1	66 022	48 334
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	45 902	88 155
Annen driftskostnad		475 447	261 841
Sum kostnader		946 554	554 725
Driftsresultat		197 892	234 180
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			70
Sum finansinntekter			70
Annen rentekostnad		38 351	44 937
Sum finanskostnader		38 351	44 937
Netto finans		-38 351	-44 867
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	35 098	41 649
Ordinært resultat etter skattekostnad		124 442	147 664
Årsresultat		124 442	147 664
Årsresultat etter minoritetsinteresser		124 442	147 664
Totalresultat		124 442	147 664
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		82 703	147 664
Avsatt til annen egenkapital		41 739	
Sum overføringer og disponeringer		124 442	147 664



Organisasjonsnr: 997 767 373
DAVÅS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		16 238
Sum immaterielle eiendeler			16 238

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	709 867	745 067
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	52 000	42 474
Sum varige driftsmidler	2	761 867	787 541

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer		1 975	
Sum finansielle anleggsmidler		1 975	

Sum anleggsmidler		763 842	803 779
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer		39 490	43 272
------------------	--	---------------	---------------

Fordringer

Kundefordringer		53 697	
Andre kortsiktige fordringer		4 000	35 665
Sum fordringer		57 697	35 665

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		271 650	142 262
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		271 650	142 262

Sum omløpsmidler		368 837	221 199
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		1 132 679	1 024 978
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000



Overkurs		344 680	344 680
Sum innskutt egenkapital		444 680	444 680
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		41 739	
Udekket tap			82 703
Sum opptjent egenkapital		41 739	-82 703
Sum egenkapital		486 419	361 977
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	18 860	
Sum avsetninger for forpliktelser		18 860	
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	4		
Obligasjonslån	4		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	569 672	648 248
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum annen langsiktig gjeld	4	569 672	648 248
Sum langsiktig gjeld		588 532	648 248
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 474	5 997
Skyldig offentlige avgifter		28 249	3 466
Annen kortsiktig gjeld		7 005	5 290
Sum kortsiktig gjeld		57 728	14 753
Sum gjeld		646 260	663 001
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 132 679	1 024 978



Organisasjonsnr: 997 767 373
DAVÅS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022 for Davàs AS

Organisasjonsnr. 997 767 373

Utarbeidet av:

DM Consult AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Kåfjorddalsveien 10
9147 Birtavarre
Organisasjonsnr. 981 110 943



RESULTATREGNSKAP

DAVÅS AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		1 039 850	654 218
Annen driftsinntekt		104 596	134 687
Sum driftsinntekter		1 144 445	788 905
Varekostnad		359 183	156 395
Lønnskostnad	1	66 022	48 334
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	45 902	88 155
Annen driftskostnad		475 447	261 841
Sum driftskostnader		946 554	554 725
Driftsresultat		197 892	234 180
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	70
Annen rentekostnad		38 351	44 937
Resultat av finansposter		-38 351	-44 867
Resultat før skattekostnad		159 540	189 313
Skattekostnad på resultat	3	35 098	41 649
Årsresultat		124 442	147 664
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		41 739	0
Overført til udekket tap		-82 703	-147 664
Sum overføringer		124 442	147 664



BALANSE

DAVÅS AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	0	16 238
Sum immaterielle eiendeler		0	16 238
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	709 867	745 067
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	52 000	42 474
Sum varige driftsmidler	2	761 867	787 541
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer		1 975	0
Sum finansielle anleggsmidler		1 975	0
Sum anleggsmidler		763 842	803 779
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		39 490	43 272
FORDRINGER			
Kundefordringer		53 697	0
Andre kortsiktige fordringer		4 000	35 665
Sum fordringer		57 697	35 665
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		271 650	142 262
Sum omløpsmidler		368 837	221 199
Sum eiendeler		1 132 679	1 024 978



BALANSE

DAVÅS AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		344 680	344 680
Sum innskutt egenkapital		444 680	444 680
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		41 739	0
Udekket tap		0	-82 703
Sum opptjent egenkapital		41 739	-82 703
Sum egenkapital		486 419	361 977
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	18 860	0
Sum avsetning for forpliktelser		18 860	0
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	569 672	648 248
Sum annen langsiktig gjeld	4	569 672	648 248
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		22 474	5 997
Skyldig offentlige avgifter		28 249	3 466
Annen kortsiktig gjeld		7 005	5 290
Sum kortsiktig gjeld		57 728	14 753
Sum gjeld		646 260	663 001
Sum egenkapital og gjeld		1 132 679	1 024 978

Samuelsberg, 20.04.2023
Styret i Davås AS

ISAKSEN KURT IDAR
nestleder

NILSEN FRED ARE
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2022	2021
Lønninger	59 469	41 802
Andre ytelser	6 553	6 532
Sum	66 022	48 334

Selskapet har i 2022 sysselsatt 1 årsverk.

Selskapet er ikke pliktig til å ha OTP-ordning for sine ansatte.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	1 115 992	45 508	1 161 500
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		20 228	20 228
= Anskaffelseskost 31.12.22	1 115 992	65 736	1 181 728
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	406 125	13 735	419 861
= Bokført verdi 31.12.22	709 867	52 001	761 867
Årets ordinære avskrivninger	35 200	10 702	45 902
Økonomisk levetid	0-5 år	5 år	
Avskrivningsplan		saldo 0%	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	35 098	41 649
Skattekostnad ordinært resultat	35 098	41 649
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	159 540	189 313
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-8 474	15 936
Anvendelse av fremførbart underskudd	-151 066	-205 249
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	134 085	125 611	-8 474
Sum	134 085	125 611	-8 474
Akkumulert fremførbart underskudd	-48 357	-199 423	-151 066
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	85 728	-73 812	-159 540
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	18 860	-16 239	-35 099



Note 4 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	569 672	648 248
Sum	569 672	648 248
Pantsatte eiendeler: Bygg Davàs g.nr.29,b.nr 2	709 867	745 067