



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	991 654 208
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	CLEAVES INVEST AS
Forretningsadresse:	Frognerstranda 2 0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Arnt Aspnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	27.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		0	0
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	5	1 830	110 633
Sum kostnader		1 830	110 633
Driftsresultat		-1 830	-110 633
Netto finans			
Annen finanskostnad		0	150 585
Sum finanskostnader		0	150 585
Netto finans		0	-150 585
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 830	-261 218
Skattekostnad på ordinært resultat	1	0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 830	-261 218
Årsresultat		-1 830	-261 218
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-1 830	-261 218
Sum overføringer og disponeringer		-1 830	-261 218



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	7 500 000	7 500 000
Sum varige driftsmidler		7 500 000	7 500 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	4 150	4 150
Investeringer i aksjer og andeler	2	500 000	500 000
Sum finansielle anleggsmidler		504 150	504 150
Sum anleggsmidler		8 004 150	8 004 150
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	6	5 238 898	5 133 072
Sum fordringer		5 238 898	5 133 072
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		24 837	32 493
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 837	32 493
Sum omløpsmidler		5 263 735	5 165 565
SUM EIENDELER		13 267 885	13 169 715
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3, 4	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	3 346 382	3 344 552
Sum opptjent egenkapital		-3 346 382	-3 344 552
Sum egenkapital		-3 246 382	-3 244 552
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	6	16 514 267	16 414 267
Sum kortsiktig gjeld		16 514 267	16 414 267
Sum gjeld		16 514 267	16 414 267
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 267 885	13 169 715



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 672498

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 654 208
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CLEAVES INVEST AS
Forretningsadresse: Frognerstranda 2
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnt Aspnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.08.2023



Organisasjonsnr: 991 654 208
CLEAVES INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		0	0
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	5	1 830	110 633
Sum kostnader		1 830	110 633
Driftsresultat		-1 830	-110 633
Annen finanskostnad			
Annen finanskostnad		0	150 585
Sum finanskostnader		0	150 585
Netto finans		0	-150 585
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	1	0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 830	-261 218
Årsresultat		-1 830	-261 218
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-1 830	-261 218
Sum overføringer og disponeringer		-1 830	-261 218



Organisasjonsnr: 991 654 208
CLEAVES INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 7 7 500 000 7 500 000
Sum varige driftsmidler 7 500 000 7 500 000

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2 4 150 4 150
Investeringer i aksjer og andeler 2 500 000 500 000
Sum finansielle anleggsmidler 504 150 504 150

Sum anleggsmidler 8 004 150 8 004 150

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer 6 5 238 898 5 133 072
Sum fordringer 5 238 898 5 133 072

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 24 837 32 493
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 24 837 32 493

Sum omløpsmidler 5 263 735 5 165 565

SUM EIENDELER 13 267 885 13 169 715

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 3, 4 100 000 100 000
Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 4 3 346 382 3 344 552
Sum opptjent egenkapital -3 346 382 -3 344 552



Sum egenkapital		-3 246 382	-3 244 552
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	6	16 514 267	16 414 267
Sum kortsiktig gjeld		16 514 267	16 414 267
Sum gjeld		16 514 267	16 414 267
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 267 885	13 169 715



Organisasjonsnr: 991 654 208
CLEAVES INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Cleaves Invest AS

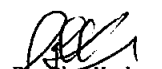
Resultatregnskap

Note	Driftsinntekter	2022	2021
	Andre driftsinntekter	0	0
	Sum driftsinntekter	0	0
5	Driftskostnader	1 830	110 633
	Sum driftskostnader	1 830	110 633
	Driftsresultat	-1 830	-110 633
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
	Netto tap ved avgang aksjer	0	-757
	Andre finanskostnader	0	-149 828
	Netto finansresultat	0	-150 585
	Ordinært resultat	-1 830	-261 218
1	Skattekostnad	0	0
	PERIODENS RESULTAT	-1 830	-261 218
<i>Disponering og overføringer</i>			
4	Annen egenkapital/udekket underskudd	-1 830	-261 218
	Sum overføringer	-1 830	-261 218

**Cleaves Invest AS** **Balanse pr. 31.12**

Note	EIENDELER	2022	2021
	Anleggsmidler		
	Driftsmidler		
7	Eiendom	<u>7 500 000</u>	<u>7 500 000</u>
	Sum driftsmidler	<u>7 500 000</u>	<u>7 500 000</u>
	Finansielle anleggsmidler		
2	Aksjer i datterselskap	4 150	4 150
2	Aksjer	<u>500 000</u>	<u>500 000</u>
	Sum finansielle anleggsmidler	<u>504 150</u>	<u>504 150</u>
	Sum anleggsmidler	<u>8 004 150</u>	<u>8 004 150</u>
	Omløpsmidler		
6	Andre fordringer	5 238 898	5 133 072
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	<u>24 837</u>	<u>32 493</u>
	Sum omløpsmidler	<u>5 263 734</u>	<u>5 165 564</u>
	SUM EIENDELER	<u>13 267 884</u>	<u>13 169 714</u>
	EGENKAPITAL OG GJELD		
	Egenkapital		
3, 4	Innskutt egenkapital		
	Aksjekapital	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
	Sum innskutt egenkapital	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
4	Opptjent egenkapital		
	Ført mot annen egenkapital/udekket underskudd	<u>-3 346 382</u>	<u>-3 344 552</u>
	Sum opptjent egenkapital	<u>-3 346 382</u>	<u>-3 344 552</u>
	Sum egenkapital	<u>-3 246 382</u>	<u>-3 244 552</u>
	Gjeld		
	Kortsiktig gjeld		
6	Lån til eier	1 547 527	3 547 788
	Annen kortsiktig gjeld	<u>14 966 740</u>	<u>12 866 478</u>
	Sum kortsiktig gjeld	<u>16 514 267</u>	<u>16 414 267</u>
	Sum gjeld	<u>16 514 267</u>	<u>16 414 267</u>
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	<u>13 267 884</u>	<u>13 169 714</u>

Oslo, 27. mai 2023

I styret for
Cleaves Invest AS
Per Olav Karlsen
styrets leder



Cleavos Invest AS

Note 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Aksjer klassifisert som anleggsmidler

Aksjer i datterselskap og andre aksjer klassifisert som anleggsmidler er vurdert etter kostmetoden. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Skattekostnad på ordinært resultat

<i>Spesifikasjon av årets skattegrunnlag</i>	2022	2021
Resultat før skattekostnad	-1 830	-261 218
+/- Permanente forskjeller	-	757
- Underskudd til fremføring	1 830	260 461
= Skattepliktig inntekt	0	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad

Beregnet skatt av alminnelig inntekt	-	-
+/- For lite/mye avsatt skatt tidligere år	-	-
+/- Endring i utsatt skatt	-	-
= Skattekostnad	-	-

Midlertidiger forskjeller / utsatt skattefordel

Fremførbart underskudd	953 741	951 911
Sum	953 741	951 911
	22 %	22 %
Utsatt skattefordel (utsatt skattefordel er ikke balanseført)	209 823	209 420



Cleaves Invest AS

Noter 2022

Note 2 Aksjer og andeler

Selskapet eier pr. 31.12.2022 følgende aksjer i datterselskap:

	Eierandel	Pålydende	Antall aksjer	Bokført verdi
Cleaves Capital AS	83,0 %	1	24 900	4 150
Sum				4 150

Selskapet eier pr. 31.12.2022 følgende aksjer klassifisert som anleggsmidler:

	Eierandel	Pålydende	Antall aksjer	Bokført verdi
Q-Skår AB	10,0 %	SEK 100	400	500 000
Sum				500 000

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapet har 400 aksjer hver pålydende kr. 250, samlet aksjekapital utgjør kr. 100.000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjonærer

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Per Olav Karlsen	400	100,0 %
Totalt	400	100,0 %

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Udekket underskudd	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2022	100 000	-	-3 344 552	-3 244 552
Årets resultat	-	-	-1 830	-1 830
Tilbakeføring av tidligere års utbytte	-	-	-	-
Egenkapital pr. 31.12.2022	100 000	-	-3 346 382	-3 246 382



Cleaves Invest AS

Noter 2022

Note 5 Lønn, godtgjørelse, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt honorar til selskapets styre i 2022.

Note 6 Andre kortsiktige fordringer / annen kortsiktig gjeld

Selskapet har en fordring på det tilknyttede selskap Cleaves Capital AS på kr. 3.643.185, samt gjeld til Gala Ship Management AS på kr. 10.940.571.

Note 7 Driftsmidler

	Eiendom	Sum anleggsmidler
Kostpris 01.01.2022	7 500 000	7 500 000
Tilgang i året	0	0
Avgang i året	0	0
Kostpris 31.12.2022	7 500 000	7 500 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2022	0	0
Bokført verdi pr. 31.12.2021	7 500 000	7 500 000
Årets avskrivninger	0	0
Økonomisk levetid	50	
Avskrivningsplan	Ingen avskr.	

Note 8 Fortsatt drift

Selskapets bokførte egenkapital er tapt. Selskapets eiere har krav mot selskapet som overstiger den negative egenkapitalen. Selskapets eier bekrefter at gjeld til eier står tilbake for øvrige kreditorer. Regnskapet er fremlagt under forutsetning om fortsatt drift.



Til generalforsamlingen i
Cleaves Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon med forbehold

Vi har revidert Cleaves Invest AS årsregnskap som viser et underskudd på kr 1.830. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet, med unntak av virkningen av forholdet som er omtalt i avsnittet «*Grunnlag for modifisert konklusjon*» i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for modifisert konklusjon

Selskapet har fordringer på NOK 5.238.898 hvor flere av selskapene som fordringene knytter seg til har tapt egenkapital. Vi mangler også dokumentasjon knyttet til enkelte av postene. Vi har estimert usikre verdier til ca NOK 2.000.000 per 31.12.22. Selskapet har aksjer i utenlandsk selskap på NOK 500.000 hvor vi ikke har mottatt dokumentasjon som underbygger verdiene. Det er derfor stor risiko for tap knyttet til både fordringene og aksjene.

Selskapet har kjøpt eiendom fra aksjonær for NOK 7.500.000, i 2020. Vi har ikke mottatt dokumentasjon knyttet til bruk av eiendommen. Det er risiko knyttet til at eiendommen benyttes privat uten at dette er innberettet som fordel for aksjonær. Det er ikke leieinntekter knyttet til eiendommen i regnskapet noe som medfører risiko knyttet til om eventuelle inntekter holdes utenfor regnskapet.

Selskapet har gjeld på NOK 3.900.000 hvor det er usikkerhet knyttet til hvilke forpliktelser som knytter seg til gjelden.

Det er vesentlig brudd på bokføringsloven med forskrifter. Selskapet har ikke dokumentert balanseposter tilstrekkelig og transaksjoner mellom nærstående selskaper er ikke dokumentert med transport dokumentasjon.

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon med forbehold.



Vesentlig usikkerhet vedrørende fortsatt drift

Det kommer frem av note 8 til årsregnskapet at selskapets bokførte egenkapital er tapt. Selskapets gjeld overstiger selskapets eiendeler med kr 3.246.382. Selskapet opplyser også i note 8 at gjeld til eierne står tilbake for øvrige kreditorer. Vi vil presisere at det er stor usikkerhet knyttet til fortsatt drift og til selskapets evne til å gjøre opp sine forpliktelser.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

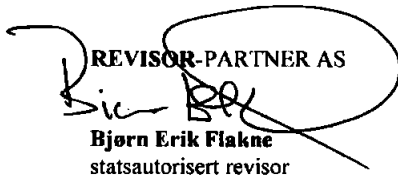
Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsheretninger>.

Bergen, 27. mai 2023

REVISOR-PARTNER AS

Bjørn Erik Flakne
statsautorisert revisor