



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 863 466
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEHMKUHLBODEN AS
Forretningsadresse: c/o Profier AS
Erteløkka 7
1384 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lasse Lundhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.04.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	6	56 256	17 500
Sum kostnader		56 256	17 500
Driftsresultat		-56 256	-17 500
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		127	29
Sum finansinntekter		127	29
Netto finans		127	29
Ordinært resultat før skattekostnad		-56 130	-17 471
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-12 348	-3 844
Ordinært resultat etter skattekostnad		-43 782	-13 627
Årsresultat		-43 782	-13 627
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-43 782	-13 627
Overføringer og disponeringer			
Overføringer fra annen egenkapital		-43 782	-13 627
Sum overføringer og disponeringer		-43 782	-13 627



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 180 913	3 098 791
Sum varige driftsmidler		3 180 913	3 098 791
Sum anleggsmidler		3 180 913	3 098 791
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		144 467	194 347
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		144 467	194 347
Sum omløpsmidler		144 467	194 347
SUM EIENDELER		3 325 380	3 293 138
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2,3	100 000	100 000
Overkurs	3	152 309	152 309
Sum innskutt egenkapital		252 309	252 309
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	155 772	199 554
Sum opptjent egenkapital		155 772	199 554
Sum egenkapital		408 081	451 863



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	136 390	148 738
Sum avsetninger for forpliktelser		136 390	148 738
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	2 774 659	2 692 537
Sum annen langsiktig gjeld		2 774 659	2 692 537
Sum langsiktig gjeld		2 911 049	2 841 275
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 250	
Sum kortsiktig gjeld		6 250	
Sum gjeld		2 917 299	2 841 275
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 325 380	3 293 138



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 248380

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 863 466
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEHMKUHLBODEN AS
Forretningsadresse: c/o Profier AS
Erteløkka 7
1384 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lasse Lundhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2021



Organisasjonsnr: 917 863 466
LEHMKUHLBODEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	6	56 256	17 500
Sum kostnader		56 256	17 500
Driftsresultat		-56 256	-17 500
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		127	29
Sum finansinntekter		127	29
Netto finans		127	29
Ordinært resultat før skattekostnad		-56 130	-17 471
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-12 348	-3 844
Ordinært resultat etter skattekostnad		-43 782	-13 627
Årsresultat		-43 782	-13 627
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-43 782	-13 627
Overføringer og disponeringer			
Overføringer fra annen egenkapital		-43 782	-13 627
Sum overføringer og disponeringer		-43 782	-13 627



Organisasjonsnr: 917 863 466
LEHMKUHLBODEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 1 3 180 913 3 098 791
Sum varige driftsmidler 3 180 913 3 098 791

Sum anleggsmidler 3 180 913 3 098 791

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 144 467 194 347
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 144 467 194 347

Sum omløpsmidler 144 467 194 347

SUM EIENDELER 3 325 380 3 293 138

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2,3 100 000 100 000
Overkurs 3 152 309 152 309
Sum innskutt egenkapital 252 309 252 309

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3 155 772 199 554
Sum opptjent egenkapital 155 772 199 554

Sum egenkapital 408 081 451 863

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 4 136 390 148 738
Sum avsetninger for forpliktelses 136 390 148 738

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld 5 2 774 659 2 692 537
Sum annen langsiktig gjeld 2 774 659 2 692 537



Sum langsiktig gjeld	2 911 049	2 841 275
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	6 250	
Sum kortsiktig gjeld	6 250	
Sum gjeld	2 917 299	2 841 275
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 325 380	3 293 138



Organisasjonsnr: 917 863 466
LEHMKUHLBODEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100000.00	1.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Lehmkuhl Holding AS	100000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Lehmkuhlboden AS**

Org. nr. 917 863 466

Penneo Dokumentnøkkel: E4TFN-ZJILD-NA43G-ZYSTD-1WWW-EWYOK



Lehmkuhlboden AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	6	56 257	17 500
Sum driftskostnader		56 257	17 500
DRIFTSRESULTAT		(56 257)	(17 500)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinntekter		127	29
Sum finansinntekter		127	29
NETTO FINANSPOSTER		127	28
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(56 130)	(17 471)
Skattekostnad på ordinært resultat	4	(12 348)	(3 844)
ORDINÆRT RESULTAT		(43 782)	(13 627)
ÅRSRESULTAT		(43 782)	(13 627)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer fra annen egenkapital		(43 782)	(13 627)
SUM OVERF. OG DISP.		(43 782)	(13 627)

Årsregnskap for Lehmkuhlboden AS

Organisasjonsnr. 917863466

Penneo Dokumentnøkkel: E4TFN-ZJLD-NA43G-ZYSTD-1WWW-EMXOK



Lehmkuhlboden AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 180 913	3 088 791
Sum varige driftsmidler		3 180 913	3 088 791
SUM ANLEGGSMIDLER		3 180 913	3 088 791
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		144 467	194 347
SUM OMLØPSMIDLER		144 467	194 347
SUM EIENDELER		3 325 380	3 283 138

Penneo Dokumentnr: E4TFN-ZJLD-NA43G-ZYSTD-1WWW-EWXXK

Årsregnskap for Lehmkuhlboden AS

Organisasjonsnr. 917863466



Lehmkuhlboden AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2,3	100 000	100 000
Overkurs	3	152 309	152 309
Sum innskutt egenkapital		252 309	252 309
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	155 772	199 554
Sum opptjent egenkapital		155 772	199 554
SUM EGENKAPITAL		408 081	451 863
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelseer			
Utsatt skatt	4	136 390	148 738
Sum avsetning for forpliktelseer		136 390	148 738
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	5	2 774 659	2 692 537
Sum annen langsiktig gjeld		2 774 659	2 692 537
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 911 049	2 841 275
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		6 250	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		6 250	0
SUM GJELD		2 917 299	2 841 275
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 325 380	3 293 138

Asker, 13. april 2021

I styret for Lehmkuhlboden AS

Lasse Lundhaug
Styrets leder

Henrik Schüttsler
Styremedlem

Gaute Henriksen
Daglig leder

Årsregnskap for Lehmkuhlboden AS

Organisasjonsnr. 917863466

Pennco Dokumentnøkkel: E4TFN-Z1JLD-NA43G-ZY5TD-1W1W-EWXXOK



Lehmkuhlboden AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. De benyttede regnskapsprinsipper er i samsvar med tidligere år.

Driftsinntekter

Leieinntekter inntekstføres etterhvert som leien påløper.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld vurderes tilsvarende.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Langsiktig gjeld vurderes tilsvarende.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pennec Dokumentnøkkel: E4TFN-ZJLD-NA43G-ZY5TD-1WVW-EVXOK



Lehmkuhlboden AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

NOTE 1 VARIGE DRIFTSMIDLER

	Tomt	Anlegg u utførelse	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01.20	841 535	1 802 386	2 643 921
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	82 122	82 122
Avgang solgte driftsmidler	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.20	841 535	1 884 508	2 726 043
Akkumulerte oppskrivninger 31.12.20	454 870	0	454 870
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	0	0	0
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.20	0	0	0
Bokført verdi pr. 31.12.20	1 296 405	1 884 508	3 180 913

Anlegg under utførelse vedrører aktive prosjektkostnader knyttet til næringsprosjekt i Bergen kommune. Tomt og anlegg under utførelse er ikke gjenstand for ordinære avskrivninger.

NOTE 2 AKSJEKAPITAL

Aksjekapitalen er fordelt på 100 000 aksjer pålydende kr 1.

Alle aksjer har like rettigheter.

Selskapet har følgende aksjonærer:

Navn	Antall aksjer	Andel
Lehmkuhl Holding AS	100 000	100,0 %

Lehmkuhlboden AS er et datterselskap til Lehmkuhl Holding AS. De benytter samme forretningslokaler som ligger i Asker Kommune. Konsernregnskap blir utarbeidet av Profier Gruppen AS.

NOTE 3 EGENKAPITAL

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2019	100 000	152 309	199 554	451 863
Årets resultat			-43 782	-43 782
Egenkapital 31.12.2020	100 000	152 309	155 772	408 081

Pennco Dokumentnr: E4TFN-ZJLD-NA43G-ZV5TD-1WVW-EVXOK



Lehmkuhlboden AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

NOTE 4 SKATT

	2020	2019
Årets skattekostnad består av:		
Betalbar skatt	0	0
Skatt av mottatt konsernbidrag	0	0
Endring utsatt skatt	-12 348	-3 844
Skattekostnad	-12 348	-3 844
Utsatt skatt:		
Netto midlertidige forskjeller pr. 31.12.	619 956	676 086
Utsatt skatt (skattefordel)	136 390	148 738

NOTE 5 FORDRINGER OG GJELD

Mellomværende med konsernselskap :	2020	2019
Langsiktig gjeld Lehmkuhl Holding AS	2 774 659	2 692 537
Pantsatte eiendeler :		
Tomt	1 296 405	1 296 405
Næringsbygg	1 884 508	1 802 386
Sum	3 180 913	3 098 791

Selskapets eiendom er stillet som sikkerhet for langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner i Lehmkuhl Holding AS.

NOTE 6 ANTALL ANSATTE, GODTGJØRELSE MM.

Det har i 2020 ikke vært noen ansatte i selskapet og det har således ikke vært noen lønnskostnader eller andre ytelser. Foretaket er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjon. Daglig leder eller styrets leder har ingen særskilte vederlagsavtaler. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelser til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Revisor

Honorar til revisor er kostnadsført med kr 18.750, herav utgjør annen bistand kr 0. Beløpene er inkludert merverdiavgift.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"SM - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Henrik Schüssler

Styremedlem

Serienummer: 9578-5992-4-871143

IP: 195.159.xxx.xxx

2021-03-25 16:54:54Z



Gaute Henriksen

Daglig leder

Serienummer: 9578-5998-4-1136068

IP: 82.134.xxx.xxx

2021-03-26 09:15:44Z



Lasse Lundhaug

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-1463395

IP: 46.46.xxx.xxx

2021-03-26 09:42:35Z



Penneo Dokumentnøkkel: E4TFN-ZJ1LD-NA43G-ZY5TD-1W1W-EMXOK

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Deloitte.

Deloitte AS
Erik Børresens allé 2
Postboks 2013 Strømsø
NO-3003 Drammen
Norway

Tel: +47 32 26 41 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Lehmkuhlboden AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Lehmkuhlboden AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 43 782. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnr: U6Q3G-YOGGA-LF7J-S4NCQ-HLY3Y-US5CY



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Lehmkuhlboden AS

utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvise bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Drammen, 13. april 2021
Deloitte AS

Sturle Holseter
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: U6Q3G-YQGGA-LF7JL-S4NCQ-HL3Y-U55CY



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sturle Holseter

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-359375

IP: 217.173.xxx.xxx

2021-04-13 07:17:31Z



Penneo Dokumentnøkkel: U6Q3G-YQGGA-LF7JL-S4NCQ-HL1Y3Y-USSCY

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>