



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 089 849
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAUKHOLM INVEST AS
Forretningsadresse: Henry Thingstads veg 6B
7025 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	7		
Annen driftskostnad		12 688	9 188
Sum kostnader		12 688	9 188
Driftsresultat		-12 688	-9 188
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		100 000	
Sum finansinntekter		100 000	
Annen rentekostnad		5 250	5 212
Sum finanskostnader		5 250	5 212
Netto finans		94 750	-5 212
Ordinært resultat før skattekostnad		82 063	-14 399
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		82 063	-14 399
Årsresultat	4	82 063	-14 399
Årsresultat etter minoritetsinteresser		82 063	-14 399
Totalresultat		82 063	-14 399
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4, 4	82 063	-14 399
Sum overføringer og disponeringer		82 063	-14 399



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1, 6	270 000	270 000
Investeringer i tilknyttet selskap	1, 6	420 160	400 000
Investeringer i aksjer og andeler	1, 6		20 160
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum finansielle anleggsmidler		690 160	690 160
Sum anleggsmidler		690 160	690 160
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5		
Konsernfordringer		1 875	1 875
Sum fordringer		1 875	1 875
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		108 754	18 942
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		108 754	18 942
Sum omløpsmidler		110 629	20 817
SUM EIENDELER		800 789	710 977

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital	3, 4	936 510	936 510
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		936 510	936 510
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	925 808	1 007 870
Sum opptjent egenkapital		-925 808	-1 007 870
Sum egenkapital		10 702	-71 360
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	787 587	782 337
Sum annen langsiktig gjeld		787 587	782 337
Sum langsiktig gjeld		787 587	782 337
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5		
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		2 500	
Sum kortsiktig gjeld		2 500	
Sum gjeld		790 087	782 337
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		800 789	710 977



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 474257

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 089 849
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAUKHOLM INVEST AS
Forretningsadresse: Henry Thingstads veg 6B
7025 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2022



Organisasjonsnr: 992 089 849
LAUKHOLM INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	7		
Annen driftskostnad		12 688	9 188
Sum kostnader		12 688	9 188
Driftsresultat		-12 688	-9 188
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		100 000	
Sum finansinntekter		100 000	
Annen rentekostnad		5 250	5 212
Sum finanskostnader		5 250	5 212
Netto finans		94 750	-5 212
Ordinært resultat før skattekostnad		82 063	-14 399
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		82 063	-14 399
Årsresultat	4	82 063	-14 399
Årsresultat etter minoritetsinteresser		82 063	-14 399
Totalresultat		82 063	-14 399
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4, 4	82 063	-14 399
Sum overføringer og disponeringer		82 063	-14 399



Organisasjonsnr: 992 089 849
LAUKHOLM INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 1, 6 270 000 270 000

Investeringer i
tilknyttet selskap 1, 6 420 160 400 000

Investeringer i aksjer og
andeler 1, 6 20 160

Andre langsiktige
fordringer 5

**Sum finansielle
anleggsmidler 690 160 690 160**

Sum anleggsmidler 690 160 690 160

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 5

Andre kortsiktige
fordringer 5

Konsernfordringer 1 875 1 875

Sum fordringer 1 875 1 875

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd 108 754 18 942

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 108 754 18 942**

Sum omløpsmidler 110 629 20 817

SUM EIENDELER 800 789 710 977

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3, 4 936 510 936 510

Beholdning av egne aksjer 3

Sum innskutt egenkapital 936 510 936 510

Opptjent egenkapital



Udekket tap	4	925 808	1 007 870
Sum opptjent egenkapital		-925 808	-1 007 870
Sum egenkapital		10 702	-71 360
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	787 587	782 337
Sum annen langsiktig gjeld		787 587	782 337
Sum langsiktig gjeld		787 587	782 337
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5		
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		2 500	
Sum kortsiktig gjeld		2 500	
Sum gjeld		790 087	782 337
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		800 789	710 977



Organisasjonsnr: 992 089 849
LAUKHOLM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

7

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Laukholm Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 992 089 849



Resultatregnskap Laukholm Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		12 688	9 188
Sum driftskostnader		12 688	9 188
Driftsresultat		-12 688	-9 188
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		100 000	0
Annen rentekostnad		5 250	5 212
Resultat av finansposter		94 750	-5 212
Ordinært resultat før skattekostnad		82 063	-14 399
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
Årsresultat	4	82 063	-14 399
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap	4	82 063	0
Overført til udekket tap	4	0	14 399
Sum overføringer		82 063	-14 399



Balanse
Laukholm Invest AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	1, 6	270 000	270 000
Investeringer i tilknyttet selskap	1, 6	420 160	400 000
Investeringer i aksjer og andeler	1, 6	0	20 160
Sum finansielle anleggsmidler		690 160	690 160
Sum anleggsmidler		690 160	690 160
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Konsernfordringer		1 875	1 875
Sum fordringer		1 875	1 875
<i>Bankinnskudd</i>			
Bankinnskudd		108 754	18 942
Sum bankinnskudd		108 754	18 942
Sum omløpsmidler		110 629	20 817
Sum eiendeler		800 789	710 977



Balanse
Laukholm Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 4	936 510	936 510
Sum innskutt egenkapital		<u>936 510</u>	<u>936 510</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	4	-925 808	-1 007 870
Sum opptjent egenkapital		<u>-925 808</u>	<u>-1 007 870</u>
Sum egenkapital		<u>10 702</u>	<u>-71 360</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	787 587	782 337
Sum annen langsiktig gjeld		<u>787 587</u>	<u>782 337</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld		2 500	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 500</u>	<u>0</u>
Sum gjeld		<u>790 087</u>	<u>782 337</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>800 789</u>	<u>710 977</u>

Trondheim, 10.06.2022
Styret i Laukholm Invest AS

Svein Arne Laukholm
Styrets leder



Laukholm Invest AS

992 089 849

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Fordringer

Andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Laukholm Invest AS

992 089 849

Note 2 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	82 063	-14 399
Permanente forskjeller	-97 000	0
Skattepliktig inntekt	-14 937	-14 399
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>Endring</u>
Akkumulert fremførbart underskudd	-121 298	-106 360	14 937
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	121 298	106 360	-14 937
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

**Laukholm Invest AS****992 089 849**

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Laukholm Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	936,5	936 510
Sum	1 000		936 510

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Svein Arne Laukholm	334	33,4	33,4
Frode Laukholm	333	33,3	33,3
Robert Laukholm	333	33,3	33,3
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Svein Arne Laukholm	Styrets leder	334
Totalt antall aksjer		334

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 01.01.2021	936 510	-1 007 870	-71 360
Årets resultat		82 063	82 063
Pr 31.12.2021	936 510	-925 808	10 702

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

Langsiktig gjeld	2021	2020
Gjeld til L Bygg AS	66 443	66 443



Laukholm Invest AS

992 089 849

Note 6 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Stemme-/ eierandel	Anskaffelses- kost	Balanseført verdi	Egenkap. 31.12.21	Resultat 2021
Langsiktige aksjer					
Interiørmesteren Norge AS	20 %	20 160	20 160	27 000	-255 000
L Bygg AS	100 %	109 000	0	37 018	-28 278
Fjordgt 33 AS	33,33 %	400 000	400 000	601 750	-258 583
FR Bygg AS	90 %	270 000	270 000	635 735	127 434

L Bygg AS ble stiftet i januar 2008 og har forretningsadresse i Trondheim kommune.

L Bygg AS skal avvikles i løpet av 2022 og aksjeverdien er nedskrevet til 0.

Fjordgt 33 AS ble stiftet i september 2014 og har forretningsadresse i Trondheim Kommune.

Interiørmesteren Norge AS ble stiftet i mars 1992 og har forretningsadresse i Farsund.

FR Bygg AS ble stiftet i mars 2019 og har forretningsadresse i Trondheim Kommune.

Note 7 Lønnskostnader

Laukholm Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



BDO AS
Stokmøveien 2
Postboks 6
7501 Stjørdal

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Laukholm Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Laukholm Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskaplovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskaplovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.


Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stjørdal, 14. juni 2022
BDO AS



Lars Terje Kvæth
statsautorisert revisor