



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 937 666 454
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THORBJØRNRUD HOTELL AS
Forretningsadresse: Sagvegen 8
3520 JEVNAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Morten Ingdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	8	25 723 599	28 144 881
Annen driftsinntekt	1, 8	2 178 884	1 495 765
Sum inntekter		27 902 483	29 640 646
Kostnader			
Varekostnad	8	6 244 616	9 234 673
Lønnskostnad	2	9 301 000	10 261 169
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	2 406 885	2 244 556
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		6 222 666
Annen driftskostnad	8	9 604 529	7 912 985
Sum kostnader		27 557 030	35 876 049
Driftsresultat		345 453	-6 235 403
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 299	7 386
Annen finansinntekt		384	2 467
Sum finansinntekter		5 683	9 853
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		1 366 000	13 500
Rentekostnad til foretak i samme konsern	8		
Annen rentekostnad		878 716	1 001 989
Annen finanskostnad		54 020	78
Sum finanskostnader		2 298 736	1 015 568
Netto finans		-2 293 053	-1 005 714
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 947 600	-7 241 118
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 947 600	-7 241 118
Årsresultat	3	-1 947 600	-7 241 118
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 947 600	-7 241 118



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Totalresultat		-1 947 600	-7 241 118
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 947 600	-5 404 564
Avsatt til annen egenkapital			-1 836 554
Sum overføringer og disponeringer		-1 947 600	-7 241 118



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		20 501 894	20 220 250
Maskiner og anlegg		154 851	2 012 873
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	1 410 172	1 952 042
Sum varige driftsmidler	5	22 066 917	24 185 165
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap			1 400 000
Investeringer i aksjer og andeler		1 000	105 020
Andre langsiktige fordringer		94 136	118 752
Sum finansielle anleggsmidler		95 136	1 623 772
Sum anleggsmidler		22 162 053	25 808 937
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		1 684 429	2 863 206
Fordringer			
Kundefordringer		2 900 761	789 209
Andre kortsiktige fordringer		551 929	191 135
Konsernfordringer	8	27 953	
Sum fordringer		3 480 644	980 344
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 312 467	5 459 535
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 312 467	5 459 535
Sum omløpsmidler		8 477 540	9 303 086
SUM EIENDELER		30 639 593	35 112 023



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	5 499 141	5 499 141
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		1 274 671	1 274 671
Sum innskutt egenkapital		6 773 812	6 773 812
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
Udisponert resultat			
Udekket tap		7 386 163	5 404 564
Sum opptjent egenkapital		-7 386 163	-5 404 564
Sum egenkapital	3	-612 351	1 369 248
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			28 832 480
Langsiktig konserngjeld	7, 8	26 019 192	
Sum annen langsiktig gjeld		26 019 192	28 832 480
Sum langsiktig gjeld		26 019 192	28 832 480
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			1 302 619
Leverandørgjeld		1 568 328	1 762 415
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		1 139 730	171 087
Kortsiktig konserngjeld		236 254	1 366
Annen kortsiktig gjeld		2 288 440	1 672 800
Sum kortsiktig gjeld		5 232 752	4 910 288



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum gjeld		31 251 944	33 742 768
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 639 593	35 112 016



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 846963

Enheten

Organisasjonsnummer: 937 666 454
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THORBJØRNRUD HOTELL AS
Forretningsadresse: Sagvegen 8
3520 JEVNAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Morten Ingdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.08.2022



Organisasjonsnr: 937 666 454
THORBJØRNRUD HOTELL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	8	25 723 599	28 144 881
Annen driftsinntekt	1, 8	2 178 884	1 495 765
Sum inntekter		27 902 483	29 640 646
Kostnader			
Varekostnad	8	6 244 616	9 234 673
Lønnskostnad	2	9 301 000	10 261 169
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	2 406 885	2 244 556
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		6 222 666
Annen driftskostnad	8	9 604 529	7 912 985
Sum kostnader		27 557 030	35 876 049
Driftsresultat		345 453	-6 235 403
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 299	7 386
Annen finansinntekt		384	2 467
Sum finansinntekter		5 683	9 853
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		1 366 000	13 500
Rentekostnad til foretak i samme konsern	8		
Annen rentekostnad		878 716	1 001 989
Annen finanskostnad		54 020	78
Sum finanskostnader		2 298 736	1 015 568
Netto finans		-2 293 053	-1 005 714
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 947 600	-7 241 118
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 947 600	-7 241 118
Årsresultat	3	-1 947 600	-7 241 118
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 947 600	-7 241 118
Totalresultat		-1 947 600	-7 241 118



Overføringer og disponeringer		
Udekket tap	-1 947 600	-5 404 564
Avsatt til annen egenkapital		-1 836 554
Sum overføringer og disponeringer	-1 947 600	-7 241 118



Organisasjonsnr: 937 666 454
THORBJØRNRUD HOTELL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020		
BALANSE - EIENDELER					
Anleggsmidler					
Immaterielle eiendeler					
Utsatt skattefordel	4				
Varige driftsmidler					
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom				20 501 894	20 220 250
Maskiner og anlegg		154 851	2 012 873		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	5	1 410 172	1 952 042		
Sum varige driftsmidler	5	22 066 917	24 185 165		
Finansielle anleggsmidler					
Investeringer i tilknyttet selskap					1 400 000
Investeringer i aksjer og andeler		1 000	105 020		
Andre langsiktige fordringer		94 136	118 752		
Sum finansielle anleggsmidler		95 136	1 623 772		
Sum anleggsmidler		22 162 053	25 808 937		
Omløpsmidler					
Varer					
Sum varer		1 684 429	2 863 206		
Fordringer					
Kundefordringer		2 900 761	789 209		
Andre kortsiktige fordringer		551 929	191 135		
Konsernfordringer	8	27 953			
Sum fordringer		3 480 644	980 344		
Bankinnskudd, kontanter og lignende					
Bankinnskudd, kontanter o. l.				3 312 467	5 459 535
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 312 467	5 459 535		
Sum omløpsmidler		8 477 540	9 303 086		
SUM EIENDELER		30 639 593	35 112 023		
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD					



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	5 499 141	5 499 141
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		1 274 671	1 274 671
Sum innskutt egenkapital		6 773 812	6 773 812
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
Udisponert resultat			
Udekket tap		7 386 163	5 404 564
Sum opptjent egenkapital		-7 386 163	-5 404 564
Sum egenkapital	3	-612 351	1 369 248
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			28 832 480
Langsiktig konserngjeld	7, 8	26 019 192	
Sum annen langsiktig gjeld		26 019 192	28 832 480
Sum langsiktig gjeld		26 019 192	28 832 480
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			1 302 619
Leverandørgjeld		1 568 328	1 762 415
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		1 139 730	171 087
Kortsiktig konserngjeld		236 254	1 366
Annen kortsiktig gjeld		2 288 440	1 672 800
Sum kortsiktig gjeld		5 232 752	4 910 288
Sum gjeld		31 251 944	33 742 768
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 639 593	35 112 016



Organisasjonsnr: 937 666 454
THORBJØRNRUD HOTELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

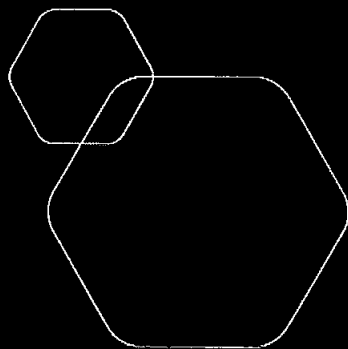
Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
18.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

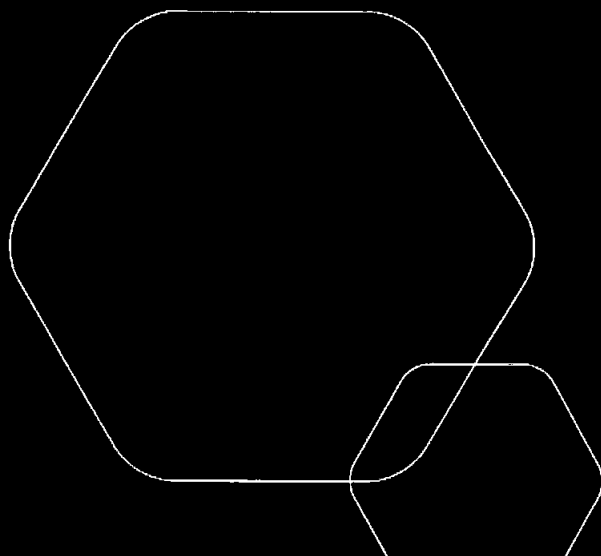
Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021
Thorbjørnrud Hotell AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 937 666 454



RESULTATREGNSKAP

THORBJØRRUD HOTELL AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt	8	25 723 599	28 144 881
Annen driftsinntekt	1, 8	2 178 884	1 495 765
Sum driftsinntekter		27 902 483	29 640 646
Varekostnad	8	6 244 616	9 234 673
Lønnskostnad	2	9 301 000	10 261 169
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	2 406 885	2 244 556
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	0	6 222 666
Annen driftskostnad	8	9 604 529	7 912 985
Sum driftskostnader		27 557 030	35 876 049
Driftsresultat		345 453	-6 235 403
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		5 299	7 386
Annen finansinntekt		384	2 467
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		1 366 000	13 500
Annen rentekostnad		878 716	1 001 989
Annen finanskostnad		54 020	78
Resultat av finansposter		-2 293 053	-1 005 714
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 947 600	-7 241 118
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
Ordinært resultat		-1 947 600	-7 241 118
Årsresultat	3	-1 947 600	-7 241 118
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	-1 836 554
Overført til udekket tap		1 947 600	5 404 564
Sum overføringer		-1 947 600	-7 241 118



BALANSE

THORBJØRRUD HOTELL AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		20 501 894	20 220 250
Maskiner og anlegg		154 851	2 012 873
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	1 410 172	1 952 042
Sum varige driftsmidler	5	22 066 917	24 185 165
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap		0	1 400 000
Investeringer i aksjer og andeler		1 000	105 020
Andre langsiktige fordringer		94 136	118 752
Sum finansielle anleggsmidler		95 136	1 623 772
Sum anleggsmidler		22 162 053	25 808 937
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		1 684 429	2 863 206
FORDRINGER			
Kundefordringer		2 900 761	789 209
Kundefordringer konsern	8	27 953	0
Andre kortsiktige fordringer		551 929	191 135
Sum fordringer		3 480 644	980 344
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 312 467	5 459 535
Sum omløpsmidler		8 477 540	9 303 086
Sum eiendeler		30 639 593	35 112 023




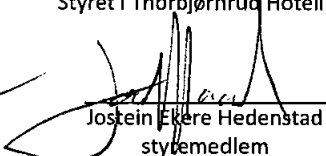
BALANSE

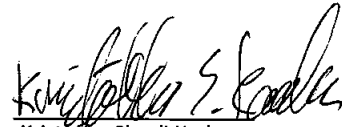
THORBJØRNRUD HOTELL AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	5 499 141	5 499 141
Overkurs		1 274 671	1 274 671
Sum innskutt egenkapital		6 773 812	6 773 812
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-7 386 163	-5 404 564
Sum opptjent egenkapital		-7 386 163	-5 404 564
Sum egenkapital	3	-612 351	1 369 248
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	28 832 480
Langsiktig konserngjeld	7, 8	26 019 192	0
Sum annen langsiktig gjeld		26 019 192	28 832 480
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	1 302 619
Leverandørgjeld		1 568 328	1 762 415
Skyldig offentlige avgifter		1 139 730	171 087
Konserngjeld		236 254	1 366
Annen kortsiktig gjeld		2 288 440	1 672 800
Sum kortsiktig gjeld		5 232 752	4 910 288
Sum gjeld		31 251 944	33 742 768
Sum egenkapital og gjeld		30 639 593	35 112 016

19.04.2022
Styret i Thorbjørnrud Hotell AS


Roar Morten Ingdal
styreleder


Jostein Ekere Hedenstad
styremedlem


Kristoffer Skovli Karlsen
daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.



Note 1 Offentlig tilskudd

Selskapet har mottatt kr 1 774 059 i tilskudd etter kompensasjonsordningen i forbindelse med koronapandemien. Tilskuddet er bokført som annen inntekt. Av dette er 500 000 avsatt for søknad sent i 2022.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2021	2020
Lønninger	7 238 659	8 450 421
Arbeidsgiveravgift	1 040 983	1 219 532
Pensjonskostnader	24 616	104 674
Andre ytelser	996 741	486 542
Sum	9 301 000	10 261 169

Selskapet har i 2021 sysselsatt 18 årsverk.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket Tap	Utbytte	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	5 499 141	1 274 671	-5 404 564		1 369 248
Årets resultat			-1 947 600		-1 947 600
Utbytte				-34 000	-34 000
Pr 31.12.2021	5 499 141	1 274 671	-7 352 163	-34 000	-612 351



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-1 947 600	-7 241 117
Permanente forskjeller	1 432 477	129 417
Endring i midlertidige forskjeller	-3 548 171	2 639 742
Skattepliktig inntekt	-4 063 294	-4 471 958
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-17 130 558	-20 678 730	-3 548 171
Fordringer	-101 862	-101 862	0
Sum	-17 232 420	-20 780 592	-3 548 171
Akkumulert fremførbart underskudd	-39 525 020	-35 461 726	4 063 294
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	56 757 440	56 242 318	-515 122
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	88 560 801	2 928 098	3 351 490	94 840 389
Tilgang kjøpte driftsmidler	20 000	268 642		288 642
Anskaffelseskost 31.12.21	88 580 801	3 196 740	3 351 490	95 129 031
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	69 582 541	2 072 962	1 406 611	73 062 114
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.21	69 582 541	2 072 962	1 406 611	73 062 114
Bokført verdi 31.12.21	18 998 260	1 123 778	1 944 879	22 066 917
Årets ordinære avskrivninger	1 241 989	1 157 735	7 162	2 406 885
Avskrivningssats	4/5%	20%	10%	



Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I THORBJØRNRUD HOTELL AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	39 001	141,0	5 499 141
Sum	39 001		5 499 141

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
3 Norske AS	39 001	100,0	100,0

Thorbjørnrud Hotell AS er datterselskap til 3 Norske AS som har forretningskontor i BILLINGSTAD, Norge. 3 Norske AS utarbeider konsernregnskap der Thorbjørnrud Hotell AS inngår i konsolideringen.

Note 7 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter

Morselskapet har ytet Thorbjørnrud Hotell AS et lån på NOK 26 019 192.

Lånet er renteberegnet med en rentekostnad på kr 47 383 i 2021.

Note 8 Transaksjoner med nærstående parter

Selskapets transaksjoner med nærstående parter 2021

Salg av varer og tjenester:

Salg av varer:	
Konsernselskaper	0
Salg av tjenester:	
Konsernselskaper	175 489

Kjøp av varer og tjenester:

Kjøp av varer:	
Konsernselskaper	60 292
Kjøp av tjenester:	
Konsernselskaper	1 486 577
Rentekostnader	47 384



Note 9 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2021 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2022 er det lagt opp til flere investeringer som vil sikre økte inntekter i de nærmeste årene, og det styres mot et overskudd i 2022. Investeringene finansieres i hovedsak gjennom lån fra morselskap, og morselskapet sikrer likviditet i den grad dette trengs. Selskapet har hatt en positiv likviditetsflyt hittil i 2022, og ser en økning av reserver etter at de siste restriksjonene etter Covid-19 ble løftet.

Driften av Thorbjørnrud Hotell AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Thorbjørnrud Hotell AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Thorbjørnrud Hotell AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god regnskapsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Kjetil Ardem
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: EFYN7-L2J8Y-IDKLC-APX6W-CLHT1-SBOES



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kjetil André Ardem

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-1283472

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-06-21 15:51:46 UTC



Penneo Dokumentnr: EFYN7-L2J8Y-IDKLC-APX6W-CLHTI-SBOES

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>