



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 951 063 495
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: MYHRSTYKKET BORETTSLAG
Forretningsadresse: Hålogalandsgata 20
8003 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elsa Hamre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		387 192	383 238
Sum inntekter		387 192	383 238
Kostnader			
Lønnskostnad	1,2	11 464	5 125
Annen driftskostnad	3,4,5,6 ,7,8,9	188 970	212 952
Sum kostnader		200 435	218 077
Driftsresultat		186 757	165 161
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 938	7 275
Annen rentekostnad		51 096	55 068
Netto finans		-43 159	-47 793
Årsresultat		143 598	117 368



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	10	294 100	294 100
Sum anleggsmidler		294 100	294 100
Omløpsmidler			
Varer			
Andre fordringer		36 215	34 556
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	288 622	238 615
Sum omløpsmidler		324 837	273 171
SUM EIENDELER		618 937	567 271
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		400	400
Annen egenkapital		-898 248	-1 041 846
Sum egenkapital	12	-897 848	-1 041 446
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	1 352 834	1 437 066
Øvrig langsiktig gjeld	14	125 000	125 000
Sum langsiktig gjeld		1 477 834	1 562 066
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		37 443	35 846



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Skyldige offentlige avgifter		49	20
Annen kortsiktig gjeld		1 459	10 786
Sum kortsiktig gjeld		38 952	46 651
Sum gjeld		1 516 786	1 608 718
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		618 937	567 271
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	15	1 477 834	1 562 066



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 347973

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 951 063 495
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: MYHRSTYKKET BORETTSLAG
Forretningsadresse: Hålogalandsgata 20
8003 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Elsa Hamre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 16.04.2026



Organisasjonsnr: 951 063 495
MYHRSTYKKET BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		387 192	383 238
Sum inntekter		387 192	383 238
Kostnader			
Lønnskostnad	1,2	11 464	5 125
Annen driftskostnad	3,4,5,6,7	188 970	212 952
Sum kostnader		200 435	218 077
Driftsresultat		186 757	165 161
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 938	7 275
Annen rentekostnad		51 096	55 068
Netto finans		-43 159	-47 793
Årsresultat		143 598	117 368



Organisasjonsnr: 951 063 495
MYHRSTYKKET BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	10	294 100	294 100
Sum anleggsmidler		294 100	294 100
Omløpsmidler			
Varer			
Andre fordringer		36 215	34 556
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	288 622	238 615
Sum omløpsmidler		324 837	273 171
SUM EIENDELER		618 937	567 271
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		400	400
Annen egenkapital		-898 248	-1 041 846
Sum egenkapital	12	-897 848	-1 041 446
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	1 352 834	1 437 066
Øvrig langsiktig gjeld	14	125 000	125 000
Sum langsiktig gjeld		1 477 834	1 562 066
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		37 443	35 846
Skyldige offentlige avgifter		49	20
Annen kortsiktig gjeld		1 459	10 786
Sum kortsiktig gjeld		38 952	46 651
Sum gjeld		1 516 786	1 608 718
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		618 937	567 271



POSTER UTENOM BALANSEN

Pantstillelser	15	1 477 834	1 562 066
----------------	----	-----------	-----------



Organisasjonsnr: 951 063 495
MYHRSTYKKET BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00



Årsregnskap 2025 Resultatregnskap 35 Myhrstykket Borettslag

	Note	Regnskap 2025	Regnskap 2024	Budsjett 2025	Budsjett 2026
INNEKTER					
Innkrevde felleskostnader		246 180	237 864	246 192	246 191
Innkrevde renter/avdrag		135 348	139 902	136 086	133 289
Påbygg/utbygg		5 664	5 472	5 664	5 664
SUM INNEKTER		387 192	383 238	387 942	385 144
KOSTNADER:					
Personalkostnader	1	6 464	2 625	2 630	395
Styrehonorar	2	5 000	2 500	5 000	5 000
Kontingent	3	1 400	1 400	1 400	1 400
Revisjonshonorar	4	5 513	5 256	5 500	5 706
Forretningsførerhonorar		25 875	33 828	25 900	27 072
Løpende kontrakter	5	3 630	3 507	3 923	3 800
Drift/Vedlikeholdskostnader	6	14 012	28 054	40 000	40 000
Forsikring	7	34 944	30 963	35 400	36 617
Komm.avg., renovasjon, eiendomsskatt, festeavg.	8	95 581	95 097	104 100	128 172
Energi		1 228	1 290	2 000	2 000
Andre driftsutgifter	9	6 787	13 557	15 100	5 079
SUM KOSTNADER		200 435	218 077	240 953	255 241
RESULTAT FØR FINANSIELLE INN-/UTBETALINGER		186 757	165 161	146 989	129 903
FINANSIELLE INN-/UTBETALINGER					
Renteinntekter		7 938	7 275	5 000	7 072
Rentekostnader		51 096	55 068	51 360	45 916
SUM FINANSIELLE INN-/UTBETALINGER		-43 159	-47 793	-46 360	-38 844
ÅRSRESULTAT		143 598	117 368	100 629	91 059

Myhrstykket Borettslag



Årsregnskap 2025	Balanse	35 Myhrstykket Borettslag
-------------------------	----------------	----------------------------------

	Note	31.12.25	31.12.24
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Bygninger	10	294 100	294 100
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		294 100	294 100
Omløpsmidler			
Forskuddsbetalt forsikring		36 215	34 556
Bankinnskudd og kontanter			
Bankinnskudd	11	288 622	238 615
Sum omløpsmidler		324 837	273 171
SUM EIENDELER		618 937	567 271

Myhrstykket Borettslag



Årsregnskap 2025 Balanse 35 Myhrstykket Borettslag

	Note	31.12.25	31.12.24
EGENKAPITAL OG GJELD			
Annen egenkapital			
Innskutt andelskapital		400	400
Annen egenkapital		-898 248	-1 041 846
Sum egenkapital	12	-897 848	-1 041 446
Gjeld			
Avsetninger og forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Husbanken	13	601 427	650 932
DNB	13	751 407	786 134
Borettsinnskudd	14	125 000	125 000
Sum langsiktig gjeld		1 477 834	1 562 066
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt felleskostnader		626	296
Leverandørgjeld		37 443	35 846
Refusjon/utlegg		0	10 000
Skyldig off. myndigheter (skatt og aga)		49	20
Påløpt lønn, honorarer og feriepenger		625	250
Påløpne renter		208	240
Sum kortsiktig gjeld		38 952	46 651
Sum gjeld		1 516 786	1 608 718
SUM EGENKAPITAL OG GJELD			
Pantestillelser	15	1 477 834	1 562 066

Sted: _____, dato: _____

Connie Maureen Engelvær
Styreleder

Evy Jenny Helene Eriksen
Styremedlem

Vidar Villumsen
Styremedlem

Elsa Hamre
Styremedlem

Myhrstykket Borettslag



Noter 35 Myhrstykket Borettslag org.nr. 951063495

Disponible midler

	2025	2024
A. Disponible midler IB	226 520	193 313
B. Endring disponible midler		
Årets resultat	143 598	117 368
Opptak / avdrag langsiktig gjeld	-84 233	-84 161
B. Årets endringer disponible midler	59 365	33 207
C. Disponible midler UB	285 886	226 520
Kontrolloppstilling disponible midler		
Omløpsmidler	324 837	273 171
- Kortsiktig gjeld	-38 952	-46 651
Disponible midler	285 886	226 520

De disponible midlene gir uttrykk for borettslagets evne til å betale regninger etter hvert som de forfaller. Vi anbefaler at et borettslag har minimum to måneders innkreving felleskostnad som disponible midler til ordinær drift. Beregningen av dette gjøres ved å se på SUM INNTEKTER (med fradrag for eventuelle avdrag på IN) under «Totalt budsjett» i resultatregnskapet. SUM INNTEKTER deles på 6, og man får da anbefalt minimumsnivå på disponible midler. Eventuelle avsetninger/øremerkede midler til fremtidig vedlikehold må trekkes fra, da dette er midler som er avsatt til fremtidig vedlikehold og ikke til ordinær drift av selskapet.

Myhrstykket Borettslag



Noter 35 Myhrstykket Borettslag org.nr. 951063495

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, forskrift om årsregnskapet og årsberetning for borettslag, samt god regnskapsskikk.

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være den periode borettslaver i henhold til vedtektene har forpliktet seg å dekke felleskostnader.

Regnskapsførte inntekter er i tråd med styrevedtak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler / langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste verdi av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

Note 1 - Personalkostnader

	Regnskap 2025	Regnskap 2024
5010 Timelønn	0	2 000
5020 Feriepenger	625	250
5050 Honorar	5 000	0
5400 Arbeidsgiveravgift	790	356
5401 Arb. avgift på løpte feriepenger	49	20
Sum	6 464	2 625

Borettslaget har ingen ansatte.

Borettslaget er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Styrehonorar

	Regnskap 2025	Regnskap 2024
5330 Styrehonorar	5 000	2 500
Sum	5 000	2 500

Utbetaling for honorarperiode 15.03.2024 - 15.03.2025



Noter 35 Myhrstykket Borettslag org.nr. 951063495

Note 3 - Kontingent

	Regnskap 2025	Regnskap 2024
7450 Kontingent boligbyggelaget	1 400	1 400
Sum	1 400	1 400

Note 4 - Revisjon

	Regnskap 2025	Regnskap 2024
6701 Honorar revisjon	5 513	5 256
Sum	5 513	5 256

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til ordinær revisjon.

Note 5 - Løpende kontrakter

	Regnskap 2025	Regnskap 2024	Budsjett 2025	Budsjett 2026
6395 Sommer- og vinterkostnader	0	0	300	0
6711 Forretningsførsel tilleggstjenester	3 630	3 507	3 623	3 800
Sum	3 630	3 507	3 923	3 800

Myhrstykket Borettslag



Noter 35 Myhrstykket Borettslag org.nr. 951063495

Note 6 - Drift/Vedlikehold

	Regnskap 2025	Regnskap 2024
6550 Driftsmateriale	1 598	398
6600 Reparasjon og vedlikehold bygninger	9 108	19 756
6620 Reparasjon og vedlikehold uteområde	3 307	7 900
Sum	14 012	28 054

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene.

Note 7 - Forsikring

	Regnskap 2025	Regnskap 2024
7500 Forsikringspremie	34 556	30 580
7520 Premie sikringsfond felleskostnader	388	383
Sum	34 944	30 963

Forsikringspremie gjelder byggforsikring.

Premie sikringsfond felleskostnader er en tilleggsforsikring hvor eierne er sikret mot å bli ansvarlig for naboens felleskostnader. Ved mislighold og eventuelt tvangssalg får boligselskapet dekket kostnader som ikke kommer inn via salget og risikoen for tap for den enkelte eier er vesentlig lavere.

Note 8 - Komm.avg., renovasjon, eiendomsskatt, festeavgift

	Regnskap 2025	Regnskap 2024	Budsjett 2025	Budsjett 2026
6320 Kommunale avgifter	53 382	53 366	60 000	66 000
6320 Renovasjon	19 845	19 377	21 700	24 520
7760 Eiendomsskatt	22 354	22 354	22 400	37 652
Sum	95 581	95 097	104 100	128 172

Note 9 - Andre driftsutgifter

	Regnskap 2025	Regnskap 2024
6800 Kontorrekvisita	0	0
6890 Annen kontorkostnad	0	0
6940 Porto og andre forsendelseskostnader	224	0
7000 Drivstoff	0	0
7420 Gave, fradragsberettiget	5 010	10 000
7430 Gave, ikke fradragsberettiget	0	0
7720 Generalforsamling/årsmøte	0	2 430
7740 Øredifferanser	0	1
7770 Bank og kortgebyrer	1 193	814
7771 Omkostninger inkasso- og finansforetak	360	313
Sum	6 787	13 557

Myhrstykket Borettslag



Noter 35 Myhrstykket Borettslag org.nr. 951063495

Note 10 - Bygninger

Anskaffet år: 1965

Kostpris 1965	294 100
Rehabilitering / påkostning	0
Bokført verdi pr. 01.01.	294 100
Årets rehabilitering/påkostning	0
Bokført verdi pr. 31.12	294 100

Boligeiendommer anses ikke å ha begrenset levetid ved normalt vedlikehold. Det er vurdert å være utført tilstrekkelig vedlikehold for å ivareta verdien av bygningene, jmf. note om vedlikehold. Bygningene er derfor ikke avskrevet.

Note 11 - Bankinnskudd

	31.12.25	31.12.24
1920 Driftskonto bank	288 622	238 615
Sum	288 622	238 615

Dersom det er saldo på konto 1950 Bankinnskudd for skattetrekk, består det av bundne midler til dekning av selskapets skattegjeld.

Note 12 - Egenkapital

	2025	2024
Innskutt andelskapital	400	400
Opptjent egenkapital (+)/ Udekket tap (-) pr. 01.01	-1 041 846	-1 159 214
Årets resultat	143 598	117 368
Egenkapital 31.12	-897 848	-1 041 446

Negativ egenkapital

Balansen av årsregnskapet viser negativ egenkapital, dvs. at eiendelenes balanseførte verdi er lavere enn balanseført verdi av gjelden. Dette skyldes at regnskapsloven forutsetter at verdiene skal fastsettes på basis av historisk kostnad. Konsekvensen av dette er at den balanseførte verdien i dette borettslaget ikke gjenspeiler den reelle verdi av eiendelene.

Erfaring med omsetning av enkeltleiligheter gir informasjon om at den totale verdien av borettslagets eiendommer er høyere enn den balanseførte verdi. Dermed vurderes den faktiske egenkapital til å være positiv av styret i borettslaget.



Noter 35 Myhrstykket Borettslag org.nr. 951063495

Note 13 - Pantegjeld

Iht. forskriften om årsregnskap for borettslag skal det opplyses om økningen i felleskostnadene for hver borettslagsandel dersom avdragene på fellesgjelden iht. nedbetalingsplanen er beregnet å øke i fremtiden. Andel fellesgjeld finner du i tilsendt årsoppgave.

Kreditor:	DNB Bank ASA	Husbanken
Formål:	Bygning, flytende rente	Bygning
Lånenummer:	12130620920	153208343
Lånetype:	Annuitet	Annuitet
Opptaksår:	2015	2012
Rentesats:	5.05 %	1.371 %
Betingelser:	Flytende rente	Fastrente 1,371 10 år fra 01.10.20 - 01.10.30
Beregnet innfridd:	30.12.2039	28.02.2037
Opprinnelig lånebeløp:	1 160 000	1 012 000
Lånesaldo 01.01:	786 134	650 932
Avdrag i perioden:	34 728	49 505
Lånesaldo 31.12:	751 407	601 427
Saldo 5 år frem i tid:	541 085	343 480

Pantegjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld for enheter	1	404 653	404 653
	1	355 568	355 568
	1	313 666	313 666
	1	278 947	278 947

Av borettslagets langsiktige gjeld forfaller kr 884 565,- til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt.



Noter 35 Myhrstykket Borettslag org.nr. 951063495

Note 14 - Borettsinnskudd

	2025
2280 Borettsinnskudd	125 000
Sum	125 000

Innskuddene er sikret med pant i eiendommen.

Note 15 - Pantestillelser

Av borettslagets bokførte gjeld er kr 1 477 834,- sikret ved pant.
Eiendommen som er stillet som sikkerhet hadde pr. 31.12 en bokført verdi på kr 294 100,-.



Resultat og balanse med noter for Myhrstykket Borettslag.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Myhrstykket Borettslag

Styreleder	Connie Maureen Engelvær (sign.)	13.02.2026
Styremedlem	Evy Jenny Helene Eriksen (sign.)	10.02.2026
Styremedlem	Elsa Hamre (sign.)	12.02.2026
Styremedlem	Vidar Villumsen (sign.)	09.02.2026



Til generalforsamlingen i Myhrstykket Borettslag

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Myhrstykket Borettslag som består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap og oppstilling over disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2025, og av dets resultater og endringer i disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan

Tell Norge AS, Sjøgata 27, N-8006 Bode
T: +47 96 00 55 44, org. no.: 834 836 912 MVA, www.tellnorge.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Bodø, 13. februar 2026
Tell Norge AS

Elias Kosmo Larsen
Statsautorisert revisor

(elektronisk signert)



 **Securely signed with Brevio**

This document is electronically signed and sealed with Brevio under **eIDAS**, valid in all EU states. Signatures comply with **eIDAS** and **PADES** standards.


The identities of the signers are listed below:

2026-02-13 20:37:29 UTC+01:00


Elias Kosmo Larsen

 **bankID**

NO BankID - 7b782c0c-bd99-4946-828e-b04f6b9bff90

 **This document package contains:**

- The original document
- Closing page (this page)

 Electronic signatures are not visible but digitally integrated.