



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 640 228
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FROGNER BOLIGUTLEIE AS
Forretningsadresse: Pløens gate 4
0181 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Skogli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2017

Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.11.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 765 163	1 725 448
Sum inntekter		1 765 163	1 725 448
Kostnader			
Varekostnad		263 544	255 867
Lønnskostnad	3	1 032 139	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	254 850	284 126
Annen driftskostnad	3	560 481	1 324 447
Sum kostnader		2 111 014	1 864 440
Driftsresultat		-345 851	-138 992
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		543	385
Sum finansinntekter		543	385
Annen finanskostnad		1 040	21 216
Sum finanskostnader		1 040	21 216
Netto finans		-497	-20 830
Ordinært resultat før skattekostnad		-346 348	-159 822
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-39 930	-39 134
Ordinært resultat etter skattekostnad		-306 418	-120 688
Årsresultat		-306 418	-120 688
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-306 418	-120 688
Totalresultat		-306 418	-120 688
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-306 418	-120 688
Sum overføringer og disponeringer		-306 418	-120 688



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	85 649	45 719
Sum immaterielle eiendeler		85 649	45 719
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	801 173	1 056 022
Sum varige driftsmidler		801 173	1 056 022
Finansielle anleggsmidler			
Obligasjoner	7		674 660
Sum finansielle anleggsmidler			674 660
Sum anleggsmidler		886 822	1 776 401
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		60 840	65 975
Andre fordringer	6		
Sum fordringer		60 840	65 975
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 171 664	485 720
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 171 664	485 720
Sum omløpsmidler		1 232 504	551 695
SUM EIENDELER		2 119 326	2 328 096

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	320 000	320 000
Sum innskutt egenkapital		320 000	320 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		910 505	1 216 923
Sum opptjent egenkapital		910 505	1 216 923
Sum egenkapital	4	1 230 505	1 536 923
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		349 200	791 174
Betalbar skatt	5		
Skyldige offentlige avgifter		455 892	
Annen kortsiktig gjeld	6	83 728	
Sum kortsiktig gjeld		888 820	791 174
Sum gjeld		888 820	791 174
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 119 326	2 328 096



ÅRSREGNSKAP 2016

FOR

FROGNER BOLIGUTLEIE AS

(Orgnr: 995 640 228)



FROGNER BOLIGUTLEIE AS

ÅRSBERETNING 2016

1. Virksomhetens art og hvor den drives

Frogner Boligutleie AS er et eiendomsselskap på Rud i Bærum som leier eiendom i Oslo for videreutleie.

2. Stilling og resultat

Selskapet har også gjennom 2016 realisert full utnyttelse av leiepotensialet i utleieobjektet med brutto leieinntekter inklusive tilleggsinntekter på i alt kr 1 765 163. Driftskostnadene fortsatt på et høyt nivå sammenlignet med tidligere år og for 2016 vesentlig som følge av lønnskostnader som ikke har vært en del av selskapets driftskostnader tidligere år. Selskapets resultat etter skatt er et underskudd på kr 306 418. Likviditeten er god og egenkapitalen ved årsskiftet utgjør kr 1 230 505 tilsvarende 58 % av totalkapitalen.

3. Fortsatt drift

Årsregnskapet for 2016 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

4. Forskning og utviklingsprosjekter

Selskapet er ikke involvert i noen forsknings eller utviklingsprosjekter.

5. Arbeidsmiljø

Selskapet har gjennom 2016 hatt en ansatte. Det alt vesentligste av tjenester kjøpes for øvrig eksternt. Styret består av 1 medlem. Arbeidsmiljøet vurdert som godt.

6. Ytre miljø

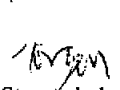
Bedriften forurenses ikke det ytre miljø.

7. Likestilling

Kvinner er ikke representert i styret. Ledelsen foretar imidlertid en løpende vurdering av likestillingen i selskapet, men har frem til nå ikke funnet det nødvendig å iverksette spesielle tiltak med hensyn til likestilling.

Rud, 22. juni 2017

For styret i Frogner Boligutleie AS


Styrets leder
Jørgen Skogli



Resultatregnskap			
Frogner Boligutleie AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2016	2015
Leieinntekter	1	1 765 163	1 725 448
Sum leieinntekter		<u>1 765 163</u>	<u>1 725 448</u>
Leiekostnader bolig for utleie		263 544	255 867
Lønnskostnad	3	1 032 139	0
Ordinære avskrivninger	2	254 850	284 126
Annen driftskostnad	3	560 481	1 324 447
Sum driftskostnader		<u>2 111 014</u>	<u>1 864 440</u>
Driftsresultat		<u>-345 851</u>	<u>-138 992</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Finansinntekter		543	385
Finanskostnader		1 040	21 216
Resultat av finansposter		<u>-497</u>	<u>-20 830</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-346 348</u>	<u>-159 822</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-39 930	-39 134
Årsresultat		<u>-306 418</u>	<u>-120 688</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-306 418	-120 688
Sum overføringer		<u>-306 418</u>	<u>-120 688</u>




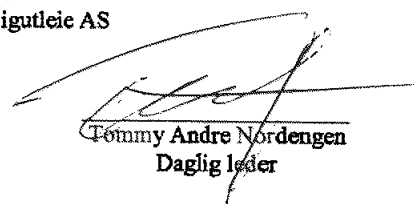
Balanse			
Frogner Boligutleie AS			
Eiendeler	Note	2016	2015
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	85 649	45 719
Sum immaterielle eiendeler		<u>85 649</u>	<u>45 719</u>
Varige driftsmidler			
Inventar og utstyr	2	801 173	1 056 022
Sum varige driftsmidler		<u>801 173</u>	<u>1 056 022</u>
Finansielle anleggsmidler			
Langsiktige fordringer	7	0	674 660
Sum finansielle anleggsmidler		<u>0</u>	<u>674 660</u>
Sum anleggsmidler		<u>886 822</u>	<u>1 776 401</u>
Omløpsmidler			
Kundefordringer		60 840	65 975
Sum fordringer		<u>60 840</u>	<u>65 975</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 171 664	485 720
Sum omløpsmidler		<u>1 232 504</u>	<u>551 695</u>
Sum eiendeler		<u>2 119 326</u>	<u>2 328 096</u>



Balanse			
Frogner Boligutleie AS			
	Note	2016	2015
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	320 000	320 000
Sum innskutt egenkapital		<u>320 000</u>	<u>320 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		910 505	1 216 923
Sum opptjent egenkapital		<u>910 505</u>	<u>1 216 923</u>
Sum egenkapital	4	<u>1 230 505</u>	<u>1 536 923</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		349 200	791 174
Skyldig offentlige avgifter		455 892	0
Annen kortsiktig gjeld	6	83 728	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>888 820</u>	<u>791 174</u>
Sum gjeld		<u>888 820</u>	<u>791 174</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 119 326</u>	<u>2 328 096</u>

22.06.2017
Styret i Frogner Boligutleie AS


Jørgen Skogli
Styrets leder


Tommy Andre Nordengen
Daglig leder

Frogner Boligutleie AS Side 3



FROGNER BOLIGUTLEIE AS

Noter til regnskapet

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak. Unntaksreglene for små foretak er brukt for de fleste poster hvor det foreligger valgdgang.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelle verdier på etableringstidspunktet, og korrigeres ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet, uten hensyn til eventuelle senere renteendringer.

Driftsinntekter

Husleieinntekter inntektsføres på opptjeningstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftmidlenes forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved vår anskaffelse av driftsmidlet. Innredning i leide lokaler balanseføres og avskrives over leiekontraktens løpetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetningen til tap gjennomføres på grunnlag av en individuell vurdering av fordringene.

Pensjoner

Selskapet har foreløpig ingen ansatte og følgerig heller intet grunnlag for etablering av OTP.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skatt skal beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og på grunnlag av eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og på underskudd til fremføring, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom fremtidige skattepliktige overskudd. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, er oppført netto i balansen.

Nærstående parter

Det er av eiere og styret vurdert å foreligge nærstående parter tilknyttet selskapets virksomhet i eierne samt enkeltselskaper eiet av selskapets eiere. Transaksjoner med nærstående er av typen utlån og er ved årsskiftet ansett å være ulovlige lån til eiere da det ikke foreligger formell låneavtale eller er stilt betryggende sikkerhet. Jfr. egen note under.

**FROGNER BOLIGUTLEIE AS****Noter til regnskapet****Note 2 Varige driftsmidler**

	Inventar og driftsløsøre	Aktiverte kostnader	Totalt
Anskaffelseskost 1.1	651 691	1 540 621	2 192 312
Tilgang i perioden	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	651 691	1 540 621	2 192 312
Akkumulerte avskrivninger pr 31.12	- 572 216	-818 922	-1 136 289
Bokført verdi pr 31.12	79 475	721 699	801 173
Periodens avskrivninger	100 787	154 062	254 850
Økonomisk levetid	20 % av saldo	10 år	
Valg av avskrivningsplan	Lineær	Lineært	

Note 3 Lønnskostnader, ansatte, godtgjørelser, m.v.**Lønnskostnader**

Selskapet har for 2016 kostnadsført lønn til daglig leder med totalt kr 1 032 139 inkl sosiale utgifter.

Godtgjørelser:

Det er ikke utbetalt styrehonorarer gjennom 2016.

Pensjoner:

Selskapet har ingen eksternt ansatte. Lønnskostnader gjelder daglig leder som også er eier i selskapet. Selskapet ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Honorarer til revisor:

Regnskapet er belastet med revisjonshonorarer på kr 25 000 inklusive merverdiavgift. Herav annen bistand med kr 9 375 inkl mva.

Note 4 Aksjekapital, Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital er på kr 320 000, fordelt på 320 000 aksjer pålydende kr 1.-.

Selskapets aksjonærer utgjøres av:

	Antall	Eierandel
Chironex AS	160 000	50 %
Ceara Invest AS	160 000	50 %

Selskapets egenkapital:

	Aksje- kapital	Overkurs	Opptjent Egenkapital	Sum
Pr 1.1	320 000	0	1 216 923	1 536 923
Årets resultat			-306 418	-306 418
Egenkapital pr 31.12	320 000	0	910 505	1 230 505



FROGNER BOLIGUTLEIE AS

Noter til regnskapet

Note 5 Skattekostnad

Spesifikasjon over forskjellen mellom det regnskapsmessige og det skattemessige resultat:

	2016	2015
Resultat før skattekostnad		
Permanente forskjeller	-346 348	-159 822
Endringer i midlertidige forskjeller	172 353	1 333
Anvendelse av fremførbart underskudd	47 233	133 122
Skattepliktig inntekt	0	0
	<u>-126 762</u>	<u>-45 367</u>
Årets skattekostnad fremkommer slik:		
Betalbar skatt 27 %	0	0
Endring i utsatt skatt fordel	-39 930	-39 134
Netto skattekostnad	<u>-39 930</u>	<u>-39 134</u>

Utsatt skatt / Skattefordel:

	31.12.16	31.12.15	Endring
Anleggsmidler	-134 744	-87 510	47 233
Omløpsmidler	-50 000	-50 000	0
Netto midlertidige forskjeller	-184 744	-137 510	47 233
Fremførbart underskudd	-172 129	-45 367	0
Grunnlag utsatt skatt (+) / skattefordel (-)	-356 872	-182 878	-46 388
Netto utsatt skattefordel, 24 % / 25 %	<u>-85 649</u>	<u>-45 719</u>	<u>39 930</u>

Note 6 Transaksjoner med nærstående parter

Selskapet har i løpet av 2016 reklassifisert tidligere lån til eier og innberettet dette som lønn. I tillegg har selskapet tapsført mellomværender med selskaper innefor ciersfæren hvor debitor er konkurs med i alt kr 163 053.

Note 7 Lån til eierne

Selskapets lån til eiere oppgjort innen utgangen av året gjennom lønnsinnberetning.



RSM Norge AS

Filipstad Brygge 1, 0252 Oslo
Pb. 1312 Vikka, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00

F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i
Frogner Boligutleie AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Frogner Boligutleie AS's årsregnskap som viser et underskudd på kr 306 418. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2016, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2016 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

Medlem av Den Norske Revisorforening.

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.



Revisjonsberetning 2016 Frogner Boligutleie AS



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.



Revisjonsberetning 2016 Frogner Boligutleie AS



Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 22. juni 2017
RSM Norge AS

Ketil Bystrøm
Ketil Bystrøm
Statsautorisert revisor