



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 180 819
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UTN AS
Forretningsadresse: Pavels gate 7
0454 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Unni Thrane-Nielsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	7 750	7 863
Sum kostnader		7 750	7 863
Driftsresultat		-7 750	-7 863
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap	2	591 304	591 304
Annen renteinntekt		752	964
Annen finansinntekt		363 192	
Sum finansinntekter		955 248	592 268
Annen rentekostnad		17	
Sum finanskostnader		17	
Netto finans		955 231	592 268
Ordinært resultat før skattekostnad		947 481	584 405
Skattekostnad på ordinært resultat	3	2 363	2 385
Ordinært resultat etter skattekostnad		945 118	582 020
Årsresultat		945 118	582 020
Årsresultat etter minoritetsinteresser		945 118	582 020
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	945 118	582 020
Sum overføringer og disponeringer		945 118	582 020



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	6 156 720	6 156 720
Investeringer i aksjer og andeler	2	374 373	1 317 342
Sum finansielle anleggsmidler		6 531 093	7 474 062
Sum anleggsmidler		6 531 093	7 474 062
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	2	859 960	1 478 260
Sum fordringer		859 960	1 478 260
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 027 234	519 900
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 027 234	519 900
Sum omløpsmidler		3 887 194	1 998 160
SUM EIENDELER		10 418 287	9 472 222
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	9 708 870	8 763 752



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		9 708 870	8 763 752
Sum egenkapital		9 958 870	9 013 752
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	3 242	3 242
Sum avsetninger for forpliktelser		3 242	3 242
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		3 242	3 242
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		969	
Betalbar skatt		2 363	2 385
Annen kortsiktig gjeld		452 843	452 843
Sum kortsiktig gjeld		456 175	455 228
Sum gjeld		459 417	458 470
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 418 287	9 472 222



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 559515

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 180 819
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UTN AS
Forretningsadresse: Pavels gate 7
0454 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Unni Thrane-Nielsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2021



Organisasjonsnr: 989 180 819
UTN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	7 750	7 863
Sum kostnader		7 750	7 863
Driftsresultat		-7 750	-7 863
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap	2	591 304	591 304
Annen renteinntekt		752	964
Annen finansinntekt		363 192	
Sum finansinntekter		955 248	592 268
Annen rentekostnad		17	
Sum finanskostnader		17	
Netto finans		955 231	592 268
Ordinært resultat før skattekostnad		947 481	584 405
Skattekostnad på ordinært resultat	3	2 363	2 385
Ordinært resultat etter skattekostnad		945 118	582 020
Årsresultat		945 118	582 020
Årsresultat etter minoritetsinteresser		945 118	582 020
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	945 118	582 020
Sum overføringer og disponeringer		945 118	582 020



Organisasjonsnr: 989 180 819
UTN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	2	6 156 720	6 156 720
Investeringer i aksjer og andeler	2	374 373	1 317 342
Sum finansielle anleggsmidler		6 531 093	7 474 062
Sum anleggsmidler		6 531 093	7 474 062

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer	2	859 960	1 478 260
Sum fordringer		859 960	1 478 260

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 027 234	519 900
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 027 234	519 900
Sum omløpsmidler		3 887 194	1 998 160

SUM EIENDELER **10 418 287** **9 472 222**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5,6	250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	9 708 870	8 763 752
Sum opptjent egenkapital		9 708 870	8 763 752

Sum egenkapital **9 958 870** **9 013 752**

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	7	3 242	3 242
Sum avsetninger for forpliktelser		3 242	3 242
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		3 242	3 242
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		969	
Betalbar skatt		2 363	2 385
Annen kortsiktig gjeld		452 843	452 843
Sum kortsiktig gjeld		456 175	455 228
Sum gjeld		459 417	458 470
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 418 287	9 472 222



Organisasjonsnr: 989 180 819
UTN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1.00	250000.00	250000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Unni Thrane-Nielsen	1.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
------------------------	------------------	--------------------	--------------------	-----------------



Stortingsgt 4 AS, 1929 AULI	49.00%	49.00%	8031727.00	-7572189.00
--------------------------------	--------	--------	------------	-------------



UTN AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kapittel 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kapittel 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Anleggsmidler

Anleggsmidler er bokført til kostpris. Ved varig fall i verdi blir de nedskrevet.

Anleggsaksjer føres opp til kostpris.

Andre aksjer føres opp til kostpris og nedskrives ved varig verdifall.

Inntektsføring

Aksjeutbytte inntektsføres det året det tilhører. Dvs. at utbytte fra tilknyttet selskap blir tatt til inntekt i avsetningsåret. Gvinster på aksjer tas i realisasjonsåret.

Renter av baninnskudd tas til inntekt etter hvert som de påløper.

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	0
Totalt	0	0

Ytelser til ledende personer og revisor

Daglig leder		0
Styremedlemmer		0
Bedriftsforsamling		0
Revisjonshonorar, som består avbestår av:		
Revisjon		7 750
Attestasjonsoppgaver		0
Skatterådgivning		0
Andre tjenester		0
Samlet honorar til revisor		7 750

Honorar til revisor er inkludert mva.

Samlet beløp for tegningsretter, opsjoner og tilsvarende rettigheter for ansatte og deres tillitsvalgte: 0,-

Samlede ikke regnskapsførte garantiforpliktelser for nærstående personer utgjør kr 0,- i ved regnskapsårets utløp.

Noter for UTN AS

Organisasjonsnr. 989180819



UTN AS

Noter 2020

Samlede lån og sikkerhetsstillelser til fordel for ansatte, aksjeeiere, styremedlemmer utgjør 0,-.
Selskapet plikter ikke å ha obligatorisk tjenestepensjon for sine ansatte, og har ikke ordnet med en slik ordning.

Note 2 - Investeringer i aksjer og andeler

Investering av aksjer og andeler består av følgende poster:

Investert i Stortingsgt. 4 AS, Nokkeliten, 1929 AULI

	Resultat	Egenkapital	Eierandel
Tilknyttet selskap	kr. -7.572.189,-	8.031.727	49,28 %

Andre aksjer kr. 374.373,- markedsverdi ukjent.

Fordring tilknyttet selskap kr. 591.304,-.

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	947 481
+ Permanente og andre forskjeller	-936 740
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	10 741

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	2 363
= Sum betalbar skatt	2 363
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	2 363
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	2 363
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	2 363

Note 4 - Disponering

Disponeringer

Årets resultat før skattekostnad	947 481
Skattekostnad	2 363
Årets resultat	945 118

Noter for UTN AS

Organisasjonsnr. 989180819



UTN AS

Noter 2020

Disponeringer

Avsatt til annen opptjent egenkapital	945 118
Sum disponert	945 118

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 1 aksjer hver pålydende kr 250 000, samlet aksjekapital utgjør kr 250 000. Selskapet har kun en aksjeklasse. Hver aksje gir en stemme.

Selskapets aksjeeier som eier hele aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Unni Thrane-Nielsen	1

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Daglig leder:	1
Medlemmer av styret:	1

Note 6 - Endring i egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1. Pr 1.1.	250 000	0	8 763 752	9 013 752
+Fra årets resultat			945 118	945 118
-Til årets resultat			0	0
+/-Andre transaksjoner:	0	0	0	0
Pr 31.12.	250 000	0	9 708 870	9 958 870

Andre transaksjoner består av: Ingen.

Note 7 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
- Andre avsetninger for forpliktelser	3 000	3 000
+ Inntektsført avsatt utbytte	17 739	17 739
= Grunnlag utsatt skatt	14 739	14 739
Utsatt skatt	3 242	3 242

Pantsettelse:

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 0 og pr 31.12. i fjor kr 0.

Noter for UTN AS

Organisasjonsnr. 989180819



UTN AS

Noter 2020

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	0	0
Pantsatte eiendeler:	0	0
Garantiansvar, kausjoner mv	0	0



Arnes Revisjon AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i UTN AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Utn AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 945 118,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og oppstilling over endringer i egenkapital for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene,

Revisorer:
Statsautoriserte revisorer: Postboks 56
Hanne Therese Aasum 2151 Årnes
Ole Kværner
Dag Tørnby

Årnes Revisjon AS
Postboks 56
2151 Årnes

Besøksadresse:
Seterstøvegen 4
2150 Årnes

Foretaksnummer:
NO 850 249 652 MVA
Telefon: 63 91 28 50

E-Post: post@arnes-revisjon.no
Bankgiro: 1271.07.51550

**Samarbeidende
revisjonsselskaper:**



Medlem av:





Arnes Revisjon AS

alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

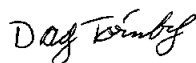
Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Årnes, 24. juni 2021

Arnes Revisjon AS



Dag Tørnby
Statsautorisert revisor

Revisorer:
Statsautoriserte revisorer: Postboks 56
Hanne Therese Aasum 2151 Årnes
Ole Kværner
Dag Tørnby

Arnes Revisjon AS
Postboks 56
2151 Årnes

Besøksadresse:
Seterstøvegen 4
2150 Årnes

Foretaksnummer:
NO 850 249 652 MVA

Telefon: 63 91 28 50

E-Post: post@arnes-revisjon.no
Bankgiro: 1271.07.51550

**Samarbeidende
revisjonsselskaper:**



Medlem av:





UTN AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad	1	7 750	7 863
Sum driftskostnader		7 750	7 863
DRIFTSRESULTAT		(7 750)	(7 863)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap	2	591 304	591 304
Annen renteinntekt		752	964
Annen finansinntekt		363 192	0
Sum finansinntekter		955 248	592 268
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		17	0
Sum finanskostnader		17	0
NETTO FINANSPOSTER		955 231	592 268
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD			
ORDINÆRT RESULTAT		947 481	584 405
Skattekostnad på ordinært resultat	3	2 363	2 385
ORDINÆRT RESULTAT		945 118	582 020
ÅRSRESULTAT		945 118	582 020
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	945 118	582 020
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		945 118	582 020



UTN AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	6 156 720	6 156 720
Investeringer i aksjer og andeler	2	374 373	1 317 342
Sum finansielle anleggsmidler		6 531 093	7 474 062
SUM ANLEGGSMIDLER		6 531 093	7 474 062
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre fordringer	2	859 960	1 478 260
Sum fordringer		859 960	1 478 260
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 027 234	519 900
SUM OMLØPSMIDLER		3 887 194	1 998 160
SUM EIENDELER		10 418 287	9 472 222
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	9 708 870	8 763 752
Sum opptjent egenkapital		9 708 870	8 763 752
SUM EGENKAPITAL		9 958 870	9 013 752
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	7	3 242	3 242
Sum avsetning for forpliktelser		3 242	3 242
SUM LANGSIKTIG GJELD		3 242	3 242
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		969	0
Betalbar skatt		2 363	2 385
Annen kortsiktig gjeld		452 843	452 843
SUM KORTSIKTIG GJELD		456 175	455 228
SUM GJELD		459 417	458 470
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 418 287	9 472 222

Oslo, 24. juni 2021

Unni Thrane-Nielsen
Daglig leder/styrets leder



**Årsoppgjør 2020
for**

UTN AS

Foretaksnr. 989180819