



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 513 168
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PARADIS NY AS
Forretningsadresse: Vålandsbakken 6
4010 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ellen J Valheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.04.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler	1	65 844	70 937
Annen driftskostnad	4	227 909	281 395
Sum kostnader		293 753	352 332
Driftsresultat		-293 753	-352 332
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7	537
Sum finansinntekter		7	537
Annen rentekostnad		71	11 433
Sum finanskostnader		71	11 433
Netto finans		-64	-10 896
Ordinært resultat før skattekostnad		-293 817	-363 228
Ordinært resultat etter skattekostnad		-293 817	-363 228
Årsresultat		-293 817	-363 228
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-293 817	-363 228
Sum overføringer og disponeringer		-293 817	-363 228



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomt og bygg	1	990 130	1 055 974
Sum varige driftsmidler		990 130	1 055 974
Sum anleggsmidler		990 130	1 055 974
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		15 418	22 791
Andre fordringer		22 783	21 100
Sum fordringer		38 201	43 891
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 283	11 477
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 283	11 477
Sum omløpsmidler		47 484	55 368
SUM EIENDELER		1 037 614	1 111 342
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 950 aksjer à kr 183,38)	2	357 600	357 600
Sum innskutt egenkapital		357 600	357 600
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 295 286	1 001 469



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		-1 295 286	-1 001 469
Sum egenkapital	2	-937 686	-643 869
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	1 954 051	1 754 051
Sum annen langsiktig gjeld		1 954 051	1 754 051
Sum langsiktig gjeld		1 954 051	1 754 051
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 390	1 160
Annen kortsiktig gjeld		11 858	
Sum kortsiktig gjeld		21 248	1 160
Sum gjeld		1 975 299	1 755 211
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 037 614	1 111 342



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 516076

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 513 168
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PARADIS NY AS
Forretningsadresse: Vålandsbakken 6
4010 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ellen J Valheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 513 168
PARADIS NY AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler	1	65 844	70 937
Annen driftskostnad	4	227 909	281 395
Sum kostnader		293 753	352 332
Driftsresultat		-293 753	-352 332
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7	537
Sum finansinntekter		7	537
Annen rentekostnad		71	11 433
Sum finanskostnader		71	11 433
Netto finans		-64	-10 896
Ordinært resultat før skattekostnad		-293 817	-363 228
Ordinært resultat etter skattekostnad		-293 817	-363 228
Årsresultat		-293 817	-363 228
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-293 817	-363 228
Sum overføringer og disponeringer		-293 817	-363 228



Organisasjonsnr: 994 513 168
PARADIS NY AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomt og bygg	1	990 130	1 055 974
Sum varige driftsmidler		990 130	1 055 974

Sum anleggsmidler		990 130	1 055 974
-------------------	--	---------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		15 418	22 791
Andre fordringer		22 783	21 100
Sum fordringer		38 201	43 891

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 283	11 477
--	--	-------	--------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 283	11 477
--	--	-------	--------

Sum omløpsmidler		47 484	55 368
------------------	--	--------	--------

SUM EIENDELER		1 037 614	1 111 342
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 950 aksjer à kr 183,38)	2	357 600	357 600
Sum innskutt egenkapital		357 600	357 600

Opptjent egenkapital

Udekket tap		1 295 286	1 001 469
Sum opptjent egenkapital		-1 295 286	-1 001 469

Sum egenkapital	2	-937 686	-643 869
-----------------	---	----------	----------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	1 954 051	1 754 051



Sum annen langsiktig gjeld	1 954 051	1 754 051
Sum langsiktig gjeld	1 954 051	1 754 051
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	9 390	1 160
Annen kortsiktig gjeld	11 858	
Sum kortsiktig gjeld	21 248	1 160
Sum gjeld	1 975 299	1 755 211
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 037 614	1 111 342



Organisasjonsnr: 994 513 168
PARADIS NY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1950.00	183.38	357600.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
SERRATULA AS	1950.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1950.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	11250.00	14063.00

<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4875.00	6031.00

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-------------------------------------	--------------	------------------



16125.00 20094.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap for 2020

**PARADIS NY AS
4010 STAVANGER**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning



Resultatregnskap for 2020 PARADIS NY AS

	Note	2020	2019
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>0</u>
Avskrivning på driftsmidler	1	(65 844)	(70 937)
Annen driftskostnad	4	(227 909)	(281 395)
Sum driftskostnader		<u>(293 753)</u>	<u>(352 332)</u>
Driftsresultat		<u>(293 753)</u>	<u>(352 332)</u>
Annen renteinntekt		7	537
Sum finansinntekter		<u>7</u>	<u>537</u>
Annen rentekostnad		(71)	(11 433)
Sum finanskostnader		<u>(71)</u>	<u>(11 433)</u>
Netto finans		<u>(64)</u>	<u>(10 896)</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>(293 817)</u>	<u>(363 228)</u>
Ordinært resultat		<u>(293 817)</u>	<u>(363 228)</u>
Årsresultat		<u>(293 817)</u>	<u>(363 228)</u>
Overføringer			
Udekket tap		(293 817)	(363 228)
Sum		<u>(293 817)</u>	<u>(363 228)</u>



Balanse pr. 31. desember 2020 PARADIS NY AS

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomt og bygg	1	990 130	1 055 974
Sum varige driftsmidler		990 130	1 055 974
Sum anleggsmidler		990 130	1 055 974
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		15 418	22 791
Andre fordringer		22 783	21 100
Sum fordringer		38 201	43 891
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 283	11 477
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 283	11 477
Sum omløpsmidler		47 484	55 368
Sum eiendeler		1 037 614	1 111 342



Balanse pr. 31. desember 2020
PARADIS NY AS

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 950 aksjer à kr 183,38)	2	357 600	357 600
Sum innskutt egenkapital		357 600	357 600
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		(1 295 286)	(1 001 469)
Sum opptjent egenkapital		(1 295 286)	(1 001 469)
Sum egenkapital	2	(937 686)	(643 869)
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	1 954 051	1 754 051
Sum annen langsiktig gjeld		1 954 051	1 754 051
Sum langsiktig gjeld		1 954 051	1 754 051
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 390	1 160
Annen kortsiktig gjeld		11 858	0
Sum kortsiktig gjeld		21 248	1 160
Sum gjeld		1 975 299	1 755 211
Sum egenkapital og gjeld		1 037 614	1 111 342

Stavanger, 29. juni 2021

Ellen J. Valheim

Ellen J. Valheim
Styrets leder

Lars Valheim
Daglig leder



Paradis Ny AS

Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper, vesentlige regnskapsposter

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med selskapslov, regnskapslov og god regnskapskikk (GRS) i Norge for små foretak. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende regnskapsprinsipper og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjoner.

Inntektsførings- og kostnadsføringstidspunkt

Inntekter resultatføres når de er opptjent. Kostnadsføring skjer samtidig med de inntekter kostnadene er knyttet til. Andre kostnader resultatføres når de påløper.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen et år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel / langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler balanseføres til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte avskrivninger og nedskrivninger, og avskrives over driftsmiddelets antatte økonomiske levetid.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodenes betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22% på grunnlag av midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskaps- og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er ullignet og nettoført. Ikke balanseført utsatt skattefordel utgjør kr 541 917.

a. Selskapets skattekostnad er sammensatt slik:	2020	2019	
Betalbar skatt	0	0	
Endring utsatt skatt	0	0	
Alminnelig inntekt	0	0	
b. Sammenheng mellom resultat før skatt og skattegrunnlag:			
Midlertidige forskjeller er knyttet til	1.1.20	31.12.20	Endring
Anleggsmidler	-1 137 875	-1 137 875	0
Skattem fremført underskudd	-1 031 567	-1 325 384	293 817
Netto forskjeller = grunnlag utsatt skatt	-2 169 442	-2 463 259	293 817
Utsatt skatt/(fordel)	-477 277	-541 917	64 640

Endring i regnskapsprinsipp

Det er ingen endringer i valgte regnskapsprinsipp i forhold til tidligere år.

Note 1 - Varige driftsmidler

	Bygg	Tomt	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	3 550 714	555 076	4 105 790
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	3 550 714	555 076	4 105 790
Akkumulerte ordinære avskrivninger 31.12	3 115 660	0	3 115 660
Netto bokført verdi 31.12	435 054	555 076	990 130
Årets ordinære avskrivning	65 844	0	65 844
Avskrivningsmetode	Saldoavskrivning		
	2% / 10%		



Noter til regnskapet 2020

Note 2 - Aksjekapital og egenkapital

a. Aksjekapital

Selskapets aksjekapital er kr. 357 600, fordelt på 1950 aksjer á kr 183,4.
Samtlige aksjer er eid av Serratula AS, som eies av styrets leder Ellen J. Valheim.

b. Egenkapitalavstemming:

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01	357 600	0	-1 001 469	-643 869
Årets resultat	0	0	-293 817	-293 817
Foreslått utbytte	0	0	0	0
Pr. 31.12	357 600	0	-1 295 286	-937 686

Selskapet har negativ egenkapital, men på grunn av merverdier i eiendom synes forutsetning for fortsatt drift å være tilstede.

Note 3 - Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
Gjeld til Serratula AS	1 954 051	1 754 051

Note 4 - Godtgjørelse til revisor og styret

Styret har ikke mottatt honorar eller annen godtgjørelse.

Revisors honorar utgjør kr. 16 125, hvorav kr 4 875 gjelder tilleggstjenester.



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Paradis Ny AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Paradis Ny AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 293 817. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Stavanger, 29. juni 2021

Capax AS

Ole Sveinung Fjermestad
Statsautorisert revisor