



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 488 266
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INNLANDET INVEST AS
Forretningsadresse: Liavegen 1
2580 FOLLDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Kåre Lillekroken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	27 230	13 618
Annen driftsinntekt		496 398	498 775
Sum inntekter		523 628	512 393
Kostnader			
Varekostnad			3 050
Lønnskostnad	2	32 559	31 266
Avskrivning på varige driftsmidler	3	61 302	61 302
Annen driftskostnad		541 236	470 183
Sum kostnader		635 098	565 802
Driftsresultat		-111 469	-53 409
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	1
Sum finansinntekter		1	1
Annen rentekostnad		71 083	70 368
Sum finanskostnader		71 083	70 368
Netto finans		-71 083	-70 367
Ordinært resultat før skattekostnad		-182 552	-123 776
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-40 162	-27 120
Ordinært resultat etter skattekostnad		-142 390	-96 656
Årsresultat		-142 390	-96 656
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-142 390	-96 656
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-142 390	-96 656
Sum overføringer og disponeringer		-142 390	-96 656



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	205 424	165 262
Sum immaterielle eiendeler		205 424	165 262
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 162 034	1 223 337
Sum varige driftsmidler		1 162 034	1 223 337
Sum anleggsmidler		1 367 458	1 388 599
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		136 997	122 909
Andre kortsiktige fordringer		1 404	5 836
Sum fordringer		138 401	128 745
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	1 390	1 162
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 390	1 162
Sum omløpsmidler		139 791	129 906
SUM EIENDELER		1 507 249	1 518 505
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	708 002	565 612
Sum opptjent egenkapital		-708 002	-565 612
Sum egenkapital		-208 002	-65 612
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	9	1 030 662	1 009 691
Sum annen langsiktig gjeld		1 030 662	1 009 691
Sum langsiktig gjeld		1 030 662	1 009 691
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		196 197	191 155
Leverandørgjeld		214 522	171 784
Skyldig offentlige avgifter		11 375	4 420
Annen kortsiktig gjeld	10	262 495	207 066
Sum kortsiktig gjeld		684 588	574 426
Sum gjeld		1 715 251	1 584 117
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 507 249	1 518 505



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 243977

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 488 266
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INNLANDET INVEST AS
Forretningsadresse: Liavegen 1
2580 FOLLDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Kåre Lillekroken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 488 266
INNLANDET INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	27 230	13 618
Annen driftsinntekt		496 398	498 775
Sum inntekter		523 628	512 393
Kostnader			
Varekostnad			3 050
Lønnskostnad	2	32 559	31 266
Avskrivning på varige driftsmidler	3	61 302	61 302
Annen driftskostnad		541 236	470 183
Sum kostnader		635 098	565 802
Driftsresultat		-111 469	-53 409
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	1
Sum finansinntekter		1	1
Annen rentekostnad		71 083	70 368
Sum finanskostnader		71 083	70 368
Netto finans		-71 083	-70 367
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-40 162	-27 120
Ordinært resultat etter skattekostnad		-142 390	-96 656
Årsresultat		-142 390	-96 656
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-142 390	-96 656
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-142 390	-96 656
Sum overføringer og disponeringer		-142 390	-96 656



Organisasjonsnr: 917 488 266
INNLANDET INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	205 424	165 262
Sum immaterielle eiendeler		205 424	165 262

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 162 034	1 223 337
Sum varige driftsmidler		1 162 034	1 223 337

Sum anleggsmidler		1 367 458	1 388 599
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		136 997	122 909
Andre kortsiktige fordringer		1 404	5 836
Sum fordringer		138 401	128 745

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	1 390	1 162
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 390	1 162

Sum omløpsmidler		139 791	129 906
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		1 507 249	1 518 505
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	6,7	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	8	708 002	565 612
Sum opptjent egenkapital		-708 002	-565 612

Sum egenkapital		-208 002	-65 612
------------------------	--	-----------------	----------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	9	1 030 662	1 009 691
Sum annen langsiktig gjeld		1 030 662	1 009 691
Sum langsiktig gjeld		1 030 662	1 009 691
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		196 197	191 155
Leverandørgjeld		214 522	171 784
Skyldig offentlige avgifter		11 375	4 420
Annen kortsiktig gjeld	10	262 495	207 066
Sum kortsiktig gjeld		684 588	574 426
Sum gjeld		1 715 251	1 584 117
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 507 249	1 518 505



Organisasjonsnr: 917 488 266
INNLANDET INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Innlandet Invest AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er balanseført i 2021.



Innlandet Invest AS

Noter 2021

Note 1 - Hendelser etter balansedagen

Virkingen av hvilke effekter COVID-19 er ventet å medføre for selskapet er vurdert. På tidspunktet for avleggelse av årsregnskapet har ikke koronautbruddet påvirket selskapets drift i særlig grad. Risikoen i nærmeste fremtid reduseres, og etter styrets oppfatning så forventes det at COVID-19 ikke vil påvirke selskapets evne til fortsatt drift i vesentlig grad.

Note 2 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	29 700	28 125
Arbeidsgiveravgift	1 901	1 528
Andre lønnsrelaterte ytelser	959	1 613
Totalt	32 559	31 266

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller daglig leder.

Selskapet har valgt bort revisjon av årsregnskapet.

Innlandet Invest AS er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 - Avskrivning på varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Anskaffelseskost pr. 1/1	1 226 050
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 226 050
Akk. av/nedskr. pr 1/1	224 776
+ Ordinære avskrivninger	61 303
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	286 078
Balanseført verdi pr 31/12	939 972
Prosentatsats for ord. avskr.	5-5



Innlandet Invest AS

Noter 2021

Note 4 - Skattemessige forhold

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: **2021**

Resultat før skattekostnader	-182 552
Endring i midlertidige forskjeller	69 428
Inntekt	-113 124

Spesifikasjon av årets skattekostnad: **2021**

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+ endring i utsatt skattefordel	-40 162
= Ordinær skattekostnad	-40 162

Betalbar skatt i balansen består av:

= Betalbar skatt i balansen **0**

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	50 571	54 705
+ Utestående fordringer	-21 251	44 043
- Fremførbart skattemessig underskudd	963 066	849 942
Sum positive skatteøkende forskjeller	50 571	98 748
Sum negative skatteøkende forskjeller	984 317	849 942
Grunnlag utsatt skatt / skattefordel	-933 746	-751 194
Balanseført utsatt skattefordel	205 424	165 262



Innlandet Invest AS

Noter 2021

Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 1 390 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 1 088.

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 500 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 500 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeiere er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Bjørn Dahlen	100
Bjørge Dahlen	100
Jan Kåre Lillekroken	200
Jan Inge Klokkehaug	100

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Medlemmer av styret:	500

Note 7 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	500 000	-565 612	-65 612
Anvendt til årsresultat		-142 390	-142 390
Pr 31.12.	500 000	-708 002	-208 002



Innlandet Invest AS

Noter 2021

Note 8 - Udekket tap

Regnskapet 2021 viser et underskudd på kr. 133 426.
Selskapets egenkapital er på kr. -199 038.

Aksjekapitalen er således tapt og styrets handlingsplikt har inntrådt.
Styret mener at det fremlagte regnskapet viser et riktig bilde av selskapets situasjon.
Etter styrets oppfatning er underskuddet omtrent som ventet ut fra kostnader og situasjonen.
Det er i løpet av 2021 gjort flere tiltak for å redusere driftskostnadene. Dette er et arbeid som vil bli videreført i kommende regnskapsår.
Selskapet har i hele 2021 arbeidet for å få et tilfredsstillende kundegrunnlag til den løpende driften.
Styret forventer at resultatet blir bedre i de neste regnskapsårene siden det jobbes kontinuerlig med reduksjon av driftskostnader og få inn flere leietakere.
Eierne og styret er klar over sine forpliktelser.
Etter styrets oppfatning kan derfor forutsetningen om fortsatt drift legges til grunn for årsregnskapet.

Det gjøres oppmerksom på at selskapet også har vedtatt og inngått avtale om salg av eiendommen med overlevering til ny eier 31.12.21.

Således vil selskapet foreta en styrt avvikling i løpet av 2. kvartal 2022

Note 9 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen er estimert til kr 479 007 pr 31.12 i år og kr 554 004 pr 31.12. i fjor.

Pantsettelsler	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	1 030 662	1 009 691
Pantsatte eiendeler:		
Bygg og tomt	1 162 034	1 223 337
Sum pantsatte eiendeler	1 162 034	1 223 337

Note 10 - Annen kortsiktig gjeld

Nærstående til selskapet har følgende gjeld utestående pr 31/12/21:

Jan Kåre Lillekroken	Kr 60 000
Bjørge Dahlen	Kr 60 000
Bjørn Dahlen	Kr 60 000
Jan Inge Klokkehaug	Kr 60 000

Beløpene er ikke renteberegnet for 2021



Innlandet Invest AS

Noter 2021

Innlandet Invest AS

Organisasjonsnummer 917 488 266

PROTOKOLL ORDINÆR GENERALFORSAMLING 24.03.2022

1. Åpning.

På grunnlag av innkalling av 23.03.2022 ble ordinær generalforsamling i Innlandet Invest AS åpnet av styreleder Bjørge Dahlen den 24.03.2022 kl.1900 i Liavegen 1 i Folldal. Det fremkom ingen bemerkninger til innkallelsen, og generalforsamlingen ble erklært for lovlig satt.

Følgende aksjeeiere var tilstede:

Jan Kåre Lillekroken med 200 aksjer
Bjørge Dahlen med 100 aksjer
Bjørn Dahlen med 100 aksjer
Jan Inge Klokkehaug med 100 aksjer

2. Valg av møteleder og protokollfører.

Som møteleder ble Bjørge Dahlen valgt. Som protokollfører ble Jan Kåre Lillekroken Lillekroken valgt, og til å undertegne protokollen sammen med møteleder ble Jan Kåre Lillekroken valgt.

3. Fastsettelse av resultatregnskap og balanse for 2021.

Resultatregnskapet og balansen med noter ble gjennomgått. Spørsmål til regnskapet ble tilfredstillende besvart. Deretter ble resultatregnskapet og balansen fastsatt enstemmig.

4. Valg

Det sittende styret ble enstemmig gjenvalgt.

5. Årsresultat og dekning av årsunderskudd

Styret foreslår følgende dekning av årsunderskuddet, som er på kr -142 390:

Fremført udekket tap	-142 390
Totalt	-142 390



Innlandet Invest AS

Noter 2021

Generalforsamlingen ble deretter hevet.

Folldal, 28. februar 2022

Bjørge Dahlen
Møteleder/Styrets leder

Jan Kåre Lillekroken
Styremedlem



Innlandet Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1	27 230	13 618
Annen driftsinntekt		496 398	498 775
Sum driftsinntekter		523 628	512 393
Driftskostnader			
Varekostnad		0	3 050
Lønnskostnad	2	32 559	31 266
Avskrivning på varige driftsmidler	3	61 303	61 303
Annen driftskostnad		541 236	470 183
Sum driftskostnader		635 098	565 802
DRIFTSRESULTAT		(111 469)	(53 409)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1	1
Sum finansinntekter		1	1
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		71 083	70 368
Sum finanskostnader		71 083	70 368
NETTO FINANSPOSTER		(71 083)	(70 367)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(182 552)	(123 776)
Skattekostnad på ordinært resultat	4	(40 162)	(27 120)
ORDINÆRT RESULTAT		(142 390)	(96 656)
ÅRSRESULTAT		(142 390)	(96 656)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		(142 390)	(96 656)
SUM OVERF. OG DISP.		(142 390)	(96 656)



Innlandet Invest AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	205 424	165 262
Sum immaterielle eiendeler		205 424	165 262
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 162 034	1 223 337
Sum varige driftsmidler		1 162 034	1 223 337
SUM ANLEGGSMIDLER		1 367 458	1 388 599
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		136 997	122 909
Andre kortsiktige fordringer		1 404	5 836
Sum fordringer		138 401	128 745
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	1 390	1 162
SUM OMLØPSMIDLER		139 791	129 906
SUM EIENDELER		1 507 249	1 518 505
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	(708 002)	(565 612)
Sum opptjent egenkapital		(708 002)	(565 612)
SUM EGENKAPITAL		(208 002)	(65 612)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	9	1 030 662	1 009 691
Sum annen langsiktig gjeld		1 030 662	1 009 691
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 030 662	1 009 691
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		196 197	191 155
Leverandørgjeld		214 522	171 784
Skyldig offentlige avgifter		11 375	4 420
Annen kortsiktig gjeld	10	262 495	207 066
SUM KORTSIKTIG GJELD		684 588	574 426
SUM GJELD		1 715 251	1 584 117
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 507 249	1 518 505



Innlandet Invest AS

Balanse pr. 31.12.2021

Note	31.12.2021	31.12.2020
------	------------	------------

Folldal, den 24. mars 2022

Bjørge Dahlen
Styreleder

Jan Inge Klokkehaug
Styremedlem

Jan Kåre Lillekroken
Styremedlem

Bjørn Dahlen
Styremedlem



**Årsregnskap 2021
for
Innlandet Invest AS**

Organisasjonsnr. 917488266

Utarbeidet av:

R2 Økonomi AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Furnesvegen 223
2319 HAMAR
Organisasjonsnr. 989816462