



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 552 824
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CEV SVERRESPLASS AS
Forretningsadresse: Sandbrekkevegen 81
5225 NESTTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lise Renee Skarpås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		4 539 726	4 489 087
Innkrevde felleskostnader		462 895	462 052
Sum inntekter		5 002 622	4 951 140
Kostnader			
Avskrivning	2	1 803 878	1 792 241
Annen driftskostnad	3	2 501 821	2 202 753
Sum kostnader		4 305 699	3 994 994
Driftsresultat		696 922	956 145
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		7 348	
Annen renteinntekt		517 676	71 797
Sum finansinntekter		525 024	71 797
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	2 736 622	1 573 911
Sum finanskostnader		2 736 622	1 573 911
Netto finans		-2 211 598	-1 502 113
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 514 676	-545 968
Skattekostnad på resultat	5	-333 229	-120 113
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 181 447	-425 855
Årsresultat		-1 181 447	-425 855
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 181 447	-425 855
Totalresultat		-1 181 447	-425 855
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-1 181 447	-425 855
Sum overføringer og disponeringer		-1 181 447	-425 855



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	63 816 634	54 601 978
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	91 398	112 755
Sum varige driftsmidler		63 908 032	54 714 733
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler		63 908 032	54 714 733
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 135 633	1 815 204
Andre kortsiktige fordringer	4	7 132 439	229 077
Sum fordringer		8 268 072	2 044 281
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		22 748 919	30 712 333
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 748 919	30 712 333
Sum omløpsmidler		31 016 991	32 756 613
SUM EIENDELER		94 925 023	87 471 347

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	7	10 212 519	7 412 396
Sum innskutt egenkapital		10 312 519	7 512 396
Annen egenkapital	7		
Sum egenkapital	7	10 312 519	7 512 396
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	2 990 477	2 200 699
Sum avsetninger for forpliktelser		2 990 477	2 200 699
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	78 654 929	75 788 157
Sum annen langsiktig gjeld		78 654 929	75 788 157
Sum langsiktig gjeld		81 645 406	77 988 856
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 176 468	81 023
Betalbar skatt	5		
Skyldige offentlige avgifter			203 513
Annen kortsiktig gjeld	4	1 790 630	1 685 559
Sum kortsiktig gjeld		2 967 098	1 970 095
Sum gjeld		84 612 505	79 958 951
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		94 925 023	87 471 347



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 643474

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 552 824
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CEV SVERRESPLASS AS
Forretningsadresse: Sandbrekkevegen 81
5225 NESTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lise Renee Skarpås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2023



Organisasjonsnr: 992 552 824
CEV SVERRESPLASS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		4 539 726	4 489 087
Innkrevde felleskostnader		462 895	462 052
Sum inntekter		5 002 622	4 951 140
Kostnader			
Avskrivning	2	1 803 878	1 792 241
Annen driftskostnad	3	2 501 821	2 202 753
Sum kostnader		4 305 699	3 994 994
Driftsresultat		696 922	956 145
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		7 348	
Annen renteinntekt		517 676	71 797
Sum finansinntekter		525 024	71 797
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	2 736 622	1 573 911
Sum finanskostnader		2 736 622	1 573 911
Netto finans		-2 211 598	-1 502 113
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	-333 229	-120 113
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 181 447	-425 855
Årsresultat		-1 181 447	-425 855
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 181 447	-425 855
Totalresultat		-1 181 447	-425 855
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-1 181 447	-425 855
Sum overføringer og disponeringer		-1 181 447	-425 855



Organisasjonsnr: 992 552 824
CEV SVERRESPASS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2, 4	63 816 634	54 601 978
--------------	------	------------	------------

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2	91 398	112 755
-----------	---	--------	---------

Sum varige driftsmidler		63 908 032	54 714 733
--------------------------------	--	-------------------	-------------------

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern	4		
---------	---	--	--

Sum anleggsmidler		63 908 032	54 714 733
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		1 135 633	1 815 204
-----------------	--	-----------	-----------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	4	7 132 439	229 077
------------	---	-----------	---------

Sum fordringer		8 268 072	2 044 281
-----------------------	--	------------------	------------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		22 748 919	30 712 333
----	--	------------	------------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		22 748 919	30 712 333
------------------------------	--	-------------------	-------------------

Sum omløpsmidler		31 016 991	32 756 613
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		94 925 023	87 471 347
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
--------------	------	---------	---------

Annen innskutt egenkapital	7	10 212 519	7 412 396
----------------------------	---	------------	-----------

Sum innskutt egenkapital		10 312 519	7 512 396
---------------------------------	--	-------------------	------------------

Annen egenkapital	7		
-------------------	---	--	--



Sum egenkapital	7	10 312 519	7 512 396
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	2 990 477	2 200 699
Sum avsetninger for forpliktelses		2 990 477	2 200 699
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	78 654 929	75 788 157
Sum annen langsiktig gjeld		78 654 929	75 788 157
Sum langsiktig gjeld		81 645 406	77 988 856
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 176 468	81 023
Betalbar skatt	5		
Skyldige offentlige avgifter			203 513
Annen kortsiktig gjeld	4	1 790 630	1 685 559
Sum kortsiktig gjeld		2 967 098	1 970 095
Sum gjeld		84 612 505	79 958 951
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		94 925 023	87 471 347



Organisasjonsnr: 992 552 824
CEV SVERRESPLASS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022 CEV Sverresplass AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 992 552 824



Resultatregnskap

CEV Sverresplass AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekter		4 539 726	4 489 087
Innkrevde felleskostnader		462 895	462 052
Sum driftsinntekter		5 002 622	4 951 140
Avskrivning	2	1 803 878	1 792 241
Annen driftskostnad	3	2 501 821	2 202 753
Sum driftskostnader		4 305 699	3 994 994
Driftsresultat		696 922	956 145
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		7 348	0
Annen renteinntekt		517 676	71 797
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	2 736 622	1 573 911
Resultat av finansposter		-2 211 598	-1 502 113
Resultat før skattekostnad		-1 514 676	-545 968
Skattekostnad på resultat	5	-333 229	-120 113
Årsresultat		-1 181 447	-425 855
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		1 181 447	425 855
Sum overføringer		-1 181 447	-425 855



Balanse

CEV Sverresplass AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	63 816 634	54 601 978
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	91 398	112 755
Sum varige driftsmidler		63 908 032	54 714 733
Sum anleggsmidler		63 908 032	54 714 733
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		1 135 633	1 815 204
Andre kortsiktige fordringer	4	7 132 439	229 077
Sum fordringer		8 268 072	2 044 281
Bankinnskudd, kontanter o.l.		22 748 919	30 712 333
Sum omløpsmidler		31 016 991	32 756 613
Sum eiendeler		94 925 023	87 471 347



Balanse

CEV Sverresplass AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	7	10 212 519	7 412 396
Sum innskutt egenkapital		10 312 519	7 512 396
Sum egenkapital	7	10 312 519	7 512 396
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	2 990 477	2 200 699
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	78 654 929	75 788 157
Sum annen langsiktig gjeld		78 654 929	75 788 157
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 176 468	81 023
Skyldige offentlige avgifter		0	203 513
Annen kortsiktig gjeld	4	1 790 630	1 685 559
Sum kortsiktig gjeld		2 967 098	1 970 095
Sum gjeld		84 612 505	79 958 951
Sum egenkapital og gjeld		94 925 023	87 471 347

Bergen, 19.05.2023
Styret i CEV Sverresplass AS

Lise Renee Skarpås
styreleder

Roald Valestrand
vara



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av følgende deler

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Årsregnskapet, som er utarbeidet av selskapets styre og ledelse, må leses i sammenheng med revisjonsberetningen. Når faktiske tall ikke er tilgjengelige/sikre på tidspunkt for regnskapsavleggelsen, tilsier god regnskapsskikk at ledelsen beregner et best mulig estimat for bruk i årsregnskapet. Det kan fremkomme avvik mellom estimerte og faktiske tall.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslov og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til pålydende.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på opptakstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler og redegjøres for nedenfor.

Inntektsføring

Leieinntekter opptjenes i takt med utleieavtalens løpetid uavhengig av om leien faktureres i samme periode som inntekten opptjenes. Forskuddsleie periodiseres over leieperioden.

Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med, og kostnadsføres samtidig med, de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Dersom den virkelige verdien av et driftsmiddel er lavere enn bokført verdi, og dette skyldes årsaker som ikke antas å være forbigående, skrives driftsmiddelet ned til virkelig verdi. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Avskrivninger

Ordinære avskrivninger er som hovedregel fordelt lineært over driftsmidlenes antatt økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris. Avskrivningene er klassifisert som ordinære driftskostnader.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

**Nærstående parter**

Selskap i samme konsern er definert som nærstående. Transaksjoner mellom nærstående parter er utført i henhold til vanlige forretningsmessige vilkår.

Bankinnskudd/kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapets bankkonto inngår i konsernkontoordningen til Coop Eiendom Vest AS. Beløpet på konto er presentert og klassifisert som bankinnskudd/kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner i balansen.

Selskapet har ikke foretatt endring i regnskapsprinsipp i regnskapsåret.



Note 2 Varige driftsmidler

	Tomt	Bygninger og annen fast eiendom	Inventar	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	6 867 471	62 690 428	218 801	69 776 700
Tilgang	0	10 997 177	0	10 997 177
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	6 867 471	73 687 605	218 801	80 773 877
Akkumulerte avskrivninger pr 31.12	0	16 738 442	127 403	16 865 845
Bokført verdi pr 31.12	6 867 471	56 949 163	91 398	63 908 032
Årets avskrivninger		1 782 521	21 357	1 803 878
Økonomisk levetid (år)		50 år	5 år	
Avskrivningsplan	Ingen	Lineær	Lineær	

Note 3 Lønnskostnader

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Fordringer	2022	2021
Foretak i samme konsern	14 058	229 077
Avsatt konsernbidrag	5 104 576	0
Sum	5 118 634	229 077
Annen langsiktig gjeld	2022	2021
Foretak i samme konsern	78 654 929	75 788 157
Sum	78 654 929	75 788 157
Annen kortsiktig gjeld	2022	2021
Foretak i samme konsern	1 096 827	861 605
Avsatt konsernbidrag	0	130 151
Sum	1 096 827	991 756
Renter på langsiktig gjeld	2022	2021
Foretak i samme konsern	2 736 622	1 573 911
Sum	2 736 622	1 573 911

Pantstillelse, annen sikkerhetsstillelse eller garantier

Selskapet eier eiendommen Sverresplass 4 gnr 255 bnr 66, 67, 120 og 172 i Voss kommune. Selskapets eiendom er stilt som pant til fordel for gjeld i selskapets morselskap Coop Eiendom Vest AS.

Konsernregnskap utarbeides av Coop Hordaland SA og kan hentes fra offentlige register. Forretningskontor er Kokstaddalen 18, 5852 Bergen



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	28 633
Endring i utsatt skatt	-333 229	-148 746
Skattekostnad ordinært resultat	-333 229	-120 113
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 514 676	-545 968
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-3 589 900	676 119
Mottatt konsernbidrag	5 104 576	0
Avgitt konsernbidrag	0	-130 151
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-1 123 007	28 633
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-28 633
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	1 123 007	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	14 213 077	10 303 176	-3 909 900
Fordringer	-620 000	-300 000	320 000
Sum	13 593 077	10 003 176	-3 589 900
Grunnlag for utsatt skatt	13 593 077	10 003 176	-3 589 900
Utsatt skatt (22 %)	2 990 477	2 200 699	-789 778



Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapital

Selskapet har en aksjekapital på NOK 100 000, fordelt på 100 aksjer á NOK 1 000. Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel
Coop Eiendom Vest AS	100	100 %
Totalt antall aksjer	100	100 %

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Annen innskutt egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	100 000	0	7 412 396	7 512 396
Mottatt konsernbidrag, netto etter skatt		0	3 981 569	3 981 569
Årets resultat		0	-1 181 447	-1 181 447
Egenkapital pr 31.12.2022	100 000	0	10 212 519	10 312 519



KPMG AS
Kanalveien 11
P.O. Box 4 Kristianborg
N-5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i CEV Sverresplass AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for CEV Sverresplass AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Hamar
Haugesund
Knevik

Tynset
Ulsteinvik
Ålesund



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 30. juni 2023
KPMG AS

Knut Olav Karlsen
Statsautorisert revisor