



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 518 818
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BØKKERGATEN 4 AS
Forretningsadresse: Bøkkergaten 4
5032 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Carlsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.09.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		168 000	120 000
Sum inntekter		168 000	120 000
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler	3		
Annen driftskostnad	1	66 000	57 317
Sum kostnader		66 000	57 317
Driftsresultat		102 000	62 683
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6	15
Sum finansinntekter		6	15
Annen rentekostnad		216	
Annen finanskostnad			300
Sum finanskostnader		216	300
Netto finans		-210	-285
Ordinært resultat før skattekostnad		101 791	62 397
Skattekostnad	2	22 423	13 974
Ordinært resultat etter skattekostnad		79 368	48 423
Årsresultat		79 368	48 423
Årsresultat etter minoritetsinteresser		79 368	48 423
Totalresultat		79 368	48 423
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		344 362	110 572
Overført fra annen egenkapital		-264 994	-62 149
Sum overføringer og disponeringer		79 368	48 423



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	371 782	371 782
Sum varige driftsmidler		371 782	371 782
Sum anleggsmidler		371 782	371 782
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	2 510 865	2 588 396
Sum fordringer		2 510 865	2 588 396
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		68 688	29 628
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		68 688	29 628
Sum omløpsmidler		2 579 554	2 618 024
SUM EIENDELER		2 951 336	2 989 806
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	60 000	60 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		674 610	674 610
Annen innskutt egenkapital		1 371 755	1 371 755
Sum innskutt egenkapital		2 106 365	2 106 365



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		67 214	332 208
Sum opptjent egenkapital		67 214	332 208
Sum egenkapital	6	2 173 579	2 438 573
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	298 817	373 522
Sum avsetninger for forpliktelser		298 817	373 522
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		298 817	373 522
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		37 450	17 845
Betalbar skatt	2		18 107
Annen kortsiktig gjeld	4	441 490	141 759
Sum kortsiktig gjeld		478 940	177 711
Sum gjeld		777 757	551 233
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 951 336	2 989 806



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 861200

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 518 818
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BØKKERGATEN 4 AS
Forretningsadresse: Bøkkergaten 4
5032 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Carlsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.09.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.10.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 518 818
BØKKERGATEN 4 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		168 000	120 000
Sum inntekter		168 000	120 000
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler 3			
Annen driftskostnad 1		66 000	57 317
Sum kostnader		66 000	57 317
Driftsresultat		102 000	62 683
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6	15
Sum finansinntekter		6	15
Annen rentekostnad		216	
Annen finanskostnad			300
Sum finanskostnader		216	300
Netto finans		-210	-285
Ordinært resultat før skattekostnad		101 791	62 397
Skattekostnad 2		22 423	13 974
Ordinært resultat etter skattekostnad		79 368	48 423
Årsresultat		79 368	48 423
Årsresultat etter minoritetsinteresser		79 368	48 423
Totalresultat		79 368	48 423
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		344 362	110 572
Overført fra annen egenkapital		-264 994	-62 149
Sum overføringer og disponeringer		79 368	48 423



Organisasjonsnr: 920 518 818
BØKKERGATEN 4 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	371 782	371 782
Sum varige driftsmidler		371 782	371 782
Sum anleggsmidler		371 782	371 782
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	2 510 865	2 588 396
Sum fordringer		2 510 865	2 588 396
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		68 688	29 628
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		68 688	29 628
Sum omløpsmidler		2 579 554	2 618 024
SUM EIENDELER		2 951 336	2 989 806
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	60 000	60 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		674 610	674 610
Annen innskutt egenkapital		1 371 755	1 371 755
Sum innskutt egenkapital		2 106 365	2 106 365
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		67 214	332 208
Sum opptjent egenkapital		67 214	332 208
Sum egenkapital	6	2 173 579	2 438 573



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	298 817	373 522
Sum avsetninger for forpliktelseser		298 817	373 522
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		298 817	373 522
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		37 450	17 845
Betalbar skatt	2		18 107
Annen kortsiktig gjeld	4	441 490	141 759
Sum kortsiktig gjeld		478 940	177 711
Sum gjeld		777 757	551 233
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 951 336	2 989 806



Organisasjonsnr: 920 518 818
BØKKERGATEN 4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020

Bøkkergaten 4 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 920 518 818



Bøkkergaten 4 AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	NOTER	2020	2019
Leieinntekter		168 000	120 000
Sum driftsinntekter		168 000	120 000
Annen driftskostnad	1	66 000	57 317
Sum driftskostnader		66 000	57 317
Driftsresultat		102 000	62 683
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6	15
Annen rentekostnad		216	0
Annen finanskostnad		0	300
Resultat av finansposter		-210	-285
Resultat før skattekostnad		101 791	62 397
Skattekostnad	2	22 423	13 974
Årsresultat		79 368	48 423
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		344 362	110 572
Overført fra annen egenkapital		264 994	62 149
Sum overføringer		79 368	48 423



Bøkkergaten 4 AS

Balanse pr. 31. desember

EIENDELER	NOTER	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	371 782	371 782
Sum varige driftsmidler		371 782	371 782
Sum anleggsmidler		371 782	371 782
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	2 510 865	2 588 396
Sum fordringer		2 510 865	2 588 396
Bankinnskudd, kontanter o.l.		68 688	29 628
Sum omløpsmidler		2 579 554	2 618 024
SUM EIENDELER		2 951 336	2 989 806



Bøkkegaten 4 AS

Balanse pr. 31. desember

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTER	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	60 000	60 000
Overkurs		674 610	674 610
Annen innskutt egenkapital		1 371 755	1 371 755
Sum innskutt egenkapital		2 106 365	2 106 365
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		67 214	332 208
Sum opptjent egenkapital		67 214	332 208
Sum egenkapital	6	2 173 579	2 438 573
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	298 817	373 522
Sum avsetning for forpliktelser		298 817	373 522
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		37 450	17 845
Betalbar skatt	2	0	18 107
Annen kortsiktig gjeld	4	441 490	141 759
Sum kortsiktig gjeld		478 940	177 711
Sum gjeld		777 757	551 233
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 951 336	2 989 806

Bergen

Marianne Carlsen
Styreleder



Bøkkergaten 4 AS Noter til årsregnskap 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Organisasjonsnummer 920 518 818



Bøkkergaten 4 AS

Noter til årsregnskap 2020

Note 1 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mv.

Selskapet har ingen ansatte, og det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 5 000. I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 18 000. Beløpene er inklusiv mva.

Note 2 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	97 128	49 294
Endring i utsatt skatt	-74 705	-35 320
Skattekostnad ordinært resultat	22 423	13 974
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	101 791	62 397
Permanente forskjeller	132	1 118
Endring i midlertidige forskjeller	339 567	424 459
Avgitt konsernbidrag	-441 490	-141 759
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-263 912
Skattepliktig inntekt	0	82 303
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	97 128	49 294
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-97 128	-31 187
Sum betalbar skatt i balansen	0	18 107

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2020</u>	<u>2019</u>	<u>Endring</u>
Gevinst – og tapskonto	1 358 259	1 697 826	339 567
Sum	1 358 259	1 697 826	339 567
Grunnlag for utsatt skatt	1 358 259	1 697 826	339 567
Utsatt skatt (22 %)	298 817	373 522	74 705

Organisasjonsnummer 920 518 818



Bøkkergaten 4 AS

Noter til årsregnskap 2020

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	371 782	371 782
= Anskaffelseskost 31.12.20	371 782	371 782
= Bokført verdi 31.12.20	371 782	371 782

Eiendommen avskrives ikke, da virkelig verdi er betydelig høyere enn bokført verdi.

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	2 499 214	2 222 619
Sum	2 499 214	2 222 619
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	441 490	141 759
Sum	441 490	141 759

Annen kortsiktig konserngjeld vedrører avsatt konsernbidrag for 2020.

Konsernmellomværende er ikke renteberegnet og det er ikke stillet sikkerhet. Gjøres opp etter nærmere avtale mellom selskapene.

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Bøkkergaten 4 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	2,0	60 000
Sum	30 000		60 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ma-Ca Invest AS	30 000	100,0	100,0



Bøkkergaten 4 AS

Noter til årsregnskap 2020

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	60 000	674 610	1 371 755	332 208	2 438 573
Pr 01.01.2020	60 000	674 610	1 371 755	332 208	2 438 573
Årets resultat				79 368	79 368
Avsatt konsernbidrag				-344 362	-344 362
Pr 31.12.2020	60 000	674 610	1 371 755	67 214	2 173 579

Note 7 Gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapet har ingen pantsikret gjeld.