



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 351 135
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RENTA NORWAY AS
Forretningsadresse: Espehaugen 42
5258 BLOMSTERDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif-Martin Drange
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.08.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 577 686 | 285 477 |
| Sum kostnader | | 577 686 | 285 477 |
| Driftsresultat | | -577 686 | -285 477 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern | | 60 000 000 | 10 053 004 |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 14 120 730 | |
| Annen renteinntekt | | 44 605 | 329 628 |
| Annen finansinntekt | | 6 539 | 687 722 |
| Sum finansinntekter | | 74 171 874 | 11 070 354 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 7 | 52 370 266 | |
| Annen rentekostnad | | 2 365 233 | 14 570 063 |
| Annen finanskostnad | | 155 423 | 9 712 |
| Sum finanskostnader | | 54 890 922 | 14 579 775 |
| Netto finans | | 19 280 952 | -3 509 422 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 18 703 266 | -3 794 899 |
| Skattekostnad på resultat | | 4 114 718 | -4 272 362 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 14 588 548 | 477 463 |
| Årsresultat | | 14 588 548 | 477 463 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 14 588 548 | 477 463 |
| Totalresultat | | 14 588 548 | 477 463 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 14 588 548 | 477 463 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 14 588 548 | 477 463 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------------------------|------|----------------------|--------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | | 6 851 721 | 4 272 362 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 6 851 721 | 4 272 362 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 8 | 1 013 087 203 | 511 096 853 |
| Lån til foretak i samme konsern | | 280 000 000 | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 1 293 087 203 | 511 096 853 |
| Sum anleggsmidler | | 1 299 938 924 | 515 369 215 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 3 833 647 | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 131 249 232 | 18 694 270 |
| Sum fordringer | | 135 082 878 | 18 694 270 |
| Sum omløpsmidler | | 135 082 878 | 18 694 270 |
| SUM EIENDELER | | 1 435 021 803 | 534 063 484 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4 | 150 000 | 150 000 |
| Overkurs | | 84 252 722 | 84 252 722 |
| Sum innskutt egenkapital | | 84 402 722 | 84 402 722 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 14 588 548 | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|-------------|----------------------|--------------------|
| Sum opptjent egenkapital | | 14 588 548 | |
| Sum egenkapital | 2 | 98 991 270 | 84 402 722 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 1 308 698 056 | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 308 698 056 | |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 308 698 056 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | | 438 570 380 |
| Leverandørgjeld | | 3 916 147 | 18 750 |
| Betalbar skatt | | 6 694 077 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 16 722 253 | 11 071 632 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 27 332 477 | 449 660 762 |
| Sum gjeld | | 1 336 030 533 | 449 660 762 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 435 021 803 | 534 063 484 |



Konsernets resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|--------------------|--------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 869 560 932 | 419 283 757 |
| Andre driftsinntekter | | 334 225 | 89 868 |
| Sum inntekter | 1 | 869 895 157 | 419 373 624 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 186 945 635 | 95 046 255 |
| Lønnskostnader | 2 | 221 746 598 | 107 273 329 |
| Avskrivning på driftsm. og imm. eiend. | 3 | 243 978 921 | 105 915 081 |
| Annen driftskostnad | 2, 4 | 185 053 668 | 99 134 901 |
| Sum kostnader | | 837 724 821 | 407 369 566 |
| Driftsresultat | | 32 170 336 | 12 004 058 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | 5 | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | 5 | | |
| Annen renteinntekt | | 4 491 374 | 1 429 319 |
| Annen finansinntekt | | 50 923 | 1 361 481 |
| Sum finansinntekter | | 4 542 297 | 2 790 801 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 5 | 52 370 266 | |
| Annen rentekostnad | | 16 310 388 | 21 523 226 |
| Annen finanskostnad | | 3 029 168 | 85 474 |
| Sum finanskostnader | | 71 709 822 | 21 608 700 |
| Netto finans | | -67 167 525 | -18 817 899 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -34 997 189 | -6 813 841 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 6 | 7 556 084 | 1 226 023 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -42 553 273 | -8 039 864 |
| Årsresultat | | -42 553 273 | -8 039 864 |
| Minoritetsinteresser | | -1 343 794 | |



Konsernets resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|-------------|--------------------|-------------------|
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -41 209 479 | |
| Totalresultat | | -41 209 479 | -8 039 864 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -42 553 272 | -8 039 864 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -42 553 272 | -8 039 864 |



Konsernets balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|----------------------|--------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 6 | | |
| Goodwill | 3 | 683 328 135 | 315 952 368 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 683 328 135 | 315 952 368 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Maskiner og anlegg | 3 | 845 906 246 | 335 677 344 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 3 | 78 460 207 | 56 939 018 |
| Sum varige driftsmidler | | 924 366 453 | 392 616 362 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 7 | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 20 000 | 20 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 20 000 | 20 000 |
| Sum anleggsmidler | | 1 607 714 588 | 708 588 730 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | 8 | 21 044 630 | 8 880 953 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 5, 9 | 136 105 955 | 84 561 210 |
| Andre fordringer | 5 | 5 695 116 | 6 781 138 |
| Konsernfordringer | 5, 9 | 120 062 173 | |
| Sum fordringer | | 261 863 243 | 91 342 349 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 10 | 10 102 436 | 5 903 048 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 10 102 436 | 5 903 048 |
| Sum omløpsmidler | | 293 010 309 | 106 126 350 |
| SUM EIENDELER | | 1 900 724 897 | 814 715 080 |



Konsernets balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|-------|----------------------|--------------------|
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 11 | 150 000 | 150 000 |
| Overkurs | | 83 775 258 | 83 775 258 |
| Sum innskutt egenkapital | | 83 925 258 | 83 925 258 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | 87 313 523 | 46 160 631 |
| Sum opptjent egenkapital | | -87 313 523 | -46 160 631 |
| Minoritetsinteresser | | 47 935 | |
| Sum egenkapital | 12 | -3 340 330 | 37 764 627 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 6 | 41 156 400 | 16 120 456 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 41 156 400 | 16 120 456 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 4, 13 | 292 573 992 | 154 214 974 |
| Langsiktig konserngjeld | 5 | 1 308 698 056 | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 13 | 885 000 | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 602 157 048 | 154 214 974 |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 643 313 448 | 170 335 430 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 4, 13 | 121 161 871 | 503 712 433 |
| Leverandørgjeld | | 39 591 184 | 32 251 297 |
| Betalbar skatt | 6 | 17 018 731 | |
| Skyldig offentlige avgifter | | 29 178 409 | 14 508 635 |
| Kortsiktig konserngjeld | 5 | 16 722 253 | 38 150 248 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 37 079 332 | 17 992 410 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 260 751 780 | 606 615 023 |



Konsernets balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------------------|-------------|----------------------|--------------------|
| Sum gjeld | | 1 904 065 228 | 776 950 453 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 900 724 898 | 814 715 080 |



Til generalforsamlingen i Renta Norway AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Renta Norway AS, som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

PricewaterhouseCoopers AS, Lindheimvegen 1, Postboks 546, NO-6903 Florø
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift, og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Florø, 24. april 2023
PricewaterhouseCoopers AS



Jan Ove Helle
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

| Name | Method | Date |
|----------------|---------------|------------------|
| Helle, Jan Ove | BANKID_MOBILE | 2023-04-24 14:53 |

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



DocuSign Envelope ID: 80295094-3CF3-4F59-9FCA-EB6A5536EE2B

renta

Årsregnskap 2022 Renta Norway AS

Årsberetning
Resultatregnskap
Balanse
Konsernregnskap
Noter
Kontantstrømanalyse
Revisjonsberetning

Org.nr.: 921 351 135



Renta Norway AS

Organisasjonsnummer: 921 351 135

Årsberetning 2022

Selskapets virksomhet

Renta Norway AS er et holdingsselskap for det 100% eide datterselskapet, Renta AS. Konsernet driver virksomhet med utleie og montering av maskiner og utstyr. Selskapet og konsernets forretningskontor ligger i Bergen. I mars 2022 kjøpte Rente Norway AS opp konsernet Triangulum AS, som blant annet eide Utleiesenteret AS. Alle heleide selskap i konsernet Triangulum AS er i 2022 fusjonert inn i Renta AS. Ved årsskiftet har selskapet avdelinger på følgende lokasjoner; Alta, Tromsø, Finnsnes, Harstad, Vesterålen, Narvik, Svolvær, Bodø, Mo i Rana, Vinterbro, Lillestrøm, Oslo, Drammen, Gardermoen, Kongsberg, Stavanger, Bergen, Os og Stord.

Rettsvisende oversikt over utvikling og resultat

Styret og ledelsen mener det fremlagte regnskapet gir et rettsvisende bilde av selskapet og konsernets eiendeler, gjeld, og finansielle stilling.

Fortsatt drift

Selskapet har en egenkapital på MNOK 99,0, mens konsernet har en egenkapital på MNOK -3,3. I all hovedsak skyldes den negative egenkapital i konsernet de siste oppkjøpene som blant annet er finansiert med rentebærende gjeld hos konsernets hovedeier.

Arbeidskapitalen i konsernet er gått fra å være negativ i 2021 til å bli positiv i 2022. I all hovedsak skyldes dette innfrielse av kortsiktig gjeld og refinansiering med langsiktig gjeld hos konsernets hovedeier.

Konsernet er med i konsernkontosystem etablert av morselskapet i Finland og vil ved behov bli finansiert med kortsiktig innlån som dermed sikrer drift og likviditet.

Konsernet jobber kontinuerlig med tiltak for å forbedre driften og soliditeten. Konsernet har i 2022 fortsatt med å kapitalisere datterselskapet Renta AS for fremtidig vekst både i form av driftsmidler og administrasjon. Konsernets budsjett og prognoser for 2023 viser en fortsatt positiv utvikling.

I henhold til § 3-3a i regnskapsloven, bekrefter styret og ledelsen at forutsetning om fortsatt drift er til stedet, og at årsregnskapet og konsernregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

Arbeidsmiljø

Det er ingen ansatte i Renta Norway AS.

Konsernet har som mål at all virksomhet skal gjennomføres uten skader på mennesker, miljø eller materiell og har stort fokus på HMS. Konsernet har etablert rutiner for forebygging av uønskede hendelser og varsling ved uhell.

Konsernet har i 2022 hatt 4 ulykker som har medført små personskader og noen dagers sykemelding. Uhellene er rapportert i henhold til lover og gjeldende rutiner. Årsaksanalyse viser at uhellene kategoriseres som hendige uhell og firmaet kan ikke belastes for disse. Alle uhellene benyttes videre i proaktivt sikkerhetsarbeid.

Det totale sykefraværet i konsernet var i 2022 på 6,4% (mot 5,6% i 2021). Av det totale sykefravær var 3,4% korttidssykefravær, mens 3,0% var langtidssykefravær. Konsernet arbeider hele tiden med tiltak for å redusere sykefraværet og for å bedre det psykososiale arbeidsmiljøet. Styret mener arbeidsmiljøet i konsernet er godt og det iverksettes løpende tiltak for forbedringer



DocuSign Envelope ID: 80295094-3CF3-4F59-9FCA-EB6A5536EE2B

renta

Likestilling og diskriminering

Konsernet jobber for likestilling og mot diskriminering på grunn av kjønn, graviditet, permisjon ved fødsel eller adopsjon, omsorgsoppgaver, etnisitet, religion, livssyn, funksjonsnedsettelse, seksuell orientering, kjønnsidentitet og kjønnsuttrykk og kombinasjoner av disse grunnlagene

Renta skal være en inkluderende arbeidsplass for alle, uavhengig av minoritetstilhørighet eller på grunn av nedsatt funksjonsevne. Konsernet jobber løpende med å utforme og tilrettelegge de fysiske forholdene slik at virksomhetens ulike funksjoner kan benyttes av flest mulig. For arbeidstakere eller arbeidssøkere med nedsatt funksjonsevne foretas det individuell tilrettelegging av arbeidsplass og arbeidsoppgaver.

Pr. 31.12.2022 har konsernet 332 ansatte. Totalt utgjør dette 315 årsverk. Av konsernets 332 ansatte er 25 kvinner. Tabellen nedenfor viser andel kvinner og menn pr. stillingskategori:

| Stillingskategori | 2022 | |
|--------------------------|----------------|-------------|
| | Antall kvinner | Antall menn |
| Avdelingsleder | 0 | 19 |
| Administrasjon | 8 | 13 |
| Stillasmontør | 0 | 95 |
| Utleier/andre stillinger | 17 | 180 |
| Totalt | 25 | 307 |

Lønn, ulike tillegg, bonuser og andre goder innenfor alle stillingskategorier er lik for kvinner og menn.

Konsernet har som mål å være en arbeidsplass med full likestilling mellom kvinner og menn. Det er konsernets policy å sikre at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn i saker som for eksempel lønn, avansement og rekruttering. Konsernet arbeider aktivt, målrettet og planmessig for likestilling innenfor virksomheten. Ved rekruttering, både internt og eksternt prioriteres faglige kvalifikasjoner. Det underrepresenterte kjønn vil i større grad bli oppfordret til å søke. På denne måte vil konsernet forsøke å øke kvinneandelen i de enkelte stillingskategorier.

Ytre miljø

Konsernets virksomhet er ikke regulert av konsesjoner eller pålegg. Konsernet forurenser ikke det ytre miljø utover energiforbruk til sine maskiner. Avfallsprodukter er i hovedsak av kontorprodukter og slitasjedeler på maskiner og utstyr som behandles i henhold til krav og pålegg. Selskapet er Miljøfyrtårn-sertifisert og har startet en prosess med på å bli ISO 9001 og ISO14001 sertifisert. Denne sertifiseringen forventes ferdig innen utgangen av 2023.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter (FOU)

Selskapet og konsernet har ingen FOU-aktiviteter i 2022.

Redegjørelse for årsregnskapet

Etter styrets og ledelsens oppfatning gir det fremlagt regnskap med noter uttrykk for virksomhetens og konsernets resultat for 2022 og økonomiske stilling ved årsskifte.

Resultat før skatt i morselskapet var MNOK 18,7 i 2022 mot MNOK -3,8 i 2021. Endring i resultat skyldes i all hovedsak konsernbidrag fra datterselskap NOK 60,0 og rentekostnader til konsernets hovedeier som følge av de siste års oppkjøp. Totalkapitalen er på MNOK 1.435 og egenkapitalen MNOK 99.

Driftsinntektene i konsernet økte fra MNOK 419,4 i 2021 til MNOK 869,9 i 2022. Det meste av veksten skyldes fusjon av driftsselskapene tilhørende konsernet Triangulum AS. I tillegg har selskapet organisk vekst på flere av selskapets avdelinger.

Side 3



Driftsresultatet uten avskrivninger er på MNOK 276,1 i 2022 mot MNOK 117,9 i 2021. Konsernet har avskrivninger på materielle eiendeler og goodwill på MNOK 244,0 mot MNOK 105,9 året før. Årsak til økning er oppkjøp av konsernet Triangulum AS, samt en høyere andel investeringer.

Samlet kontantstrøm fra driften i konsernet er MNOK -4,2, en nedgang på MNOK 71,1 mot 2021. I tillegg til oppkjøp av konsernet Triangulum AS, var de samlede investeringene i materielle eiendeler i 2022 i konsernet MNOK 350,0 mot MNOK 98,1 mill. året før. Likviditetsbeholdningen i konsernet var pr. 31.12.2022 MNOK 10,1. Konsernets kortsiktige gjeld utgjorde pr. 31.12.2022 13,7% av samlet gjeld i selskapet, sammenlignet med 78,1 % pr. 31.12.2021. Årsak til nedgang i kortsiktig gjeld er at gjeld til morselskapet i Finland gjort opp/refinansiert i 2022. Konsernets finansielle stilling vurderes god.

For konsernet er totalkapitalen var ved utgangen av året MNOK1.900,7, sammenlignet med MNOK 814,7 året før. Egenkapitalandelen pr. 31.12.2022 er -0,2% sammenlignet med 4,6% pr. 31.12.2021.

Fremtidig utvikling

Konsernet ser positivt på markedsutviklingen i 2023 og etterfølgende år. En forventer økt etterspørsel i leiemarkedet. Konsernet har ambisjoner om omsetningsvekst og har i de siste årene gjort betydelige investeringer i driftsmidler samt forsterket den administrative delen av virksomheten for å kunne fortsette å vokse. Konsernet jobber jevnlig med å optimalisere sin portefølje av utleiemaskiner for å tilpasse seg kunde behovet. Dette, sammen med en felles sterk nordisk merkevare, har styret tro på ytterligere vekst. Styret vil imidlertid presisere at det alltid foreligger betydelig usikkerhet knyttet til vurderinger av fremtidige forhold.

Finansiell risiko

Konsernet er eksponert for noe finansiell risiko, dette gjelder primært rentebærende gjeld. Målsetningen til konsernet er å avdempe den finansielle risikoen i størst mulig grad. Konsernets nåværende strategi innebærer ikke bruk av finansielle instrumenter.

Markedsrisiko

Konsernet har et stort omfang av diversifiserte kunder og har ikke stor eksponering mot en enkelt kunde eller marked. Konsernets kunder påvirkes av makrobildet i Norge. Fremtidig oljepris er en viktig faktor for en del av kundemassen da dette påvirker investeringsviljen til næringen.

Kredittrisiko:

Risikoen for tap på fordringer er vurdert noe forhøyet i forhold til tidligere år. Årsak til dette er utviklingen i det globale markedet med blant annet økt rentenivå. Historisk har konsernet hatt små tap på krav og det jobbes kontinuerlig med oppfølging og forbedring av rutiner rundt oppfølging av kunder. Kundefordringene på balansedagen utgjør MNOK136,1 for konsernet i 2022 mot MNOK 84,6 for samme periode i fjor.

Likviditetsrisiko

Konsernet anser likviditeten som god til tross for at arbeidskapitalen er svak. Forfallstidspunktene for kundefordringer opprettholdes i det vesentligste selv i de urolige tidene som har vært/er med Covid og krig. Morselskapet i Finland stiller opp med kortsiktig finansiering for å tilfredsstillende nødvendig likviditet for videre drift.

Styreansvarforsikring

Selskapet og konsernet har etablert styreansvarforsikring som dekker alle medlemmene i styret. Forsikringen er etablert gjennom morselskapet i Finland. Styret har gjennomgått og funnet forsikringsdekningen tilfredsstillende ut fra det omfang konsernet driver.



DocuSign Envelope ID: 80295094-3CF3-4F59-9FCA-EB6A5536EE2B

renta

Hendelse etter balansedagen

Selskapet har i 2023 kjøpt Høyde-Service Utleie AS. Høyde-Service Utleie AS består av 4 avdelinger i Porsgrunn (hovedkontor), Sandefjord, Arendal og Langhus utenfor Oslo. Selskapet har 25 ansatte og hadde i 2022 en omsetning på MNOK 91,5. Selskapet vil i løpet av 2023 bli fusjonert inn i Renta AS.

Det er ikke inntrådt øvrige forhold etter regnskapsårets slutt som er av betydning for bedømmelse av regnskapet.

Åpenhetsloven

Selskapet og konsernet vil, innen fristen 30.06.2023, gjøre redegjørelsen etter åpenhetsloven tilgjengelig på selskapets hjemmeside www.renta.no.

Årsresultat/disponering

Selskapets overskudd for 2022 er kr 14.588.548 og disponeres som følger:

| | |
|-------------------------------------|----------------------|
| <u>Avsatt til annen egenkapital</u> | <u>kr 14.588.548</u> |
| <u>Sum overføringer</u> | <u>kr 14.588.548</u> |

Bergen, 31. desember 2022 / 24. april 2023
Styret og ledelsen i Renta AS

DocuSigned by:

Kari Matti Aulasmaa

Styrets leder

DocuSigned by:

Lauri Tapio Mäkeläinen

Styremedlem

DocuSigned by:

Leif-Martin Drange

Styremedlem/CEO

DocuSigned by:

Vidar Johansen

CFO



Side 5



DocuSign Envelope ID: 80295094-3CF3-4F59-9FCA-EB6A5536EE2B

| Resultat - mor/konsern | | | | | |
|-------------------------------|-------------------|---|----------------|---------------------------|---------------------------|
| Renta Norway AS | | | | | |
| Morselskap | | | Konsern | | |
| 2022 | 2021 | | Note | 2022 | 2021 |
| | | Driftsinntekter og driftskostnader | | | |
| 0 | 0 | Salgsinntekt | | 869 560 932 | 419 283 757 |
| 0 | 0 | Andre driftsinntekter | | 334 225 | 89 868 |
| <u>0</u> | <u>0</u> | Sum driftsinntekter | 1 | <u>869 895 157</u> | <u>419 373 624</u> |
| 0 | 0 | Varekostnad | | 186 945 635 | 95 046 255 |
| 0 | 0 | Lønnskostnader | 2 | 221 746 598 | 107 273 329 |
| 0 | 0 | Avskrivning på driftsm. og imm. eiend. | 3 | 243 978 921 | 105 915 081 |
| 577 686 | 285 477 | Annen driftskostnad | 2, 4 | 185 053 668 | 99 134 901 |
| <u>577 686</u> | <u>285 477</u> | Sum driftskostnader | | <u>837 724 821</u> | <u>407 369 566</u> |
| <u>-577 686</u> | <u>-285 477</u> | Driftsresultat | | <u>32 170 336</u> | <u>12 004 058</u> |
| | | Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| 60 000 000 | 10 053 004 | Inntekt på investering i datterselskap | 5 | 0 | 0 |
| 14 120 730 | 0 | Renteinntekt fra foretak i samme konsern | 5 | 0 | 0 |
| 44 605 | 329 628 | Annen renteinntekt | | 4 491 374 | 1 429 319 |
| 6 539 | 687 722 | Annen finansinntekt | | 50 923 | 1 361 481 |
| 52 370 266 | 0 | Rentekostnad til foretak i samme konsern | 5 | 52 370 266 | 0 |
| 2 365 233 | 14 570 063 | Annen rentekostnad | | 16 310 388 | 21 523 226 |
| 155 423 | 9 712 | Annen finanskostnad | | 3 029 168 | 85 474 |
| <u>19 280 952</u> | <u>-3 509 422</u> | Resultat av finanskostnader | | <u>-67 167 525</u> | <u>-18 817 899</u> |
| 18 703 266 | -3 794 899 | Ordinært resultat før skattekostnad | | -34 997 189 | -6 813 841 |
| 4 114 718 | -4 272 362 | Skattekostnad på ordinært resultat | 6 | 7 556 084 | 1 226 023 |
| <u>14 588 548</u> | <u>477 463</u> | Ordinært resultat | | <u>-42 553 273</u> | <u>-8 039 864</u> |
| <u>14 588 548</u> | <u>477 463</u> | Årsresultat | | <u>-42 553 273</u> | <u>-8 039 864</u> |
| | | Minoritetens andel | | -1 343 794 | |
| | | Majoritetens andel | | -41 209 479 | |
| | | Overføringer | | | |
| 14 588 548 | 477 463 | Avsatt til annen egenkapital | | | |
| 0 | 0 | Overført til udekket tap | | | |
| <u>14 588 548</u> | <u>477 463</u> | Sum disponert | | | |

Renta Norway AS

Side 6



DocuSign Envelope ID: 80295094-3CF3-4F59-9FCA-EB6A5536EE2B

| Balanse - mor/konsern | | | | | | |
|------------------------------|--------------------|--------------------------------------|----------------|----------------------|--------------------|--|
| Renta Norway AS | | | | | | |
| Morselskap | | | Konsern | | | |
| 2022 | 2021 | Eiendeler | Note | 2022 | 2021 | |
| | | Anleggsmidler | | | | |
| 6 851 721 | 4 272 362 | Utsatt skattefordel | 6 | 0 | 0 | |
| 0 | 0 | Goodwill | 3 | 683 328 135 | 315 952 368 | |
| <u>6 851 721</u> | <u>4 272 362</u> | Sum immaterielle eiendeler | | <u>683 328 135</u> | <u>315 952 368</u> | |
| | | Varige driftsmidler | | | | |
| 0 | 0 | Maskiner og anlegg | 3 | 845 906 246 | 335 677 344 | |
| 0 | 0 | Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 3 | 78 460 207 | 56 939 018 | |
| <u>0</u> | <u>0</u> | Sum varige driftsmidler | | <u>924 366 453</u> | <u>392 616 362</u> | |
| | | Finansielle anleggsmidler | | | | |
| 1 013 087 203 | 511 096 853 | Investeringer i datterselskap | 7 | 0 | 0 | |
| 280 000 000 | 0 | Lån til foretak i samme konsern | | 0 | 0 | |
| 0 | 0 | Investeringer i aksjer og andeler | | 20 000 | 20 000 | |
| <u>1 293 087 203</u> | <u>511 096 853</u> | Sum finansielle anleggsmidler | | <u>20 000</u> | <u>20 000</u> | |
| <u>1 299 938 924</u> | <u>515 369 215</u> | Sum anleggsmidler | | <u>1 607 714 588</u> | <u>708 588 730</u> | |
| | | Omløpsmidler | | | | |
| 0 | 0 | Lager av varer og annen beholdning | 8 | 21 044 630 | 8 880 953 | |
| | | Fordringer | | | | |
| 3 833 647 | 0 | Kundefordringer | 5, 9 | 136 105 955 | 84 561 210 | |
| 131 222 984 | 18 687 020 | Fordring på selskap i samme konsern | 5, 9 | 120 062 173 | 0 | |
| 26 248 | 7 250 | Andre fordringer | 5 | 5 695 116 | 6 781 138 | |
| <u>135 082 878</u> | <u>18 694 270</u> | Sum fordringer | | <u>261 863 243</u> | <u>91 342 349</u> | |
| 0 | 0 | Bankinnskudd, kontanter o.l. | 10 | 10 102 436 | 5 903 048 | |
| <u>135 082 878</u> | <u>18 694 270</u> | Sum omløpsmidler | | <u>293 010 309</u> | <u>106 126 350</u> | |
| <u>1 435 021 803</u> | <u>534 063 484</u> | Sum eiendeler | | <u>1 900 724 897</u> | <u>814 715 080</u> | |

Renta Norway AS

Side 7



DocuSign Envelope ID: 80295094-3CF3-4F59-9FCA-EB6A5536EE2B

| Balanse - mor/konsern | | | | | | |
|------------------------------|--------------------|--|----------------|----------------------|--------------------|--|
| Renta Norway AS | | | | | | |
| Morselskap | | | Konsern | | | |
| 2022 | 2021 | | Note | 2022 | 2021 | |
| | | Egenkapital og gjeld | | | | |
| | | Innskutt egenkapital | | | | |
| 150 000 | 150 000 | Aksjekapital | 11 | 150 000 | 150 000 | |
| 83 775 258 | 83 775 258 | Overkurs | | 83 775 258 | 83 775 258 | |
| <u>83 925 258</u> | <u>83 925 258</u> | Sum innskutt egenkapital | | <u>83 925 258</u> | <u>83 925 258</u> | |
| | | Opptjent egenkapital | | | | |
| 15 066 012 | 477 463 | Annen egenkapital | | 0 | 0 | |
| 0 | 0 | Udekket tap | | -87 313 523 | -46 160 631 | |
| <u>15 066 012</u> | <u>477 463</u> | Sum opptjent egenkapital | | <u>-87 313 523</u> | <u>-46 160 631</u> | |
| | | Minoritetsinteresser | | 47 935 | 0 | |
| <u>98 991 270</u> | <u>84 402 722</u> | Sum egenkapital | 12 | <u>3 340 330</u> | <u>37 764 627</u> | |
| | | Gjeld | | | | |
| | | Avsetning for forpliktelser | | | | |
| 0 | 0 | Utsatt skatt | 6 | 41 156 400 | 16 120 456 | |
| <u>0</u> | <u>0</u> | Sum avsetning for forpliktelser | | <u>41 156 400</u> | <u>16 120 456</u> | |
| | | Annen langsiktig gjeld | | | | |
| 0 | 0 | Gjeld til kredittinstitusjoner | 4, 13 | 292 573 992 | 154 214 974 | |
| 1 308 698 056 | 0 | Gjeld til selskap i samme konsern | 5 | 1 308 698 056 | 0 | |
| 0 | 0 | Øvrig langsiktig gjeld | 13 | 885 000 | 0 | |
| <u>1 308 698 056</u> | <u>0</u> | Sum annen langsiktig gjeld | | <u>1 602 157 048</u> | <u>154 214 974</u> | |
| | | Kortsiktig gjeld | | | | |
| 0 | 438 570 384 | Gjeld til kredittinstitusjoner | 4, 13 | 121 161 871 | 503 712 433 | |
| 3 916 147 | 18 750 | Leverandørgjeld | | 39 591 184 | 32 251 297 | |
| 6 694 077 | 0 | Betalbar skatt | 6 | 17 018 731 | 0 | |
| 0 | 0 | Skyldig offentlige avgifter | | 29 178 409 | 14 508 635 | |
| 16 722 253 | 7 527 449 | Gjeld til selskap i samme konsern | 5 | 16 722 253 | 38 150 248 | |
| 0 | 3 544 178 | Annen kortsiktig gjeld | | 37 079 332 | 17 992 410 | |
| <u>27 332 477</u> | <u>449 660 762</u> | Sum kortsiktig gjeld | | <u>260 751 780</u> | <u>606 615 023</u> | |
| <u>1 336 030 533</u> | <u>449 660 762</u> | Sum gjeld | | <u>1 904 065 228</u> | <u>776 950 453</u> | |
| <u>1 435 021 803</u> | <u>534 063 484</u> | Sum egenkapital og gjeld | | <u>1 900 724 898</u> | <u>814 715 080</u> | |

Bergen, 31. desember 2022 / 24. april 2023

| | |
|---|---|
| <p>DocuSigned by: <i>Kari Mårte Kulasmaa</i> Kari Mårte Kulasmaa... Styrets leder</p> | <p>DocuSigned by: <i>Lauri Tapio Makkonen</i> Lauri Tapio Makkonen... Styremedlem</p> |
| <p>DocuSigned by: <i>Leif-Martin Drange</i> Leif-Martin Drange... Styremedlem/CEO</p> | <p>DocuSigned by: <i>Vidar Johansen</i> Vidar Johansen... CFO</p> |

Renta Norway AS Side 8



DocuSign Envelope ID: 80295094-3CF3-4F59-9FCA-EB6A5536EE2B

Noter – mor/konsern

Renta Norway AS

Regnskapsprinsipper

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet for Renta Norway AS omfatter følgende selskaper:

| Selskap | Selskapsnavn | Eierandel | Aksjekapital | Forretningssted |
|---------------|-----------------|-----------|--------------|-----------------|
| Mor: | Renta Norway AS | | 150 000 | Bergen |
| Datter: | Renta AS | 100,0 % | 1 819 995 | Bergen |
| Datterdatter: | Norsk Bio AS | 51,0 % | 964 000 | Tønsberg |

I løpet av 2022 er alle heleide selskap i konsernet Triangulum AS fusjonert inn i Renta AS. Konsernet Triangulum AS besto av følgende selskaper: Triangulum AS, Utleiesenteret Holding AS, Utleiesenteret AS og Utleiesenteret Modul AS. I tillegg eide Utleiesenteret AS 51% av aksjene i Norsk Bio AS. Norsk Bio AS er bokført etter kostmetoden i Renta AS.

De heleide selskapene har blitt fusjonert inn ved flere vederlagsfrie mor datter fusjoner. I tillegg er det gjennomført en vederlagsfri søsterfusjon mellom Renta AS og Triangulum AS. Det er anvendt prinsippet om konsernkontinuitet ved regnskapsførsel av fusjonene. Konsernet Triangulum AS er tatt inn i Renta AS med regnskapsmessig virkning 01.04.2022 og skattemessig virkning 01.01.2022.

Pr. 31.03.2022 hadde konsernet Triangulum AS en omsetning på NOK 78 483 426, et resultat før skatt på NOK 9 536 736 og et resultat etter skatt på NOK 7 542 098. En total omsetning i 2022 for Renta AS og de fusjonerte selskapene utgjør NOK 948 378 583.

Interne transaksjoner, fordringer og gjeld er eliminert til bokført verdi.

Ved kjøp av datterselskaper elimineres kostprisen på aksjer i morselskapet mot egenkapitalen i datterselskapet på kjøpstidspunktet. Forskjellen mellom kostpris og netto bokført verdi på kjøpstidspunktet av eiendeler i datterselskapene tillegges de eiendeler merverdien knytter seg til innenfor markedsverdien av disse eiendelene. Den del av kostpris som ikke kan tillegges spesifikke eiendeler representerer goodwill. Goodwill avskrives lineært over antatt økonomisk levetid.

Salgsinntekter og kostnader

Konsernet har inntekter primært fra utleie av lifter og andre anleggsmaskiner. Inntektsføring av leieinntekter skjer parallelt med opptjeningen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige ytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regler gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

Vurderingsregler

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det en uspesifisert avsetning til dekning av påregnelig tap.

Varelager er vurdert til anskaffelseskost for innkjøpte varer. Varelager er nedskrevet til forventet salgsverdi, såfremt denne er lavere enn anskaffelseskost eller tilvirkningskost.



DocuSign Envelope ID: 80295094-3CF3-4F59-9FCA-EB6A5536EE2B

Noter – mor/konsern

Renta Norway AS

Øvrige omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi

Aksjer. Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Langsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som anleggsmidler) balanseføres til anskaffelseskost. De langsiktige plasseringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene blir inntektsført som annen finansinntekt.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere

Leasingforpliktelser regnskapsføres i balansen til beregnet restverdi (nåverdi) av de aktuelle kontraktene.

Pensjonskostnader. Selskapet finansierer sine pensjonsforpliktelser overfor de ansatte gjennom en innskuddsbasert avtalefestet pensjonsordning.

Utsatt skatt/skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Ved beregning av utsatt skatt/skattefordel gjøres det fradrag for eventuelle fremførbare underskudd.

Betalbar skatt beregnes på grunnlag av årets skattemessige resultat.

Valuta. Konsernregnskapet er presentert i norske kroner (NOK), som er funksjonell valuta for morselskapet og det norske datterselskapet. Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert etter kursen ved regnskapsårets slutt.

Kontantstrømoppstilling. Ved utarbeidelse av kontantstrømoppstilling er den "indirekte metode" benyttet. Denne innebærer at resultatet justeres for virkningen av transaksjoner uten kontant oppgjør, utsettelse eller periodisering av fremtidig inn- eller utbetalinger knyttet til drift, samt inntekter eller kostnader knyttet til kontantstrøm fra investerings- eller finansieringsaktiviteter

Note nr. 1 - Driftsinntekt

Virksomhetsområde:

| | Morselskap | | Konsern | |
|---------------------------------------|------------|----------|--------------------|--------------------|
| | 2022 | 2021 | 2022 | 2021 |
| Utleie/salg av bygg- og anleggsmidler | 0 | 0 | 869 560 932 | 419 283 757 |
| Andre driftsinntekter | 0 | 0 | 334 225 | 89 868 |
| Sum | 0 | 0 | 869 895 157 | 419 373 624 |

Geografisk fordeling:

| | Morselskap | | Konsern | |
|-------------|------------|----------|--------------------|--------------------|
| | 2022 | 2021 | 2022 | 2021 |
| Region Nord | 0 | 0 | 327 766 190 | 192 938 952 |
| Region Øst | 0 | 0 | 325 663 891 | 61 494 723 |
| Region Vest | 0 | 0 | 127 140 848 | 97 183 863 |
| Felles | 0 | 0 | 89 324 228 | 67 758 087 |
| Sum | 0 | 0 | 869 895 157 | 419 373 625 |



DocuSign Envelope ID: 80295094-3CF3-4F59-9FCA-EB6A5536EE2B

Noter – mor/konsern

Renta Norway AS

Note nr. 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mv.

Lønnskostnadene består av følgende poster:

| | Morselskap | | Konsern | |
|-----------------------|------------|----------|--------------------|--------------------|
| | 2022 | 2021 | 2022 | 2021 |
| Lønn og lignende | 0 | 0 | 184 950 353 | 92 476 771 |
| Folketrygdavgift | 0 | 0 | 20 014 942 | 10 696 789 |
| Pensjonskostnad | 0 | 0 | 9 654 364 | 2 937 281 |
| Andre lønnskostnader | 0 | 0 | 7 126 940 | 1 162 488 |
| Sum | 0 | 0 | 221 746 598 | 107 273 329 |
| Antall årsverk 31.12. | 0 | 0 | 315 | 231 |

Pensjon

Konsernet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapenes pensjonsordning tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer:

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder i morselskapet. CEO i konsernet har mottatt følgende godtgjørelser

| | Konsern |
|---------------------|------------------|
| Lønn | 2 105 643 |
| Pensjonsutgifter | 124 205 |
| Andre godtgjørelser | 235 308 |
| Sum | 2 465 156 |

CEO i konsernet har bonusavtale av selskapet og det finske konsernets økonomiske resultat, samt bonusmål vedtatt av konsernets styre. Utbetalt bonus i 2022 utgjør kr 228 000 og inngår i andre godtgjørelser ovenfor.

Det er ikke gitt lån eller annen sikkerhetsstillelse til selskapets ledelse.

Godtgjørelse til styret

Det er ikke utbetalt lønn, honorar eller annen godtgjørelse til styrets medlemmer.

Godtgjørelse til revisor er kostnadsført med:

| | Morselskap | Konsern |
|--------------------|----------------|------------------|
| Lovpålagt revisjon | 188 602 | 852 130 |
| Konsulentbistand | 184 325 | 184 325 |
| Sum | 372 927 | 1 036 455 |

Beløpene er oppført uten merverdiavgift.



DocuSign Envelope ID: 80295094-3CF3-4F59-9FCA-EB6A5536EE2B

Noter – mor/konsern

Renta Norway AS

Note nr. 3 - Varige driftsmidler

Konsernet Renta Norway AS:

Goodwill

| | <u>Goodwill</u> <u>Flexleie</u> | <u>Goodwill</u> <u>Byggesystemer</u> | <u>Goodwill</u> <u>Utleiesenteret</u> | <u>Øvrig</u> <u>Goodwill</u> | <u>Sum</u> |
|---|------------------------------------|---|--|---------------------------------|-------------|
| Anskaffelseskost 1.1.2022 | 100 472 710 | 265 646 996 | 0 | 500 000 | 366 619 706 |
| + Tilgang ved fusjon konsernet Triangulum AS | 0 | 0 | 429 252 847 | 0 | 429 252 847 |
| + Tilgang i året | 0 | 0 | 0 | 7 950 000 | 7 950 000 |
| - Avgang i året | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Anskaffelseskost 31.12.2022 | 100 472 710 | 264 646 996 | 429 252 847 | 8 450 000 | 803 822 553 |
| - Samlede av- og nedskrivninger | 42 700 902 | 44 240 784 | 32 119 398 | 1 433 334 | 120 494 418 |
| = Bokført verdi 31.12.2022 | 57 771 808 | 221 406 212 | 397 133 449 | 7 016 666 | 683 328 135 |
| Årets avskrivning | 10 047 271 | 26 568 745 | 10 047 271 | 977 072 | 69 712 485 |
| Økonomisk levetid | 10 år | 10 år | 5-10 år | 5-10 år | |
| Avskrivningsplan | Lineær | Lineær | Lineær | Lineær | |

Majoriteten av goodwill stammer fra oppkjøpet av Byggesystemer i april 2021 og Utleiesenteret i mars 2022. I forbindelse med oppkjøp av selskap gjøres det vurderinger om noe av merverdiene kan tillegges varige driftsmidler. I alle oppkjøpene som er gjort, er merverdien tillagt goodwill.

Avskrivning av goodwill over 10 år, begrunnes med at dette er langsiktige investeringer i nye geografiske områder. I tillegg samsvarer dette med selskapets strategiplan. Ledelsen har foretatt en nedskrivningsvurdering av selskapets goodwillpost. Det er ingen vesentlige endringer i konsernets forventede inntjening (EBITDA) fra oppkjøpstidspunktet til regnskapsavleggelsen. Således er det selskapets oppfatning at verdi av goodwill minst tilsvare bokført verdi.

Varige driftsmidler

| | <u>Maskiner</u> <u>og anlegg</u> | <u>Driftsløse,</u> <u>inventar mv.</u> | <u>Sum</u> |
|---|-------------------------------------|---|---------------|
| Anskaffelseskost 1.1.2022 | 820 494 266 | 90 158 615 | 910 652 881 |
| + Tilgang ved fusjon konsernet Triangulum AS | 636 401 680 | 62 702 412 | 699 104 092 |
| + Tilgang i året | 329 164 190 | 12 839 990 | 342 004 180 |
| - Avgang i året | 70 737 642 | 4 783 757 | 75 521 399 |
| Anskaffelseskost 31.12.2022 | 1 715 322 494 | 160 917 260 | 1 876 239 754 |
| - Samlede av- og nedskrivninger | 869 416 248 | 82 457 053 | 951 873 302 |
| = Bokført verdi 31.12.2022 | 845 906 246 | 78 460 207 | 924 366 453 |
| Årets avskrivning | 150 687 198 | 23 579 238 | 174 266 436 |
| Økonomisk levetid | 3-15 år | 3-10 år | |
| Avskrivningsplan | Lineær | Lineær | |



DocuSign Envelope ID: 80295094-3CF3-4F59-9FCA-EB6A5536EE2B

Noter – mor/konsern

Renta Norway AS

Note 4 – Leasing/leieavtaler

| | 2022 | 2021 |
|--|-------------|-------------|
| Bokført verdi av leasingfinansiert dr. midl. | 533 626 582 | 300 025 299 |
| Bokført gjeld knyttet til leasingavtaler | 398 452 686 | 211 989 986 |
| Samlet leasingleie | 99 274 843 | 86 438 698 |
| Bokførte rentekostnader | 11 462 530 | 4 322 466 |

Forfall for leieforpliktelse:

| | 2022 | 2021 |
|--------|-------------|-------------|
| 0-1 år | 109 233 167 | 65 142 049 |
| 1-5 år | 282 397 311 | 138 868 866 |
| 5 år → | 6 822 207 | 7 979 071 |
| Sum | 398 452 686 | 211 989 986 |

Leieavtaler

Konsernet har inngått husleiekontrakter som representerer årlige forpliktelser på ca. MNOK 48,06. Tidshorisonten på kontraktene varierer fra 3-10 år med opsjoner på forlengelse.

Note nr. 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern

Kundefordringer

Kundefordringer hos morselskapet består i sin helhet i fordring på datterselskapet Renta AS.

Langsiktig fordring på konsernselskap

| | Morselskap | | Konsern | |
|---------------------|-------------|------|---------|------|
| | 2022 | 2021 | 2022 | 2021 |
| Lån til Renta AS 1) | 280 000 000 | 0 | 0 | 0 |
| Sum | 280 000 000 | 0 | 0 | 0 |

Kortsiktig Fordring på konsernselskap

| | Morselskap | | Konsern | |
|----------------------------------|-------------|------------|-------------|------|
| | 2022 | 2021 | 2022 | 2021 |
| Innestående konsernkonto 2) | 66 357 414 | 8 634 016 | 120 062 173 | 0 |
| Konsernbidrag fra Renta AS 4) | 60 000 000 | 10 053 004 | 0 | 0 |
| Påløpt rentekostnad fra Renta AS | 4 865 570 | 0 | 0 | 0 |
| Sum | 131 222 984 | 18 687 020 | 120 062 173 | 0 |

Langsiktig gjeld til konsernselskap

| | Morselskap | | Konsern | |
|-----------------------------|---------------|------|---------------|------|
| | 2022 | 2021 | 2022 | 2021 |
| Lån fra Ren10 Holding AB 3) | 1 308 898 056 | 0 | 1 308 898 056 | 0 |
| Sum | 1 308 898 056 | 0 | 1 308 898 056 | 0 |

Kortsiktig gjeld til konsernselskap

| | Morselskap | | Konsern | |
|-----------------------------------|------------|-----------|------------|------------|
| | 2022 | 2021 | 2022 | 2021 |
| Trekk konsernkonto 2) | 0 | 7 527 449 | | 38 150 248 |
| Påløpt rente til Ren10 Holding AB | 16 722 253 | 0 | 16 722 253 | 0 |
| Sum | 16 722 253 | 7 527 449 | 16 722 253 | 38 150 248 |



DocuSign Envelope ID: 80295094-3CF3-4F59-9FCA-EB6A5536EE2B

Noter – mor/konsern

Renta Norway AS

- 1) Morselskapet har gitt lån til Renta AS i forbindelse med refinansiering av selskapet ved oppkjøp. Det er utarbeidet låneavtale og lånet renteberegnes ihht. denne avtalen. Rente for 2022 er inntektsført i morselskapet med kr 14 120 730.
- 2) Selskapet deltar i en konsernkontoordning som er etablert i regi av det finske morselskapet.
- 3) Ren10 Holding AB er eier 100% av Renta Group OY som igjen eier 100% av Renta Yhtiöt OY som igjen eier 100% av Rente Norway AS. Det er utarbeidet låneavtale og lånet renteberegnes ihht. denne avtalen. Rente for 2022 er kostnadsført i morselskapet og i konsernet med kr 52 370 266.
- 4) Konsernbidrag NOK 60 000 000 er i morselskapet bokført som inntekt på investering i datterselskap.

Note nr. 6 - Skatt

Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de forskjeller som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i Norge. Det er beregnet utsatt skatt av følgende poster:

Midlertidige forskjeller:

| | <u>Morselskap</u> | | <u>Konsern</u> | |
|--|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| | <u>2022</u> | <u>2021</u> | <u>2022</u> | <u>2021</u> |
| Anleggsmidler | 0 | 0 | 86 231 008 | 92 985 079 |
| Varer | 0 | 0 | 0 | 895 273 |
| Fordringer | 0 | 0 | -3 550 118 | -14 792 626 |
| Leasingavtaler | 0 | 0 | 135 173 897 | 157 971 166 |
| Gevinst- og tapskonto | 0 | 0 | -728 553 | -910 691 |
| Andre forskjeller | 0 | 0 | 0 | 30 701 |
| Underskudd til fremføring | -716 562 | -19 419 828 | -13 293 958 | -31 309 732 |
| Avskåret rentefradrag til fremføring | -30 427 624 | | -30 918 995 | 0 |
| Sum | -31 144 186 | -19 419 828 | 172 913 281 | 204 869 170 |
| Forskjeller som ikke inngår i beregn. utsatt skatt/skattefordel 1) | 0 | 0 | 12 674 970 | 11 350 663 |
| Gr.lag utsatt skatt/skattefordel | -31 144 186 | -19 419 828 | 185 588 251 | 216 219 833 |
| Utsatt skatt (+)/-skattefordel (-) | -6 851 721 | -4 272 362 | 40 829 415 | 47 568 363 |
| Utsatt skatt på merverdi i Norsk Bio AS pr. 31.12.2022 | 0 | 0 | 326 985 | 0 |
| Utsatt skatt konsernet Triangulum AS 2021 | 0 | 0 | 0 | -31 447 908 |
| Bokført utsatt skatt off. regnskap | -6 851 721 | -4 272 362 | 41 156 400 | 16 120 456 |

I henhold til foreløpig regnskapsstandard for behandling av skatt er midlertidige negative og positive forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode utlignet og nettoført.

- 1) Forskjeller som ikke inngår i beregning av utsatt skatt/skattefordel gjelder midlertidige forskjeller fra Norsk Bio AS. Norsk Bio AS er eid 51% av Renta AS. På grunn av usikkerhet i bruk av skattemessig fremførbart underskudd er ikke utsatt skattefordel bokført i selskapets regnskap



DocuSign Envelope ID: 80295094-3CF3-4F59-9FCA-EB6A5536EE2B

Noter – mor/konsern

Renta Norway AS

Nedenfor er det gitt en spesifikasjon over forskjellene mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag:

| | Morselskap | |
|---------------------------------|-------------|-------------|
| | 2022 | 2021 |
| Resultat før skattekostnad | 18 703 266 | -3 794 899 |
| +/- Permanente forskjeller | 60 000 000 | 10 053 004 |
| +/- Midlertidige forskjeller | 0 | 0 |
| Mottatt sk.m. konsernbidrag | -60 000 000 | -10 053 004 |
| Tidligere års fremf. Underskudd | -19 419 828 | -15 624 930 |
| Sum skattegrunnlag | -716 562 | -19 419 828 |

Skattekostnaden i regnskapet består av følgende poster:

| | Morselskap | | Konsern | |
|--|------------|------------|------------|------------|
| | 2022 | 2021 | 2022 | 2021 |
| Betalbar skatt | 0 | 0 | 10 324 654 | 0 |
| Betalbar skatt pga. begrensning av skattefradrag | 6 694 077 | 0 | 6 694 077 | 0 |
| Tilbakebetalt for mye betalbar skatt 2019/2022 (Svalbardskatt) | 0 | 0 | -244 273 | 0 |
| Endring utsatt skatt på merverdi Norsk Bio AS | 0 | 0 | -363 591 | 0 |
| Skattekostnad innfusjonert selskap | 0 | 0 | -2 115 834 | -1 413 182 |
| Endring utsatt skatt | -2 579 359 | -4 272 362 | -6 738 948 | 2 639 206 |
| Sum skattekostnad | 4 114 718 | -4 272 362 | 7 556 084 | 1 226 023 |

Note nr. 7 - Aksjer

Renta Norway AS

Investering i datterselskap

| | Forretningssted | Aksjekapital | Eierandel/ stemmerett | Pålydende | Verdi i balansen |
|----------|-----------------|--------------|--------------------------|-----------|---------------------|
| Renta AS | Bergen | 1 819 995 | 100,0 % | 1 819 995 | 1 013 087 203 |
| Sum | | | | 1 819 995 | 1 013 087 203 |

Verdien i balansen er økt fra 2021 til 2022 som følge av kjøp av konsernet Triangulum AS. Konsernet Triangulum AS er fusjonert inn i Renta AS i 2022 (se prinsippnote).

Note nr. 8 - Varelager

| | Morselskap | | Konsern | |
|-----------------------------|------------|------|------------|-----------|
| | 2022 | 2021 | 2022 | 2021 |
| Vurdert til pålydende | 0 | 0 | 21 044 630 | 8 880 953 |
| Nedskrivning ukurante varer | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Sum | 0 | 0 | 21 044 630 | 8 880 953 |



DocuSign Envelope ID: 80295094-3CF3-4F59-9FCA-EB6A5536EE2B

Noter – mor/konsern

Renta Norway AS

Note nr. 9 - Vurdering av kundefordringer og andre fordringer

Vurdering av kundefordringer

| | Morselskap | | Konsern | |
|---|------------------|----------|--------------------|-------------------|
| | 2022 | 2021 | 2022 | 2021 |
| Vurdert til pålydende | 3 833 647 | 0 | 141 529 817 | 87 069 678 |
| Avsatt til dekning av usikre fordringer | 0 | 0 | -5 423 862 | -2 508 468 |
| Sum | 3 833 647 | 0 | 136 105 955 | 84 561 210 |

Andre fordringer er vurdert til pålydende

Fordringer med forfall mer enn 1 år etter balansedagen

Konsernet AS har ingen fordringer som forfaller senere enn ett år etter balansedagen.

Note nr. 10 - Bundne midler

| | Morselskap | | Konsern | |
|---------------------------|------------|----------|------------------|------------------|
| | 2022 | 2021 | 2022 | 2021 |
| Bundne skattetrekksmidler | 0 | 0 | 8 332 587 | 4 760 805 |
| Sum | 0 | 0 | 8 332 587 | 4 760 805 |

Note nr. 11 - Antall aksjer, aksjeeiere, egne aksjer m.v.

Morselskapets aksjekapital er NOK 150 000 fordelt på 1 000 aksjer à NOK 150. Det er ikke forskjellige aksjeklasser i selskapet og det foreligger ingen vedtektsbestemmelser angående stemmerett.

Selskapets aksjonærer er:

| | Antall aksjer | Eierandel |
|-----------------|---------------|-----------------|
| Renta Yhtiöt OY | 1 000 | 100,00 % |
| Sum | 1 000 | 100,00 % |

Note nr. 12 - Egenkapital

Renta Norway AS:

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen EK | Sum |
|-------------------------------|----------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital 31.12.2021 | 150 000 | 83 775 258 | 477 463 | 84 402 722 |
| Årets resultat | 0 | 0 | 14 588 548 | 14 588 548 |
| Egenkapital 31.12.2022 | 150 000 | 83 775 258 | 15 066 012 | 98 991 270 |

Konsernet Renta Norway AS:

| | Akse- kapital | Overkurs | Udekket tap | Min. interesser | Sum |
|-------------------------------|------------------|-------------------|--------------------|--------------------|-------------------|
| Egenkapital 31.12.2021 | 150 000 | 83 775 258 | -46 160 631 | 0 | 37 764 627 |
| Min. interesse ved oppkjøp | 0 | 0 | 0 | 1 448 315 | 1 448 315 |
| Årets resultat | 0 | 0 | -41 209 479 | -1 343 794 | -42 553 273 |
| Korr. tidligere års feil | 0 | 0 | 56 586 | -56 586 | 0 |
| Egenkapital 31.12.2022 | 150 000 | 83 775 258 | -87 313 523 | 47 935 | -3 340 330 |

Renta Norway AS

Side 16



DocuSign Envelope ID: 80295094-3CF3-4F59-9FCA-EB6A5536EE2B

Noter – mor/konsern

Renta Norway AS

Note nr. 13 - Pantstillelser, gjeld mv.

Pant

Det vises til note 3 om leasingforpliktelser og regnskapsført verdi av leasingfinansierte driftsmidler. I tillegg har selskapet langsiktige lån til kredittinstitusjoner på totalt NOK 5 668 177. Lånene er tatt opp i forbindelser med finansiering av biler/lastebiler. Hver bil er stillet som sikkerhet for lånet.

Garantiansvar

Selskapet har et garantiansvar på NOK 669 000 i forbindelser med felleskapsløyve for gods.

Gjeld med forfall senere enn 5 år

Av selskapets gjeld forfaller NOK 6 822 207 til betaling senere enn 5 år etter utgangen av regnskapsåret.

Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner

I 2021 ble det tatt opp gjeld i forbindelse med investeringer i datterselskap. NOK 438 570 380 inngikk i kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner. Gjelden er i 2022 innfridd.

Øvrig langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld er i sin helhet gjeld til mindretallsaksjonærer i datter-datter-selskapet Norsk Bio AS



DocuSign Envelope ID: 80295094-3CF3-4F59-9FCA-EB6A5536EE2B

| Kontantstrømanalyse - mor/konsern | | | | |
|---|---------------------|--|---------------------|---------------------|
| Renta Norway AS | | | | |
| Morselskap | | | Konsern | |
| 2022 | 2021 | | 2022 | 2021 |
| | | <u>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</u> | | |
| 18 703 266 | -3 794 899 | Resultat før skattekostnad | -34 997 189 | -6 813 841 |
| 0 | 0 | Årets betalte skatter | -1 250 446 | 0 |
| 0 | 0 | Tilbakebetalt tidligere års fornye betalte skatter | 244 273 | 0 |
| 0 | 0 | Ordinære avskrivninger | 243 978 921 | 105 915 081 |
| -60 000 000 | -10 053 004 | Inntektsført utbytte/konsernbidrag fra datterselskap | 0 | 0 |
| 0 | 0 | Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler | -7 471 559 | 191 655 |
| 0 | 0 | Endringer i varelager | -7 350 016 | -7 102 682 |
| -3 833 647 | 0 | Endring i kundefordringer | 5 274 081 | -60 913 272 |
| -70 116 417 | 2 610 887 | Endring i konsernintern mellomværende | -141 490 168 | -9 068 734 |
| 3 897 397 | 0 | Endring i leverandørgjeld | -16 902 543 | 27 733 375 |
| 13 159 075 | 2 453 158 | Endring i andre tidsavgrensingsposter | -44 217 407 | 17 057 343 |
| <u>-98 190 326</u> | <u>-8 783 858</u> | Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter | <u>-4 182 053</u> | <u>66 998 925</u> |
| | | <u>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</u> | | |
| 0 | 0 | Innbetaling ved salg av varige driftsmidler | 34 095 874 | 1 005 595 |
| 0 | 0 | Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler | -349 954 180 | -98 054 886 |
| -501 990 350 | -366 096 853 | Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler | -501 990 350 | -366 096 853 |
| 0 | 0 | Korrigert likviditeteffekt ved fusjon | 0 | -7 248 054 |
| <u>-501 990 350</u> | <u>-366 096 853</u> | Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter | <u>-817 848 656</u> | <u>-470 394 198</u> |
| | | <u>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</u> | | |
| 0 | -137 167 100 | Netto endring langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner | 128 544 018 | -118 408 898 |
| -438 570 384 | 438 570 384 | Netto endring kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner | -717 005 710 | 452 314 039 |
| 1 308 698 056 | 0 | Tilgang langsiktig gjeld til konsernselskap | 1 308 898 056 | 0 |
| -380 783 732 | 0 | Avgift langsiktig lån til konsernselskap | 0 | 0 |
| 100 783 732 | 0 | Nedbetalt langsiktig lån konsernselskap | 0 | 0 |
| 0 | 73 477 427 | Innbetalt aksjekapital og overkurs | 0 | 73 477 427 |
| 10 053 004 | 0 | Innbetalt utbytte/konsernbidrag | 0 | 0 |
| <u>600 180 676</u> | <u>374 880 711</u> | Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter | <u>720 436 364</u> | <u>407 382 568</u> |
| 0 | 0 | Netto endring i kontanter | -101 594 345 | 3 987 295 |
| 0 | 0 | Beholdning av kontanter ved periodens begynnelse ¹⁾ | 5 903 048 | 1 915 753 |
| 0 | 0 | Beholdning av kontanter innfusjonerte selskap 1.4.2022 ¹⁾ | 105 793 733 | 0 |
| <u>0</u> | <u>0</u> | Beholdning av kontanter ved periodens slutt ¹⁾ | <u>10 102 436</u> | <u>5 903 048</u> |
| <i>1) Kontanter og kontant-ekvivalenter består av bankinnskudd og kontantbeholdninger</i> | | | | |
| Renta Norway AS | | | Side 18 | |