



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 825 108  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ÅKEBERGMOSEN 12 AS  
Forretningsadresse: Kvartsveien 13  
1640 RÅDE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: JØRGENSEN STATS-AUTORISERT REGNSKAPSFØRER

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.05.2025



Brønnøysundregistrene

# Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2023 for 912825108

---

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		342 000	359 000
Annen driftsinntekt		27 711	
<b>Sum inntekter</b>		<b>369 711</b>	<b>359 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		12 750	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	115 000	124 817
Annen driftskostnad	2	48 979	45 698
<b>Sum kostnader</b>		<b>176 729</b>	<b>170 515</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>192 983</b>	<b>188 485</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		940	42
Annen finansinntekt			2 591
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>940</b>	<b>2 633</b>
Annen rentekostnad		161 561	134 343
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>161 561</b>	<b>134 343</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-160 621</b>	<b>-131 710</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>32 362</b>	<b>56 775</b>
Skattekostnad på resultat	3	18 318	12 564
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>14 044</b>	<b>44 211</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>14 044</b>	<b>44 211</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>14 044</b>	<b>44 211</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>14 044</b>	<b>44 211</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		14 044	44 211



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum overføringer og disponeringer		14 044	44 211



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		1 643
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>1 643</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 209 697	3 351 986
Maskiner og anlegg		176 658	291 658
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 386 355</b>	<b>3 643 644</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 386 355</b>	<b>3 645 287</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		35 625	
<b>Sum fordringer</b>		<b>35 625</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		159 051	19 779
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>159 051</b>	<b>19 779</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>194 676</b>	<b>19 779</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 581 031</b>	<b>3 665 066</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		37 500	37 500
Overkurs		106 645	106 645
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>144 145</b>	<b>144 145</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 129 467	1 115 423
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 129 467</b>	<b>1 115 423</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 273 612</b>	<b>1 259 568</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4		2 216 385
Øvrig langsiktig gjeld		2 173 417	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 173 417</b>	<b>2 216 385</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 173 417</b>	<b>2 216 385</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 401	
Betalbar skatt	3	16 675	19 521
Skyldig offentlige avgifter		115 926	45 078
Annen kortsiktig gjeld			124 514
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>134 002</b>	<b>189 113</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 307 419</b>	<b>2 405 498</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	5	<b>3 581 031</b>	<b>3 665 066</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 383159

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 825 108  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ÅKEBERGMOSEN 12 AS  
Forretningsadresse: Kvartsveien 13  
1640 RÅDE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: JØRGENSEN STATS AUTORISERT REGNSKAPSFØRER  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.04.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 825 108  
ÅKEBERGMOSEN 12 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		342 000	359 000
Annen driftsinntekt		27 711	
<b>Sum inntekter</b>		<b>369 711</b>	<b>359 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		12 750	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	115 000	124 817
Annen driftskostnad	2	48 979	45 698
<b>Sum kostnader</b>		<b>176 729</b>	<b>170 515</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>192 983</b>	<b>188 485</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		940	42
Annen finansinntekt			2 591
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>940</b>	<b>2 633</b>
Annen rentekostnad		161 561	134 343
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>161 561</b>	<b>134 343</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-160 621</b>	<b>-131 710</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	18 318	12 564
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>14 044</b>	<b>44 211</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>14 044</b>	<b>44 211</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>14 044</b>	<b>44 211</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>14 044</b>	<b>44 211</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		14 044	44 211
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>14 044</b>	<b>44 211</b>



Organisasjonsnr: 912 825 108  
ÅKEBERGMOSEN 12 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		1 643
Sum immaterielle eiendeler			1 643

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

3 209 697

3 351 986

Maskiner og anlegg

176 658

291 658

Sum varige driftsmidler

3 386 355

3 643 644

Sum anleggsmidler

3 386 355

3 645 287

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer

35 625

Sum fordringer

35 625

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.l.

159 051

19 779

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

159 051

19 779

Sum omløpsmidler

194 676

19 779

SUM EIENDELER

3 581 031

3 665 066

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

37 500

37 500

Overkurs

106 645

106 645

Sum innskutt egenkapital

144 145

144 145

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

1 129 467

1 115 423

Sum opptjent egenkapital

1 129 467

1 115 423

Sum egenkapital

1 273 612

1 259 568

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4		2 216 385
Øvrig langsiktig gjeld		2 173 417	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 173 417</b>	<b>2 216 385</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 173 417</b>	<b>2 216 385</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 401	
Betalbar skatt	3	16 675	19 521
Skyldig offentlige avgifter		115 926	45 078
Annen kortsiktig gjeld			124 514
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>134 002</b>	<b>189 113</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 307 419</b>	<b>2 405 498</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>5</b>	<b>3 581 031</b>	<b>3 665 066</b>



Organisasjonsnr: 912 825 108  
ÅKEBERGMOSEN 12 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023 Åkebergmosen 12 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 912 825 108



## RESULTATREGNSKAP

### ÅKEBERGMOSEN 12 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		342 000	359 000
Annen driftsinntekt		27 711	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>369 711</b>	<b>359 000</b>
Varekostnad		12 750	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	115 000	124 817
Annen driftskostnad	2	48 979	45 698
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>176 729</b>	<b>170 515</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>192 983</b>	<b>188 485</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	42
Annen renteinntekt		940	0
Annen finansinntekt		0	2 591
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	134 343
Annen rentekostnad		161 561	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-160 621</b>	<b>-131 710</b>
Resultat før skattekostnad		32 362	56 775
Skattekostnad på resultat	3	18 318	12 564
<b>Årsresultat</b>		<b>14 044</b>	<b>44 211</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		14 044	44 211
<b>Sum overføringer</b>		<b>14 044</b>	<b>44 211</b>



## BALANSE

### ÅKEBERGMOSEN 12 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	3	0	1 643
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>1 643</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 209 697	3 351 986
Maskiner og anlegg		176 658	291 658
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 386 355</b>	<b>3 643 644</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 386 355</b>	<b>3 645 287</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		35 625	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>35 625</b>	<b>0</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		159 051	19 779
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>194 676</b>	<b>19 779</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 581 031</b>	<b>3 665 066</b>



### BALANSE

#### ÅKEBERGMOSEN 12 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		37 500	37 500
Overkurs		106 645	106 645
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>144 145</b>	<b>144 145</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		1 129 467	1 115 423
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 129 467</b>	<b>1 115 423</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 273 612</b>	<b>1 259 568</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Langsiktig konserngjeld	4	0	2 216 385
Øvrig langsiktig gjeld		2 173 417	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 173 417</b>	<b>2 216 385</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		1 401	0
Betalbar skatt	3	16 675	19 521
Skyldig offentlige avgifter		115 926	45 078
Annen kortsiktig gjeld		0	124 514
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>134 002</b>	<b>189 113</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 307 419</b>	<b>2 405 498</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>	5	<b>3 581 031</b>	<b>3 665 066</b>

18.03.2024  
Styret i Åkebergmosen 12 AS

Trond Iversby  
styreleder

Kristoffer Hansen Iversby  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og Maskiner og anlegg tomter		Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	3 351 986	738 075	4 090 061
Avgang i året	142 289		142 289
<b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>3 209 697</b>	<b>738 075</b>	<b>3 947 772</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23		561 417	561 417
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	0	561 417	561 417
<b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>3 209 697</b>	<b>176 658</b>	<b>3 386 355</b>
Årets ordinære avskrivninger		115 000	115 000
Økonomisk levetid		3-5 år	



## Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNSSKOSTNADER

	2023	2022
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	16 675	19 521
Endring i utsatt skattefordel	1 643	-6 957
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>18 318</b>	<b>12 564</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	32 362	56 775
Permanente forskjeller	-548	332
Endring i midlertidige forskjeller	43 980	31 623
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>75 794</b>	<b>88 730</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	16 675	19 521
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>16 675</b>	<b>19 521</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-51 449	-7 469	43 980
<b>Sum</b>	<b>-51 449</b>	<b>-7 469</b>	<b>43 980</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	51 449	0	-51 449
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>-7 469</b>	<b>-7 469</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>-1 643</b>	<b>-1 643</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Langsiktig gjeld

### Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2023	2022
Øvrig langsiktig gjeld	2 173 417	2 216 385
<b>Sum</b>	<b>2 173 417</b>	<b>2 216 385</b>



## **Note 5 Fortsatt drift**

Resultatet for 2023 viser et overskudd på kr. 14 044 etter skatt, mot kr. 44 211 i 2022. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Inntektsregimet for driften gir ikke rom for store overskudd. Omsetningen forventer vi vil gi positive, men relativt lite bidrag til resultatet i årene som kommer. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.