



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 081 821
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: E. KIRKEBY INVEST AS
Forretningsadresse: Åsløkkveien 29
1341 SLEPENDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Eivind Anchersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Gevinst og tap ved salg av verdipapirer		2 214 760	-559 478
Aksjeutbytte fra andre selskaper		7 200	34 557
Renteinntekter		408	18 834
Sum inntekter		2 222 368	-506 087
Kostnader			
Andre driftskostnader		701 865	76 770
Sum kostnader		701 865	76 770
Driftsresultat		1 520 503	-582 858
Annen rentekostnad			395
Sum finanskostnader			395
Netto finans			-395
Ordinært resultat før skattekostnad		1 520 503	-583 253
Betalbare skatter		-25 871	-79 989
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 546 374	-503 263
Årsresultat	4	1 546 374	-503 263
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 546 374	-503 263
Totalresultat		1 546 374	-503 263
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 000 000	3 000 000
Til/fra annen egenkapital		-1 453 626	-3 503 263
Sum overføringer og disponeringer		1 546 374	-503 263



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			79 989
Sum fordringer			79 989
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3, 3		
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3	53 433 331	54 652 368
Andre finansielle instrumenter, andre aksjer	3	1 345 313	1 819 713
Sum investeringer		54 778 643	56 472 080
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 047 007	719 446
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 047 007	719 446
Sum omløpsmidler		55 825 651	57 271 516
SUM EIENDELER		55 825 651	57 271 516
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		400 000	400 000
Overkurs		2 800 000	2 800 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		3 200 000	3 200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		49 614 564	51 068 191
Sum opptjent egenkapital		49 614 564	51 068 191
Sum egenkapital	4	52 814 564	54 268 191
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5		
Utbytte		3 000 000	3 000 000
Annen kortsiktig gjeld		11 087	3 325
Sum kortsiktig gjeld		3 011 087	3 003 325
Sum gjeld		3 011 087	3 003 325
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		55 825 651	57 271 516



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 299496

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 081 821
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: E. KIRKEBY INVEST AS
Forretningsadresse: Åsløkkveien 29
1341 SLEPENDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Eivind Anchersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2022



Organisasjonsnr: 992 081 821
E. KIRKEBY INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Gevinst og tap ved salg av verdipapirer		2 214 760	-559 478
Aksjeutbytte fra andre selskaper		7 200	34 557
Renteinntekter		408	18 834
Sum inntekter		2 222 368	-506 087
Kostnader			
Andre driftskostnader		701 865	76 770
Sum kostnader		701 865	76 770
Driftsresultat		1 520 503	-582 858
Annen rentekostnad			395
Sum finanskostnader			395
Netto finans			-395
Ordinært resultat før skattekostnad		1 520 503	-583 253
Betalbare skatter		-25 871	-79 989
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 546 374	-503 263
Årsresultat	4	1 546 374	-503 263
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 546 374	-503 263
Totalresultat		1 546 374	-503 263
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 000 000	3 000 000
Til/fra annen egenkapital		-1 453 626	-3 503 263
Sum overføringer og disponeringer		1 546 374	-503 263



Organisasjonsnr: 992 081 821
E. KIRKEBY INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			79 989
Sum fordringer			79 989
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3, 3		
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3	53 433 331	54 652 368
Andre finansielle instrumenter, andre aksjer	3	1 345 313	1 819 713
Sum investeringer		54 778 643	56 472 080
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 047 007	719 446
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 047 007	719 446
Sum omløpsmidler		55 825 651	57 271 516
SUM EIENDELER		55 825 651	57 271 516
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		400 000	400 000
Overkurs		2 800 000	2 800 000
Sum innskutt egenkapital		3 200 000	3 200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		49 614 564	51 068 191
Sum opptjent egenkapital		49 614 564	51 068 191



Sum egenkapital	4	52 814 564	54 268 191
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5		
Utbytte		3 000 000	3 000 000
Annen kortsiktig gjeld		11 087	3 325
Sum kortsiktig gjeld		3 011 087	3 003 325
Sum gjeld		3 011 087	3 003 325
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		55 825 651	57 271 516



Organisasjonsnr: 992 081 821
E. KIRKEBY INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



NITSCHKE

NITSCHKE AS

Vollsveien 17B
Postboks 353, 1326 Lysaker

Telefon: +47 67 10 77 00
E-post: post@nitschke.no

Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA

Medlemmer av Den norske Revisorforening
Independent member of BKR International

www.nitschke.no

Til generalforsamlingen i E. Kirkeby Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for E. Kirkeby Invest AS som viser et overskudd på kr 1 546 674. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



NITSCHKE

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet – E. Kirkeby Invest AS

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lysaker, 7. mai 2022

NITSCHKE AS

Erling Kofstad

statsautorisert revisor



E. Kirkeby Invest AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Gevinst og tap ved salg av verdipapirer		2 214 760	-559 478
Aksjeutbytte fra andre selskaper		7 200	34 557
Renteinntekter		408	18 834
Sum driftsinntekter		2 222 368	-506 087
Andre driftskostnader		701 865	76 770
Sum driftskostnader		701 865	76 770
Driftsresultat		1 520 503	-582 858
Finansinntekter og finanskostnader			
Rentekostnader		0	395
Resultat av finansposter		0	-395
Resultat før skatter		1 520 503	-583 253
Skattekostnad			
Betalbare skatter		-25 871	-79 989
Sum skattekostnad		-25 871	-79 989
Årsoverskudd (Årsunderskudd)	4	1 546 374	-503 263
Oppskrivninger og overføringer			
Disponering av årsoverskudd			
Avsatt til utbytte		3 000 000	3 000 000
Til/fra annen egenkapital		-1 453 626	-3 503 263
Sum disponert		1 546 374	-503 263



E. Kirkeby Invest AS

Balanse

Eiendeler	Note	2021	2020
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	79 989
Sum fordringer		0	79 989
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3	53 433 331	54 652 368
Andre finansielle instrumenter, andre aksjer	3	1 345 313	1 819 713
Sum investeringer		54 778 643	56 472 080
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 047 007	719 446
Sum omløpsmidler		55 825 651	57 271 516
Sum eiendeler		55 825 651	57 271 516



E. Kirkeby Invest AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		400 000	400 000
Overkurs		2 800 000	2 800 000
Sum innskutt egenkapital		3 200 000	3 200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		49 614 564	51 068 191
Sum opptjent egenkapital		49 614 564	51 068 191
Sum egenkapital	4	52 814 564	54 268 191
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		3 000 000	3 000 000
Annen kortsiktig gjeld		11 087	3 325
Sum kortsiktig gjeld		3 011 087	3 003 325
Sum gjeld		3 011 087	3 003 325
Sum gjeld og egenkapital		55 825 651	57 271 516

Eiksmarka, 07.05.2022

Per Eivind Anchersen
styreleder

Lina Synnøve Anchersen
nestleder

Kristin Anchersen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Selskapet driver finansiell virksomhet og har en skattesats for alminnelig inntekt på 25 %. Utsatt skatt er beregnet med 25 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Markedsbaserte investeringer består av aksjer og andeler i verdipapirfond og behandles som en portefølje og vurderes samlet til laveste av kostpris og markedsverdi på balansetidspunktet.

Investeringer i verdipapirer er selskapets virksomhet og netto resultatet føres under driftsinntekter.

Note 2 Antall årsverk

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

Note 3 Aksjer og andeler i verdipapirfond

	Verdi i balansen	Markedsverdi	Mer- mindre verdi
Verdipapirfond			
Aksjefond	31 353 989	52 023 174	20 669 185
Rentebærende- og kombinasjons fond	22 079 342	25 244 288	3 164 946
Sum markedsbaserte verdipapirfond	53 433 331	77 267 462	23 834 131
Andre aksjer	1 345 313		

Andre aksjer er unoterte aksjer, bl.a innenfor eiendom og har ligningsverdi 1 342 625.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	400 000	2 800 000	0	51 068 191	54 268 191
Årets resultat				1 546 374	1 546 374
Utbytte				-3 000 000	-3 000 000
Pr 31.12.2021	400 000	2 800 000	0	49 614 564	52 814 564



Note 5 Skatt

Arets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-25 871	-79 989
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	-25 871	-79 989
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 520 503	-583 253
Permanente forskjeller	-1 763 983	-606 266
Skattepliktig inntekt	-243 480	-1 189 519
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-79 989
Skatt på tilbakeført underskudd	0	-79 989
Sum betalbar skatt i balansen	0	-159 979

Negativ betalbar skatt gjelder adgangen til å tilbakeføre underskudd for 2020 mot skattepliktig overskudd i 2018 og 2019

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-951 816	-708 336	243 480
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	951 816	708 336	-243 480
Utsatt skattefordel (25 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Negativ betalbar skatt i 2021 gjelder for lite medtatt i 2020, da kun beregnet av skattepliktig overskudd i 2019 og ikke også av 2018.