



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 297 883
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: E FURRE INVEST AS
Forretningsadresse: Vigelandsveien 64
4821 RYKENE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Furre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	59 658	11 563
Sum kostnader		59 658	11 563
Driftsresultat		-59 658	-11 563
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		106 426	119 858
Sum finansinntekter		106 426	119 858
Annen rentekostnad		1	
Sum finanskostnader		1	
Netto finans	2	106 425	119 858
Ordinært resultat før skattekostnad		46 767	108 295
Skattekostnad på ordinært resultat	5	10 289	23 825
Ordinært resultat etter skattekostnad		36 478	84 470
Årsresultat	4	36 478	84 470
Årsresultat etter minoritetsinteresser		36 478	84 470
Totalresultat		36 478	84 470
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 250 000	500 000
Overført fra annen egenkapital		-1 213 522	-415 530
Sum overføringer og disponeringer		36 478	84 470



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7		
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Lån til foretak i samme konsern	2		
Investeringer i tilknyttet selskap	7	15 000	15 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	5 226 785	5 685 359
Investeringer i aksjer og andeler	7		
Sum finansielle anleggsmidler		5 241 785	5 700 359
Sum anleggsmidler		5 241 785	5 700 359
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	2		
Andre kortsiktige fordringer	2		
Sum fordringer	2		
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	7		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	26 466	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		26 466	
Sum omløpsmidler		26 466	0
SUM EIENDELER		5 268 251	5 700 359



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 030	30 030
Overkurs		8 953	8 953
Sum innskutt egenkapital		38 983	38 983
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 393 732	5 607 254
Sum opptjent egenkapital		4 393 732	5 607 254
Sum egenkapital	4	4 432 715	5 646 237
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		3 874
Sum avsetninger for forpliktelser			3 874
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2		
Langsiktig konserngjeld	2		
Sum langsiktig gjeld		0	3 874
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2		
Betalbar skatt	5	37 988	23 825
Utbytte		750 000	
Kortsiktig konserngjeld		21 125	
Annen kortsiktig gjeld	2	26 423	26 423
Sum kortsiktig gjeld	2	835 536	50 248
Sum gjeld		835 536	54 122
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 268 251	5 700 359



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 599969

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 297 883
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: E FURRE INVEST AS
Forretningsadresse: Vigelandsveien 64
4821 RYKENE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Furre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2022



Organisasjonsnr: 924 297 883
E FURRE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	59 658	11 563
Sum kostnader		59 658	11 563
Driftsresultat		-59 658	-11 563
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		106 426	119 858
Sum finansinntekter		106 426	119 858
Annen rentekostnad		1	
Sum finanskostnader		1	
Netto finans	2	106 425	119 858
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	10 289	23 825
Ordinært resultat etter skattekostnad		36 478	84 470
Årsresultat	4	36 478	84 470
Årsresultat etter minoritetsinteresser		36 478	84 470
Totalresultat		36 478	84 470
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 250 000	500 000
Overført fra annen egenkapital		-1 213 522	-415 530
Sum overføringer og disponeringer		36 478	84 470



Organisasjonsnr: 924 297 883
E FURRE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 7

Investering i annet

foretak i samme konsern 7

Lån til foretak i samme

konsern 2

Investeringer i

tilknyttet selskap 7

Lån til tilknyttet

selskap og felles

kontrollert virksomhet 6

Investeringer i aksjer og

andeler 7

Sum finansielle

anleggsmidler

5 241 785

5 700 359

Sum anleggsmidler

5 241 785

5 700 359

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 2

Andre kortsiktige

fordringer 2

Sum fordringer 2

Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 7

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 6

26 466

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

26 466

Sum omløpsmidler

26 466

0

SUM EIENDELER

5 268 251

5 700 359

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 030	30 030
Overkurs		8 953	8 953
Sum innskutt egenkapital		38 983	38 983
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 393 732	5 607 254
Sum opptjent egenkapital		4 393 732	5 607 254
Sum egenkapital	4	4 432 715	5 646 237
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		3 874
Sum avsetninger for forpliktelses			3 874
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2		
Langsiktig konserngjeld	2		
Sum langsiktig gjeld		0	3 874
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2		
Betalbar skatt	5	37 988	23 825
Utbytte		750 000	
Kortsiktig konserngjeld		21 125	
Annen kortsiktig gjeld	2	26 423	26 423
Sum kortsiktig gjeld	2	835 536	50 248
Sum gjeld		835 536	54 122
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5	2 68 251	5 700 359



Organisasjonsnr: 924 297 883
E FURRE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Til generalforsamlingen i E Furre Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert E Furre Invest AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon

PricewaterhouseCoopers AS, Kystveien 14, NO-4841 Arendal

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - E Furre Invest AS



blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Arendal, 30. juni 2022
PricewaterhouseCoopers AS

Lars Ole Lindal
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Lindal, Lars Ole	BANKID_MOBILE	2022-06-30 08:17

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Årsregnskap 2021

E Furre Invest AS

Org.nr.:924 297 883



Resultatregnskap			
E Furre Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	1	59 658	11 563
Sum driftskostnader		59 658	11 563
Driftsresultat		-59 658	-11 563
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		106 426	119 858
Annen rentekostnad		1	0
Resultat av finansposter	2	106 425	119 858
Ordinært resultat før skattekostnad		46 767	108 295
Skattekostnad på ordinært resultat	5	10 289	23 825
Ordinært resultat		36 478	84 470
Årsresultat	4	36 478	84 470
Overføringer			
Tilleggsutbytte		1 250 000	500 000
Overført fra annen egenkapital		1 213 522	415 530
Sum overføringer		36 478	84 470



Balanse			
E Furre Invest AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	7	15 000	15 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	5 226 785	5 685 359
Sum finansielle anleggsmidler		5 241 785	5 700 359
Sum anleggsmidler		5 241 785	5 700 359
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	26 466	0
Sum omløpsmidler		26 466	0
Sum eiendeler		5 268 251	5 700 359

E Furre Invest AS Side 3



Balanse			
E Furre Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 030	30 030
Overkurs		8 953	8 953
Sum innskutt egenkapital		38 983	38 983
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 393 732	5 607 254
Sum opptjent egenkapital		4 393 732	5 607 254
Sum egenkapital	4	4 432 715	5 646 237
Gjeld			
Utsatt skatt	5	0	3 874
Sum avsetning for forpliktelser		0	3 874
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	37 988	23 825
Utbytte		750 000	0
Konserngjeld		21 125	0
Annen kortsiktig gjeld	2	26 423	26 423
Sum kortsiktig gjeld	2	835 536	50 248
Sum gjeld		835 536	54 122
Sum egenkapital og gjeld		5 268 251	5 700 359
Løddesøl, 30.06.2022 Styret i E Furre Invest AS			
<hr/> Egil Furre styreleder			
E Furre Invest AS		Side 4	



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader, mv.

E Furre Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet er heller ikke omfattet av lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har valgt fravalg for revisjon.

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021
Fordringer	
Lån til foretak i samme konsern	5 226 785
Sum	5 226 785

Det foreligger mellomværende med Furre Eiendom AS. Mellomværende er oppstått i forbindelse med restrukturering. Det er beregnet renter med kr 106 426 i regnskapsåret.

Note 3 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen på kr. 30 030 består av 150 aksjer à kr. 200.
Egil Furre (styreleder) eier samtlige aksjer.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.	30 030	8 953	5 607 254	5 646 237
Årets resultat			36 478	36 478
Tilleggsutbytte			-1 250 000	-1 250 000
Pr 31.12.2021	30 030	8 953	4 393 732	4 432 715



Note 5 Skatt

Årets skattegrunnlag	2021
Betalbar skatt	14 163
Endring i utsatt skatt	-3 874
Sum skattekostnad	10 289

Beregning av årets skattegrunnlag:	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	46 767
Endring i midlertidige forskjeller	17 610
Årets skattegrunnlag	64 377

Betalbar skatt i balansen:	2021
Betalbar skatt på årets resultat	61 813
Skyldig ilignet skatt fra tidligere år	-23 825
Sum betalbar skatt i balansen	37 988
Effekt av endring av skattesats	0

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22 % av resultat før skatt:	2021
Resultat før skatt	46 767
22 % skatt av resultat før skatt	10 289
Beregnet skattekostnad	10 289

Effektiv skattesats	22,0 %
---------------------	--------

Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 0.

Note 7 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

	FORRETNINGS- KONTOR	EIER-/ STEMME ANDEL	STEMME SISTE ÅR (100%)	EGENKAPITAL SISTE ÅR (100%)	RESULTAT SISTE ÅR (100 %)	BALANSEFØRT VERDI
FELLESKONTROLLERT VIRKSOMHET						
Furre Eiendom AS	Arendal	50%		221 206	22 552	15 000
Balanseført verdi 31.12.2021						15 000



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

Signers:

Name	Method	Date
Furre, Egil	BANKID	2022-06-30 10:49

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.