



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 475 919  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STRØMSBUGÅRDEN AS  
Forretningsadresse: Strømsbusletta 9P  
4847 ARENDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Thorsdahl Andersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 498 871	2 410 421
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 498 871</b>	<b>2 410 421</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			6 000
Lønnskostnad	1	112 447	139 097
Avskrivning av varige driftsmidler	3	595 800	588 900
Annen driftskostnad		679 461	383 410
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 387 707</b>	<b>1 117 407</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 111 164</b>	<b>1 293 014</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 925	3 043
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 925</b>	<b>3 043</b>
Annen rentekostnad		536 080	385 388
Annen finanskostnad		946	3 490
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>537 026</b>	<b>388 878</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-535 102</b>	<b>-385 834</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>576 062</b>	<b>907 179</b>
Skattekostnad på resultat	2	126 733	199 580
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>449 329</b>	<b>707 599</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>449 329</b>	<b>707 599</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>449 329</b>	<b>707 599</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>449 329</b>	<b>707 599</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	7	300 000	300 000



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Avsatt til annen egenkapital	7	149 329	407 599
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>449 329</b>	<b>707 599</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Forretningsbygg	3, 8	18 122 273	18 526 836
Maskiner og anlegg	3	34 719	65 319
Kunst	3	129 400	129 400
Inventar	3	3 800	8 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>18 290 192</b>	<b>18 729 955</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	30 000	30 000
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 320 192</b>	<b>18 759 955</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		41 946	11 280
Andre kortsiktige fordringer		60 053	27 868
Konsernfordringer	4	5 570	5 570
<b>Sum fordringer</b>		<b>107 569</b>	<b>44 718</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd	5	148 215	314 319
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>148 215</b>	<b>314 319</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>255 784</b>	<b>359 037</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 575 977</b>	<b>19 118 991</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	1 050 000	1 050 000
Overkurs	7	300	300
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 050 300</b>	<b>1 050 300</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	4 107 116	3 957 787
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 107 116</b>	<b>3 957 787</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 157 416</b>	<b>5 008 087</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	1 542 370	1 415 637
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 542 370</b>	<b>1 415 637</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	11 525 000	12 325 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 525 000</b>	<b>12 325 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>13 067 370</b>	<b>13 740 637</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		35 482	42 536
Skyldig offentlige avgifter		2 064	9 736
Utbytte	7	300 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld		13 645	17 995
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>351 190</b>	<b>370 267</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 418 560</b>	<b>14 110 904</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 575 977</b>	<b>19 118 991</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 542732

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 475 919  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STRØMSBUGÅRDEN AS  
Forretningsadresse: Strømsbusletta 9P  
4847 ARENDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Thorsdahl Andersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023



Organisasjonsnr: 987 475 919  
STRØMSBUGÅRDEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 498 871	2 410 421
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 498 871</b>	<b>2 410 421</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			6 000
Lønnskostnad	1	112 447	139 097
Avskrivning av varige driftsmidler	3	595 800	588 900
Annen driftskostnad		679 461	383 410
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 387 707</b>	<b>1 117 407</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 111 164</b>	<b>1 293 014</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 925	3 043
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 925</b>	<b>3 043</b>
Annen rentekostnad		536 080	385 388
Annen finanskostnad		946	3 490
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>537 026</b>	<b>388 878</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-535 102</b>	<b>-385 834</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	2	126 733	199 580
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>449 329</b>	<b>707 599</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>449 329</b>	<b>707 599</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>449 329</b>	<b>707 599</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>449 329</b>	<b>707 599</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	7	300 000	300 000
Avsatt til annen egenkapital	7	149 329	407 599
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>449 329</b>	<b>707 599</b>



Organisasjonsnr: 987 475 919  
STRØMSBUGÅRDEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Forretningsbygg	3, 8	18 122 273	18 526 836
Maskiner og anlegg	3	34 719	65 319
Kunst	3	129 400	129 400
Inventar	3	3 800	8 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>18 290 192</b>	<b>18 729 955</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4	30 000	30 000
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

**Sum anleggsmidler 18 320 192 18 759 955**

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		41 946	11 280
Andre kortsiktige fordringer		60 053	27 868
Konsernfordringer	4	5 570	5 570
<b>Sum fordringer</b>		<b>107 569</b>	<b>44 718</b>

#### Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
---	---	--	--

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd	5	148 215	314 319
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>148 215</b>	<b>314 319</b>

**Sum omløpsmidler 255 784 359 037**

**SUM EIENDELER 18 575 977 19 118 991**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	1 050 000	1 050 000
Overkurs	7	300	300
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 050 300</b>	<b>1 050 300</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	4 107 116	3 957 787
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 107 116</b>	<b>3 957 787</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 157 416</b>	<b>5 008 087</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	1 542 370	1 415 637
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>1 542 370</b>	<b>1 415 637</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	11 525 000	12 325 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 525 000</b>	<b>12 325 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>13 067 370</b>	<b>13 740 637</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		35 482	42 536
Skyldig offentlige avgifter		2 064	9 736
Utbytte	7	300 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld		13 645	17 995
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>351 190</b>	<b>370 267</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 418 560</b>	<b>14 110 904</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 575 977</b>	<b>19 118 991</b>



Organisasjonsnr: 987 475 919  
STRØMSBUGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.20

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Årsregnskapet**  
**for**  
**Strømsbugården AS**  
**2022**

- \* Resultatregnskap
- \* Balanse
- \* Noter til regnskapet



### RESULTATREGNSKAP

#### STRØMSBUGÅRDEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		2 498 871	2 410 421
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 498 871</b>	<b>2 410 421</b>
Varekostnad		0	6 000
Lønnskostnad	1	112 447	139 097
Avskrivning av varige driftsmidler	3	595 800	588 900
Annen driftskostnad		679 461	383 410
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 387 707</b>	<b>1 117 407</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 111 164</b>	<b>1 293 014</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		1 925	3 043
Annen rentekostnad		536 080	385 388
Annen finanskostnad		946	3 490
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-535 102</b>	<b>-385 834</b>
Resultat før skattekostnad		576 062	907 179
Skattekostnad på resultat	2	126 733	199 580
<b>Resultat</b>		<b>449 329</b>	<b>707 599</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>449 329</b>	<b>707 599</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte	7	300 000	300 000
Avsatt til annen egenkapital	7	149 329	407 599
<b>Sum overføringer</b>		<b>449 329</b>	<b>707 599</b>



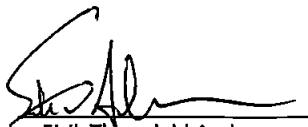
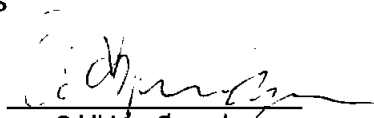
## BALANSE

### STRØMSBUGÅRDEN AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Forretningsbygg	3, 8	18 122 273	18 526 836
Maskiner og anlegg	3	34 719	65 319
Kunst	3	129 400	129 400
Inventar	3	3 800	8 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>18 290 192</b>	<b>18 729 955</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	4	30 000	30 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 320 192</b>	<b>18 759 955</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		41 946	11 280
Andre kortsiktige fordringer		60 053	27 868
Konsernfordringer	4	5 570	5 570
<b>Sum fordringer</b>		<b>107 569</b>	<b>44 718</b>
Bankinnskudd	5	148 215	314 319
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>255 784</b>	<b>359 037</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>18 575 977</b>	<b>19 118 991</b>

**BALANSE****STRØMSBUGÅRDEN AS**

<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6, 7	1 050 000	1 050 000
Overkurs	7	300	300
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 050 300</b>	<b>1 050 300</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	7	4 107 116	3 957 787
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 107 116</b>	<b>3 957 787</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 157 416</b>	<b>5 008 087</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt	2	1 542 370	1 415 637
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 542 370</b>	<b>1 415 637</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	11 525 000	12 325 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 525 000</b>	<b>12 325 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		35 482	42 536
Skyldig offentlige avgifter		2 064	9 736
Utbytte	7	300 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld		13 645	17 995
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>351 190</b>	<b>370 267</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 418 560</b>	<b>14 110 904</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>18 575 977</b>	<b>19 118 991</b>

Arendal, 27.06.2023  
Styret i Strømsbugården AS  
Eirik Thorsdahl Andersen  
styreleder/daglig leder  
Oddbjørn Øygarden  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. Prinsippendringer er ikke foretatt i regnskapet i forhold til tidligere år.

### Inntektsføring/kostnadsføring

Salgsinntekter inntektsføres i den regnskapsperioden som inntekten optjenes.

Kostnader kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekter (sammenstillingsprinsippet). I den grad kjente kostnader ikke er knyttet til fremtidige inntekter blir disse kostnadsført umiddelbart.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Det er ikke funnet grunnlag for avsetning for tap i fordringene i balansen i år.

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



**Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, m.m.**

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Lønninger	88 910	111 199
Arbeidsgiveravgift	12 536	15 679
Andre personalkostnader	11 000	5 214
<b>Sum</b>	<b>112 447</b>	<b>132 091</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk: 0,2

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til selskapets styre i 2022.

**OTP**

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og har ikke opprettet dette.



## Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	126 733	199 580
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>126 733</b>	<b>199 580</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	576 062	907 179
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	107 874	90 267
Anvendelse av fremførbart underskudd	-683 936	-997 446
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	7 461 492	7 569 366	107 874
<b>Sum</b>	<b>7 461 492</b>	<b>7 569 366</b>	<b>107 874</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-450 718	-1 134 654	-683 936
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>7 010 774</b>	<b>6 434 712</b>	<b>-576 062</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>1 542 370</b>	<b>1 415 637</b>	<b>-126 734</b>

## Note 3 Avskrivning på varige driftsmidler

	Kunst	Inventar	Maskiner	Forretningsbygg	Totalt
<b>Kostpris pr. 1.1</b>	<b>129 400</b>	<b>23 335</b>	<b>98 919</b>	<b>24 776 822</b>	<b>25 028 476</b>
Tilgang	0	0	0	156 038	156 038
Avgang	0	0	0	0	0
<b>Kostpris pr. 31.12</b>	<b>129 400</b>	<b>23 335</b>	<b>98 919</b>	<b>24 932 860</b>	<b>25 184 514</b>
<b>Akk. avskrivninger pr. 1.1</b>	<b>0</b>	<b>14 935</b>	<b>33 600</b>	<b>6 249 987</b>	<b>6 298 522</b>
Avskrivninger	0	4 600	30 600	560 600	595 800
<b>Akk. avskrivninger pr. 31.12</b>	<b>0</b>	<b>19 535</b>	<b>64 200</b>	<b>6 810 587</b>	<b>6 894 322</b>
<b>Bokført verdi pr. 31.12</b>	<b>129 400</b>	<b>3 800</b>	<b>34 719</b>	<b>18 122 273</b>	<b>18 290 192</b>
Avskrivningsperiode	Avskrives ikke	3-5 år	3-5 år	10 - 50 år	



## Note 4 Aksjer i datterselskaper

Selskap	Kontor	Andel	Bokført verdi	Andel res. 2022	Andel EK 2022
Stoa Lagerseksjon AS	Arendal	100 %	30 000	0	24 430

Selskapet har en kortsiktig fordring på kr 5 570 på Stoa Lagerseksjon AS. Mellomværende er ikke renteberegnet i 2022.

## Note 5 Bundne midler

I posten bankinnskudd inngår konto for bundne skattetrekksmidler med kr 2 340 pr 31.12. Skyldig skattetrekk pr 31.12 utgjorde kr -2 340.

## Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Strømsbugården AS pr. 31.12 består av:

Aksjeklasse	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 050	1 000	1 050 000
<b>Sum</b>	<b>1 050</b>	<b>1 000</b>	<b>1 050 000</b>

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

Aksjonærer	Antall	Andel	Stemmer
Nøkkilen AS	525	50%	50 %
Thorsdahl Invest AS	525	50%	50 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 050</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>

## Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder

Navn	Verv	Ordinære
Eirik Andersen (Thorsdahl Invest AS)	styreleder/daglig leder	525
Oddbjørn Øygarden (Nøkkilen AS)	styremedlem	525

## Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2022	1 050 000	300	3 957 787	5 008 087
Årets resultat			449 329	449 329
Avsatt utbytte			-300 000	-300 000
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>1 050 000</b>	<b>300</b>	<b>4 107 116</b>	<b>5 157 416</b>



**Note 8 Langsiktig gjeld**

Selskapet har stillet sine eiendommer med bokført verdi på kr 18 122 273 som pantesikkerhet for lånet. Av lånets saldo forfaller ca. kr 7 275 000 til betaling mer enn fem år frem i tid.