



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 832 339
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LARSEN EIENDOM 1 AS
Forretningsadresse: Skånevikvegen 25
5593 SKÅNEVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnald Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		372 000	343 000
Sum inntekter		372 000	343 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	61 535	61 702
Annen driftskostnad		127 173	150 329
Sum kostnader		188 708	212 031
Driftsresultat		183 292	130 969
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		87	4 777
Annen finansinntekt		11 410	4 602
Sum finansinntekter		11 497	9 379
Annen rentekostnad		123 503	140 314
Sum finanskostnader		123 503	140 314
Netto finans		-112 006	-130 936
Resultat før skattekostnad		71 286	34
Skattekostnad		0	217 089
Årsresultat		71 286	-217 055
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		71 286	-217 055
Sum overføringer og disponeringer		71 286	-217 055



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	715 045	776 580
Sum varige driftsmidler		715 045	776 580
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		715 045	776 580
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	11 875
Andre kortsiktige fordringer		13 152	10 607
Sum fordringer		13 152	22 482
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		81 535	58 324
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		81 535	58 324
Sum omløpsmidler		94 687	80 806
SUM EIENDELER		809 732	857 386

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		250 693	250 693
Sum innskutt egenkapital		350 693	350 693
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 029 146	1 100 432
Sum opptjent egenkapital		-1 029 146	-1 100 432
Sum egenkapital		-678 453	-749 739
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	1 355 221	1 449 319
Øvrig langsiktig gjeld	2	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 355 221	1 449 319
Sum langsiktig gjeld		1 355 221	1 449 319
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		230	25 750
Skyldige offentlige avgifter		1 547	682
Annen kortsiktig gjeld		131 187	131 374
Sum kortsiktig gjeld		132 964	157 806
Sum gjeld		1 488 185	1 607 125
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		809 732	857 386



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 720911

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 832 339
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LARSEN EIENDOM 1 AS
Forretningsadresse: Skånevikvegen 25
5593 SKÅNEVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnald Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 832 339
LARSEN EIENDOM 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		372 000	343 000
Sum inntekter		372 000	343 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	61 535	61 702
Annen driftskostnad		127 173	150 329
Sum kostnader		188 708	212 031
Driftsresultat		183 292	130 969
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		87	4 777
Annen finansinntekt		11 410	4 602
Sum finansinntekter		11 497	9 379
Annen rentekostnad		123 503	140 314
Sum finanskostnader		123 503	140 314
Netto finans		-112 006	-130 936
Resultat før skattekostnad		71 286	34
Skattekostnad		0	217 089
Årsresultat		71 286	-217 055
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		71 286	-217 055
Sum overføringer og disponeringer		71 286	-217 055



Organisasjonsnr: 992 832 339
LARSEN EIENDOM 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	715 045	776 580
Sum varige driftsmidler		715 045	776 580
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		715 045	776 580
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	11 875
Andre kortsiktige fordringer		13 152	10 607
Sum fordringer		13 152	22 482
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		81 535	58 324
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		81 535	58 324
Sum omløpsmidler		94 687	80 806
SUM EIENDELER		809 732	857 386
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		250 693	250 693
Sum innskutt egenkapital		350 693	350 693



Opptjent egenkapital		
Udekket tap	1 029 146	1 100 432
Sum opptjent egenkapital	-1 029 146	-1 100 432
Sum egenkapital	-678 453	-749 739
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	2 1 355 221	1 449 319
Øvrig langsiktig gjeld	2 0	0
Sum annen langsiktig gjeld	1 355 221	1 449 319
Sum langsiktig gjeld	1 355 221	1 449 319
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	230	25 750
Skyldige offentlige avgifter	1 547	682
Annen kortsiktig gjeld	131 187	131 374
Sum kortsiktig gjeld	132 964	157 806
Sum gjeld	1 488 185	1 607 125
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	809 732	857 386



Organisasjonsnr: 992 832 339
LARSEN EIENDOM 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	1508838.00	0.00
Anskaffelseskost 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.



1508838.00 0.00

Samlede av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
793793.00 0.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
715045.00 0.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
61535.00 0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

2



Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



LARSEN EIENDOM 1 AS
992 832 339

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		372 000	343 000
Sum driftsinntekter		372 000	343 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-61 535	-61 702
Annen driftskostnad		-127 173	-150 329
Sum driftskostnader		-188 708	-212 031
Driftsresultat		183 292	130 969
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		87	4 777
Annen finansinntekt		11 410	4 602
Sum finansinntekter		11 497	9 379
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-123 503	-140 314
Sum finanskostnader		-123 503	-140 314
Netto finans		-112 006	-130 936
Resultat før skattekostnad		71 286	34
Skattekostnad		0	-217 089
Årsresultat		71 286	-217 055
Overføringer			
Udekket tap		71 286	-217 055
Sum overføringer		71 286	-217 055



LARSEN EIENDOM 1 AS
992 832 339

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	715 045	776 580
Sum varige driftsmidler		715 045	776 580
Sum anleggsmidler		715 045	776 580
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	11 875
Andre kortsiktige fordringer		13 152	10 607
Sum fordringer		13 152	22 482
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		81 535	58 324
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		81 535	58 324
Sum omløpsmidler		94 687	80 806
SUM EIENDELER		809 732	857 386



LARSEN EIENDOM 1 AS
992 832 339

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		250 693	250 693
Sum innskutt egenkapital		350 693	350 693
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-1 029 146	-1 100 432
Sum opptjent egenkapital		-1 029 146	-1 100 432
Sum egenkapital		-678 453	-749 739
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	1 355 221	1 449 319
Sum annen langsiktig gjeld		1 355 221	1 449 319
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		230	25 750
Skyldige offentlige avgifter		1 547	682
Annen kortsiktig gjeld		131 187	131 374
Sum kortsiktig gjeld		132 964	157 806
Sum gjeld		1 488 185	1 607 125
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		809 732	857 386

SKÅNEVIK, 30.06.2025

Ragnvald Martin Larsen
styrets leder

Hildegunn Haugland Larsen
styremedlem

Kjell Larsen
styremedlem

Janne Larsen Sævareid
styremedlem



LARSEN EIENDOM 1 AS
992 832 339

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 508 838
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 508 838
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-793 793
Balanseført verdi per 31.12.	715 045
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	61 535

Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



LARSEN EIENDOM 1 AS
992 832 339

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



LARSEN EIENDOM 1 AS
992 832 339

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Sølgsinntekt		372 000	343 000
Sum driftsinntekter		372 000	343 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-61 535	-61 702
Annen driftskostnad		-127 173	-150 329
Sum driftskostnader		-188 708	-212 031
Driftsresultat		183 292	130 969
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		87	4 777
Annen finansinntekt		11 410	4 602
Sum finansinntekter		11 497	9 379
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-123 503	-140 314
Sum finanskostnader		-123 503	-140 314
Netto finans		-112 006	-130 936
Resultat før skattekostnad		71 286	34
Skattekostnad		0	-217 089
Årsresultat		71 286	-217 055
Overføringer			
Udekket tap		71 286	-217 055
Sum overføringer		71 286	-217 055



LARSEN EIENDOM 1 AS
992 832 339

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	715 045	776 580
Sum varige driftsmidler		715 045	776 580
Sum anleggsmidler		715 045	776 580
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	11 875
Andre kortsiktige fordringer		13 152	10 607
Sum fordringer		13 152	22 482
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		81 535	58 324
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		81 535	58 324
Sum omløpsmidler		94 687	80 806
SUM EIENDELER		809 732	857 386



LARSEN EIENDOM 1 AS
992 832 339

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		250 693	250 693
Sum innskutt egenkapital		350 693	350 693
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-1 029 146	-1 100 432
Sum opptjent egenkapital		-1 029 146	-1 100 432
Sum egenkapital		-678 453	-749 739
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	1 355 221	1 449 319
Sum annen langsiktig gjeld		1 355 221	1 449 319
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		230	25 750
Skyldige offentlige avgifter		1 547	682
Annen kortsiktig gjeld		131 187	131 374
Sum kortsiktig gjeld		132 964	157 806
Sum gjeld		1 488 185	1 607 125
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		809 732	857 386

SKÅNEVIK, 30.06.2025

Ragnvald Martin Larsen
styrets leder

Hildegunn Haugland Larsen
styremedlem

Kjell Larsen
styremedlem

Janne Larsen Sævareid
styremedlem



LARSEN EIENDOM 1 AS
992 832 339

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 508 838
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 508 838
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-793 793
Balanseført verdi per 31.12.	715 045
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	61 535

Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



LARSEN EIENDOM 1 AS
992 832 339

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.