



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 132 829  
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning  
Foretaksnavn: GRANHAUGÅSEN GRENDELAG  
Forretningsadresse: c/o BORI BBL  
Tærudgata 16  
2004 LILLESTRØM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marcus  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	157 260	
Annen driftsinntekt			2 907
<b>Sum inntekter</b>		<b>157 260</b>	<b>2 907</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	3,4,5,6 ,7	131 234	149 819
<b>Sum kostnader</b>		<b>131 234</b>	<b>149 819</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>26 026</b>	<b>-146 912</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		542	658
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>542</b>	<b>658</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>26 567</b>	<b>-146 253</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>26 567</b>	<b>-146 253</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	8	26 567	-146 253
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>26 567</b>	<b>-146 253</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		11 022	30 600
Sum fordringer		11 022	30 600
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		156 283	151 927
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		156 283	151 927
Sum omløpsmidler		167 305	182 527
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>167 305</b>	<b>182 527</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	164 933	138 366
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>164 933</b>	<b>138 366</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>164 933</b>	<b>138 366</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		234	
Annen kortsiktig gjeld	9	2 138	44 161
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 372</b>	<b>44 161</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 372</b>	<b>44 161</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>167 305</b>	<b>182 527</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 558824

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 132 829  
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning  
Foretaksnavn: GRANHAUGÅSEN GRENDELAG  
Forretningsadresse: c/o BORI BBL  
Tærudgata 16  
2004 LILLESTRØM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marcus  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.07.2025



Organisasjonsnr: 993 132 829  
GRANHAUGÅSEN GRENDELAG

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	157 260	
Annen driftsinntekt			2 907
<b>Sum inntekter</b>		<b>157 260</b>	<b>2 907</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	3, 4, 5, 6, 7	131 234	149 819
<b>Sum kostnader</b>		<b>131 234</b>	<b>149 819</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>26 026</b>	<b>-146 912</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		542	658
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>542</b>	<b>658</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>26 567</b>	<b>-146 253</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>26 567</b>	<b>-146 253</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	8	26 567	-146 253
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>26 567</b>	<b>-146 253</b>



Organisasjonsnr: 993 132 829  
GRANHAUGÅSEN GRENDELAG

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		11 022	30 600
Sum fordringer		11 022	30 600
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		156 283	151 927
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		156 283	151 927
Sum omløpsmidler		167 305	182 527
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>167 305</b>	<b>182 527</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	164 933	138 366
Sum opptjent egenkapital		164 933	138 366



Sum egenkapital		164 933	138 366
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		234	
Annen kortsiktig gjeld	9	2 138	44 161
Sum kortsiktig gjeld		2 372	44 161
Sum gjeld		2 372	44 161
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		167 305	182 527



Organisasjonsnr: 993 132 829  
GRANHAUGÅSEN GRENDELAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler aktiveres og balanseføres dersom de har levetid over 3 år, og en kostpris som overstiger kr 30 000,- og avskrives over driftsmidlets levetid. Øvrige driftsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Andre eiendeler og fordringer som forfaller til betaling innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Inntektsføring er foretatt ut i fra opptjeningsprinsippet, inntekt resultatføres når tjenesten eller varen er levert, det vil si når inntekten er opptjent.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**

2

**Spesifisering av resultatregnskapet**

**Lønnskostnader**

Sum	Beløp
-----	-------

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
--------------------------	---------------------	---------------------

**Konsernregnskap**

**Morselskapet sitt navn**



Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

3

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



**Granhaugåsen Grendelag**

**Årsoppgjør 2024**

- \* Resultatregnskap
- \* Balanse
- \* Noter



Granhaugåsen Grendelag org.nr. 993132829



## Resultatregnskap 2024

Granhaugåsen Grendelag  
Alle beløp i NOK

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
<b>Inntekter</b>					
Felleskostnader	1	157 260	0	194 040	204 600
Annen driftsinntekt		0	2 907	12 000	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>157 260</b>	<b>2 907</b>	<b>206 040</b>	<b>204 600</b>
<b>Kostnader</b>					
Lønnskostnad	2	0	0	14 000	25 000
Konsulenttjenester	3	54 324	6 250	26 000	27 500
Kontingenter	4	1 403	1 500	2 000	1 500
Rep og vedlikehold	5	0	4 381	32 000	10 000
Forsikringer		0	0	2 000	2 000
Energi og fyring		17 609	20 681	15 000	20 000
Driftskostnader	6	46 674	112 452	84 999	80 000
Andre driftskostnader	7	11 224	4 554	17 000	19 000
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>131 234</b>	<b>149 819</b>	<b>192 999</b>	<b>185 000</b>
<b>Driftsresultat før finansposter</b>		<b>26 026</b>	<b>-146 912</b>	<b>13 041</b>	<b>19 600</b>
<b>Finansielle poster</b>					
Finansinntekt		542	658	0	0
<b>Sum finansposter</b>		<b>542</b>	<b>658</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>26 567</b>	<b>-146 253</b>	<b>13 041</b>	<b>19 600</b>
Overført til annen egenkapital	8	26 567	-146 253	0	0
<b>Sum disponering</b>		<b>26 567</b>	<b>-146 253</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Resultatrapport 2024 for Granhaugåsen Grendelag



**Balanse 31.12.2024**

**Granhaugåsen Grendelag**  
Alle beløp i NOK

	Note	2024	2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		11 022	30 600
Sum fordringer		11 022	30 600
Bankinnskudd, kasse o.l.		156 283	151 927
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>167 305</b>	<b>182 527</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>167 305</b>	<b>182 527</b>

Balanserapport 2024 for Granhaugåsen Grendelag



## Balanse 31.12.2024

Granhaugåsen Grendelag  
Alle beløp i NOK

	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	164 933	138 366
<b>Sum egenkapital</b>		<b>164 933</b>	<b>138 366</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		234	0
Annen kortsiktig gjeld	9	2 138	44 161
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 372</b>	<b>44 161</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 372</b>	<b>44 161</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>167 305</b>	<b>182 527</b>

### Granhaugåsen Grendelag

Bjørn Harald Kristiansen  
Styrets leder

Paul Frode Dahle  
Styremedlem

Haakon Juven Jahn  
Styremedlem

Anders Haugerud  
Styremedlem

Hoda Imad  
Styremedlem

Balanserapport 2024 for Granhaugåsen Grendelag



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler aktiveres og balanseføres dersom de har levetid over 3 år, og en kostpris som overstiger kr 30 000,- og avskrives over driftsmidlets levetid. Øvrige driftsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Andre eiendeler og fordringer som forfaller til betaling innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Inntektsføring er foretatt ut i fra opptjeningsprinsippet, inntekt resultatføres når tjenesten eller varen er levert, det vil si når inntekten er opptjent.

## Note 1 Felleskostnader

		Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
3600	Generelle Felleskostnader	182 460	0	194 040	204 600
3649	Andre innkrevde felleskostnader	-25 200	0	0	0
<b>Sum felleskostnader</b>		<b>157 260</b>	<b>0</b>	<b>194 040</b>	<b>204 600</b>

Andre innkrevde felleskostnader inneholder en kreditnota for felleskostnader fra 2022.



## Note 2 Lønns- og personalkostnader

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
Godtgjørelse til styre- og Arbeidsgiveravgift	0	0	12 000	25 000
<b>Sum lønnskostnader</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>14 000</b>	<b>25 000</b>

Det ble ikke vedtatt godtgjørelse til styret på årsmøte i 2024.

Sameiet har ingen ansatte.

Sameiet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 3 Konsulenttjenester

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
Forretningsførerhonorar	50 124	6 250	26 000	27 500
Andre forvaltningstjenester	4 200	0	0	0
<b>Sum konsulenttjenester</b>	<b>54 324</b>	<b>6 250</b>	<b>26 000</b>	<b>27 500</b>

Forretningsførerhonoraret inkluderer honoraret for 2024 samt etterfakturering for 2023 og 2022.



## Note 4 Kontingenter

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
Andre kontingenter	1 403	1 500	2 000	1 500
<b>Sum kontingenter</b>	<b>1 403</b>	<b>1 500</b>	<b>2 000</b>	<b>1 500</b>

## Note 5 Reparasjon og vedlikehold

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
Vedlikehold utvendig anlegg	0	4 381	6 000	5 000
Dugnadskostnader	0	0	0	5 000
Vedlikehold avfallsug anlegg	0	0	5 000	0
Større vedlikehold/påkostninger	0	0	21 000	0
<b>Sum vedlikeholdskostnader</b>	<b>0</b>	<b>4 381</b>	<b>32 000</b>	<b>10 000</b>

## Note 6 Driftskostnader

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
Snøbrøyting/strøing/feing	28 339	95 024	60 000	60 000
Gressklipping	18 335	17 428	24 999	20 000
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>46 674</b>	<b>112 452</b>	<b>84 999</b>	<b>80 000</b>



## Note 7 Andre driftskostnader

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
Lisenser/software	0	624	4 000	0
Møte, kurs, oppdatering o.l.	0	0	0	10 000
Kostnader tillitsvalgte	0	0	10 000	0
Generalforsamling/årsmøte	2 887	430	0	3 000
Velferdskostnader	2 343	0	0	0
Øredifferanser	-6	0	0	0
Bank og kortgebyrer	6 000	3 500	3 000	6 000
<b>Sum andre driftskostnader</b>	<b>11 224</b>	<b>4 554</b>	<b>17 000</b>	<b>19 000</b>

## Note 8 Opptjent egenkapital

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Opptjent egenkapital 01.01	138 366	284 619
Tilført til/fra EK fra årets resultat	26 567	-146 253
Sum opptjent egenkapital 31.12	164 933	138 366
Annen egenkapital 31.12	164 933	138 366
<b>Sum egenkapital 31.12</b>	<b>164 933</b>	<b>138 366</b>

## Note 9 Annen kortsiktig gjeld

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
Andre påløpte kostnader	2 138	44 161
<b>Sum annen kortsiktig gjeld</b>	<b>2 138</b>	<b>44 161</b>



**Note 10 Arbeidskapital**

	2024	2023
<b>A. Arbeidskapital 01.01</b>	<b>138 366</b>	<b>284 619</b>
B. Endringer arbeidskapital:		
Årets resultat	26 567	-146 253
B. Årets endring i arbeidskapital	26 567	-146 253
<b>C. Arbeidskapital 31.12</b>	<b>164 933</b>	<b>138 366</b>
Spesifikasjon av arbeidskapital:		
Omløpsmidler	167 305	182 527
- Kortsiktig gjeld	2 372	44 161
<b>= Arbeidskapital 31.12</b>	<b>164 933</b>	<b>138 366</b>



## 5334 Årsregnskap 2024.pdf

Navn Dato  
**Imad, Hoda** 2025-03-11

Identifikasjon  
 bankID™ Imad, Hoda

Navn Dato  
**Jahrn, Haakon Juven** 2025-03-10

Identifikasjon  
 bankID™ Jahrn, Haakon Juven

Navn Dato  
**Dahlø, Paul Frode** 2025-03-10

Identifikasjon  
 bankID™ Dahlø, Paul Frode

Navn Dato  
**Kristiansen, Bjørn Harald** 2025-03-10

Identifikasjon  
 bankID™ Kristiansen, Bjørn Harald

Navn Dato  
**Haugerud, Anders** 2025-03-10

Identifikasjon  
 bankID™ Haugerud, Anders



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))