



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

| | |
|----------------------|--------------------------------|
| Organisasjonsnummer: | 923 847 790 |
| Organisasjonsform: | Aksjeselskap |
| Foretaksnavn: | KY INVEST AS |
| Forretningsadresse: | Industrivegen 17 2690 SKJÅK |

Regnskapsår

| | |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2021 - 31.12.2021 |
|-------------------------|-------------------------|

Konsern

| | |
|---------------------------|-----|
| Morselskap i konsern: | Ja |
| Konsernregnskap lagt ved: | Nei |

Regnskapsregler

| | |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet: | Ja |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

| | |
|--|---------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Erik Kollerud |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet: | 30.06.2022 |

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.08.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|-------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 0 | 0 |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 0 | 0 |
| Lønnskostnad | | 0 | 0 |
| annen driftskostnad | | 651 | 65 739 |
| Sum kostnader | | 651 | 65 739 |
| Driftsresultat | | -651 | -65 739 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 0 | 34 |
| Sum finansinntekter | | 0 | 34 |
| Netto finans | | 0 | 34 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -651 | -65 705 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -651 | -65 705 |
| Årsresultat | | -651 | -65 705 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|-------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 12 | -758 744 | -758 744 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | -758 744 | -758 744 |
| Sum anleggsmidler | | -758 744 | -758 744 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | -170 000 | 0 |
| Sum fordringer | | -170 000 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| bank og kontant | | 3 060 | -58 711 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 3 060 | -58 711 |
| Sum omløpsmidler | | -166 940 | -58 711 |
| SUM EIENDELER | | -925 684 | -817 455 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 12,13 | 1 830 000 | 1 830 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 830 000 | 1 830 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | 71 923 | 71 272 |
| Sum opptjent egenkapital | | -71 923 | -71 272 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Sum egenkapital | | 1 758 077 | 1 758 728 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 15 | -1 787 271 | 0 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 15 | -896 490 | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | -2 683 761 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | | -2 683 761 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | | -2 458 761 |
| Sum kortsiktig gjeld | | | -2 458 761 |
| Sum gjeld | | -2 683 761 | -2 458 761 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | -925 684 | -700 033 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 790844

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 847 790
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KY INVEST AS
Forretningsadresse: Industrivegen 17
2690 SKJÅK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Kollerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2022



Organisasjonsnr: 923 847 790
KY INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|-------------|-------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 0 | 0 |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 0 | 0 |
| Lønnskostnad | | 0 | 0 |
| annen driftskostnad | | 651 | 65 739 |
| Sum kostnader | | 651 | 65 739 |
| Driftsresultat | | -651 | -65 739 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 0 | 34 |
| Sum finansinntekter | | 0 | 34 |
| Netto finans | | 0 | 34 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -651 | -65 705 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -651 | -65 705 |
| Årsresultat | | -651 | -65 705 |



Organisasjonsnr: 923 847 790
KY INVEST AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|--------------------------------|--|----------|----------|
| Investering i datterselskap 12 | | -758 744 | -758 744 |
|--------------------------------|--|----------|----------|

| | | | |
|-------------------------------|--|----------|----------|
| Sum finansielle anleggsmidler | | -758 744 | -758 744 |
|-------------------------------|--|----------|----------|

| | | | |
|-------------------|--|----------|----------|
| Sum anleggsmidler | | -758 744 | -758 744 |
|-------------------|--|----------|----------|

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

| | | | |
|-----------------|--|----------|---|
| Kundefordringer | | -170 000 | 0 |
|-----------------|--|----------|---|

| | | | |
|----------------|--|----------|---|
| Sum fordringer | | -170 000 | 0 |
|----------------|--|----------|---|

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|-----------------|--|-------|---------|
| bank og kontant | | 3 060 | -58 711 |
|-----------------|--|-------|---------|

| | | | |
|---|--|-------|---------|
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 3 060 | -58 711 |
|---|--|-------|---------|

| | | | |
|------------------|--|----------|---------|
| Sum omløpsmidler | | -166 940 | -58 711 |
|------------------|--|----------|---------|

| | | | |
|---------------|--|----------|----------|
| SUM EIENDELER | | -925 684 | -817 455 |
|---------------|--|----------|----------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|--------------|--------|-----------|-----------|
| Aksjekapital | 12, 13 | 1 830 000 | 1 830 000 |
|--------------|--------|-----------|-----------|

| | | | |
|--------------------------|--|-----------|-----------|
| Sum innskutt egenkapital | | 1 830 000 | 1 830 000 |
|--------------------------|--|-----------|-----------|

Opptjent egenkapital

| | | | |
|-------------|--|--------|--------|
| Udekket tap | | 71 923 | 71 272 |
|-------------|--|--------|--------|

| | | | |
|--------------------------|--|---------|---------|
| Sum opptjent egenkapital | | -71 923 | -71 272 |
|--------------------------|--|---------|---------|

| | | | |
|-----------------|--|-----------|-----------|
| Sum egenkapital | | 1 758 077 | 1 758 728 |
|-----------------|--|-----------|-----------|

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

| | | | |
|-------------------------|----|------------|---|
| Langsiktig konserngjeld | 15 | -1 787 271 | 0 |
|-------------------------|----|------------|---|

| | | | |
|------------------------|----|----------|---|
| Øvrig langsiktig gjeld | 15 | -896 490 | 0 |
|------------------------|----|----------|---|

| | | | |
|----------------------------|--|------------|---|
| Sum annen langsiktig gjeld | | -2 683 761 | 0 |
|----------------------------|--|------------|---|



| | | |
|--------------------------|------------|------------|
| Sum langsiktig gjeld | -2 683 761 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | | -2 458 761 |
| Sum kortsiktig gjeld | | -2 458 761 |
| Sum gjeld | -2 683 761 | -2 458 761 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | -925 684 | -700 033 |



Organisasjonsnr: 923 847 790
KY INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
0

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

| | | |
|---------------------------|--------------|------------------|
| <u>Lønn</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 0.00 | 0.00 |
| <u>Folketrygdavgift</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 0.00 | 0.00 |
| <u>Pensjonskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 0.00 | 0.00 |
| <u>Andre ytelser</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 0.00 | 0.00 |
| <u>Sum lønnskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 0.00 | 0.00 |

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap for
KY INVEST AS
923 847 790
Regnskapsår
01.01.2021 - 31.12.2021



KY INVEST AS
923 847 790

Resultatregnskap

| | Note | 2021 |
|--|------|-------------|
| Driftskostnader | | |
| Annen driftskostnad | 6 | -651 |
| Sum driftskostnader | | -651 |
| Driftsresultat | | -651 |
| Netto finans | | 0 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -651 |
| Ordinært resultat | | -651 |
| Årsresultat | | -651 |
| Overføringer | | |
| Udekket tap | | -651 |
| Sum overføringer | | -651 |



KY INVEST AS
923 847 790

Balanse pr. 31.12

| | Note | 2021 |
|--|------|-----------------|
| EIENDELER | | |
| Omløpsmidler | | |
| Fordringer | | |
| Kundefordringer | 6 | -170 000 |
| Sum fordringer | | -170 000 |
| Investeringer | | |
| Aksjer og andeler i foretak i samme konsern | | -632 000 |
| Andre finansielle instrumenter | | -126 744 |
| Sum investeringer | | -758 744 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 12 | 3 060 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 3 060 |
| Sum omløpsmidler | | -925 684 |
| SUM EIENDELER | | -925 684 |



KY INVEST AS
923 847 790

Balanse pr. 31.12

| | Note | 2021 |
|-----------------------------------|--------|-------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | |
| Egenkapital | | |
| Innskutt egenkapital | | |
| Aksjekapital | 13, 14 | 1 830 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 830 000 |
| Opptjent egenkapital | | |
| Udekket tap | 14 | -71 923 |
| Sum opptjent egenkapital | | -71 923 |
| Sum egenkapital | | 1 758 077 |
| Gjeld | | |
| Annen langsiktig gjeld | | |
| Langsiktig konserngjeld | 16 | -1 787 271 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 16 | -896 490 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | -2 683 761 |
| Sum gjeld | | -2 683 761 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | -925 684 |

Ola Yttre
Styrets leder

Erik Kollerud
Styremedlem

Erik Kollerud
Daglig leder



KY INVEST AS
923 847 790

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



KY INVEST AS
923 847 790

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer i selskapet.

Note 1 - Ytelse til ledende personer

Det er ikke gitt lønn, annen godtgjørelse mv. til ledende personer.

Note 2 - Gjeld

Note 3 - Lønnskostnader

Note 4 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 5 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Note 6 - Kundefordringer

| | |
|--------------------------------------|-----------------|
| | 2021 |
| Kundefordringer til pålydende 31.12. | -170 000 |
| Kundefordringer 31.12. | -170 000 |

Note 7 - Konsern, datterselskap og tilknyttet selskap

| Navn og forretningsadresse | Eierandel % | Stemmeandel % | Egenkapital siste årsregnskap | Resultat siste årsregnskap |
|----------------------------|-------------|---------------|-------------------------------|----------------------------|
| KY EIENDOM AS | 100 | 100 | -792 427 | -422 149 |
| KY DRIFT AS | 100 | 100 | 70 057 | -128 904 |

Konsernregnskapet inngår ikke i konsolideringen til morselskap.

Note 8 - Spesifisering av skatt

| | |
|------------------------------|-------------|
| Skattepliktig inntekt | |
| Ordinært resultat før skatt | -651 |
| Skattepliktig inntekt | -651 |

Note 9 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.



KY INVEST AS

923 847 790

| Midlertidige forskjeller knyttet til: | 01.01.2021 | 31.12.2021 | Endring |
|---|-------------------|-------------------|----------------|
| Fremførbart underskudd | 0 | -651 | 651 |
| Netto forskjeller | 0 | -651 | 651 |
| Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes | 0 | 651 | -651 |
| Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt | 0 | 0 | 0 |
| Utsatt skatt 31.12.2021 basert på 22 % | 0 | 0 | 0 |

Note 10 - Fordringer

Note 11 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere mv.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 12 - Bankinnskudd

Note 13 - Aksjer

Note 14 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Udekket tap | Sum |
|--------------------------------|---------------------|--------------------|------------|
| Årsresultat | 0 | -651 | -651 |
| Kontantinnskudd/ tingsinnskudd | 1 830 000 | 0 | 1 830 000 |
| Egenkapital 31.12.2021 | 1 830 000 | -651 | 1 829 349 |

Note 15 - Egne aksjer og medlemskontoer i samvirkeforetak

Note 16 - Gjeld og garantiforpliktelser