



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 045 436
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLDINGSELSKAPET 2012 AS
Forretningsadresse: Nedre Langgate 32
3126 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Hangerhagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	45 952	55 266
Sum kostnader		45 952	55 266
Driftsresultat		-45 952	-55 266
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap			2 195 642
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		389 840	333 046
Annen finansinntekt		1 019	
Sum finansinntekter		390 859	2 528 688
Nedskrivning av finansielle eiendeler		243 000	515 000
Annen finanskostnad	3	1 059 969	775 460
Sum finanskostnader		1 302 969	1 290 460
Netto finans		-912 110	1 238 228
Ordinært resultat før skattekostnad		-958 062	1 182 962
Skattekostnad på ordinært resultat	4		375 928
Ordinært resultat etter skattekostnad		-958 062	807 034
Årsresultat		-958 062	807 034
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-958 062	807 033
Sum overføringer og disponeringer		-958 062	807 033



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	33 648 365	33 648 365
Lån til foretak i samme konsern	7	12 975 000	12 975 000
Sum finansielle anleggsmidler		46 623 365	46 623 365
Sum anleggsmidler		46 623 365	46 623 365
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	7		3 528 476
Sum fordringer			3 528 476
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		761 694	95 840
Sum omløpsmidler		761 694	3 624 316
SUM EIENDELER		47 385 059	50 247 681
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	5 005 000	5 005 000
Overkurs	5	9 208 153	10 362 779
Sum innskutt egenkapital		14 213 153	15 367 779
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		2 603 436



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital			2 603 436
Sum egenkapital		14 213 153	17 971 215
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	29 000 000	28 700 000
Sum annen langsiktig gjeld		29 000 000	28 700 000
Sum langsiktig gjeld		29 000 000	28 700 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			11 812
Annen kortsiktig gjeld	7	4 171 906	3 564 654
Sum kortsiktig gjeld		4 171 906	3 576 466
Sum gjeld		33 171 906	32 276 466
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		47 385 059	50 247 681



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 593596

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 045 436
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLDINGSELSKAPET 2012 AS
Forretningsadresse: Nedre Langgate 32
3126 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Hangerhagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2023



Organisasjonsnr: 998 045 436
HOLDINGSELSKAPET 2012 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	45 952	55 266
Sum kostnader		45 952	55 266
Driftsresultat		-45 952	-55 266
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap			2 195 642
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		389 840	333 046
Annen finansinntekt		1 019	
Sum finansinntekter		390 859	2 528 688
Nedskrivning av finansielle eiendeler		243 000	515 000
Annen finanskostnad	3	1 059 969	775 460
Sum finanskostnader		1 302 969	1 290 460
Netto finans		-912 110	1 238 228
Ordinært resultat før skattekostnad		-958 062	1 182 962
Skattekostnad på ordinært resultat	4		375 928
Ordinært resultat etter skattekostnad		-958 062	807 034
Årsresultat		-958 062	807 034
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-958 062	807 033
Sum overføringer og disponeringer		-958 062	807 033



Organisasjonsnr: 998 045 436
HOLDINGSELSKAPET 2012 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	33 648 365	33 648 365
Lån til foretak i samme konsern	7	12 975 000	12 975 000
Sum finansielle anleggsmidler		46 623 365	46 623 365
Sum anleggsmidler		46 623 365	46 623 365
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	7		3 528 476
Sum fordringer			3 528 476
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		761 694	95 840
Sum omløpsmidler		761 694	3 624 316
SUM EIENDELER		47 385 059	50 247 681
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	5 005 000	5 005 000
Overkurs	5	9 208 153	10 362 779
Sum innskutt egenkapital		14 213 153	15 367 779
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		2 603 436
Sum opptjent egenkapital			2 603 436
Sum egenkapital		14 213 153	17 971 215
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	29 000 000	28 700 000



Sum annen langsiktig gjeld	29 000 000	28 700 000
Sum langsiktig gjeld	29 000 000	28 700 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		11 812
Annen kortsiktig gjeld	7 4 171 906	3 564 654
Sum kortsiktig gjeld	4 171 906	3 576 466
Sum gjeld	33 171 906	32 276 466
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	47 385 059	50 247 681



Organisasjonsnr: 998 045 436
HOLDINGSELSKAPET 2012 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Lønn og ytelser

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

6

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Brygga Invest Tønsberg AS	100.00%	100.00%	12615447.00	1769019.00
*Abraham Kaffebar AS	100.00%	100.00%	-474326.00	-227158.00
Brygga Kino AS	100.00%	100.00%	2499017.00	-1589832.00

*Tallene er basert på urevidert regnskap for 2022
Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets
konsernregnsk.: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring



Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Åshaugveien 68, 3170 Sem
Postboks 2427, 3104 Tønsberg

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Holdingselskapet 2012 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Holdingselskapet 2012 AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Tønsberg, 22. juni 2023
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Petter Løvendahl Christoffersen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 73VJN-40BC5-ME4DQ-WT1AC-HJ6NE-X0670



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Petter L Christoffersen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5999-4-1801969

IP: 82.99.xxx.xxx

2023-06-22 07:02:00 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 73VJN-40BC5-ME4DQ-WT1AC-HJ6NE-XQ670

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Holdingselskapet 2012 AS

Årsrapport for 2022

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: FJWJG-EL0BE-ZGQIH-7Q8LP-0V780-AUD14



Holdingselskapet 2012 AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	45 952	55 266
Driftsresultat		-45 952	-55 266
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		0	2 195 642
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		389 840	333 046
Annen finansinntekt		1 019	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		243 000	515 000
Annen finanskostnad	3	1 059 969	775 460
Netto finansposter		-912 110	1 238 228
Ordinært resultat før skattekostnad		-958 062	1 182 962
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	375 928
Årsresultat		-958 062	807 034
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-958 062	807 033

Penneo Dokumentnøkkel: FJWJG-EL0BE-ZGQIH-7Q8LP-0V780-AUD14



Holdingselskapet 2012 AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	6	33 648 365	33 648 365
Lån til foretak i samme konsern	7	12 975 000	12 975 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>46 623 365</u>	<u>46 623 365</u>
Sum anleggsmidler		<u>46 623 365</u>	<u>46 623 365</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	7	0	3 528 476
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>3 528 476</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>761 694</u>	<u>95 840</u>
Sum omløpsmidler		<u>761 694</u>	<u>3 624 316</u>
Sum eiendeler		<u>47 385 059</u>	<u>50 247 681</u>

Penneo Dokumentnøkkel: FJWJG-EL0BE-ZGQIH-7Q8LP-0V780-AUD14



Holdingselskapet 2012 AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5	5 005 000	5 005 000
Overkurs	5	9 208 153	10 362 779
Sum innskutt egenkapital		<u>14 213 153</u>	<u>15 367 779</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	0	2 603 436
Sum opptjent egenkapital		<u>0</u>	<u>2 603 436</u>
Sum egenkapital		<u>14 213 153</u>	<u>17 971 215</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	<u>29 000 000</u>	<u>28 700 000</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>29 000 000</u>	<u>28 700 000</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	11 812
Annen kortsiktig gjeld	7	<u>4 171 906</u>	<u>3 564 654</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>4 171 906</u>	<u>3 576 466</u>
Sum gjeld		<u>33 171 906</u>	<u>32 276 466</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>47 385 059</u>	<u>50 247 681</u>

31. desember 2022
Tønsberg, 22. juni 2023

Lars Hangerhagen
Styreleder, Daglig leder

Inge Vidar Aarseth
Styremedlem

Nils Petter Buer
Styremedlem

Pennco Dokumentnøkkel: FJWJG-EL0BE-ZGQIH-7Q8LP-0V780-AUD14



Holdingselskapet 2012 AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede. Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.



Holdingselskapet 2012 AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 3 - Gjeld til kredittinstitusjoner

<i>Gjeld til kredittinstitusjoner</i>	2022	2021
Langsiktig gjeld til bank*	29 000 000	28 700 000

*Selskapets gjeld forfaller i sin helhet 21. november 2023. Låneavtalen fornyes årlig ut fra en ordinær kredittvurdering.

*I forbindelse med lånet er det tatt pant i aksjer i aksjer og eiendom i Brygga Invest Tønsberg AS. I tillegg har eier stilt selvskyldnerkausjon for et hvert mellomværende pålydende MNOK 3,6. Lånet renteberegnes på markedsmessige vilkår – 3 måneders NIBOR-rente med tillegg på 2,2% i perioden januar til november 2022 og 2,45% etter ny avtale i november 2022.

Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2022	2021
Betalbar skatt	0	375 928
Årets totale skattekostnad	0	375 928

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	-958 062	1 182 961
Nedskrivning på aksjer og andre verdipapir kostnadsført i året	243 000	515 000
Resultatført konsernbidrag	0	-2 195 642
Endring i midlertidige forskjeller	-190 000	190 000
Alminnelig inntekt	-905 062	-307 681
Mottatt konsernbidrag	0	2 016 443
Ytet konsernbidrag	0	-1 708 762
Årets skattegrunnlag	-905 062	0

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2022	2021
Utestående fordringer	0	-190 000
Sum	0	-190 000
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-905 062	0
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-905 062	-190 000
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-905 062	-190 000
Sum	0	0

I henhold til unntaket for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Perneo Dokumentnøkkel: FJWJG-EL0BE-ZGQIH-7Q8LP-0V780-AUD14



Holdingselskapet 2012 AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	5 005 000	10 362 779	2 603 436	17 971 215
Årsresultat	0	0	-958 062	-958 062
Avgitt konsernbidrag	0	-1 154 626	-1 645 374	-2 800 000
Egenkapital 31.12.2022	5 005 000	9 208 153	0	14 213 153

Note 6 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Ervervet	Kontor	Eierandel	Stemmeandel	Resultat 2022	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Brygga Invest Tønsberg AS	01.08.2012	Tønsberg	100 %	100 %	1 769 019	12 615 447	33 648 365
*Abraham Kaffebar AS	08.08.2014	Tønsberg	100 %	100 %	-227 158	-474 326	0
Brygga Kino AS	01.11.2016	Tønsberg	100 %	100 %	-1 589 832	2 499 017	0
Sum					-47 971	14 640 138	33 648 365

*Tallene er basert på urevidert regnskap for 2022

Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Fordringer	2022	2021
*Langsiktig lån til Brygga Invest Tønsberg AS	12 975 000	12 975 000
Konsernbidrag fra Brygga Invest Tønsberg AS	0	2 016 443
Konsernbidrag fra Brygga Kino AS	0	1 512 033
Sum	12 975 000	16 503 476

*Lånet renteberegnes på markedsmessige vilkår – 3 måneders NIBOR-rente med tillegg på 2,2% i peioden januar til november 2022 og 2,45% etter ny avtale i november 2022.

Gjeld	2022	2021
Konsernbidrag til Brygga Kino AS	2 800 000	1 708 762
Gjeld til Brygga Invest Tønsberg AS	1 195 160	1 771 351
Sum	3 995 160	3 480 113

Note 8 - Garanti

Holdingselskapet 2012 AS garanterer å stille opp med nødvendig egenkapital og likviditet til datterselskapet Brygga Kino AS ved behov frem til ordinær generalforsamling for 2023 som utføres i 2024. Med det garanterer Holdingselskapet 2012 AS for Brygga Kino AS sin videre drift frem til ordinær generalforsamling for 2023 som utføres i 2024.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lars Hangerhagen

Styreleder

På vegne av: Holdingselskapet 2012 AS og Brygga Inve...

Serienummer: 9578-5997-4-835605

IP: 51.174.xxx.xxx

2023-06-22 18:16:32 UTC



Lars Hangerhagen

Daglig leder

På vegne av: Holdingselskapet 2012 AS og Brygga Inve...

Serienummer: 9578-5997-4-835605

IP: 51.174.xxx.xxx

2023-06-22 18:16:32 UTC



Nils-Petter Buer

Styremedlem

På vegne av: Holdingselskapet 2012 AS og Brygga Inve...

Serienummer: 9578-5998-4-1000698

IP: 46.15.xxx.xxx

2023-06-22 18:18:38 UTC



Inge Vidar Aarseth

Styremedlem

På vegne av: Holdingselskapet 2012 AS og Brygga Inve...

Serienummer: 9578-5999-4-1808647

IP: 85.165.xxx.xxx

2023-06-22 19:59:40 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: FJWJG-EL0BE-ZGQIH-7Q8LP-0V780-AUD14

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>