



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 397 493  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SPIRE FORVALTNING AS  
Forretningsadresse: Rådyrveien 2  
1488 HAKADAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan-Erik Olufsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.09.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		485 747	936 085
Annen driftsinntekt		394 144	1 185 314
<b>Sum inntekter</b>		<b>879 891</b>	<b>2 121 399</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		78 917	43 776
Lønnskostnad	1, 2, 3	154 835	508 163
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	47 040	49 927
Annen driftskostnad	5	828 912	754 269
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 109 703</b>	<b>1 356 135</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-229 813</b>	<b>765 264</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		22	629
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>22</b>	<b>629</b>
Annen rentekostnad		220	18 409
Annen finanskostnad		750	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>970</b>	<b>18 409</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-949</b>	<b>-17 780</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-230 761</b>	<b>747 484</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	9	-49 963	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-180 798</b>	<b>747 484</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-180 798</b>	<b>747 484</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital	7	-180 798	747 485
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-180 798</b>	<b>747 485</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	8	134 881	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	8	159 767	199 709
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>294 649</b>	<b>199 709</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		150 200	453 782
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>150 200</b>	<b>453 782</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>444 849</b>	<b>653 491</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	11	133 643	349 921
Andre fordringer	9	82 344	
<b>Sum fordringer</b>		<b>215 987</b>	<b>349 921</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	13 405	125 014
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>13 405</b>	<b>125 014</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>229 392</b>	<b>474 935</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>674 241</b>	<b>1 128 426</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Aksjekapital (4 000 000 aksjer à kr 0,10)	6, 7	400 000	400 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>400 000</b>	<b>400 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	193 652	-660 826
Udekket tap	7		-1 129 241
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>193 652</b>	<b>468 415</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>593 652</b>	<b>868 415</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		5 683	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>5 683</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 683</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		12 246	106 207
Skyldige offentlige avgifter		30 271	106 426
Annen kortsiktig gjeld		32 390	47 379
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>74 906</b>	<b>260 012</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>80 589</b>	<b>260 012</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>674 241</b>	<b>1 128 427</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 732746

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 986 397 493  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SPIRE FORVALTNING AS  
Forretningsadresse: Rådyrveien 2  
1488 HAKADAL

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Jan-Erik Olufsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.09.2021

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.09.2021



Organisasjonsnr: 986 397 493  
SPIRE FORVALTNING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		485 747	936 085
Annen driftsinntekt		394 144	1 185 314
<b>Sum inntekter</b>		<b>879 891</b>	<b>2 121 399</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		78 917	43 776
Lønnskostnad	1, 2, 3	154 835	508 163
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	47 040	49 927
Annen driftskostnad	5	828 912	754 269
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 109 703</b>	<b>1 356 135</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-229 813</b>	<b>765 264</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		22	629
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>22</b>	<b>629</b>
Annen rentekostnad		220	18 409
Annen finanskostnad		750	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>970</b>	<b>18 409</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-949</b>	<b>-17 780</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	9	-49 963	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-180 798</b>	<b>747 484</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-180 798</b>	<b>747 484</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital	7	-180 798	747 485
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-180 798</b>	<b>747 485</b>



Organisasjonsnr: 986 397 493  
SPIRE FORVALTNING AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg	8	134 881	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	8	159 767	199 709
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>294 649</b>	<b>199 709</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer		150 200	453 782
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>150 200</b>	<b>453 782</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>444 849</b>	<b>653 491</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer	11	133 643	349 921
Andre fordringer	9	82 344	
<b>Sum fordringer</b>		<b>215 987</b>	<b>349 921</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	13 405	125 014
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>13 405</b>	<b>125 014</b>

#### Sum omløpsmidler

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>674 241</b>	<b>1 128 426</b>
----------------------	--	----------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (4 000 000 aksjer à kr 0,10)	6, 7	400 000	400 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>400 000</b>	<b>400 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	193 652	-660 826
-------------------	---	---------	----------



Udekket tap	7		-1 129 241
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>193 652</b>	<b>468 415</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>593 652</b>	<b>868 415</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		5 683	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>5 683</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 683</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		12 246	106 207
Skyldige offentlige avgifter		30 271	106 426
Annen kortsiktig gjeld		32 390	47 379
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>74 906</b>	<b>260 012</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>80 589</b>	<b>260 012</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>674 241</b>	<b>1 128 427</b>



Organisasjonsnr: 986 397 493  
SPIRE FORVALTNING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
6

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	4000000.00	0.10	400000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Olufsen, Jan-Erik	4000000.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	4000000.00	100.00%	

**Note**  
1

**Lønn og ytelser**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	133817.00	420750.00

  

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	19506.00	60597.00

  

<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1511.00	26816.00

  

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	154834.00	508163.00

**Note**  
3

**Ytelser til ledende personer**



Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl. Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	-----------------------------------

#### Note

3

#### Ytelser til andre ledende personer

#### Note

5

#### Ytelser til revisjon

#### Note

1

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

#### Note

2

#### Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

#### Note

4

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## Noter 2020 SPIRE FORVALTNING AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



## Note 1 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Lønn	133 817	420 750
Arbeidsgiveravgift	19 506	60 597
Pensjonskostnader	1 511	26 816
<b>Sum</b>	<b>154 834</b>	<b>508 163</b>

Foretaket har ikke ansatte pr 31.12.20. Det har vært 2 ansatte i løpet av 2020.

## Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

## Note 5 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

## Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	4 000 000	0,10	400 000,00
<b>Sum</b>	<b>4 000 000</b>		<b>400 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Olufsen, Jan-Erik	4 000 000	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>4 000 000</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	400 000	468 415	868 415
Årets resultat		(180 798)	(180 798)
Justering EK 2019		(93 965)	(93 965)
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>400 000</b>	<b>193 652</b>	<b>593 652</b>



## Note 8 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020		199 709	199 709
Tilgang i året	141 980	0	141 980
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>141 980</b>	<b>199 709</b>	<b>341 689</b>
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(7 099)	(39 942)	(47 041)
<b>Balansført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>134 881</b>	<b>159 767</b>	<b>294 648</b>
Årets avskrivninger	(7 099)	(39 942)	(47 041)
Økonomisk levetid	5 år	5 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>	<b>20 %</b>	<b>20 %</b>	

## Note 9 - Skatt

Som følge av særbestemmelse for inntektsåret 2020, forventer selskapet å få utbetalt 22 % av skattemessig underskudd i forbindelse med skattefastsetting for 2020.

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	(230 761)	747 484
+/- Permanente forskjeller	3 657	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(25 832)	(326 336)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(252 936)</b>	<b>421 148</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%		92 653
Sum		92 653
+/- Endring i utsatt skatt	5 683	
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>(49 963)</b>	<b>92 653</b>
Betalbar skatt i skattekostnad		92 653
-Skattefradrag for tilbakeført underskudd	(55 646)	
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>92 653</b>

## Note 10 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	0	25 832	(25 832)
Sum midlertidige forskjeller	0	25 832	(25 832)
<b>Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>5 683</b>	<b>(5 683)</b>

## Note 11 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	133 643	349 921
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>133 643</b>	<b>349 921</b>



**Note 12 - Bankinnskudd**

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 8 937.