



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 357 671
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LILLESANDSBRUKET AS
Forretningsadresse: Storemyrsletta 6
4790 LILLESAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Preben Lunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		867 312	1 194 234
Sum inntekter		867 312	1 194 234
Kostnader			
Avskrivning	3	297 941	297 050
Annen driftskostnad	2	588 690	405 089
Sum kostnader		886 631	702 139
Driftsresultat		-19 320	492 095
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		333	358
Sum finansinntekter		333	358
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	24 262	148 485
Sum finanskostnader		24 262	148 485
Netto finans		-23 929	-148 127
Ordinært resultat før skattekostnad		-43 249	343 968
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-9 515	75 655
Ordinært resultat etter skattekostnad		-33 734	268 313
Årsresultat		-33 734	268 313
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5	79 081	371 371
Overføringer annen egenkapital	5	-112 815	-103 058
Sum overføringer og disponeringer		-33 734	268 313



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	109 608	77 788
Sum immaterielle eiendeler		109 608	77 788
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	6 264 047	6 554 938
Maskiner og anlegg	3	18 800	25 850
Sum varige driftsmidler		6 282 847	6 580 788
Sum anleggsmidler		6 392 455	6 658 576
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		36 348	241 750
Andre fordringer	6	73 007	44 508
Sum fordringer		109 356	286 258
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 056 840	553 896
Sum omløpsmidler		1 166 195	840 153
SUM EIENDELER		7 558 650	7 498 729
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	271 850	271 850
Overkurs	5	243 527	243 527
Annen innskutt egenkapital	5	97 338	141 198



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		612 715	656 575
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		68 954
Sum opptjent egenkapital			68 954
Sum egenkapital		612 715	725 529
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	6 471 862	
Sum annen langsiktig gjeld		6 471 862	
Sum langsiktig gjeld		6 471 862	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	6	474 074	6 773 200
Sum kortsiktig gjeld		474 074	6 773 200
Sum gjeld		6 945 936	6 773 200
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 558 650	7 498 729



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 350450

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 357 671
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LILLESANDSBRUKET AS
Forretningsadresse: Tangen 11
4608 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Preben Lunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 357 671
LILLESANDSBRUKET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		867 312	1 194 234
Sum inntekter		867 312	1 194 234
Kostnader			
Avskrivning	3	297 941	297 050
Annen driftskostnad	2	588 690	405 089
Sum kostnader		886 631	702 139
Driftsresultat		-19 320	492 095
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		333	358
Sum finansinntekter		333	358
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	24 262	148 485
Sum finanskostnader		24 262	148 485
Netto finans		-23 929	-148 127
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-9 515	75 655
Ordinært resultat etter skattekostnad		-33 734	268 313
Årsresultat		-33 734	268 313
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5	79 081	371 371
Overføringer annen egenkapital	5	-112 815	-103 058
Sum overføringer og disponeringer		-33 734	268 313



Organisasjonsnr: 997 357 671
LILLESANDSBRUKET AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 7 109 608 77 788

Sum immaterielle eiendeler 109 608 77 788

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3 6 264 047 6 554 938

Maskiner og anlegg 3 18 800 25 850

Sum varige driftsmidler 6 282 847 6 580 788

Sum anleggsmidler 6 392 455 6 658 576

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 36 348 241 750

Andre fordringer 6 73 007 44 508

Sum fordringer 109 356 286 258

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 1 056 840 553 896

Sum omløpsmidler 1 166 195 840 153

SUM EIENDELER 7 558 650 7 498 729

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 5 271 850 271 850

Overkurs 5 243 527 243 527

Annen innskutt egenkapital 5 97 338 141 198

Sum innskutt egenkapital 612 715 656 575

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 68 954

Sum opptjent egenkapital 68 954

Sum egenkapital 612 715 725 529

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	6 471 862	
Sum annen langsiktig gjeld		6 471 862	
Sum langsiktig gjeld		6 471 862	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	6	474 074	6 773 200
Sum kortsiktig gjeld		474 074	6 773 200
Sum gjeld		6 945 936	6 773 200
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 558 650	7 498 729



Organisasjonsnr: 997 357 671
LILLESANDSBRUKET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	2718.50	271850.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Preben Lunde AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note
2

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte. Det har ikke vært utbetalt honorar til daglig leder eller medlemmer av styret.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styremedlemmer eller andre nærstående parter.



Lillesandsbruket AS

Org.nr: 997 357 671

Årsrapport for 2021

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



Lillesandsbruket AS

Org.nr: 997 357 671

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		867 312	1 194 234
Driftskostnader			
Avskrivning	3	297 941	297 050
Annen driftskostnad	2	588 690	405 089
Sum driftskostnader		886 631	702 139
Driftsresultat		-19 320	492 095
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		333	358
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	24 262	148 485
Netto finansposter		-23 929	-148 127
Ordinært resultat før skattekostnad		-43 249	343 968
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-9 515	75 655
Årsresultat		-33 734	268 313
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5	79 081	371 371
Overføringer annen egenkapital	5	-112 815	-103 058
Sum disponert		-33 734	268 313



Lillesandsbruket AS

Org.nr: 997 357 671

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	7	109 608	77 788
Sum immaterielle eiendeler		<u>109 608</u>	<u>77 788</u>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	6 264 047	6 554 938
Maskiner og anlegg	3	18 800	25 850
Sum varige driftsmidler		<u>6 282 847</u>	<u>6 580 788</u>
Sum anleggsmidler		<u>6 392 455</u>	<u>6 658 576</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		36 348	241 750
Andre fordringer	6	73 007	44 508
Sum fordringer		<u>109 356</u>	<u>286 258</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>1 056 840</u>	<u>553 896</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 166 195</u>	<u>840 153</u>
Sum eiendeler		<u>7 558 650</u>	<u>7 498 729</u>



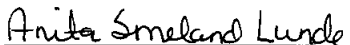
Lillesandsbruket AS

Org.nr: 997 357 671

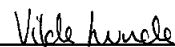
Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 5	271 850	271 850
Overkurs	5	243 527	243 527
Annen innskutt egenkapital	5	97 338	141 198
Sum innskutt egenkapital		<u>612 715</u>	<u>656 575</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	0	68 954
Sum opptjent egenkapital		<u>0</u>	<u>68 954</u>
Sum egenkapital		<u>612 715</u>	<u>725 529</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	6 471 862	0
Sum annen langsiktig gjeld		<u>6 471 862</u>	<u>0</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld	6	474 074	6 773 200
Sum kortsiktig gjeld		<u>474 074</u>	<u>6 773 200</u>
Sum gjeld		<u>6 945 936</u>	<u>6 773 200</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>7 558 650</u>	<u>7 498 729</u>

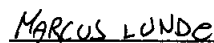
Kristiansand, 4. april 2022


Anita Smeland Lunde

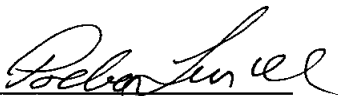
styremedlem


Vilde Lunde

styremedlem


Marcus Lunde

styremedlem


Preben Lunde

daglig leder, styreleder



Lillesandsbruket AS

Org.nr: 997 357 671

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Leieinntekt inntektsføres lineært over leieperioden. Leieinntekter inkluderer viderefakturerte felleskostnader.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Lillesandsbruket AS

Org.nr: 997 357 671

Noter til regnskapet for 2021

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte/nærstående

Ytelser til ledende personer

Selskapet har ingen ansatte. Det har ikke vært utbetalt honorar til daglig leder eller medlemmer av styret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styremedlemmer eller andre nærstående parter.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomt	Bygning	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	4 094 938	7 272 278	35 250	11 402 466
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0	0
Avgang solgte driftsmidler	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	4 094 938	7 272 278	35 250	11 402 466
Akk.avskrivning 31.12.	0	-5 103 169	-16 450	-5 119 619
Balanseført pr. 31.12.	4 094 938	2 169 109	18 800	6 282 847

Årets avskrivninger 0 290 891 7 050 297 941

Økonomisk levetid Avskrives ikke 25 år 5 år
Avskrivningsplan Ingen Lineær Lineær

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	2 718,5	271 850

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Preben Lunde AS	100	100 %	100 %



Lillesandsbruket AS

Org.nr: 997 357 671

Noter til regnskapet for 2021

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	271 850	243 527	141 199	68 954	725 530
Årsresultat	0	0	0	-33 734	-33 734
Avgitt konsernbidrag	0	0	0	-79 081	-79 081
Andre endringer	0	0	-43 861	43 861	0
Egenkapital 31.12.2021	271 850	243 527	97 338	0	612 715

Selskapet inngår i konsernet Preben Lunde AS. I tråd med regnskapslovens unntaksregler for små foretak, er det ikke utarbeidet konsernregnskap hos morselskapet.

Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2021	2020
Fordring på Lillesandsbruket 2 AS (søsterselskap)	2 767	0
<i>Gjeld</i>	2021	2020
Langsiktig gjeld til morselskap (Preben Lunde AS)	-6 471 862	0
Konsernbidrag til Mjåvannsvn 69 AS (tidl. søsterselskap)	0	-299 019
Konsernbidrag til Sport og Moro AS (tidl. søsterselskap)	0	-177 098
Konsernbidrag til morselskap Preben Lunde AS	-101 386	0
Sum	<u>-6 573 248</u>	<u>-476 117</u>

Note 7 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2021	2020
Betalbar skatt	22 305	104 746
Endring utsatt skatt	-31 820	-29 091
Årets totale skattekostnad	<u>-9 515</u>	<u>75 655</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	-43 249	343 968
Permanente forskjeller	0	-85
Endring i midlertidige forskjeller	144 635	132 234
Alminnelig inntekt	101 386	476 117
Ytet konsernbidrag	-101 386	-476 117
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>0</u>



Lillesandsbruket AS

Org.nr: 997 357 671

Noter til regnskapet for 2021

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Driftsmidler inkl goodwill	-498 217	-353 582
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-498 217</u>	<u>-353 582</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-109 608	-77 788