



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 325 507
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAVI EIENDOM AS
Forretningsadresse: Klokkerbakken 3
3520 JEVNAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Kjørven
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-------------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | | |
| Annen driftskostnad | | 148 239 | 36 103 |
| Sum kostnader | | 148 239 | 36 103 |
| Driftsresultat | | -148 239 | -36 103 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 1 259 | 62 |
| Annen finansinntekt | | 8 | |
| Sum finansinntekter | | 1 267 | 62 |
| Annen rentekostnad | | 1 887 313 | 721 918 |
| Sum finanskostnader | | 1 887 313 | 721 918 |
| Netto finans | | -1 886 046 | -721 856 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -2 034 285 | -757 959 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -2 034 285 | -757 959 |
| Årsresultat | 4 | -2 034 285 | -757 959 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -2 034 285 | -757 959 |
| Totalresultat | | -2 034 285 | -757 959 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -2 034 285 | -757 959 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -2 034 285 | -757 959 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | | 30 643 992 | 21 630 125 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | | 73 000 | |
| Sum varige driftsmidler | | 30 716 992 | 21 630 125 |
| Sum anleggsmidler | 5 | 30 716 992 | 21 630 125 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 6 | 14 375 | 14 375 |
| Sum fordringer | | 14 375 | 14 375 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 77 162 | 52 953 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 77 162 | 52 953 |
| Sum omløpsmidler | | 91 537 | 67 328 |
| SUM EIENDELER | | 30 808 529 | 21 697 454 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 7 | 162 162 | 150 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 7 | | |
| Overkurs | | 1 487 838 | |
| Annen innskutt egenkapital | | -15 000 | -15 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 635 000 | 135 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 8 | | |
| Udekket tap | | 2 970 881 | 936 596 |
| Sum opptjent egenkapital | | -2 970 881 | -936 596 |
| Sum egenkapital | 4 | -1 335 881 | -801 596 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Sertifikatlån | 9 | 25 633 840 | 18 972 333 |
| Leverandørgjeld | | 261 308 | 1 037 386 |
| Skyldig offentlige avgifter | | -461 174 | |
| Annen kortsiktig gjeld | 6 | 6 710 436 | 2 489 331 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 32 144 410 | 22 499 050 |
| Sum gjeld | | 32 144 410 | 22 499 050 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 30 808 529 | 21 697 454 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 484606

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 325 507
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAVI EIENDOM AS
Forretningsadresse: Klokkerbakken 3
3520 JEVNAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Kjørven
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 325 507
HAVI EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-------------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | | |
| Annen driftskostnad | | 148 239 | 36 103 |
| Sum kostnader | | 148 239 | 36 103 |
| Driftsresultat | | -148 239 | -36 103 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 1 259 | 62 |
| Annen finansinntekt | | 8 | |
| Sum finansinntekter | | 1 267 | 62 |
| Annen rentekostnad | | 1 887 313 | 721 918 |
| Sum finanskostnader | | 1 887 313 | 721 918 |
| Netto finans | | -1 886 046 | -721 856 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -2 034 285 | -757 959 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -2 034 285 | -757 959 |
| Årsresultat | 4 | -2 034 285 | -757 959 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -2 034 285 | -757 959 |
| Totalresultat | | -2 034 285 | -757 959 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -2 034 285 | -757 959 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -2 034 285 | -757 959 |



Organisasjonsnr: 926 325 507
HAVI EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK

| | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------|------|
|--|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

| | | | |
|--|----------|-------------------|-------------------|
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | | 30 643 992 | 21 630 125 |
| Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr | | 73 000 | |
| Sum varige driftsmidler | | 30 716 992 | 21 630 125 |
| Sum anleggsmidler | 5 | 30 716 992 | 21 630 125 |

Omløpsmidler Varer

Fordringer

| | | | |
|---------------------------------|---|---------------|---------------|
| Andre kortsiktige fordringer | 6 | 14 375 | 14 375 |
| Sum fordringer | | 14 375 | 14 375 |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|--|--|---------------|---------------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 77 162 | 52 953 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 77 162 | 52 953 |
| Sum omløpsmidler | | 91 537 | 67 328 |

SUM EIENDELER 30 808 529 21 697 454

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|---|------------------|----------------|
| Aksjekapital | 7 | 162 162 | 150 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 7 | | |
| Overkurs | | 1 487 838 | |
| Annen innskutt egenkapital | | -15 000 | -15 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 635 000 | 135 000 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|---|-------------------|-----------------|
| Annen egenkapital | 8 | | |
| Udekket tap | | 2 970 881 | 936 596 |
| Sum opptjent egenkapital | | -2 970 881 | -936 596 |



| | | | |
|---------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| Sum egenkapital | 4 | -1 335 881 | -801 596 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Sertifikatlån | 9 | 25 633 840 | 18 972 333 |
| Leverandørgjeld | | 261 308 | 1 037 386 |
| Skyldig offentlige avgifter | | -461 174 | |
| Annen kortsiktig gjeld | 6 | 6 710 436 | 2 489 331 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 32 144 410 | 22 499 050 |
| Sum gjeld | | 32 144 410 | 22 499 050 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 30 808 529 | 21 697 454 |



Organisasjonsnr: 926 325 507
HAVI EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

for regnskapsåret 2023

Havi Eiendom AS

Organisasjonsnummer 926 325 507

fråsikt



Resultatregnskap

Havi Eiendom AS

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2023 | 2022 |
|---|-------------|-------------------|-----------------|
| Annen driftskostnad | | 148 239 | 36 103 |
| Sum driftskostnader | | <u>148 239</u> | <u>36 103</u> |
| Driftsresultat | | <u>-148 239</u> | <u>-36 103</u> |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 1 259 | 62 |
| Annen finansinntekt | | 8 | 0 |
| Annen rentekostnad | | 1 887 313 | 721 918 |
| Resultat av finansposter | | <u>-1 886 046</u> | <u>-721 856</u> |
| Resultat før skattekostnad | | <u>-2 034 285</u> | <u>-757 959</u> |
| Resultat | | <u>-2 034 285</u> | <u>-757 959</u> |
| | | | |
| Årsresultat | 4 | <u>-2 034 285</u> | <u>-757 959</u> |
| | | | |
| Overføringer | | | |
| Overført til udekket tap | | 2 034 285 | 757 959 |
| Sum overføringer | | <u>-2 034 285</u> | <u>-757 959</u> |



Balanse

Havi Eiendom AS

| Eiendeler | Note | 2023 | 2022 |
|-------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | | 30 643 992 | 21 630 125 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | | 73 000 | 0 |
| Sum varige driftsmidler | | <u>30 716 992</u> | <u>21 630 125</u> |
| Sum anleggsmidler | 5 | <u>30 716 992</u> | <u>21 630 125</u> |
| | | | |
| Omløpsmidler | | | |
| | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 6 | 14 375 | 14 375 |
| Sum fordringer | | <u>14 375</u> | <u>14 375</u> |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 77 162 | 52 953 |
| Sum omløpsmidler | | <u>91 537</u> | <u>67 328</u> |
| Sum eiendeler | | <u>30 808 529</u> | <u>21 697 454</u> |



Balanse

Havi Eiendom AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 2023 | 2022 |
|------------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 7 | 162 162 | 150 000 |
| Overkurs | | 1 487 838 | 0 |
| Annen innskutt egenkapital | | -15 000 | -15 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | <u>1 635 000</u> | <u>135 000</u> |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | -2 970 881 | -936 596 |
| Sum opptjent egenkapital | | <u>-2 970 881</u> | <u>-936 596</u> |
| Sum egenkapital | 4 | <u>-1 335 881</u> | <u>-801 596</u> |
| Gjeld | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Serifikatån | 9 | 25 633 840 | 18 972 333 |
| Leverandørgjeld | | 261 308 | 1 037 386 |
| Skyldig offentlige avgifter | | -461 174 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | 6 | 6 710 436 | 2 489 331 |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>32 144 410</u> | <u>22 499 050</u> |
| Sum gjeld | | <u>32 144 410</u> | <u>22 499 050</u> |
| Sum egenkapital og gjeld | | <u>30 808 529</u> | <u>21 697 454</u> |

Jevnaker, 02.06.2024
Styret i Havi Eiendom AS

Fredrik Kjørven
styreleder

Ramona Narvesen
styremedlem

Tor Egil Torp
styremedlem



Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter egenkapitalmetoden. Tilsvarende gjelder for datterselskap i selskapsregnskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Noter

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

| Lønnskostnader | 2023 | 2022 |
|----------------|----------|----------|
| Lønninger | 0 | 0 |
| Sum | 0 | 0 |

Gjennomsnittlig antall årsverk: 0

Note 3 Skatt

| Årets skattekostnad | 2023 | 2022 |
|--|----------|----------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 0 | 0 |

Skattepliktig inntekt:

| | | |
|------------------------------|-------------------|-----------------|
| Resultat før skatt | -2 034 285 | -757 959 |
| Permanente forskjeller | 0 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | -2 034 285 | -757 959 |

Betalbar skatt i balansen:

| | | |
|--------------------------------------|----------|----------|
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2023 | 2022 | Endring |
|---|------------|----------|------------|
| Akkumulert fremførbart underskudd | -2 970 881 | -936 596 | 2 034 285 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 2 970 881 | 936 596 | -2 034 285 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | 0 | 0 | 0 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter

Note 4 Egenkapital

| | Aksje- kapital | Overkurs | Annen Innskutt egenkap. | Udekket tap | Sum |
|-----------------------|-------------------|------------------|-------------------------------|-------------------|-------------------|
| Pr. 31.12.2022 | 150 000 | 0 | -15 000 | -936 596 | -801 596 |
| Pr. 01.01.2023 | 150 000 | 0 | -15 000 | -936 596 | -801 596 |
| Kapitalforhøyelse | 12 162 | 1 487 838 | 0 | | 1 500 000 |
| Årets underskudd | | | | -2 034 285 | -2 034 285 |
| Pr. 31.12.2023 | 162 162 | 1 487 838 | -15 000 | -2 970 881 | -1 335 881 |

Note 5 Anleggsmidler

| | Bygninger og tomter | Driftsløsøre, inventar ol. | Sum |
|-------------------------------|------------------------|-------------------------------|-------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.23 | 21 630 125 | | 21 630 125 |
| + Tilgang kjøpte driftsmidler | 9 013 866 | 73 000 | 9 086 866 |
| = Anskaffelseskost 31.12.23 | 30 643 992 | 73 000 | 30 716 992 |
| = Bokført verdi 31.12.23 | 30 643 992 | 73 000 | 30 716 992 |

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

| Fordringer | Havi Holding AS | |
|------------------------------|-----------------|--------|
| | 2023 | 2022 |
| Andre kortsiktige fordringer | 14 375 | 14 375 |
| Andre langsiktige fordringer | | |
| Sum | 14 375 | 14 375 |

| Gjeld | Hadeland Viltslakteri AS | |
|------------------------|--------------------------|-----------|
| | 2023 | 2022 |
| Annen kortsiktig gjeld | 6 710 436 | 2 489 311 |
| Annen langsiktig gjeld | | |
| Sum | 6 710 436 | 2 489 311 |

Gjelden består av byggekostnader betalt av Hadeland Viltslakteri AS

Det er ikke transaksjoner med og mellom morselskap utover ordinære forretningstransaksjoner. Det er heller ikke stilt garantier eller andre sikkerhetsstillelser til fordel for noen av selskapene.



Noter

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Havi Eiendom AS pr. 31.12 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|----------------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 108 108 | 1,5 | 162 162 |
| Sum | 108 108 | | 162 162 |

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|---|----------------|--------------|--------------|
| HAVI HOLDING AS | 100 000 | 92,5 | 92,5 |
| Sparebank 1 Ringerike Hadelands Næringsstiftelse | 8 108 | 7,5 | 7,5 |
| Totalt antall aksjer | 108 108 | 100,0 | 100,0 |

Note 8 Fortsatt drift

Havi Eiendom AS har et udekket tap på 936.596,-. Det er et relativt nytt selskap som har et bygg under oppføring som forventes ferdigstilt i løpet av begynnelsen av 2024. Bygget er utleid i sin helhet og selskapet forventer leieinntekter på halvannen million i løpet av 2024. Det forventes ikke udekket tap mot slutten av neste år.

Note 9 Fordringer og gjeld

| Gjeld med forfall senere enn 5 år | 2023 | 2022 |
|--|-------------|-------------|
| Byggelån | 25 633 840 | 18 972 333 |

25 633 840 18 972 333

| Gjeld sikret med pant | 2023 | 2022 |
|------------------------------|-------------|-------------|
| Næringsbygg Terminalen 1 | 25 633 840 | 18 972 333 |

25 633 840 18 972 333

| Pantsatte eiendeler | 2023 | 2022 |
|----------------------------|-------------|-------------|
| Næringsbygg Terminalen 1 | 30 716 991 | 21 630 125 |

30 716 991 21 630 125