



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 949 844
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUKEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kverveneset
5550 SVEIO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Haukås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		282 125	573 684
Annen driftsinntekt		220 468	126 425
Sum inntekter		502 593	700 109
Kostnader			
Lønnskostnad	1	5 856	117 028
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	94 923	115 761
Annen driftskostnad	3	293 664	381 061
Sum kostnader		394 443	613 849
Driftsresultat		108 150	86 259
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 700	1 035
Sum finansinntekter		2 700	1 035
Annen rentekostnad		347	250
Sum finanskostnader		347	250
Netto finans		2 353	785
Ordinært resultat før skattekostnad	4	110 503	87 044
Skattekostnad på resultat	4	24 310	19 150
Ordinært resultat etter skattekostnad		86 193	67 894
Årsresultat		86 193	67 894
Årsresultat etter minoritetsinteresser		86 193	67 894
Totalresultat		86 193	67 894
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	86 193	67 894
Sum overføringer og disponeringer		86 193	67 894



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	516 460	540 770
Sum immaterielle eiendeler		516 460	540 770
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	587 494	628 594
Maskiner og anlegg	2	62 212	268 252
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr			34 223
Sum varige driftsmidler		649 706	931 069
Sum anleggsmidler		1 166 166	1 471 839
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		83 018	74 312
Andre kortsiktige fordringer		47 020	34 619
Sum fordringer		130 038	108 931
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		474 410	672 375
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		474 410	672 375
Sum omløpsmidler		604 448	781 306
SUM EIENDELER		1 770 614	2 253 145
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 648 300	1 562 106
Sum opptjent egenkapital		1 648 300	1 562 106
Sum egenkapital		1 748 300	1 662 106
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 700	6 432
Skyldig offentlige avgifter		10 971	2 309
Annen kortsiktig gjeld		9 643	582 299
Sum kortsiktig gjeld		22 314	591 039
Sum gjeld		22 314	591 039
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 770 614	2 253 145



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 333262

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 949 844
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUKEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kverneneset
5550 SVEIO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Haukås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 986 949 844
HAUKEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		282 125	573 684
Annen driftsinntekt		220 468	126 425
Sum inntekter		502 593	700 109
Kostnader			
Lønnskostnad	1	5 856	117 028
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	94 923	115 761
Annen driftskostnad	3	293 664	381 061
Sum kostnader		394 443	613 849
Driftsresultat		108 150	86 259
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 700	1 035
Sum finansinntekter		2 700	1 035
Annen rentekostnad		347	250
Sum finanskostnader		347	250
Netto finans		2 353	785
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad	4	110 503	87 044
Skattekostnad på resultat	4	24 310	19 150
Ordinært resultat etter skattekostnad		86 193	67 894
Årsresultat		86 193	67 894
Årsresultat etter minoritetsinteresser		86 193	67 894
Totalresultat		86 193	67 894
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	86 193	67 894
Sum overføringer og disponeringer		86 193	67 894



Organisasjonsnr: 986 949 844
HAUKEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	516 460	540 770
Sum immaterielle eiendeler		516 460	540 770
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	587 494	628 594
Maskiner og anlegg	2	62 212	268 252
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			34 223
Sum varige driftsmidler		649 706	931 069
Sum anleggsmidler		1 166 166	1 471 839
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		83 018	74 312
Andre kortsiktige fordringer		47 020	34 619
Sum fordringer		130 038	108 931
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		474 410	672 375
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		474 410	672 375
Sum omløpsmidler		604 448	781 306
SUM EIENDELER		1 770 614	2 253 145
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 648 300	1 562 106
Sum opptjent egenkapital		1 648 300	1 562 106



Sum egenkapital	1 748 300	1 662 106
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 700	6 432
Skyldig offentlige avgifter	10 971	2 309
Annen kortsiktig gjeld	9 643	582 299
Sum kortsiktig gjeld	22 314	591 039
Sum gjeld	22 314	591 039
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 770 614	2 253 145



Organisasjonsnr: 986 949 844
HAUKEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024 Hauken Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 986 949 844



RESULTATREGNSKAP

HAUKEN EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		282 125	573 684
Annen driftsinntekt		220 468	126 425
Sum driftsinntekter		502 593	700 109
Lønnskostnad	1	5 856	117 028
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	94 923	115 761
Annen driftskostnad	3	293 664	381 061
Sum driftskostnader		394 443	613 849
Driftsresultat		108 150	86 259
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		2 700	1 035
Annen rentekostnad		347	250
Resultat av finansposter		2 353	785
Resultat før skattekostnad	4	110 503	87 044
Skattekostnad på resultat	4	24 310	19 150
Resultat		86 193	67 894
Årsresultat		86 193	67 894
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	5	86 193	67 894
Sum overføringer		86 193	67 894



BALANSE

HAUKEN EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	4	516 460	540 770
Sum immaterielle eiendeler		516 460	540 770
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	587 494	628 594
Maskiner og anlegg	2	62 212	268 252
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		0	34 223
Sum varige driftsmidler		649 706	931 069
Sum anleggsmidler		1 166 166	1 471 839
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		83 018	74 312
Andre kortsiktige fordringer		47 020	34 619
Sum fordringer		130 038	108 931
Bankinnskudd, kontanter o.l.		474 410	672 375
Sum omløpsmidler		604 448	781 306
Sum eiendeler		1 770 614	2 253 145



BALANSE

HAUKEN EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	1 648 300	1 562 106
Sum opptjent egenkapital		1 648 300	1 562 106
Sum egenkapital		1 748 300	1 662 106
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 700	6 432
Skyldig offentlige avgifter		10 971	2 309
Annen kortsiktig gjeld		9 643	582 299
Sum kortsiktig gjeld		22 314	591 039
Sum gjeld		22 314	591 039
Sum egenkapital og gjeld		1 770 614	2 253 145

Sveio, 10.03.2025
Styret i Hauken Eiendom AS

Leif Haukås
styreleder/daglig leder



Noter til årsregnskapet 2024 for Hauken Eiendom AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Ansatte

Selskapet har i 2024 sysselsatt en ansatt.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	833 894	2 382 000	50 723	3 266 618
- Avgang i året		1 552 600		1 552 600
= Anskaffelseskost 31.12.24	833 894	829 400	50 723	1 714 018
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	246 400	767 188	50 723	1 064 312
= Bokført verdi 31.12.24	587 494	62 212	0	649 706
Årets ordinære avskrivninger	41 100	19 600	34 223	94 923
Avskrivningsplan	saldo 4%	saldo 20-24%	saldo 20%	

Note 3 Garantier og pant

Pantstillelser og garantier m.v.

Det er stilt garanti til Statens Vegvesen med Kr. 131.000.



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	24 310	19 150
Skattekostnad ordinært resultat	24 310	19 150
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	110 503	87 044
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	159 453	-26 759
Anvendelse av fremførbart underskudd	-269 956	-60 285
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	422 052	582 814	160 762
Fordringer	-24 390	-25 700	-1 310
Sum	397 661	557 114	159 453
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 745 204	-3 015 161	-269 956
Grunnlag for utsatt skattefordel	-2 347 543	-2 458 047	-110 503
Utsatt skattefordel (22 %)	-516 460	-540 770	-24 311

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	1 562 106	1 662 106
Årets resultat		86 193	86 193
Pr 31.12.2024	100 000	1 648 300	1 748 300



Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hauken Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Leif Haukås	100	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Leif Haukås	styreleder/daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100